



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 452 421  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EYDE ENERGIPARK HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Arendal eiendom KF  
Rådhusgaten 10  
4836 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Nesle Widmer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2		
Annen driftskostnad		318 091	300 421
<b>Sum kostnader</b>		<b>318 091</b>	<b>300 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-318 091</b>	<b>-300 421</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			14 270 129
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>14 270 129</b>
<b>Netto finans</b>			<b>14 270 129</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-318 091</b>	<b>13 969 709</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-318 091</b>	<b>13 969 708</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-318 091</b>	<b>13 969 709</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-318 091</b>	<b>13 969 708</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-318 091</b>	<b>13 969 708</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			220 671
Avsatt til annen egenkapital		-318 091	13 749 038
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-318 091</b>	<b>13 969 709</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	500 000	500 000
Andre langsiktige fordringer	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		54 135	49 212
Konsernfordringer	4	32 399 469	32 399 469
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 453 604</b>	<b>32 448 681</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 294 267	4 602 176
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 294 267</b>	<b>4 602 176</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 747 871</b>	<b>37 050 857</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 247 871</b>	<b>37 550 857</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 200 000	1 200 000
Overkurs		21 715 719	21 715 719
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 915 719</b>	<b>22 915 719</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 430 947	13 749 038
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 430 947</b>	<b>13 749 038</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>36 346 666</b>	<b>36 664 757</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		65 613	50 508
Annen kortsiktig gjeld		835 592	835 592
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>901 205</b>	<b>886 100</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>901 205</b>	<b>886 100</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 247 871</b>	<b>37 550 857</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 390161

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 452 421  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EYDE ENERGIPARK HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Arendal eiendom KF  
Rådhusgaten 10  
4836 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Nesle Widmer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 452 421  
EYDE ENERGIPARK HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2		
Annen driftskostnad		318 091	300 421
<b>Sum kostnader</b>		<b>318 091</b>	<b>300 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-318 091</b>	<b>-300 421</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			14 270 129
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>14 270 129</b>
<b>Netto finans</b>			<b>14 270 129</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-318 091</b>	<b>13 969 709</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-318 091</b>	<b>13 969 708</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-318 091</b>	<b>13 969 709</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-318 091</b>	<b>13 969 708</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-318 091</b>	<b>13 969 708</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			220 671
Avsatt til annen egenkapital		-318 091	13 749 038
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-318 091</b>	<b>13 969 709</b>



Organisasjonsnr: 927 452 421  
EYDE ENERGIPARK HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	500 000	500 000
Andre langsiktige fordringer	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		54 135	49 212
Konsernfordringer	4	32 399 469	32 399 469
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 453 604</b>	<b>32 448 681</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 294 267	4 602 176
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 294 267</b>	<b>4 602 176</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 747 871</b>	<b>37 050 857</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 247 871</b>	<b>37 550 857</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 200 000	1 200 000
Overkurs		21 715 719	21 715 719
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 915 719</b>	<b>22 915 719</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 430 947	13 749 038
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 430 947</b>	<b>13 749 038</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>36 346 666</b>	<b>36 664 757</b>



Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	65 613	50 508
Annen kortsiktig gjeld	835 592	835 592
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>901 205</b>	<b>886 100</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>901 205</b>	<b>886 100</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>37 247 871</b>	<b>37 550 857</b>



Organisasjonsnr: 927 452 421  
EYDE ENERGIPARK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Eyde Energipark Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Revisjonsberetning

Org.nr.: 927 452 421



## RESULTATREGNSKAP

### EYDE ENERGIPARK HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		318 091	300 421
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>318 091</b>	<b>300 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-318 091</b>	<b>-300 421</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	14 270 129
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>14 270 129</b>
Resultat før skattekostnad		-318 091	13 969 709
<b>Årsresultat</b>		<b>-318 091</b>	<b>13 969 709</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	220 671
Avsatt til annen egenkapital		-318 091	13 749 038
<b>Sum overføringer</b>		<b>-318 091</b>	<b>13 969 709</b>



### BALANSE

#### EYDE ENERGIPARK HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3	500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		54 135	49 212
Konsernfordringer	4	32 399 469	32 399 469
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 453 604</b>	<b>32 448 681</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 294 267	4 602 176
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 747 871</b>	<b>37 050 857</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>37 247 871</b>	<b>37 550 857</b>



## BALANSE

### EYDE ENERGIPARK HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		1 200 000	1 200 000
Overkurs		21 715 719	21 715 719
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 915 719</b>	<b>22 915 719</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		13 430 947	13 749 038
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 430 947</b>	<b>13 749 038</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>36 346 666</b>	<b>36 664 757</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		65 613	50 508
Annen kortsiktig gjeld		835 592	835 592
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>901 205</b>	<b>886 100</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>901 205</b>	<b>886 100</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>37 247 871</b>	<b>37 550 857</b>

Arendal, 29.04.2024  
Styret i Eyde Energipark Holding AS

\_\_\_\_\_  
Karl Mork  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Kåre Andersen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Sissel Evensen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Camilla Nesle Widmer  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

Eyde Energipark Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

### Note 3 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel	Selskapets egenkapital 31.12.2023	Selskapets resultat 2023
Eyde Energipark 2 AS	Arendal	100%	115 372	-57 778
Eyde Energipark 3 AS	Arendal	100%	180 064	-32 740



**Note 4 Mellomværende datterselskap**

<b>Datterselskap</b>	<b>Gjeld til morselskapet</b>
Eyde Energipark 2 AS	29 941 250
Eyde Energipark 3 AS	2 458 219
<b>Sum</b>	<b>32 399 469</b>

Fordringene til datterselskapene er ikke renteberegnet.



Til generalforsamlingen i  
Eyde Energipark Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Eyde Energipark Holding AS som viser et underskudd på kr 318 091. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besoks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International

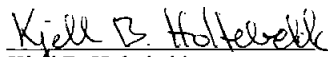


*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 29. april 2024  
Agder-Team Revisjon AS



Kjell B. Holtebekk  
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International