



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 071 918
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FIAS COMPANY AS
Forretningsadresse: Lilleruts vei 22D
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Henrik Mangengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 557	15 389
Sum kostnader		16 557	15 389
Driftsresultat		-16 557	-15 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Annen finansinntekt		1 223 678	683 605
Sum finansinntekter		1 223 678	683 609
Annen rentekostnad		4 556	6 298
Sum finanskostnader		4 556	6 298
Netto finans		1 219 122	677 311
Ordinært resultat før skattekostnad		1 202 565	661 922
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 202 565	661 922
Årsresultat		1 202 565	661 922
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 202 565	661 922
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	1 202 565	661 922
Sum overføringer og disponeringer		1 202 565	661 922



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	5 024 939	
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 399 368	4 471 261
Sum finansielle anleggsmidler		7 439 307	4 471 261
Sum anleggsmidler		7 439 307	4 471 261
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 190	10 115
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 190	10 115
Sum omløpsmidler		49 190	10 115
SUM EIENDELER		7 488 498	4 481 376
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	3 150 000	2 400 000
Annen innskutt egenkapital	4	-7 882	-7 882
Sum innskutt egenkapital		3 142 118	2 392 118
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 583 764	1 381 199
Sum opptjent egenkapital		2 583 764	1 381 199



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		5 725 882	3 773 317
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	8	1 762 616	708 060
Sum kortsiktig gjeld		1 762 616	708 060
Sum gjeld		1 762 616	708 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 488 498	4 481 376



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 378908

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 071 918
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FIAS COMPANY AS
Forretningsadresse: Lilleruts vei 22D
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Henrik Mangengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 071 918
FIAS COMPANY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 557	15 389
Sum kostnader		16 557	15 389
Driftsresultat		-16 557	-15 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Annen finansinntekt		1 223 678	683 605
Sum finansinntekter		1 223 678	683 609
Annen rentekostnad		4 556	6 298
Sum finanskostnader		4 556	6 298
Netto finans		1 219 122	677 311
Ordinært resultat før skattekostnad		1 202 565	661 922
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 202 565	661 922
Årsresultat		1 202 565	661 922
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 202 565	661 922
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	1 202 565	661 922
Sum overføringer og disponeringer		1 202 565	661 922



Organisasjonsnr: 917 071 918
FIAS COMPANY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	5 024 939	
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 399 368	4 471 261
Sum finansielle anleggsmidler		7 439 307	4 471 261
Sum anleggsmidler		7 439 307	4 471 261
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		49 190	10 115
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 190	10 115
Sum omløpsmidler		49 190	10 115
SUM EIENDELER		7 488 498	4 481 376
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	3 150 000	2 400 000
Annen innskutt egenkapital	4	-7 882	-7 882
Sum innskutt egenkapital		3 142 118	2 392 118
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 583 764	1 381 199
Sum opptjent egenkapital		2 583 764	1 381 199
Sum egenkapital		5 725 882	3 773 317
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	8	1 762 616	708 060
Sum kortsiktig gjeld		1 762 616	708 060
Sum gjeld		1 762 616	708 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 488 498	4 481 376



Organisasjonsnr: 917 071 918
FIAS COMPANY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Fias Company AS**

Organisasjonsnr. 917071918



Fias Company AS

Resultatregnskap

	Note	Jan-Des 21	Jan-Des 20
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	16 557	15 389
Sum driftskostnader		16 557	15 389
DRIFTSRESULTAT		(16 557)	(15 389)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	4
Annen finansinntekt		1 223 678	683 605
Sum finansinntekter		1 223 678	683 609
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		4 556	6 298
Sum finanskostnader		4 556	6 298
NETTO FINANSPOSTER		1 219 122	677 311
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 202 565	661 922
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		1 202 565	661 922
ÅRSRESULTAT		1 202 565	661 922
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	1 202 565	661 922
SUM OVERF. OG DISP.		1 202 565	661 922

Årsregnskap for Fias Company AS

Organisasjonsnr. 917071918



Fias Company AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 000	0
Lån til tilknyttet selskap	6	5 024 939	0
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 399 368	4 471 261
Sum finansielle anleggsmidler		7 439 307	4 471 261
SUM ANLEGGSMIDLER		7 439 307	4 471 261
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 191	10 115
SUM OMLØPSMIDLER		49 191	10 115
SUM EIENDELER		7 488 498	4 481 376
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	3 150 000	2 400 000
Annen innskutt egenkapital	4	(7 883)	(7 883)
Sum innskutt egenkapital		3 142 118	2 392 118
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 583 765	1 381 199
Sum opptjent egenkapital		2 583 765	1 381 199
SUM EGENKAPITAL		5 725 882	3 773 317
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	8	1 762 616	708 060
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 762 616	708 060
SUM GJELD		1 762 616	708 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 488 498	4 481 376

Bærum, den

Lars Henrik Manengen
Styrets leder
(sign.)



