



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 898 632 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NK PRO BYGG AS  
Forretningsadresse: Vågatjønnvegen 5  
6520 FREI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nerijus Kulaitis  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 630 221	5 657 113
Annen driftsinntekt		233 258	-47 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 863 479</b>	<b>5 610 113</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 098 084	3 914 247
Lønnskostnad	4, 5, 6	993 462	1 019 072
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	166 042	58 429
Annen driftskostnad	1	448 773	491 603
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 706 361</b>	<b>5 483 352</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>157 118</b>	<b>126 761</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		64	251
Annen finansinntekt		95	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>159</b>	<b>255</b>
Annen rentekostnad		72 386	12 912
Annen finanskostnad			39
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 386</b>	<b>12 951</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-72 227</b>	<b>-12 696</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>84 891</b>	<b>114 066</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	18 801	25 095
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>66 090</b>	<b>88 971</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>66 090</b>	<b>88 971</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		66 090	88 971
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>66 090</b>	<b>88 971</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	2 381 225	2 024 425
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	391 146	320 924
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 772 371</b>	<b>2 345 349</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		15 000	21 479
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>21 479</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 787 371</b>	<b>2 366 829</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	316 747	934 143
<b>Sum fordringer</b>		<b>316 747</b>	<b>934 143</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	328 889	171 217
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>328 889</b>	<b>171 217</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>645 635</b>	<b>1 105 360</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 433 006</b>	<b>3 472 188</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	12, 13	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	510 552	444 462
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>510 552</b>	<b>444 462</b>
<b>Sum egenkapital</b>	13	<b>540 552</b>	<b>474 462</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	28 468	25 199
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>28 468</b>	<b>25 199</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 499 951	1 692 534
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 499 951</b>	<b>1 692 534</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 528 419</b>	<b>1 717 733</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		415 405	1 007 610
Betalbar skatt	10	15 532	1 700
Skyldige offentlige avgifter		90 711	49 517
Annen kortsiktig gjeld		842 387	221 167
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 364 035</b>	<b>1 279 993</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 892 454</b>	<b>2 997 726</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 433 006</b>	<b>3 472 188</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 741681

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 898 632 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NK PRO BYGG AS  
Forretningsadresse: Vågatjønnvegen 5  
6520 FREI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nerijus Kulaitis  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 898 632 032  
NK PRO BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 630 221	5 657 113
Annen driftsinntekt		233 258	-47 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 863 479</b>	<b>5 610 113</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 098 084	3 914 247
Lønnskostnad	4, 5, 6	993 462	1 019 072
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	166 042	58 429
Annen driftskostnad	1	448 773	491 603
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 706 361</b>	<b>5 483 352</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>157 118</b>	<b>126 761</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		64	251
Annen finansinntekt		95	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>159</b>	<b>255</b>
Annen rentekostnad		72 386	12 912
Annen finanskostnad			39
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 386</b>	<b>12 951</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-72 227</b>	<b>-12 696</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	18 801	25 095
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>66 090</b>	<b>88 971</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>66 090</b>	<b>88 971</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		66 090	88 971
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>66 090</b>	<b>88 971</b>



Organisasjonsnr: 898 632 032  
NK PRO BYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	2 381 225	2 024 425
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	391 146	320 924
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 772 371</b>	<b>2 345 349</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		15 000	21 479
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>21 479</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 787 371</b>	<b>2 366 829</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	2	316 747	934 143
<b>Sum fordringer</b>		<b>316 747</b>	<b>934 143</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	328 889	171 217
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>328 889</b>	<b>171 217</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>645 635</b>	<b>1 105 360</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 433 006</b>	<b>3 472 188</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	12, 13	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	13	510 552	444 462
-------------------	----	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		510 552	444 462
Sum egenkapital	13	540 552	474 462
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	28 468	25 199
Sum avsetninger for forpliktelses		28 468	25 199
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 499 951	1 692 534
Sum annen langsiktig gjeld		1 499 951	1 692 534
Sum langsiktig gjeld		1 528 419	1 717 733
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		415 405	1 007 610
Betalbar skatt	10	15 532	1 700
Skyldige offentlige avgifter		90 711	49 517
Annen kortsiktig gjeld		842 387	221 167
Sum kortsiktig gjeld		1 364 035	1 279 993
Sum gjeld		2 892 454	2 997 726
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 433 006</b>	<b>3 472 188</b>



Organisasjonsnr: 898 632 032  
NK PRO BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
12

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kulaitus, Nerijus (Daglig leder, Styreleder)	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

**Note**  
4

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	843690.00	859208.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	117448.00	110871.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2132.00	10948.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30192.00	38045.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	993462.00	1019072.00

**Note**



6

**Ytelser til ledende personer**

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	311800.00		4392.00

**Note**

6

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**

1

**Ytelser til revisjon**

**Note**

4

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

3.00

**Note**

5

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

7

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap for 2020**

**NK Pro Bygg AS  
6516 KRISTIANSUND**

Penneo Dokumentnøkkel: EETLC-ZCS6H-3UWUO-Y5W4K-VH43Q-L03M1

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
BDO AS  
Storgata 34  
6508 KRISTIANSUND N  
Org.nr. 993606650

