



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 080 853
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHN RASMUSSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Naxbie 14
4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RASMUSSEN JOHN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		70 000	
Annen driftsinntekt		41 797	394 358
Sum inntekter		111 797	394 358
Kostnader			
Varekostnad			10 700
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		4 670
Annen driftskostnad	2	1 306 892	327 593
Sum kostnader		1 306 892	342 963
Driftsresultat		-1 195 095	51 395
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 492	35 058
Annen finansinntekt		4 961 871	3 610 537
Sum finansinntekter		5 004 363	3 645 595
Nedskrivning av finansielle eiendeler		948	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		100 731	
Annen rentekostnad		188 500	283 486
Annen finanskostnad		51 617	98 422
Sum finanskostnader		341 796	381 908
Netto finans		4 662 567	3 263 687
Ordinært resultat før skattekostnad		3 467 472	3 315 083
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-203 803	-42 256
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 671 275	3 357 339
Årsresultat		3 671 275	3 357 339
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 671 275	3 357 339
Totalresultat		3 671 275	3 357 339



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 600 000	7 200 000
Overført fra overkurs		-1 600 000	-7 200 000
Avsatt til annen egenkapital		3 671 275	3 357 339
Sum overføringer og disponeringer	8	3 671 275	3 357 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	259 852	56 049
Sum immaterielle eiendeler		259 852	56 049
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	18 485 469	21 291 973
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip og flytende installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6		
Sum varige driftsmidler	3	18 485 469	21 291 973
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	148 000	148 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern		819 173	687 606
Investeringer i aksjer og andeler		12 025 977	12 025 977
Andre langsiktige fordringer	9	564 538	914 183
Sum finansielle anleggsmidler		13 557 687	13 775 766
Sum anleggsmidler		32 303 008	35 123 788
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer			376 989
Konsernfordringer			17 560
Sum fordringer			394 549
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer		3 094 269	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum investeringer		3 094 269	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 388 040	429 213
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 388 040	429 213
Sum omløpsmidler		5 482 308	823 762
SUM EIENDELER		37 785 317	35 947 550

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	115 940	115 940
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	8	10 184 229	11 784 229
Sum innskutt egenkapital		10 300 169	11 900 169

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	21 285 781	17 614 506
Sum opptjent egenkapital		21 285 781	17 614 506

Sum egenkapital

31 585 950 **29 514 675**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 672 152	4 733 791
Øvrig langsiktig gjeld		1 200 000	1 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 872 152	6 133 791

Sum langsiktig gjeld

5 872 152 **6 133 791**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	305 802	283 025
--------------------------------	---	---------	---------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Betalbar skatt	4		
Utbytte	8		
Annen kortsiktig gjeld		21 413	16 060
Sum kortsiktig gjeld		327 215	299 084
Sum gjeld		6 199 367	6 432 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 785 317	35 947 550



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 730808

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 080 853
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHN RASMUSSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Naxbie 14
4878 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RASMUSSEN JOHN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 080 853
JOHN RASMUSSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		70 000	
Annen driftsinntekt		41 797	394 358
Sum inntekter		111 797	394 358
Kostnader			
Varekostnad			10 700
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		4 670
Annen driftskostnad	2	1 306 892	327 593
Sum kostnader		1 306 892	342 963
Driftsresultat		-1 195 095	51 395
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 492	35 058
Annen finansinntekt		4 961 871	3 610 537
Sum finansinntekter		5 004 363	3 645 595
Nedskrivning av finansielle eiendeler		948	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		100 731	
Annen rentekostnad		188 500	283 486
Annen finanskostnad		51 617	98 422
Sum finanskostnader		341 796	381 908
Netto finans		4 662 567	3 263 687
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-203 803	-42 256
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 671 275	3 357 339
Årsresultat		3 671 275	3 357 339
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 671 275	3 357 339
Totalresultat		3 671 275	3 357 339
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 600 000	7 200 000



