



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 830 868 712  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKANCKEGÅRDENE AS  
Forretningsadresse: Osloveien 2  
7374 RØROS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Bakken Ericson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022              | 2021             |
|---|------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                  |
| Salgsinntekt  |      | 115 700           | 89 416           |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 2 893 541         | 2 310 992        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>3 009 241</b>  | <b>2 400 409</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                  |
| Lønnskostnad  | 7    |                   |                  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 83 125            | 66 857           |
| Annen driftskostnad                                   |      | 476 497           | 738 697          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>559 622</b>    | <b>805 554</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>2 449 619</b>  | <b>1 594 854</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 88                | 1                |
| Annen finansinntekt                                   |      | 7 154             | 7 439            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>7 242</b>      | <b>7 440</b>     |
| Annen rentekostnad                                    | 2    | 1 065 831         | 633 030          |
| Annen finanskostnad                                   |      | 900               | 12 752           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>1 066 731</b>  | <b>645 782</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-1 059 489</b> | <b>-638 342</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>1 390 130</b>  | <b>956 512</b>   |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | 305 878           | 210 788          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>1 084 252</b>  | <b>745 724</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>1 084 252</b>  | <b>745 724</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>1 084 252</b>  | <b>745 724</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>1 084 252</b>  | <b>745 724</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                   |                  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>    |
|--|-------------|------------------|----------------|
| Avsatt til annen egenkapital             |             | 1 084 252        | 745 724        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> | 4           | <b>1 084 252</b> | <b>745 724</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 3    | 26 671           | 22 211           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>26 671</b>    | <b>22 211</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 1    | 595 676          | 679 309          |
| Maskiner og anlegg                             | 1    |                  |                  |
| Skip og flytende installasjoner                | 1    |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 1, 2 | 116 540          | 116 031          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>712 216</b>   | <b>795 341</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>738 887</b>   | <b>817 552</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 348 646          | 457 500          |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 5    | 796 540          | 444 709          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>1 145 186</b> | <b>902 209</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 1 043 187        | 133 797          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 043 187</b> | <b>133 797</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>2 188 374</b> | <b>1 036 006</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>2 927 260</b> | <b>1 853 558</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2022             | 2021             |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Aksjekapital                      | 6    | 100 000          | 100 000          |
| Beholdning av egne aksjer         | 6    |                  |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                 |      | 2 331 910        | 1 247 659        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>2 331 910</b> | <b>1 247 659</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 4    | <b>2 431 910</b> | <b>1 347 659</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 2    | 95 015           | 117 395          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>95 015</b>    | <b>117 395</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>95 015</b>    | <b>117 395</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 72 247           | 140 776          |
| Betalbar skatt                    | 3    | 310 338          | 209 829          |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 17 750           | 37 899           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>400 335</b>   | <b>388 504</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>495 350</b>   | <b>505 899</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>2 927 260</b> | <b>1 853 558</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 371263

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 830 868 712  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKANCKEGÅRDENE AS  
Forretningsadresse: Osloveien 2  
7374 RØROS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Bakken Ericson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023



Organisasjonsnr: 830 868 712  
SKANCKEGÅRDENE AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2022</b>       | <b>2021</b>      |
|---|-------------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                   |                  |
| Salgsinntekt  |             | 115 700           | 89 416           |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 2 893 541         | 2 310 992        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>3 009 241</b>  | <b>2 400 409</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                   |                  |
| Lønnskostnad  | 7           |                   |                  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1           | 83 125            | 66 857           |
| Annen driftskostnad                                   |             | 476 497           | 738 697          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>559 622</b>    | <b>805 554</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>2 449 619</b>  | <b>1 594 854</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                   |                  |
| Annen renteinntekt                                    |             | 88                | 1                |
| Annen finansinntekt                                   |             | 7 154             | 7 439            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>7 242</b>      | <b>7 440</b>     |
| Annen rentekostnad                                    | 2           | 1 065 831         | 633 030          |
| Annen finanskostnad                                   |             | 900               | 12 752           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>1 066 731</b>  | <b>645 782</b>   |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-1 059 489</b> | <b>-638 342</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                   |                  |
| Skattekostnad på resultat                             | 3           | 305 878           | 210 788          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>1 084 252</b>  | <b>745 724</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>1 084 252</b>  | <b>745 724</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>1 084 252</b>  | <b>745 724</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>1 084 252</b>  | <b>745 724</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                   |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             | 1 084 252         | 745 724          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              | 4           | <b>1 084 252</b>  | <b>745 724</b>   |