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



## Resultatregnskap for 2020 NK Pro Bygg AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		4 630 221	5 657 113
Annen driftsinntekt		233 258	(47 000)
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 863 479</b>	<b>5 610 113</b>
Varekostnad		(3 098 084)	(3 914 247)
Lønnskostnad	4, 5, 6	(993 462)	(1 019 072)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	(166 042)	(58 429)
Annen driftskostnad	1	(448 773)	(491 603)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(4 706 361)</b>	<b>(5 483 352)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>157 118</b>	<b>126 761</b>
Annen renteinntekt		64	251
Annen finansinntekt		95	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>159</b>	<b>255</b>
Annen rentekostnad		(72 386)	(12 912)
Annen finanskostnad		0	(39)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(72 386)</b>	<b>(12 951)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(72 227)</b>	<b>(12 696)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>84 891</b>	<b>114 066</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	(18 801)	(25 095)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>66 090</b>	<b>88 971</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>66 090</b>	<b>88 971</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		66 090	88 971
<b>Sum</b>		<b>66 090</b>	<b>88 971</b>

Penneo Dokumentnøkkel: EETLC-ZCS6H-3UWUO-Y5W4K-VH43Q-L03M1



## Balanse pr. 31. desember 2020 NK Pro Bygg AS

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	2 381 225	2 024 425
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	391 146	320 924
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 772 371</b>	<b>2 345 349</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		15 000	21 479
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>21 479</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 787 371</b>	<b>2 366 829</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	316 747	934 143
<b>Sum fordringer</b>		<b>316 747</b>	<b>934 143</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	328 889	171 217
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>328 889</b>	<b>171 217</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>645 635</b>	<b>1 105 360</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 433 006</b>	<b>3 472 188</b>

Penneo Dokumentnøkkel: EETLC-ZCS6H-3UWUO-Y5W4K-VH43Q-L03M1



## Balanse pr. 31. desember 2020 NK Pro Bygg AS

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	12, 13	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	510 552	444 462
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>510 552</b>	<b>444 462</b>
<b>Sum egenkapital</b>	13	<b>540 552</b>	<b>474 462</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	9	28 468	25 199
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>28 468</b>	<b>25 199</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 499 951	1 692 534
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 499 951</b>	<b>1 692 534</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 528 419</b>	<b>1 717 733</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		415 405	1 007 610
Betalbar skatt	10	15 532	1 700
Skyldige offentlige avgifter		90 711	49 517
Annen kortsiktig gjeld		842 387	221 167
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 364 035</b>	<b>1 279 993</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 892 454</b>	<b>2 997 726</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 433 006</b>	<b>3 472 188</b>

Kristiansund 20.08.21

Nerijus Kulaitis  
Styrets leder / Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: EETLC-ZCS6H-3UWUO-Y5W4K-VH43Q-L03M1



## Noter 2020 NK Pro Bygg AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

### Note 2 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	316 747	934 143
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>316 747</b>	<b>934 143</b>



## Note 3 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 17 163. Skyldig skattetrekk er kr 17 163.

## Note 4 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	843 690	859 208
Arbeidsgiveravgift	117 448	110 871
Pensjonskostnader	2 132	10 948
Andre relaterte ytelser	30 192	38 045
<b>Sum</b>	<b>993 462</b>	<b>1 019 072</b>

Foretaket har sysselsatt 3 årsverk i regnskapsåret.

## Note 5 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 6 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	311 800	0	4 392

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløse inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 037 884	398 461	2 436 345
Tilgang i året	447 260	160 817	608 077
Avgang i året	0	(31 063)	(31 063)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>2 485 144</b>	<b>528 215</b>	<b>3 013 359</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(13 459)	(77 537)	(90 996)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(103 919)	(137 069)	(240 988)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>2 381 225</b>	<b>391 146</b>	<b>2 772 371</b>
Årets avskrivninger	(90 460)	(75 582)	(166 042)
Økonomisk levetid	25 år	0,5 - 12 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>4 %</b>	<b>8,33 - 200 %</b>	

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	114 540	129 398	(14 858)
Sum midlertidige forskjeller	114 540	129 398	(14 858)
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>25 199</b>	<b>28 468</b>	<b>(3 269)</b>



## Note 10 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	84 891	114 066
+/- Permanente forskjeller	564	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(14 858)	(106 341)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>70 598</b>	<b>7 725</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	15 532	1 700
Sum	15 532	1 700
+/- Endring i utsatt skatt	3 269	23 395
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>18 801</b>	<b>25 095</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	15 532	1 700
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>15 532</b>	<b>1 700</b>

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 499 951	1 692 534
<b>Sum</b>	<b>1 499 951</b>	<b>1 692 534</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 772 371	2 345 349
<b>Sum</b>	<b>2 772 371</b>	<b>2 345 349</b>

Av langsiktig gjeld forfaller kr 534 000 om mer enn 5 år.

## Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Kulaitus, Nerijus (Daglig leder, Styreleder)	30	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	444 462	474 462
Årets resultat		66 090	66 090
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>510 552</b>	<b>540 552</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nerijus Kulaitis

Daglig leder

På vegne av: NK Pro Bygg AS

Serienummer: 9578-5999-4-2319004

IP: 85.93.xxx.xxx

2021-08-22 14:58:45Z



Penneo Dokumentnøkkel: EETLC-ZCS6H-3UWUO-Y5W4K-VH43Q-L03MT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>