



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 317 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORD-TROMS SVEIS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skibotsveien 384
9143 SKIBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		449 645	784 779
Annen driftsinntekt		379 500	636 000
Sum inntekter		829 145	1 420 779
Kostnader			
Varekostnad		69 570	119 489
Lønnskostnad	1	283 404	406 665
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	204 373	216 959
Annen driftskostnad		644 139	75 558
Sum kostnader		1 201 486	818 671
Driftsresultat		-372 341	602 108
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			45
Annen finansinntekt		1	63
Sum finansinntekter		1	108
Annen rentekostnad		40 852	29 454
Annen finanskostnad		67	38
Sum finanskostnader		40 919	29 492
Netto finans		-40 917	-29 384
Ordinært resultat før skattekostnad		-413 258	572 724
Skattekostnad på resultat	3	-90 610	125 998
Ordinært resultat etter skattekostnad		-322 648	446 726
Årsresultat		-322 648	446 726
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-322 648	446 726
Totalresultat		-322 648	446 726



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-322 648	
Avsatt til annen egenkapital			446 726
Sum overføringer og disponeringer		-322 648	446 726



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	114 118	23 508
Sum immaterielle eiendeler		114 118	23 508
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	1 587 405	1 708 597
Maskiner og anlegg	2, 4	39 940	61 300
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	339 357	401 177
Sum varige driftsmidler	2, 4	1 966 702	2 171 074
Sum anleggsmidler		2 080 820	2 194 582
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		306 578	69 616
Andre kortsiktige fordringer		10 873	10 178
Sum fordringer		317 451	79 794
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		141 841	1 019 562
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 841	1 019 562
Sum omløpsmidler		459 292	1 099 355
SUM EIENDELER		2 540 112	3 293 938

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		204 000	204 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 745 174	2 067 822
Sum opptjent egenkapital		1 745 174	2 067 822
Sum egenkapital		1 949 174	2 271 822
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	503 343	543 339
Sum annen langsiktig gjeld		503 343	543 339
Sum langsiktig gjeld		503 343	543 339
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-65 639	115 747
Betalbar skatt	3		112 047
Skyldig offentlige avgifter		29 830	38 633
Annen kortsiktig gjeld		123 404	212 351
Sum kortsiktig gjeld		87 595	478 777
Sum gjeld		590 938	1 022 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 540 112	3 293 938



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 390437

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 317 104
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORD-TROMS SVEIS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skibotsveien 384
9143 SKIBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 317 104
NORD-TROMS SVEIS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		449 645	784 779
Annen driftsinntekt		379 500	636 000
Sum inntekter		829 145	1 420 779
Kostnader			
Varekostnad		69 570	119 489
Lønnskostnad	1	283 404	406 665
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	204 373	216 959
Annen driftskostnad		644 139	75 558
Sum kostnader		1 201 486	818 671
Driftsresultat		-372 341	602 108
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			45
Annen finansinntekt		1	63
Sum finansinntekter		1	108
Annen rentekostnad		40 852	29 454
Annen finanskostnad		67	38
Sum finanskostnader		40 919	29 492
Netto finans		-40 917	-29 384
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-413 258	572 724
Ordinært resultat etter skattekostnad		-90 610	125 998
Årsresultat		-322 648	446 726
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-322 648	446 726
Totalresultat		-322 648	446 726
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-322 648	
Avsatt til annen egenkapital			446 726
Sum overføringer og disponeringer		-322 648	446 726





Organisasjonsnr: 991 317 104
NORD-TROMS SVEIS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	114 118	23 508
Sum immaterielle eiendeler		114 118	23 508

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2, 4	1 587 405	1 708 597
Maskiner og anlegg	2, 4	39 940	61 300
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 4	339 357	401 177
Sum varige driftsmidler	2, 4	1 966 702	2 171 074

Sum anleggsmidler		2 080 820	2 194 582
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		306 578	69 616
Andre kortsiktige fordringer		10 873	10 178
Sum fordringer		317 451	79 794

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		141 841	1 019 562
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 841	1 019 562

Sum omløpsmidler		459 292	1 099 355
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		2 540 112	3 293 938
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		204 000	204 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 745 174	2 067 822
Sum opptjent egenkapital		1 745 174	2 067 822
Sum egenkapital		1 949 174	2 271 822
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	503 343	543 339
Sum annen langsiktig gjeld		503 343	543 339
Sum langsiktig gjeld		503 343	543 339
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-65 639	115 747
Betalbar skatt	3		112 047
Skyldig offentlige avgifter		29 830	38 633
Annen kortsiktig gjeld		123 404	212 351
Sum kortsiktig gjeld		87 595	478 777
Sum gjeld		590 938	1 022 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 540 112	3 293 938



