



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 756 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEVY EIENDOM AS
Forretningsadresse: 5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GRØNNEVIK JAN INGVE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			4 590 000
Annen driftsinntekt		635 712	658 280
Sum inntekter		635 712	5 248 280
Kostnader			
Varekostnad			2 850 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	505 300	505 300
Annen driftskostnad	1	217 689	1 159 263
Sum kostnader		722 989	4 514 563
Driftsresultat		-87 277	733 717
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 222	23 083
Sum finansinntekter		17 222	23 083
Netto finans		17 222	23 083
Ordinært resultat før skattekostnad		-70 055	756 799
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-15 838	166 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		-54 217	590 304
Årsresultat		-54 217	590 304
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-54 217	590 304
Totalresultat		-54 217	590 304
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			590 304
Overført fra annen egenkapital		-54 217	
Sum overføringer og disponeringer		-54 217	590 304



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	16 125 125	16 630 425
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	16 125 125	16 630 425
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		232 448	263 073
Sum finansielle anleggsmidler		232 448	263 073
Sum anleggsmidler		16 357 573	16 893 498
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	1 925 000	1 925 000
Fordringer			
Kundefordringer		7 890	
Andre kortsiktige fordringer	1	367 110	444 315
Sum fordringer		375 000	444 315
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 480 717	11 046 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 480 717	11 046 510
Sum omløpsmidler		13 780 717	13 415 825
SUM EIENDELER		30 138 290	30 309 323

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	28 664 154	28 718 371
Sum opptjent egenkapital		28 664 154	28 718 371
Sum egenkapital	6	28 764 154	28 818 371
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	140 317	121 795
Sum avsetninger for forpliktelser		140 317	121 795
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	7 020	7 020
Sum annen langsiktig gjeld		7 020	7 020
Sum langsiktig gjeld		147 337	128 815
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 459	
Betalbar skatt	4		122 208
Skyldig offentlige avgifter		105 090	109 429
Annen kortsiktig gjeld	7	1 047 250	1 130 500
Sum kortsiktig gjeld		1 226 799	1 362 137
Sum gjeld		1 374 136	1 490 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 138 290	30 309 323



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 777436

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 756 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEVY EIENDOM AS
5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GRØNNEVIK JAN INGVE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021



Organisasjonsnr: 983 756 662
BEVY EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			4 590 000
Annen driftsinntekt		635 712	658 280
Sum inntekter		635 712	5 248 280
Kostnader			
Varekostnad			2 850 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	505 300	505 300
Annen driftskostnad	1	217 689	1 159 263
Sum kostnader		722 989	4 514 563
Driftsresultat		-87 277	733 717
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 222	23 083
Sum finansinntekter		17 222	23 083
Netto finans		17 222	23 083
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-15 838	166 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		-54 217	590 304
Årsresultat		-54 217	590 304
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-54 217	590 304
Totalresultat		-54 217	590 304
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			590 304
Overført fra annen egenkapital		-54 217	
Sum overføringer og disponeringer		-54 217	590 304



Organisasjonsnr: 983 756 662
BEVY EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	16 125 125	16 630 425
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	16 125 125	16 630 425

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		232 448	263 073
Sum finansielle anleggsmidler		232 448	263 073

Sum anleggsmidler		16 357 573	16 893 498
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	5	1 925 000	1 925 000
------------------	----------	------------------	------------------

Fordringer

Kundefordringer		7 890	
Andre kortsiktige fordringer	1	367 110	444 315
Sum fordringer		375 000	444 315

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 480 717	11 046 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 480 717	11 046 510

