



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 981 193
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARMEPUMPER OG INNEKLIMA AS
Forretningsadresse: Karlsvikveien 19
3150 TOLVSRØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: firmapost@tbgdata.no
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			75 910
Sum inntekter			75 910
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	17 571	94 783
Sum kostnader		17 571	94 783
Driftsresultat		-17 571	-18 873
Netto finans			
Annen finanskostnad			569
Sum finanskostnader			569
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 571	-19 442
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 571	-19 442
Årsresultat		-17 571	-19 442
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-17 571	-19 442
Sum overføringer og disponeringer		-17 571	-19 442



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		239 256	248 799
Sum fordringer		239 256	248 799
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	122	122
Sum omløpsmidler		239 378	248 921
SUM EIENDELER		239 378	248 921
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-3 644 893	-3 627 322
Sum opptjent egenkapital		-3 644 893	-3 627 322
Sum egenkapital	9	-3 444 893	-3 427 322
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 253 743	628 557
Sum annen langsiktig gjeld		3 253 743	628 557
Sum langsiktig gjeld		3 253 743	628 557
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 190	44 172
Skyldige offentlige avgifter		21 342	21 342
Annen kortsiktig gjeld		373 996	2 982 172
Sum kortsiktig gjeld		430 528	3 047 686
Sum gjeld		3 684 271	3 676 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		239 378	248 921



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 521282

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 981 193
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Burotveien 1
3118 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: firmapost@tbgdata.no
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 981 193
VILLA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			75 910
Sum inntekter			75 910
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	17 571	94 783
Sum kostnader		17 571	94 783
Driftsresultat		-17 571	-18 873
Annen finanskostnad			569
Sum finanskostnader			569
Netto finans			-569
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 571	-19 442
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 571	-19 442
Årsresultat		-17 571	-19 442
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-17 571	-19 442
Sum overføringer og disponeringer		-17 571	-19 442



Organisasjonsnr: 980 981 193
VILLA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre fordringer 239 256 248 799
Sum fordringer 239 256 248 799

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 5

122 122

Sum omløpsmidler 239 378 248 921

SUM EIENDELER 239 378 248 921

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 6, 7

200 000 200 000
Sum innskutt egenkapital 200 000 200 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 7

-3 644 893 -3 627 322
Sum opptjent egenkapital -3 644 893 -3 627 322

Sum egenkapital 9 -3 444 893 -3 427 322

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld 4

3 253 743 628 557
Sum annen langsiktig gjeld 3 253 743 628 557

Sum langsiktig gjeld 3 253 743 628 557

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld
Skyldige offentlige
avgifter

35 190 44 172
21 342 21 342



Annen kortsiktig gjeld	373 996	2 982 172
Sum kortsiktig gjeld	430 528	3 047 686
Sum gjeld	3 684 271	3 676 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	239 378	248 921



Organisasjonsnr: 980 981 193
VILLA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HARALD K. M. LANGEMYHR	200.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

Note

2

Lønn og ytelser

Det var ingen ansatte i bedriften i 2020 og dermed ingen lønnskostnader registrert.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig i 2020 til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke foretatt noen lønnsutbetalinger eller godtgjørelser verken til ansatte eller styret. Verken daglig leder eller styrets leder har noen avtaler om vederlag, bonus, overskuddsdeling, opsjoner eller lignende ved fratreden.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Villa Eiendom AS
Org.nr: 980 981 193

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Villa Eiendom AS

Org.nr: 980 981 193

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>0</u>	<u>75 910</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>17 571</u>	<u>94 783</u>
Driftsresultat		<u>-17 571</u>	<u>-18 873</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>569</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-17 571</u>	<u>-19 442</u>
Årsresultat		<u>-17 571</u>	<u>-19 442</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	<u>-17 571</u>	<u>-19 442</u>



Villa Eiendom AS

Org.nr: 980 981 193

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		239 256	248 799
Sum fordringer		<u>239 256</u>	<u>248 799</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	<u>122</u>	<u>122</u>
Sum omløpsmidler		<u>239 378</u>	<u>248 921</u>
Sum eiendeler		<u>239 378</u>	<u>248 921</u>



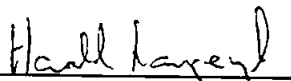
Villa Eiendom AS

Org.nr: 980 981 193

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	-3 644 893	-3 627 322
Sum opptjent egenkapital		<u>-3 644 893</u>	<u>-3 627 322</u>
Sum egenkapital	9	<u>-3 444 893</u>	<u>-3 427 322</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 253 743	628 557
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 253 743</u>	<u>628 557</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		35 190	44 172
Skyldige offentlige avgifter		21 342	21 342
Annen kortsiktig gjeld		373 996	2 982 172
Sum kortsiktig gjeld		<u>430 528</u>	<u>3 047 686</u>
Sum gjeld		<u>3 684 271</u>	<u>3 676 243</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>239 378</u>	<u>248 921</u>

31. desember 2020
Tønsberg, 23. juni 2021


Harald Karsten Langemyhr
styreleder



Villa Eiendom AS

Org.nr: 980 981 193

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Valuta

Bedriften har ingen transaksjoner i utenlandsk valuta ved utgangen av året.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I samsvar med NRS 8 god regnskapsskikk for små foretak unnlates det å balanseføre utsatt skattefordel som eiendel.