Overført fra overkurs		-1 600 000	-7 200 000
Avsatt til annen egenkapital		3 671 275	3 357 339
Sum overføringer og disponeringer	8	3 671 275	3 357 339



Organisasjonsnr: 993 080 853
JOHN RASMUSSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	259 852	56 049
Sum immaterielle eiendeler		259 852	56 049
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	18 485 469	21 291 973
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip og flytende			
installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 6		
Sum varige driftsmidler	3	18 485 469	21 291 973
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	148 000	148 000
Investering i annet			
foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme			
konsern		819 173	687 606
Investeringer i aksjer og			
andeler		12 025 977	12 025 977
Andre langsiktige			
fordringer	9	564 538	914 183
Sum finansielle		13 557 687	13 775 766
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		32 303 008	35 123 788
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige			
fordringer			376 989
Konsernfordringer			17 560
Sum fordringer			394 549
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer		3 094 269	
Sum investeringer		3 094 269	



Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2 388 040	429 213
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2 388 040	429 213
Sum omløpsmidler	5 482 308	823 762
SUM EIENDELER	37 785 317	35 947 550
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	7, 8	115 940
Beholdning av egne aksjer	7	
Overkurs	8	11 784 229
Sum innskutt egenkapital	10 300 169	11 900 169
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	8	17 614 506
Sum opptjent egenkapital	21 285 781	17 614 506
Sum egenkapital	31 585 950	29 514 675
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 733 791
Øvrig langsiktig gjeld		1 400 000
Sum annen langsiktig gjeld	5 872 152	6 133 791
Sum langsiktig gjeld	5 872 152	6 133 791
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	283 025
Betalbar skatt	4	
Utbytte	8	
Annen kortsiktig gjeld		16 060
Sum kortsiktig gjeld	327 215	299 084
Sum gjeld	6 199 367	6 432 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	37 785 317	35 947 550



Organisasjonsnr: 993 080 853
JOHN RASMUSSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Resultatregnskap

John Rasmussen Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		70 000	0
Annen driftsinntekt		41 797	394 358
Sum driftsinntekter		111 797	394 358
Varekostnad		0	10 700
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	4 670
Annen driftskostnad	2	1 306 892	327 593
Sum driftskostnader		1 306 892	342 963
Driftsresultat		-1 195 095	51 395
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 492	35 058
Annen finansinntekt		4 961 871	3 610 537
Nedskrivning av finansielle eiendeler		948	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		100 731	0
Annen rentekostnad		188 500	283 486
Annen finanskostnad		51 617	98 422
Resultat av finansposter		4 662 567	3 263 687
Ordinært resultat før skattekostnad		3 467 472	3 315 083
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-203 803	-42 256
Årsresultat		3 671 275	3 357 339
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 600 000	7 200 000
Overført fra overkurs		-1 600 000	-7 200 000
Avsatt til annen egenkapital		3 671 275	3 357 339
Sum overføringer	8	3 671 275	3 357 339



Balanse

John Rasmussen Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	259 852	56 049
Sum immaterielle eiendeler		259 852	56 049
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	18 485 469	21 291 973
Sum varige driftsmidler	3	18 485 469	21 291 973
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	148 000	148 000
Lån til foretak i samme konsern		819 173	687 606
Investeringer i aksjer og andeler		12 025 977	12 025 977
Andre langsiktige fordringer	9	564 538	914 183
Sum finansielle anleggsmidler		13 557 687	13 775 766
Sum anleggsmidler		32 303 008	35 123 788
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		0	376 989
Konsernfordringer		0	17 560
Sum fordringer		0	394 549
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		3 094 269	0
Sum investeringer		3 094 269	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 388 040	429 213
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 388 040	429 213
Sum omløpsmidler		5 482 308	823 762
Sum eiendeler		37 785 317	35 947 550