Organisasjonsnr: 830 868 712  
SKANCKEGÅRDENE AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                                   |   |               |               |
|-----------------------------------|---|---------------|---------------|
| Utsatt skattefordel               | 3 | 26 671        | 22 211        |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |   | <b>26 671</b> | <b>22 211</b> |

##### Varige driftsmidler

|  |      |                |                |
|--|------|----------------|----------------|
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom | 1    | 595 676        | 679 309        |
| Maskiner og anlegg                     | 1    |                |                |
| Skip og flytende<br>installasjoner     | 1    |                |                |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr | 1, 2 | 116 540        | 116 031        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         |      | <b>712 216</b> | <b>795 341</b> |

|                          |  |                |                |
|--------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>738 887</b> | <b>817 552</b> |
|--------------------------|--|----------------|----------------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                                 |   |                  |                |
|---------------------------------|---|------------------|----------------|
| Kundefordringer                 |   | 348 646          | 457 500        |
| Andre kortsiktige<br>fordringer | 5 | 796 540          | 444 709        |
| <b>Sum fordringer</b>           |   | <b>1 145 186</b> | <b>902 209</b> |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                  |                |
|--|--|------------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |  | 1 043 187        | 133 797        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |  | <b>1 043 187</b> | <b>133 797</b> |

|                         |  |                  |                  |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>2 188 374</b> | <b>1 036 006</b> |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>2 927 260</b> | <b>1 853 558</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                 |   |                |                |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Aksjekapital                    | 6 | 100 000        | 100 000        |
| Beholdning av egne aksjer       | 6 |                |                |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |   | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |

##### Opptjent egenkapital



|                                   |          |                  |                  |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital                 |          | 2 331 910        | 1 247 659        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>2 331 910</b> | <b>1 247 659</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>4</b> | <b>2 431 910</b> | <b>1 347 659</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                  |                  |
| Gjeld til                         |          |                  |                  |
| kredittinstitusjoner              | 2        | 95 015           | 117 395          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>95 015</b>    | <b>117 395</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>95 015</b>    | <b>117 395</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |          | 72 247           | 140 776          |
| Betalbar skatt                    | 3        | 310 338          | 209 829          |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 17 750           | 37 899           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>400 335</b>   | <b>388 504</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>495 350</b>   | <b>505 899</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>2 927 260</b> | <b>1 853 558</b> |



Organisasjonsnr: 830 868 712  
SKANCKEGÅRDENE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



# ÅRSREGNSKAP 2022

Skanckegårdene AS  
Osloveien 2  
7374 RØROS  
830 868 712

Utarbeidet av Vigres AS -  
statsautorisert regnskapsførerselskap



## Resultatregnskap

Skanckegårdene AS

| Driftsinntekter og driftskostnader                    | Note | 2022              | 2021             |
|---|------|-------------------|------------------|
| Salgsinntekt  |      | 115 700           | 89 416           |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 2 893 541         | 2 310 992        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>3 009 241</b>  | <b>2 400 409</b> |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 83 125            | 66 857           |
| Annen driftskostnad                                   |      | 476 497           | 738 697          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>559 622</b>    | <b>805 554</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>2 449 619</b>  | <b>1 594 854</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 88                | 1                |
| Annen finansinntekt                                   |      | 7 154             | 7 439            |
| Annen rentekostnad                                    | 2    | 1 065 831         | 633 030          |
| Annen finanskostnad                                   |      | 900               | 12 752           |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-1 059 489</b> | <b>-638 342</b>  |
| Resultat før skattekostnad                            |      | 1 390 130         | 956 512          |
| Skattekostnad på resultat                             | 3    | 305 878           | 210 788          |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>1 084 252</b>  | <b>745 724</b>   |
| <b>Overføringer</b>                                   |      |                   |                  |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 1 084 252         | 745 724          |
| <b>Sum overføringer</b>                               | 4    | <b>1 084 252</b>  | <b>745 724</b>   |



## Balanse

Skanckegårdene AS

| Eiendeler                           | Note | 2022             | 2021             |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>       |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                 | 3    | 26 671           | 22 211           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>   |      | <b>26 671</b>    | <b>22 211</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>          |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1    | 595 676          | 679 309          |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  | 1, 2 | 116 540          | 116 031          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      |      | <b>712 216</b>   | <b>795 341</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |      | <b>738 887</b>   | <b>817 552</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                   |      |                  |                  |
| Kundefordringer                     |      | 348 646          | 457 500          |
| Andre kortsiktige fordringer        | 5    | 796 540          | 444 709          |
| <b>Sum fordringer</b>               |      | <b>1 145 186</b> | <b>902 209</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |      | 1 043 187        | 133 797          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |      | <b>2 188 374</b> | <b>1 036 006</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                |      | <b>2 927 260</b> | <b>1 853 558</b> |



