



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 398 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLM EIENDOMSFORVALTNING AS
Forretningsadresse: Engebrets vei 3
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tim H Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 260 436	6 847 568
Annen driftsinntekt		905 870	2 980 147
Gevinst salg driftsmidler			1 000
Sum inntekter		11 166 306	9 828 715
Kostnader			
Lønnskostnad	1	8 597 474	8 248 726
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	127 029	158 467
Husleie		522 098	473 096
Forsikring		1 283	1 935
Honorarer		302 113	482 504
Annen driftskostnad		2 678 431	1 894 405
Sum kostnader		12 228 427	11 259 133
Driftsresultat		-1 062 121	-1 430 418
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 680	1 580
Annen finansinntekt		11 101	12 760
Sum finansinntekter		23 781	14 340
Rentekostnad til foretak i samme konsern		33 093	2 976
Annen finanskostnad			370
Sum finanskostnader		33 093	3 346
Netto finans		-9 312	10 993
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 071 433	-1 419 424
Skattekostnad på resultat	4	-208 775	-288 620
Ordinært resultat etter skattekostnad		-862 658	-1 130 804
Årsresultat		-862 658	-1 130 804
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-862 658	-1 130 804



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		-862 658	-1 130 804
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-862 658	-1 130 804
Sum overføringer og disponeringer		-862 658	-1 130 804



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	41 989	55 076
Sum immaterielle eiendeler		41 989	55 076
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	442 562	159 591
Sum varige driftsmidler		442 562	159 591
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		91 157	
Sum finansielle anleggsmidler		91 157	
Sum anleggsmidler		575 708	214 667
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		153 990	184 150
Fordringer			
Kundefordringer		1 809 533	1 142 950
Andre kortsiktige fordringer	5	1 743 536	1 204 400
Konsernfordringer		1 008 463	1 644 799
Sum fordringer		4 561 532	3 992 148
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		956 789	487 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		956 789	487 560
Sum omløpsmidler		5 672 312	4 663 859
SUM EIENDELER		6 248 019	4 878 525

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		1 136 560	1 212 617
Sum innskutt egenkapital		1 636 560	1 712 617
Sum egenkapital	7	1 636 560	1 712 617
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		226 633	255 977
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 181 813	853 513
Kortsiktig konserngjeld	8	2 341 270	1 252 976
Annen kortsiktig gjeld	9	861 743	803 443
Sum kortsiktig gjeld		4 611 459	3 165 908
Sum gjeld		4 611 459	3 165 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 248 019	4 878 525



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 585799

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 398 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLM EIENDOMSFORVALTNING AS
Forretningsadresse: Engebrets vei 3
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tim H Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 887 398 712
HOLM EIENDOMSFORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 260 436	6 847 568
Annen driftsinntekt		905 870	2 980 147
Gevinst salg driftsmidler			1 000
Sum inntekter		11 166 306	9 828 715
Kostnader			
Lønnskostnad	1	8 597 474	8 248 726
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	127 029	158 467
Husleie		522 098	473 096
Forsikring		1 283	1 935
Honorarer		302 113	482 504
Annen driftskostnad		2 678 431	1 894 405
Sum kostnader		12 228 427	11 259 133
Driftsresultat		-1 062 121	-1 430 418
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 680	1 580
Annen finansinntekt		11 101	12 760
Sum finansinntekter		23 781	14 340
Rentekostnad til foretak i samme konsern		33 093	2 976
Annen finanskostnad			370
Sum finanskostnader		33 093	3 346
Netto finans		-9 312	10 993
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-208 775	-288 620
Ordinært resultat etter skattekostnad		-862 658	-1 130 804
Årsresultat		-862 658	-1 130 804
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-862 658	-1 130 804
Totalresultat		-862 658	-1 130 804
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-862 658	-1 130 804



Sum overføringer og
disponeringer

-862 658

-1 130 804



Organisasjonsnr: 887 398 712
HOLM EIENDOMSFORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	41 989	55 076
Sum immaterielle eiendeler		41 989	55 076

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	442 562	159 591
Sum varige driftsmidler		442 562	159 591

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		91 157	
Sum finansielle anleggsmidler		91 157	

Sum anleggsmidler		575 708	214 667
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		153 990	184 150
------------------	--	----------------	----------------

Fordringer

Kundefordringer		1 809 533	1 142 950
Andre kortsiktige fordringer	5	1 743 536	1 204 400
Konsernfordringer		1 008 463	1 644 799
Sum fordringer		4 561 532	3 992 148