Organisasjonsnr: 991 317 104
NORD-TROMS SVEIS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**ÅRSREGNSKAP 2023
FOR
NORD-TROMS SVEIS EIENDOM AS**

Org.nr. 991 317 104

UTARBEIDET AV:
DM Consult AS
Godkjent regnskapsselskap
Kåfjorddalsveien 10
9147 BIRTAVARRE
Org.nr. 981 110 943



RESULTATREGNSKAP

NORD-TROMS SVEIS EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		449 645	784 779
Annen driftsinntekt		379 500	636 000
Sum driftsinntekter		829 145	1 420 779
Varekostnad		69 570	119 489
Lønnskostnad	1	283 404	406 665
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	204 373	216 959
Annen driftskostnad		644 139	75 558
Sum driftskostnader		1 201 486	818 671
Driftsresultat		-372 341	602 108
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	45
Annen finansinntekt		1	63
Annen rentekostnad		40 852	29 454
Annen finanskostnad		67	38
Resultat av finansposter		-40 917	-29 384
Resultat før skattekostnad		-413 258	572 724
Skattekostnad på resultat	3	-90 610	125 998
Årsresultat		-322 648	446 726
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	446 726
Overført til udekket tap		322 648	0
Sum overføringer		-322 648	446 726



BALANSE

NORD-TROMS SVEIS EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	114 118	23 508
Sum immaterielle eiendeler		114 118	23 508
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	1 587 405	1 708 597
Maskiner og anlegg	2, 4	39 940	61 300
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	339 357	401 177
Sum varige driftsmidler	2, 4	1 966 702	2 171 074
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 080 820	2 194 582
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		306 578	69 616
Andre kortsiktige fordringer		10 873	10 178
Sum fordringer		317 451	79 794
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		141 841	1 019 562
Sum omløpsmidler		459 292	1 099 355
Sum eiendeler		2 540 112	3 293 938



BALANSE

NORD-TROMS SVEIS EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		204 000	204 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 745 174	2 067 822
Sum opptjent egenkapital		1 745 174	2 067 822
Sum egenkapital		1 949 174	2 271 822
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	503 343	543 339
Sum annen langsiktig gjeld		503 343	543 339
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-65 639	115 747
Betalbar skatt	3	0	112 047
Skyldig offentlige avgifter		29 830	38 633
Annen kortsiktig gjeld		123 404	212 351
Sum kortsiktig gjeld		87 595	478 777
Sum gjeld		590 938	1 022 116
Sum egenkapital og gjeld		2 540 112	3 293 938

Skibotn, 07.03.2024
Styret i Nord-Troms Sveis Eiendom AS

Alexander Karlsen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	283 404	405 032
Andre ytelser	0	1 633
Sum	283 404	406 665

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjonsavtale og har heller ikke opprettet dette.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 643 887	378 669	1 090 543	4 113 099
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 643 887	378 669	1 090 543	4 113 099
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 112 854	282 356	751 186	2 146 397
= Bokført verdi 31.12.23	1 531 033	96 312	339 357	1 966 702
Årets ordinære avskrivninger	111 240	29 500	63 633	204 373
Økonomisk levetid	10-25 år	0-10 år	0-10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	112 047
Endring i utsatt skattefordel	-90 610	13 951
Skattekostnad ordinært resultat	-90 610	125 998
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-413 258	572 724
Permanente forskjeller	1 392	0
Endring i midlertidige forskjeller	65 571	55 078
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-118 496
Skattepliktig inntekt	-346 295	509 306
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	112 047
Sum betalbar skatt i balansen	0	112 047

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-157 425	-91 854	65 571
Avsetninger mv	-15 000	-15 000	0
Sum	-172 425	-106 854	65 571
Akkumulert fremførbart underskudd	-346 295	0	346 295
Grunnlag for utsatt skattefordel	-518 720	-106 854	411 866
Utsatt skattefordel (22 %)	-114 118	-23 508	90 611



4 Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	503 343	543 339
Pantsatte eiendeler		
Bygg gnr. bnr. 45/2/78	1 379 105	1 498 485
Driftstilbehør	39 940	61 300
Kundefordringer	166 250	69 616
Sum pantsatte eiendeler	1 585 295	1 629 401