



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 002 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ØSTRE SVERRESBORGS PLASS
Forretningsadresse: Østenåsveien 20B
1344 HASLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjonskompaniet Midt-Norge AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	11 410	22 820
Annen driftskostnad		22 621	39 454
Sum kostnader		34 031	62 274
Driftsresultat		-34 031	-62 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		87 631	14 249
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	24 051	18 251
Sum finansinntekter		111 682	32 500
Annen finanskostnad		36 486	
Sum finanskostnader		36 486	
Netto finans		75 196	32 500
Ordinært resultat før skattekostnad		41 165	-29 774
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 165	-29 774
Årsresultat	4	41 165	-29 774
Årsresultat etter minoritetsinteresser		41 165	-29 774
Totalresultat		41 165	-29 774
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		41 165	-29 774
Sum overføringer og disponeringer		41 165	-29 774



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		450	450
Sum varige driftsmidler		450	450
Sum anleggsmidler		450	450
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	394 749	72 125
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		497 794
Sum investeringer		394 749	569 919
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		280 176	63 841
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		280 176	63 841
Sum omløpsmidler		674 925	633 760
SUM EIENDELER		675 375	634 210
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	360 000	360 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		360 000	360 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		292 555	251 390
Sum opptjent egenkapital		292 555	251 390
Sum egenkapital	4	652 555	611 390
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		2 820	2 820
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		22 820	22 820
Sum gjeld		22 820	22 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		675 375	634 210



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 620698

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 002 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ØSTRE SVERRESBORGS Plass
Forretningsadresse: Hans Haslums vei 39
1356 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisjonskompaniet Midt-Norge AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 002 961
AS ØSTRE SVERRESBORGS Plass

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	11 410	22 820
Annen driftskostnad		22 621	39 454
Sum kostnader		34 031	62 274
Driftsresultat		-34 031	-62 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		87 631	14 249
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3		24 051	18 251
Sum finansinntekter		111 682	32 500
Annen finanskostnad		36 486	
Sum finanskostnader		36 486	
Netto finans		75 196	32 500
Ordinært resultat før skattekostnad		41 165	-29 774
Ordinært resultat etter skattekostnad		41 165	-29 774
Årsresultat	4	41 165	-29 774
Årsresultat etter minoritetsinteresser		41 165	-29 774
Totalresultat		41 165	-29 774
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		41 165	-29 774
Sum overføringer og disponeringer		41 165	-29 774



Organisasjonsnr: 931 002 961
AS ØSTRE SVERRESBORGS Plass

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

450

450

Sum varige driftsmidler

450

450

Sum anleggsmidler

450

450

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3

394 749

72 125

Markedsbaserte obligasjoner 3

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 3

497 794

Sum investeringer

394 749

569 919

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

280 176

63 841

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

280 176

63 841

Sum omløpsmidler

674 925

633 760

SUM EIENDELER

675 375

634 210

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6

360 000

360 000

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital

360 000

360 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

292 555

251 390

Sum opptjent egenkapital

292 555

251 390

Sum egenkapital

4

652 555

611 390

Sum langsiktig gjeld

0

0



Kortsiktig gjeld		
Skyldig offentlige avgifter	2 820	2 820
Annen kortsiktig gjeld	20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld	22 820	22 820
Sum gjeld	22 820	22 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	675 375	634 210



Organisasjonsnr: 931 002 961
AS ØSTRE SVERRESBORGS Plass

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

AS Østre Sverresborgs Plass

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 002 961



Resultatregnskap			
AS Østre Sverresborgs Plass			
	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Lønnskostnad	2	11 410	22 820
Annen driftskostnad		22 621	39 454
Sum driftskostnader		<u>34 031</u>	<u>62 274</u>
Driftsresultat		<u>-34 031</u>	<u>-62 274</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		87 631	14 249
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	24 051	18 251
Annen finanskostnad		36 486	0
Resultat av finansposter		75 196	32 500
Ordinært resultat før skattekostnad		41 165	-29 774
Ordinært resultat		<u>41 165</u>	<u>-29 774</u>
Årets resultat	4	<u>41 165</u>	<u>-29 774</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		41 165	-29 774
Sum overføringer		<u>41 165</u>	<u>-29 774</u>

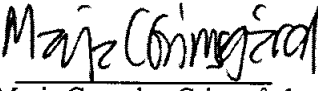
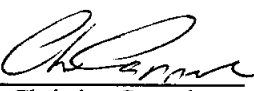
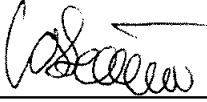