Villa Eiendom AS

Org.nr: 980 981 193

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Det var ingen ansatte i bedriften i 2020 og dermed ingen lønnskostnader registrert.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig i 2020 til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke foretatt noen lønnsutbetalinger eller godtgjørelser verken til ansatte eller styret. Verken daglig leder eller styrets leder har noen avtaler om vederlag, bonus, overskuddsdeling, opsjoner eller lignende ved fratreden.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

Det er ingen varige midler i selskapet.

Note 4 - Fordringer og gjeld

Fordring på nærstående selskap Byggmester Harald Langemyhr AS utgjør kr 218 526 mot kr 228 069 i 2019.

Aksjonæren har gitt ansvarlig lån til selskapet med kr 426 000, samt langsiktig lån på kr 2 827 743.

Lånene er ikke renteberegnet i 2020 lik som i 2019.

Virksomheten har ingen garantiforpliktelser.

Note 5 - Bankinnskudd

Av foretakets bankinnskudd er ingen konto knyttet opp til bundne skattetrekkmidler. Selskapet har ingen skyldig forskuddstrekk pr 31.12.2020

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
HARALD K. M. LANGEMYHR	200	100 %	100 %



Villa Eiendom AS

Org.nr: 980 981 193

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	200 000	-3 627 322	-3 427 322
Årsresultat	0	-17 571	-17 571
Egenkapital 31.12.2020	200 000	-3 644 893	-3 444 893

Note 8 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-17 571	-19 442
Permanente forskjeller	0	3 876
Årets skattegrunnlag	-17 571	-15 566

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-3 257 369	-3 239 798
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-3 257 369	-3 239 798
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-3 257 369	-3 239 798
Sum	0	0

<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2020	2019
Andre ikke fradagsberettigede kostnader	0	3 876
Sum permanente forskjeller	0	3 876

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2020
22% skatt av resultat før skatt	-3 866
Beregnet skattekostnad	-3 866

Effektiv skattesats *) 22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Villa Eiendom AS

Org.nr: 980 981 193

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 - Usikkerhet om fortsatt drift

Styret mener at COVID-19 har ingen effekt for selskapet.

Selskapet har negativ egenkapital og ingen reserve i anleggs- eller omløpsmidler bortsett fordring mot nærstående selskap, men som dekker ikke udekket tap.

Aksjonær vil tilføre nødvendig kapital ved behov for å sikre videre drift ev konverte gjeld til aksjekapitalen. Det er også planlagt å selge selskapet til nærstående holding selskap i løpet av 2021.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er tilstedet, og styret har avlagt bedriftens årsregnskap under denne forutsetning.



Villa Eiendom AS

Org.nr: 980 981 193

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Valuta

Bedriften har ingen transaksjoner i utenlandsk valuta ved utgangen av året.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I samsvar med NRS 8 god regnskapsskikk for små foretak unnlates det å balanseføre utsatt skattefordel som eiendel.



Villa Eiendom AS

Org.nr: 980 981 193

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Det var ingen ansatte i bedriften i 2020 og dermed ingen lønnskostnader registrert.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig i 2020 til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke foretatt noen lønnsutbetalinger eller godtgjørelser verken til ansatte eller styret. Verken daglig leder eller styrets leder har noen avtaler om vederlag, bonus, overskuddsdeling, opsjoner eller lignende ved fratreden.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

Det er ingen varige midler i selskapet.

Note 4 - Fordringer og gjeld

Fordring på nærstående selskap Byggmester Harald Langemyhr AS utgjør kr 218 526 mot kr 228 069 i 2019.

Aksjonæren har gitt ansvarlig lån til selskapet med kr 426 000, samt langsiktig lån på kr 2 827 743.

Lånene er ikke renteberegnet i 2020 lik som i 2019.

Virksomheten har ingen garantiforpliktelser.

Note 5 - Bankinnskudd

Av foretakets bankinnskudd er ingen konto knyttet opp til bundne skattetrekkmidler.

Selskapet har ingen skyldig forskuddstrekk pr 31.12.2020

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
HARALD K. M. LANGEMYHR	200	100 %	100 %



Villa Eiendom AS

Org.nr: 980 981 193

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	200 000	-3 627 322	-3 427 322
Årsresultat	0	-17 571	-17 571
Egenkapital 31.12.2020	200 000	-3 644 893	-3 444 893

Note 8 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-17 571	-19 442
Permanente forskjeller	0	3 876
Årets skattegrunnlag	-17 571	-15 566

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-3 257 369	-3 239 798
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-3 257 369	-3 239 798
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-3 257 369	-3 239 798
Sum	0	0

<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2020	2019
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	0	3 876
Sum permanente forskjeller	0	3 876

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2020
22% skatt av resultat før skatt	-3 866
Beregnet skattekostnad	-3 866

Effektiv skattesats *) 22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Villa Eiendom AS

Org.nr: 980 981 193

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 - Usikkerhet om fortsatt drift

Styret mener at COVID-19 har ingen effekt for selskapet.

Selskapet har negativ egenkapital og ingen reserve i anleggs- eller omløpsmidler bortsett fordring mot nærstående selskap, men som dekker ikke udekket tap. Aksjonær vil tilføre nødvendig kapital ved behov for å sikre videre drift ev konverte gjeld til aksjekapitalen. Det er også planlagt å selge selskapet til nærstående holding selskap i løpet av 2021.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er tilstedet, og styret har avlagt bedriftens årsregnskap under denne forutsetning.