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		956 789	487 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		956 789	487 560

Sum omløpsmidler		5 672 312	4 663 859
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 248 019	4 878 525
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		1 136 560	1 212 617



Sum innskutt egenkapital		1 636 560	1 712 617
Sum egenkapital	7	1 636 560	1 712 617
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		226 633	255 977
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		1 181 813	853 513
Kortsiktig konserngjeld	8	2 341 270	1 252 976
Annen kortsiktig gjeld	9	861 743	803 443
Sum kortsiktig gjeld		4 611 459	3 165 908
Sum gjeld		4 611 459	3 165 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 248 019	4 878 525



Organisasjonsnr: 887 398 712
HOLM EIENDOMSFORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
11.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Holm Eiendomsforvaltning AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		10 260 436	6 847 568
Annen driftsinntekt		905 870	2 980 147
Gevinst salg driftsmidler		0	1 000
Sum driftsinntekter		<u>11 166 306</u>	<u>9 828 715</u>
Lønnskostnad	1	8 597 474	8 248 726
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	127 029	158 467
Husleie		522 098	473 096
Forsikring		1 283	1 935
Honorarer		302 113	482 504
Annen driftskostnad		2 678 431	1 894 405
Sum driftskostnader		<u>12 228 427</u>	<u>11 259 133</u>
Driftsresultat		<u>-1 062 121</u>	<u>-1 430 418</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 680	1 580
Annen finansinntekt		11 101	12 760
Rentekostnad til foretak i samme konsern		33 093	2 976
Annen finanskostnad		0	370
Resultat av finansposter		<u>-9 312</u>	<u>10 993</u>
Resultat før skattekostnad		-1 071 433	-1 419 424
Skattekostnad på resultat	4	-208 775	-288 620
Resultat		<u>-862 658</u>	<u>-1 130 804</u>
Årsresultat		<u>-862 658</u>	<u>-1 130 804</u>
Overføringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-862 658	-1 130 804
Sum overføringer		<u>-862 658</u>	<u>-1 130 804</u>

**Balanse**

Holm Eiendomsforvaltning AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	41 989	55 076
Sum immaterielle eiendeler		<u>41 989</u>	<u>55 076</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	442 562	159 591
Sum varige driftsmidler		<u>442 562</u>	<u>159 591</u>
Andre langsiktige fordringer		91 157	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>91 157</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>575 708</u>	<u>214 667</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		153 990	184 150
Fordringer			
Kundefordringer		1 809 533	1 142 950
Andre kortsiktige fordringer	5	1 743 536	1 204 400
Krav på konsernbidrag		1 008 463	1 644 799
Sum fordringer		<u>4 561 532</u>	<u>3 992 148</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		956 789	487 560
Sum omløpsmidler		<u>5 672 312</u>	<u>4 663 859</u>
Sum eiendeler		<u>6 248 019</u>	<u>4 878 525</u>



Balanse

Holm Eiendomsforvaltning AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		1 136 560	1 212 617
Sum innskutt egenkapital		<u>1 636 560</u>	<u>1 712 617</u>
Sum egenkapital	7	<u>1 636 560</u>	<u>1 712 617</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		226 633	255 977
Skyldig offentlige avgifter		1 181 813	853 513
Gjeld til selskap i samme konsern	8	2 341 270	1 252 976
Annen kortsiktig gjeld	9	861 743	803 443
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 611 459</u>	<u>3 165 908</u>
Sum gjeld		<u>4 611 459</u>	<u>3 165 908</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 248 019</u>	<u>4 878 525</u>

Oslo, 15.06.2023
Styret i Holm Eiendomsforvaltning AS

Runar Hafsteen
daglig leder

Tim Herman Holm
styreleder

Hagbarth Schjøtt
styremedlem

Truls Herman Holm
styremedlem

Roy Åhsbom Kristiansen
styremedlem

Per Håvard Lindqvist
styremedlem



Holm Eiendomsforvaltning AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn	7 352 858	6 820 119
Arbeidsgiveravgift	1 054 123	1 013 231
Pensjonskostnad	141 348	120 533
Refusjon sykepenger	-290 749	-5 312
Annen personalkostnad	339 893	300 155
Sum	8 597 474	8 248 726

Gjennomsnittlig antall ansatte siste år: 11

Selskapet har inngått avtale med DnB Livsforsikring (pensjon) om innskuddsbasert pensjon.