Fias Company AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Inntektsføringsprinsipper og sammenstillingsprinsipper

Inntektsføring skjer etter transaksjonsprinsippet. Det vil si at inntekten blir registrert når salgstransaksjonen finner sted og blir målt til verdien av vederlaget på transaksjonspunktet. Tilhørende kostnader sammenstilles med bokført inntekt.

Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Aksjer

Langsiktige investeringer i aksjer bokføres etter kostmetoden. Utbytte inntektsføres først når midlene mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



Fias Company AS

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 202 565
+ Permanente og andre forskjeller	-1 209 112
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-6 547

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	100 656	94 109
= Grunnlag utsatt skatt	-100 656	-94 109
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	100 656	94 109
= Grunnlag utsatt skattefordel	100 656	94 109
Utsatt skattefordel	22 144	20 704
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	100 656	94 109
Ikke bokført utsatt skattefordel	22 144	20 704
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Fias Company AS

Noter 2021

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 400 000	0	1 373 317	3 773 317
+Fra årets resultat			1 202 565	1 202 565
+/-Andre transaksjoner:	750 000	0	0	750 000
Pr 31.12.	3 150 000	0	2 575 882	5 725 882

Andre transaksjoner er kontant emisjon i 2021.

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eier følgende aksjer

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi
Stor-Oslo Invset AS	0,26 %	1.233.516
Stor-Oslo Eiendomskapital AS	1,00 %	764 819
Luado AS	0,93 %	401 033
TGLHM AS	50,00 %	15 000
Samlet balanseført verdi		2 414 368

Note 6 - Lån til tilknyttet selskap

Selskapet har ytt et lån til TGLHM AS. Renter er ikke belastet i år.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 105000 aksjer hver pålydende kr 30, samlet aksjekapital utgjør kr 3 150 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har en aksjonær, Lars Henrik Manengen, som eier 100 % av aksjene. Han er styrets leder i enestyre.

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

I årene 2016 til 2021 har eneaksjonæren ytt lån til selskapet på tilsammen 1 762 616,- Summen er inklusiv påløpte renter. Lånene er i år forrentet med 4 556,- i hht låneavtalen. Lånet forfaller til betaling ved anfordring, avhengig av likviditet. Det stilles ikke noen sikkerhet for låneforholdet.



**Årsregnskap 2021
for
Fias Company AS**

Organisasjonsnr. 917071918



Fias Company AS



Resultatregnskap

	Note	Jan-Des 21	Jan-Des 20
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	16 557	15 389
Sum driftskostnader		16 557	15 389
DRIFTSRESULTAT		(16 557)	(15 389)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	4
Annen finansinntekt		1 223 678	683 605
Sum finansinntekter		1 223 678	683 609
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		4 556	6 298
Sum finanskostnader		4 556	6 298
NETTO FINANSPOSTER		1 219 122	677 311
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 202 565	661 922
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		1 202 565	661 922
ÅRSRESULTAT		1 202 565	661 922
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	1 202 565	661 922
SUM OVERF. OG DISP.		1 202 565	661 922



Fias Company AS



Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 000	0
Lån til tilknyttet selskap	6	5 024 939	0
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 399 368	4 471 261
Sum finansielle anleggsmidler		7 439 307	4 471 261
SUM ANLEGGSMIDLER		7 439 307	4 471 261
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 191	10 115
SUM OMLØPSMIDLER		49 191	10 115
SUM EIENDELER		7 488 498	4 481 376
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	3 150 000	2 400 000
Annen innskutt egenkapital	4	(7 883)	(7 883)
Sum innskutt egenkapital		3 142 118	2 392 118
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 583 765	1 381 199
Sum opptjent egenkapital		2 583 765	1 381 199
SUM EGENKAPITAL		5 725 882	3 773 317
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	8	1 762 616	708 060
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 762 616	708 060
SUM GJELD		1 762 616	708 060
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 488 498	4 481 376

Bærum, den

Lars Henrik Manengen
Styrets leder
(sign.)



Fias Company AS



Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Inntektsføringsprinsipper og sammenstillingsprinsipper

Inntektsføring skjer etter transaksjonsprinsippet. Det vil si at inntekten blir registrert når salgstransaksjonen finner sted og blir målt til verdien av vederlaget på transaksjonspunktet. Tilhørende kostnader sammenstilles med bokført inntekt.

Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Aksjer

Langsiktige investeringer i aksjer bokføres etter kostmetoden. Utbytte inntektsføres først når midlene mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



Fias Company AS



Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 202 565
+ Permanente og andre forskjeller	-1 209 112
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-6 547

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	100 656	94 109
= Grunnlag utsatt skatt	-100 656	-94 109
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	100 656	94 109
= Grunnlag utsatt skattefordel	100 656	94 109
Utsatt skattefordel	22 144	20 704
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	100 656	94 109
Ikke bokført utsatt skattefordel	22 144	20 704
Bokført utsatt skattefordel	0	0