Balanse

John Rasmussen Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	115 940	115 940
Overkurs	8	10 184 229	11 784 229
Sum innskutt egenkapital		10 300 169	11 900 169
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	21 285 781	17 614 506
Sum opptjent egenkapital		21 285 781	17 614 506
Sum egenkapital		31 585 950	29 514 675
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 672 152	4 733 791
Øvrig langsiktig gjeld		1 200 000	1 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 872 152	6 133 791
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	305 802	283 025
Annen kortsiktig gjeld		21 413	16 060
Sum kortsiktig gjeld		327 215	299 084
Sum gjeld		6 199 367	6 432 875
Sum egenkapital og gjeld		37 785 317	35 947 550

Grimstad, 26.08.2021
Styret i John Rasmussen Invest AS

RASMUSSEN JOHN
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Kortsiktige plasseringer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Andre kortsiktige plasseringer vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Valuta

Pengeposter i utenlands valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 24 375,- inkl.mva.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	21 291 973	269 733	21 561 706
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 107 425		3 107 425
- Avgang i året	5 913 929		5 913 929
= Anskaffelseskost 31.12.20	18 485 469	269 733	18 755 202
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		269 733	269 733
= Bokført verdi 31.12.20	18 485 469	0	18 485 469
Økonomisk levetid		0-5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-203 803	-42 256
Skattekostnad ordinært resultat	-203 803	-42 256
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 467 472	3 315 083
Permanente forskjeller	-4 393 851	-3 507 154
Endring i midlertidige forskjeller	164 574	-138 906
Skattepliktig inntekt	-761 805	-330 977
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
--	------	------	---------



Noter til regnskapet 2020

Varige driftsmidler	-41 757	-52 259	-10 502
Gevinst - og tapskonto	700 303	875 379	175 076
Sum	658 546	823 120	164 574
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 839 693	-1 077 888	761 805
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 181 147	-254 768	926 379
Utsatt skattefordel (22 %)	-259 852	-56 049	203 803

Note 5 Investeringer i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel	Selskapet's egenkapital	Selskapet's resultat
John Rasmussen Propiedad SL	Alicante, Spania	100,0%	850 000	130 000

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	1 200 000	1 300 000

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Obligasjonslån, utenlandsk valuta	2 983 290	2 931 703
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 688 862	1 802 118
Sum	4 672 152	4 733 821

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	18 485 469	21 291 973

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i John Rasmussen Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	6 167	11,6	71 500
B-aksjer	1 234	11,6	14 307
C-aksjer	2 599	11,6	30 133
Sum	10 000		115 940

Eierstruktur

John Rasmussen Invest AS

Side 6



Noter til regnskapet 2020

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
RASMUSSEN JOHN	6 167	1 234	2 599	10 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer	Sum
RASMUSSEN JOHN	styreleder/daglig leder	6 167	1 234	2 599	10 000
Totalt antall aksjer		6 167	1 234	2 599	10 000

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	115 940	11 784 229	17 614 506	29 514 675
Tilleggsutbytte		-1 600 000	0	-1 600 000
Årets resultat			3 671 275	3 671 275
Pr 31.12	115 940	10 184 229	21 285 781	31 585 950

Note 9 Lån og sikkerhetsstillelser mv

Selskapet har gitt lån til aksjonær og hans nærstående med saldo 281 070 + renter. Lånene nedbetales over 15 år og renteberegnes med markedsrente.

John Rasmussen Invest AS eier 11 leiligheter i Spania. Leilighetene leies ut til datterselskap i Spania for en fast årlig sum pr leilighet og datterselskapet framleier leilighetene videre til kundene. Alle løpende utgifter ved leilighetene dekkes av datterselskapet.



Til generalforsamlingen i John Rasmussen Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert John Rasmussen Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - John Rasmussen Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 26. august 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Gunstein Hadland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning 2020

Signers:

Name	Method	Date
Hadland, Gunstein	BANKID_MOBILE	2021-09-02 21:02

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.