### Balanse

Skanckegårdene AS

| Egenkapital og gjeld              | Note     | 2022             | 2021             |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |          |                  |                  |
| Aksjekapital                      | 6        | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                 |          | 2 331 910        | 1 247 659        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>2 331 910</b> | <b>1 247 659</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>4</b> | <b>2 431 910</b> | <b>1 347 659</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 2        | 95 015           | 117 395          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>95 015</b>    | <b>117 395</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |          | 72 247           | 140 776          |
| Betalbar skatt                    | 3        | 310 338          | 209 829          |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 17 750           | 37 899           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>400 335</b>   | <b>388 504</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>495 350</b>   | <b>505 899</b>   |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |          | <b>2 927 260</b> | <b>1 853 558</b> |

Røros, 21.04.2023  
Styret i Skanckegårdene AS

---

Kenneth Bakken Ericson  
styreleder



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt basert på forutsetningen om fortsatt drift.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger<br>og tomter | Driftsløsøre,<br>inventar ol. | Sum              |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22      | 3 181 383              | 218 090                       | 3 399 473        |
| <b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b> | <b>3 181 383</b>       | <b>218 090</b>                | <b>3 399 473</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 2 585 707              | 101 550                       | 2 687 257        |
| <b>= Bokført verdi 31.12.22</b>    | <b>595 676</b>         | <b>116 540</b>                | <b>712 216</b>   |
| Årets ordinære avskrivninger       | 52 325                 | 30 800                        | 83 125           |
| Økonomisk levetid                  | 60 år                  | 5-10 år                       |                  |

### Note 2 Pantstillelser og garantier

|  | 31.12.2022     | 31.12.2021     |
|--|----------------|----------------|
| <b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b> |                |                |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner            | 95 015         | 117 395        |
| <b>Sum</b>   | <b>95 015</b>  | <b>117 395</b> |
| <b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>  |                |                |
| Driftstilbehør                                       | 116 540        | 116 031        |
| <b>Sum</b>   | <b>116 540</b> | <b>116 031</b> |

Lån på selskapets bygninger er bokført i aksjonærenes regnskaper, hhv Puma Holding AS og Sirkus Holding AS, og rentekostnadene blir viderefakturert til Skanckegårdene AS.

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 3 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2022</b>      | <b>2021</b>    |
|--|------------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                  |                |
| Betalbar skatt                           | 310 338          | 209 829        |
| Endring i utsatt skattefordel            | -4 460           | 959            |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>305 878</b>   | <b>210 788</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                  |                |
| Resultat før skatt                       | 1 390 130        | 956 512        |
| Permanente forskjeller                   | 223              | 1 616          |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 20 275           | -4 361         |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>1 410 627</b> | <b>953 767</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                  |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 310 338          | 209 829        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>310 338</b>   | <b>209 829</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2022</b>     | <b>2021</b>     | <b>Endring</b> |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler                     | -121 233        | -100 958        | 20 275         |
| <b>Sum</b>                              | <b>-121 233</b> | <b>-100 958</b> | <b>20 275</b>  |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b> | <b>-121 233</b> | <b>-100 958</b> | <b>20 275</b>  |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>       | <b>-26 671</b>  | <b>-22 211</b>  | <b>4 460</b>   |

### Note 4 Egenkapital

|                      | <b>Aksjekapital</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|----------------------|---------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2021       | 100 000             | 1 247 659                | 1 347 659              |
| Årets resultat       |                     | 1 084 252                | 1 084 252              |
| <b>Pr 31.12.2022</b> | <b>100 000</b>      | <b>2 331 910</b>         | <b>2 431 910</b>       |

### Note 5 Andre kortsiktige fordringer

I posten andre kortsiktige fordringer inngår fordringer på aksjonærene med kr. 420 000. Det er ikke renteberegnet i 2022.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skanckegårdene AS pr. 31.12 består av:

|                 | <b>Antall</b> | <b>Pålydende</b> | <b>Bokført</b> |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100           | 1 000,0          | 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>100</b>    |                  | <b>100 000</b> |

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | <b>Ordinære</b> | <b>Eierandel</b> | <b>Stemmeandel</b> |
|-----------------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Puma Holding As             | 50              | 50,0             | 50,0               |
| Sirkus Holding As           | 50              | 50,0             | 50,0               |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>100</b>      | <b>100,0</b>     | <b>100,0</b>       |

### Note 7 Lønnskostnader

Skanckegårdene AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.