



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 149 128
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER GEIR LØTVEIT AS
Forretningsadresse: Osterøyvegen 315
5286 HAUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Løtveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 081 130	5 536 770
Sum inntekter		5 081 130	5 536 770
Kostnader			
Varekostnad		3 065 070	3 647 715
Lønnskostnad	2, 3	1 121 631	1 114 598
Avskrivning på varige driftsmidler	4	26 583	39 822
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	17 045	0
Annen driftskostnad		529 002	402 602
Sum kostnader		4 759 331	5 204 737
Driftsresultat		321 799	332 033
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 917	17 974
Annen finansinntekt		3 896	3 096
Sum finansinntekter		22 813	21 070
Annen rentekostnad		881	586
Sum finanskostnader		881	586
Netto finans		21 932	20 484
Resultat før skattekostnad		343 731	352 517
Skattekostnad		161 655	38 566
Årsresultat		182 076	313 951
Årsresultat etter minoritetsinteresser		182 076	313 951
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		182 076	313 951
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Ordinært utbytte		150 000	300 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		32 076	13 950
Sum overføringer og disponeringer		182 076	313 951



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	31 900	75 528
Sum varige driftsmidler		31 900	75 528
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		31 900	75 528
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		8 750	208 011
Andre kortsiktige fordringer		113 925	123 226
Sum fordringer		122 675	331 237
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 406 516	1 417 917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 406 516	1 417 917
Sum omløpsmidler		1 529 191	1 749 154
SUM EIENDELER		1 561 091	1 824 682

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		730 196	698 121
Sum opptjent egenkapital		730 196	698 121
Sum egenkapital		840 196	808 121
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		135 958	357 767
Betalbar skatt		80 643	0
Skyldig offentlige avgifter		247 567	248 825
Utbytte		150 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		106 727	109 969
Sum kortsiktig gjeld		720 895	1 016 561
Sum gjeld		720 895	1 016 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 561 091	1 824 682



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 354287

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 988 149 128
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER GEIR LØTVEIT AS
Forretningsadresse: Osterøyvegen 315
5286 HAUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Geir Løtveit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Organisasjonsnr: 988 149 128
BYGGMESTER GEIR LØTVEIT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 081 130	5 536 770
Sum inntekter		5 081 130	5 536 770
Kostnader			
Varekostnad		3 065 070	3 647 715
Lønnskostnad	2, 3	1 121 631	1 114 598
Avskrivning på varige driftsmidler	4	26 583	39 822
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	17 045	0
Annen driftskostnad		529 002	402 602
Sum kostnader		4 759 331	5 204 737
Driftsresultat		321 799	332 033
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 917	17 974
Annen finansinntekt		3 896	3 096
Sum finansinntekter		22 813	21 070
Annen rentekostnad		881	586
Sum finanskostnader		881	586
Netto finans		21 932	20 484
Resultat før skattekostnad		343 731	352 517
Skattekostnad		161 655	38 566
Årsresultat		182 076	313 951
Årsresultat etter minoritetsinteresser		182 076	313 951
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		182 076	313 951
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		150 000	300 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		32 076	13 950
Sum overføringer og disponeringer		182 076	313 951



Organisasjonsnr: 988 149 128
BYGGMESTER GEIR LØTVEIT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
	4	31 900	75 528
Sum varige driftsmidler		31 900	75 528
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		31 900	75 528
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			
		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
		8 750	208 011
Andre kortsiktige fordringer			
		113 925	123 226
Sum fordringer		122 675	331 237
Investeringer			
Sum investeringer			
		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 406 516	1 417 917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 406 516	1 417 917
Sum omløpsmidler		1 529 191	1 749 154
SUM EIENDELER		1 561 091	1 824 682
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)			
		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000



Sum innskutt egenkapital	110 000	110 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	730 196	698 121
Sum opptjent egenkapital	730 196	698 121
Sum egenkapital	840 196	808 121
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	135 958	357 767
Betalbar skatt	80 643	0
Skyldig offentlige avgifter	247 567	248 825
Utbytte	150 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	106 727	109 969
Sum kortsiktig gjeld	720 895	1 016 561
Sum gjeld	720 895	1 016 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 561 091	1 824 682



Organisasjonsnr: 988 149 128
BYGGMESTER GEIR LØTVEIT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Haus

Virksomhetens art

Tømrerarbeid og hva som naturlig følger av dette.



Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.10

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	873124.00	898793.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	134020.00	136782.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	63701.00	61906.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50787.00	17117.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1121631.00	1114598.00

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	197218.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	197218.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	165318.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	31900.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	43628.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Årsregnskap 2025
Byggmester Geir Løvteit AS
(988 149 128)





Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 081 130	5 536 770
Sum driftsinntekter		5 081 130	5 536 770
Driftskostnader			
Varekostnad		3 065 070	3 647 715
Lønnskostnad	2, 3	1 121 631	1 114 598
Avskrivning på varige driftsmidler	4	26 583	39 822
Nedskrivning på varige driftsmidler	4	17 045	0
Annen driftskostnad		529 002	402 602
Sum driftskostnader		4 759 331	5 204 737
Driftsresultat		321 799	332 033
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		18 917	17 974
Annen finansinntekt		3 896	3 096
Sum finansinntekter		22 813	21 070
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		881	586
Sum finanskostnader		881	586
Netto finans		21 932	20 484
Resultat før skatt		343 731	352 517
Skattekostnad		161 655	38 566
Årsresultat		182 076	313 951
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		32 076	13 950
Ordinært utbytte		150 000	300 000
Sum overføringer og disponeringer		182 076	313 951



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	31 900	75 528
Sum varige driftsmidler		31 900	75 528
Sum anleggsmidler		31 900	75 528
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		113 925	123 226
Kundefordringer		8 750	208 011
Sum fordringer		122 675	331 237
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 406 516	1 417 917
Sum omløpsmidler		1 529 191	1 749 154
Sum eiendeler		1 561 091	1 824 682



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		730 196	698 121
Sum opptjent egenkapital		730 196	698 121
Sum egenkapital		840 196	808 121
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		135 958	357 767
Betalbar skatt		80 643	0
Skyldig offentlige avgifter		247 567	248 825
Annen kortsiktig gjeld		106 727	109 969
Avsatt utbytte		150 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld		720 895	1 016 561
Sum gjeld		720 895	1 016 561
Sum egenkapital og gjeld		1 561 091	1 824 682



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Haus

Virksomhetens art

Tømrerarbeid og hva som naturlig følger av dette.

Note 2: Årsverk

Antall årsverk er 1,1.

Note 3: Lønnskostnader

	2025	2024
Lønn	873 124	898 793
Arbeidsgiveravgift	134 020	136 782
Pensjon	63 701	61 906
Andre ytelser	50 787	17 117
Sum lønnskostnader	1 121 631	1 114 598



Note 4: Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	197 218
+ Kjøp og annen tilgang i år	0
- Salg og annen avgang i år	0
= Anskaffelseskost 31. desember	197 218
- Sum avskrivninger og nedskrivninger	165 318
= Balanseført verdi per 31.12.	31 900
Årets avskrivninger og nedskrivninger	43 628



Årsregnskap 2025

Opprettet av Byggmester Geir Løvteit as <post@geirn.no>

Elektronisk signering

LISBETH FJEREIDE (Styremedlem)
29.06.1977

GEIR LØTVEIT (Daglig leder, Styreleder)
22.10.1978

🕒 Signert
24.03.2026 21:40

🏠 bankID

🕒 Signert
24.03.2026 21:37

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 24.03.2026 21:40:45