



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 538 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANE INVEST AS
Forretningsadresse: C/O Bjørn-Wiggo Eriksen
Storvik
8145 STORVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Rognan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		861 984	721 722
Sum inntekter		861 984	721 722
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	66 700	66 700
Annen driftskostnad		400 988	842 786
Sum kostnader		467 688	909 486
Driftsresultat		394 296	-187 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	3
Sum finansinntekter		0	3
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-89 308	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	89 308
Annen rentekostnad		167 703	140 736
Sum finanskostnader		78 395	230 044
Netto finans		-78 395	-230 041
Resultat før skattekostnad		315 901	-417 805
Skattekostnad		0	-19 913
Årsresultat		315 901	-397 892
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		25 166	-25 166
Annen egenkapital		290 735	-372 726
Sum overføringer og disponeringer		315 901	-397 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 713 915	1 780 615
Sum varige driftsmidler		1 713 915	1 780 615
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 713 915	1 780 615
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		93 570	22 130
Sum fordringer		93 570	22 130
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		342 421	200 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		342 421	200 607
Sum omløpsmidler		435 991	222 737
SUM EIENDELER		2 149 906	2 003 352

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	234 000	234 000
Sum innskutt egenkapital		234 000	234 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	290 735	0
Udekket tap	3	0	25 166
Sum opptjent egenkapital		290 735	-25 166
Sum egenkapital		524 735	208 834
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 564 910	1 788 091
Sum annen langsiktig gjeld		1 564 910	1 788 091
Sum langsiktig gjeld		1 564 910	1 788 091
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 374	0
Skyldige offentlige avgifter		5 887	0
Annen kortsiktig gjeld		0	6 427
Sum kortsiktig gjeld		60 261	6 427
Sum gjeld		1 625 171	1 794 518
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 149 906	2 003 352



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 727435

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 538 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANE INVEST AS
Forretningsadresse: C/O Bjørn-Wiggo Eriksen
Storvik
8145 STORVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Rognan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 538 722
SANE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		861 984	721 722
Sum inntekter		861 984	721 722
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	66 700	66 700
Annen driftskostnad		400 988	842 786
Sum kostnader		467 688	909 486
Driftsresultat		394 296	-187 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	3
Sum finansinntekter		0	3
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-89 308	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	89 308
Annen rentekostnad		167 703	140 736
Sum finanskostnader		78 395	230 044
Netto finans		-78 395	-230 041
Resultat før skattekostnad		315 901	-417 805
Skattekostnad		0	-19 913
Årsresultat		315 901	-397 892
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		25 166	-25 166
Annen egenkapital		290 735	-372 726
Sum overføringer og disponeringer		315 901	-397 892



Organisasjonsnr: 913 538 722
SANE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 713 915	1 780 615
Sum varige driftsmidler		1 713 915	1 780 615
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 713 915	1 780 615
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		93 570	22 130
Sum fordringer		93 570	22 130
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		342 421	200 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		342 421	200 607
Sum omløpsmidler		435 991	222 737
SUM EIENDELER		2 149 906	2 003 352
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	234 000	234 000
Sum innskutt egenkapital		234 000	234 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	290 735	0



Udekket tap	3	0	25 166
Sum opptjent egenkapital		290 735	-25 166
Sum egenkapital		524 735	208 834
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 564 910	1 788 091
Sum annen langsiktig gjeld		1 564 910	1 788 091
Sum langsiktig gjeld		1 564 910	1 788 091
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 374	0
Skyldige offentlige avgifter		5 887	0
Annen kortsiktig gjeld		0	6 427
Sum kortsiktig gjeld		60 261	6 427
Sum gjeld		1 625 171	1 794 518
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 149 906	2 003 352



Organisasjonsnr: 913 538 722
SANE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



SANE INVEST AS
913 538 722

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		861 984	721 722
Sum driftsinntekter		861 984	721 722
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-66 700	-66 700
Annen driftskostnad		-400 988	-842 786
Sum driftskostnader		-467 688	-909 486
Driftsresultat		394 296	-187 764
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	3
Sum finansinntekter		0	3
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		89 308	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-89 308
Annen rentekostnad		-167 703	-140 736
Sum finanskostnader		-78 395	-230 044
Netto finans		-78 395	-230 041
Resultat før skattekostnad		315 901	-417 805
Skattekostnad		0	19 913
Årsresultat		315 901	-397 892
Overføringer			
Annen egenkapital		290 735	-372 726
Udekket tap		25 166	-25 166
Sum overføringer		315 901	-397 892



SANE INVEST AS
913 538 722

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 713 915	1 780 615
Sum varige driftsmidler		1 713 915	1 780 615
Sum anleggsmidler		1 713 915	1 780 615
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		93 570	22 130
Sum fordringer		93 570	22 130
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		342 421	200 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		342 421	200 607
Sum omløpsmidler		435 991	222 737
SUM EIENDELER		2 149 906	2 003 352



SANE INVEST AS
913 538 722

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	234 000	234 000
Sum innskutt egenkapital		234 000	234 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	290 735	0
Udekket tap	3	0	-25 166
Sum opptjent egenkapital		290 735	-25 166
Sum egenkapital		524 735	208 834
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 564 910	1 788 091
Sum annen langsiktig gjeld		1 564 910	1 788 091
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 374	0
Skyldige offentlige avgifter		5 887	0
Annen kortsiktig gjeld		0	6 427
Sum kortsiktig gjeld		60 261	6 427
Sum gjeld		1 625 171	1 794 518
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 149 906	2 003 352

Gildeskål, 12.08.2024

Bjørn Wiggo Eriksen
styrets leder

Rose-Helen Hetzler
varamedlem



SANE INVEST AS
913 538 722

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SANE INVEST AS
913 538 722

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	2 377 581
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	2 377 581
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-596 966
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-663 666
Balanseført verdi pr 31.12	1 713 915
Årets av- og nedskrivninger	66 700
Økonomisk levetid	20 - 50
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	780	300	234 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bjørn Wiggo Eriksen	537	68,85	Ordinære
Rose-Helen Hetzler	164	21,03	Ordinære
INKON AS	40	5,13	Ordinære
Brian Brun	39	5,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	780	100	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	234 000	0	-25 166	208 834
Årsresultat	0	290 735	25 166	315 901
Egenkapital 31.12.2023	234 000	290 735	0	524 735

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	950 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 564 910
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 807 485
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



SANE INVEST AS
913 538 722

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	80 815	67 903	12 912
Fremførbart underskudd	-318 800	-79 295	-239 505
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig av satt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-237 985	-11 392	-226 593
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	237 985	11 392	226 593
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	315 901	0
Permanente forskjeller	-89 308	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	12 912	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-239 505	0
Skattepliktig inntekt	0	0