Sum omløpsmidler		13 780 717	13 415 825
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		30 138 290	30 309 323
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	28 664 154	28 718 371
Sum opptjent egenkapital		28 664 154	28 718 371
Sum egenkapital	6	28 764 154	28 818 371
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	140 317	121 795
Sum avsetninger for forpliktelses		140 317	121 795
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	7 020	7 020
Sum annen langsiktig gjeld		7 020	7 020
Sum langsiktig gjeld		147 337	128 815
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 459	
Betalbar skatt	4		122 208
Skyldig offentlige avgifter		105 090	109 429
Annen kortsiktig gjeld	7	1 047 250	1 130 500
Sum kortsiktig gjeld		1 226 799	1 362 137
Sum gjeld		1 374 136	1 490 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 138 290	30 309 323



Organisasjonsnr: 983 756 662
BEVY EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Medlem i DNR og RN

Oppdragsansvarlige partnere:

Anne-Kristin Heggøy
Statsautorisert revisor/
Autorisert regnskapsfører

Christian Peschout Olsen
Statsautorisert revisor/
Autorisert regnskapsfører

Per Ingvard Ohnstad
Autorisert regnskapsfører

Til generalforsamlingen i
Bevy Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bevy Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK 54 217. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Bevy Eiendom AS - 2020

Medlem i DNR og RN

Oppdragsansvarlige partnere:

Anne-Kristin Heggøy
Statsautorisert revisor/
Autorisert regnskapsfører

Christian Peschout Olsen
Statsautorisert revisor/
Autorisert regnskapsfører

Per Ingvard Ohnstad
Autorisert regnskapsfører

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Askøy, 28.04.2021


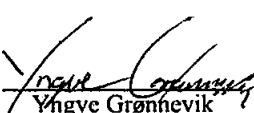

Ultima Revisjon AS

Christian Peschout Olsen
Statsautorisert revisor



Balanse			
Bevy Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	28 664 154	28 718 371
Sum opptjent egenkapital		28 664 154	28 718 371
Sum egenkapital	6	28 764 154	28 818 371
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	140 317	121 795
Sum avsetning for forpliktelser		140 317	121 795
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	7 020	7 020
Sum annen langsiktig gjeld		7 020	7 020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 459	0
Betalbar skatt	4	0	122 208
Skyldig offentlige avgifter		105 090	109 429
Annen kortsiktig gjeld	7	1 047 250	1 130 500
Sum kortsiktig gjeld		1 226 799	1 362 137
Sum gjeld		1 374 136	1 490 952
Sum egenkapital og gjeld		30 138 290	30 309 323

28.04.2021
Styret i Bevy Eiendom AS

 Jan Ingve Grønnevik styreleder	 Yngve Grønnevik styremedlem	 Vidar Grønnevik Davidsen styremedlem
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Bevy Eiendom AS Side 4



ÅRSREGNSKAP

2020

Bevy Eiendom AS

Organisasjonsnummer: 983 756 662



Resultatregnskap			
Bevy Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	4 590 000
Annen driftsinntekt		635 712	658 280
Sum driftsinntekter		635 712	5 248 280
Varekostnad		0	2 850 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	505 300	505 300
Annen driftskostnad	1	217 689	1 159 263
Sum driftskostnader		722 989	4 514 563
Driftsresultat		-87 277	733 717
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 222	23 083
Resultat av finansposter		17 222	23 083
Ordinært resultat før skattekostnad		-70 055	756 799
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-15 838	166 495
Ordinært resultat		-54 217	590 304
Årsresultat		-54 217	590 304
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	590 304
Overført fra annen egenkapital		54 217	0
Sum overføringer		-54 217	590 304
Bevy Eiendom AS			Side 2



Balanse			
Bevy Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	16 125 125	16 630 425
Sum varige driftsmidler	3	16 125 125	16 630 425
Andre langsiktige fordringer		232 448	263 073
Sum finansielle anleggsmidler		232 448	263 073
Sum anleggsmidler		16 357 573	16 893 498
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	5	1 925 000	1 925 000
Fordringer			
Kundefordringer		7 890	0
Andre kortsiktige fordringer	1	367 110	444 315
Sum fordringer		375 000	444 315
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 480 717	11 046 510
Sum omløpsmidler		13 780 717	13 415 825
Sum eiendeler		30 138 290	30 309 323
Bevy Eiendom AS			Side 3