Balanse				
AS Østre Sverresborgs Plass				
Eiendeler	Note	2020	2019	
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		450		450
Sum varige driftsmidler		<u>450</u>		<u>450</u>
Sum anleggsmidler		<u>450</u>		<u>450</u>
Omløpsmidler				
Investeringer				
Markedsbaserte aksjer	3	394 749		72 125
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	0		497 794
Sum investeringer		<u>394 749</u>		<u>569 919</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>280 176</u>		<u>63 841</u>
Sum omløpsmidler		<u>674 925</u>		<u>633 760</u>
Sum eiendeler		<u>675 375</u>		<u>634 210</u>



Balanse			
AS Østre Sverresborgs Plass			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	360 000	360 000
Sum innskutt egenkapital		<u>360 000</u>	<u>360 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		292 555	251 390
Sum opptjent egenkapital		<u>292 555</u>	<u>251 390</u>
Sum egenkapital	4	<u>652 555</u>	<u>611 390</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		2 820	2 820
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>22 820</u>	<u>22 820</u>
Sum gjeld		<u>22 820</u>	<u>22 820</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>675 375</u>	<u>634 210</u>

Bærum, 08.05.2021
Styret i AS Østre Sverresborgs Plass

 Maria Cappelen Grimsgård styremedlem	 Christian Cappelen styreleder	 Lars Sørum styremedlem
--	---	--

AS Østre Sverresborgs Plass Side 4



Noter

AS Østre Sverresborgs Plass

Note 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Driftsinntekter tas til inntekt når varene er levert. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende.

Aksjer

Omløpsaksjer og -fond er vurdert til virkelig verdi.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, blir dette ikke oppført som eiendel i balansen.

Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser

Lønnskostnader består av følgende poster:

Lønnskostnader	2020	2019
Styrehonorar	10 000	20 000
Arbeidsgiveravgift	1 410	2 820
Andre ytelser	0	0
Sum	11 410	22 820

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å etablere obligatorisk tjenstepensjon.



Noter

AS Østre Sverresborgs Plass

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi	Årets verdiendring
Omløpsmidler	316 192	394 749	394 749	24 051

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	360 000	251 390	611 390
Pr 01.01.2020	360 000	251 390	611 390
Årets resultat		41 165	41 165
Pr 31.12.2020	360 000	292 555	652 555

**Noter****AS Østre Sverresborgs Plass****Note 5 Skatt**

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	41 165	-29 774
Permanente forskjeller	-71 716	-20 125
Endring i midlertidige forskjeller	0	11 410
Skattepliktig inntekt	-30 550	-38 489
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Andre forskjeller	-11 410	-11 410	0
Sum	-11 410	-11 410	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-667 872	-637 322	30 550
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	679 282	648 732	-30 550
Utsatt skattefordel (22 %)	-149 442	-142 721	6 721

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Noter****AS Østre Sverresborgs Plass****Note 6 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i AS Østre Sverresborgs Plass pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 600	100,0	360 000
Sum	3 600		360 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stensrud Kristoffer C	370	10,3	10,3
Bjerke Kari	360	10,0	10,0
Malkenes Stein Faleide	360	10,0	10,0
Cappelen Antonie	240	6,7	6,7
Cappelen Bjørn	230	6,4	6,4
Cappelen Torill	230	6,4	6,4
Solheim Inger	120	3,3	3,3
Solheim Per Otto Thinn	120	3,3	3,3
Solheim Unni Thinn	120	3,3	3,3
Beugnet Dyveke Cappelen	115	3,2	3,2
Cappelen Christian	115	3,2	3,2
Cappelen Hans	115	3,2	3,2
Lars Sørum	115	3,2	3,2
Ski Jens	115	3,2	3,2
Haasted Even Joachims bo	89	2,5	2,5
Christian Cappelen	69	1,9	1,9
Brekke Marit	60	1,7	1,7
Fallet Truls Rugland	60	1,7	1,7
Christian Cappelen Ward	58	1,6	1,6
Stensrud Anne S Kleppa	58	1,6	1,6
Stensrud Johannes A K	58	1,6	1,6
Stensrud Kristian F K	58	1,6	1,6
Stensrud Nikolai A Kleppa	58	1,6	1,6
Daniel Cappelen Ward	57	1,6	1,6
Sum >1% eierandel	3 350	93,1	93,1
Sum øvrige	250	6,9	6,9
Totalt antall aksjer	3 600	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Christian Cappelen	styreleder	69
Maria Cappelen Grimsgård	styremedlem	20
Lars Sørum	styremedlem	115
Totalt antall aksjer		204