Ordningen dekker kravene til obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Varige driftsmidler

	HS Benz Vasker	Verktøy	Kontormaskiner	Biler	Kunst	Sum
Anskaffelseskost	23 286	20 702	38 203	981 233	15000	1 078 424
Tilgang	0	0	0	410 000	0	410 000
Avgang (til bokført verdi)	0	0	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 01.01	-23 286	-20 702	-38 203	-836 642	0	-918 833
Årets avskrivninger	0	0	0	-127 029	0	-127 030
Bokført verdi 31.12	0	0	0	427 562	15 000	442 562

Økonomisk levetid

5 år

5 år

5 år

3-5 år

Avskrivningsplan

20% lineært

20% lineært

20% lineært

20-33% lineært

Note 3 Ytelser til daglig leder og styret

Det er ikke ytt lån eller stillet sikkerhet til fordel for eiere, styremedlemmer eller ledelse.



Holm Eiendomsforvaltning AS

Noter 2022

Note 4 Skatt

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-1 071 433	-1 419 424
Permanente forskjeller	122 458	107 516
Endring midl. forskjeller	-59 487	58 897
Mottatt konsernbidrag	1 008 463	1 644 799
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-391 788
Årets skattegrunnlag	0	0

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt, 22 %	0	0
Skatt på mottatt konsernbidrag	221 862	361 856
Utsatt skatt	-13 087	-73 236
Årets skattekostnad	208 775	288 620

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2022	2021	Endring
Driftsmidler	-183 758	-243 246	59 488
Kundefordringer	-7 100	-7 100	0
Fremførbart underskudd	-1	0	-1
Grunnlag for beregning av utsatt skatt:	-190 859	-250 346	59 487
Utsatt skatt (-fordel), 22 %:	-41 989	-55 076	-13 087



Holm Eiendomsforvaltning AS Noter 2022

Note 5 Andre kortsiktige fordringer

	2022	2021
Forskuddsbetalte kostnader	168 762	225 774
Andre kortsiktige fordringer	190 827	-
Opptjent ikke fakturert	1 383 947	978 626
Sum	1 743 536	1 204 400

Ingen av fordringene har forfall senere enn 1 år etter balansedato.

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende
kr 500 000	500	kr 1 000,00
Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
T H Holm Eiendom AS	500	100 %
Totalt antall aksjer	500	100%

Selskapet inngår i T H Holm Eiendom AS konsernet. T H Holm Eiendom AS har forretningskontor i Engebrets vei 3 i Oslo hvor konsernregnskapet er tilgjengelig.

Note 7 Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	500 000	1 212 617	0	1 712 617
Årets resultat		-862 658		-862 658
Mottatt konsernbidrag etter skatt	0	786 601	0	786 601
Egenkapital 31.12	500 000	1 136 560	0	1 636 560

Note 8 Gjeld til selskap i samme konsern

Fordringer på og gjeld til konsernselskaper renteberegnes etter ordinære markedsmessig betingelser. Fordringene / gjelden har oppstått som følge av ordinær forretningsdrift og er en ordinær kredittytelse i den løpende forretningsdriften.

Note 9 Annen kortsiktig gjeld

	2022	2021
Skyldig feriepenger	802 214	720 656
Påløpt lønn	55 000	68 421
Annen kortsiktig gjeld	4 529	14 366
Sum	861 743	803 443



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hagbarth Schjøtt

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1306923

IP: 51.175.xxx.xxx

2023-06-16 06:56:41 UTC



Runar Hafsteen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-3047033

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-16 07:27:52 UTC



Truls Herman Holm

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-3549806

IP: 88.89.xxx.xxx

2023-06-16 13:25:27 UTC



Tim Herman Holm

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1687305

IP: 195.1.xxx.xxx

2023-06-16 13:55:55 UTC



Per Håvard Lindqvist

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-982247

IP: 91.189.xxx.xxx

2023-06-18 11:08:20 UTC



Roy Åhsbom Kristiansen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1511716

IP: 81.234.xxx.xxx

2023-06-18 13:18:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6/MCC-HJY4-002NJ-64G86-8APOT-AV33V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Holm Eiendomsforvaltning AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Holm Eiendomsforvaltning AS som viser et underskudd på kr 862 658. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 15. juni 2023

NITSCHKE AS

Hans Hagen
statsautorisert revisor