Balanse			
Bevy Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	28 664 154	28 718 371
Sum opptjent egenkapital		28 664 154	28 718 371
Sum egenkapital	6	28 764 154	28 818 371
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	140 317	121 795
Sum avsetning for forpliktelser		140 317	121 795
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	7 020	7 020
Sum annen langsiktig gjeld		7 020	7 020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 459	0
Betalbar skatt	4	0	122 208
Skyldig offentlige avgifter		105 090	109 429
Annen kortsiktig gjeld	7	1 047 250	1 130 500
Sum kortsiktig gjeld		1 226 799	1 362 137
Sum gjeld		1 374 136	1 490 952
Sum egenkapital og gjeld		30 138 290	30 309 323
28.04.2021 Styret i Bevy Eiendom AS			
Jan Ingve Grønnevik styreleder	Yngve Grønnevik styremedlem	Vidar Grønnevik Davidsen styremedlem	
Bevy Eiendom AS			Side 4



Bevy Eiendom AS **Noter til årsregnskapet 2020**

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Bevy Eiendom AS **Noter til årsregnskapet 2020**

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Gjennomsnittlig antall årsverk: ca. 0.

Ytelser til daglig leder og styret

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder eller styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 20 130, hvorav andre tjenester utgjør kr 5 607.

Mellomværende

Av selskapets gjeld utgjør kr -7 020 gjeld til personlig aksjonær. Forholdet er ikke renteberegnet. Videre har selskapet fordring til selskap eid av nærstående med kr 332 751. Fordringen renteberegnes med 2 % p.a.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bevy Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	20	5 000,0	100 000
Sum	20		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GRØNNEVIK JAN INGVE	8	40,0	40,0
DAVIDSEN VIDAR GRØNNEVIK	4	20,0	20,0
GRØNNEVIK EIVIND	4	20,0	20,0
GRØNNEVIK YNGVE	4	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	20	100,0	100,0



Bevy Eiendom AS Noter til årsregnskapet 2020

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	18 146 573	18 146 573
= Anskaffelseskost 31.12.20	18 146 573	18 146 573
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	2 021 448	2 021 448
= Bokført verdi 31.12.20	16 125 125	16 125 125
Årets ordinære avskrivninger	505 300	505 300
Økonomisk levetid	10-50 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	122 208
Endring i utsatt skatt	-15 838	44 287
Skattekostnad ordinært resultat	-15 838	166 495
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-70 055	756 799
Permanente forskjeller	-1 933	0
Endring i midlertidige forskjeller	-84 190	-201 308
Skattepliktig inntekt	-156 177	555 492
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	122 208
Skatt på tilbakeført underskudd	-34 359	0
Sum betalbar skatt i balansen	-34 359	122 208

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	685 055	684 116	-940
Avsetninger mv	-47 250	-130 500	-83 250
Sum	637 805	553 616	-84 190
Grunnlag for utsatt skatt	637 805	553 616	-84 190
Utsatt skatt (22 %)	140 317	121 795	-18 522



Bevy Eiendom AS
Noter til årsregnskapet 2020

Note 5 Varelager

	2020	2019
Estimert verdi per 31.12	1 925 000	1 925 000
Avsatt for ukurans	0	0
Regnskapsmessig verdi	1 925 000	1 925 000

Selskapets varelager er bokført til anskaffelseskost.

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innsk. Egenkapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2019	100 000	0	28 718 371	28 818 371
Endring egenkapital				0
Årets resultat			-54 217	-54 217
Egenkapital pr 31.12.2020	100 000	0	28 664 155	28 764 155

Note 7 Andre forpliktelser

Selskapet har avsatt for andre forpliktelser knyttet til fremtidige reparasjonsarbeider med kr 1 000 000.

Garantiprovisjon for bankgaranti tilknyttet den enkelte leilighet i Sameiet Kleppstø Terrasse leilighet er avsatt med kr 47 250.