



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 621 689  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FEELHOME EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Polarvegen 2  
9013 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roshani Dhungana  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 228 875	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 228 875</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 094 921	0
Annen driftskostnad		2 543 183	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 638 105</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-409 230</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		7 684	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 684</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 684</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-416 914</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		-91 721	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-325 193</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-217 405	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-107 788	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-325 193</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		91 721	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>91 721</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>116 721</b>	<b>25 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		62 631	0
<b>Sum varer</b>		<b>62 631</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		224 851	120 727
<b>Sum fordringer</b>		<b>224 851</b>	<b>120 727</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		325 448	38 393
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>325 448</b>	<b>38 393</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>612 929</b>	<b>159 121</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>729 650</b>	<b>184 121</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	107 788
Udekket tap		217 405	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-217 405</b>	<b>107 788</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-192 975</b>	<b>132 218</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		105 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		38 955	38 955
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>143 955</b>	<b>38 955</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>143 955</b>	<b>38 955</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		349 269	948
Annen kortsiktig gjeld		429 402	12 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>778 671</b>	<b>12 948</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>922 626</b>	<b>51 903</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>729 650</b>	<b>184 121</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 663089

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 621 689  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FEELHOME EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Polarvegen 2  
9013 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roshani Dhungana  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 929 621 689  
FEELHOME EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 228 875	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 228 875</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 094 921	0
Annen driftskostnad		2 543 183	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 638 105</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-409 230</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		7 684	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 684</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 684</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-416 914</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		-91 721	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-325 193</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-217 405	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-107 788	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-325 193</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 929 621 689  
FEELHOME EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	91 721	
---------------------	--------	--

Sum immaterielle eiendeler	91 721	
----------------------------	--------	--

##### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	25 000	25 000
------------------	--------	--------

Sum finansielle anleggsmidler	25 000	25 000
-------------------------------	--------	--------

Sum anleggsmidler	116 721	25 000
-------------------	---------	--------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer	62 631	0
-------	--------	---

Sum varer	62 631	0
-----------	--------	---

##### Fordringer

Kundefordringer	224 851	120 727
-----------------	---------	---------

Sum fordringer	224 851	120 727
----------------	---------	---------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	325 448	38 393
-------------------------------------	---------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	325 448	38 393
---	---------	--------

Sum omløpsmidler	612 929	159 121
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	729 650	184 121
---------------	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
-----------------	--------	--------

Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
----------------------------	--------	--------

Sum innskutt egenkapital	24 430	24 430
--------------------------	--------	--------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	0	107 788
-------------------	---	---------

Udekket tap	217 405	0
-------------	---------	---

Sum opptjent egenkapital	-217 405	107 788
--------------------------	----------	---------

Sum egenkapital	-192 975	132 218
-----------------	----------	---------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	105 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	38 955	38 955
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>143 955</b>	<b>38 955</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>143 955</b>	<b>38 955</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Skyldige offentlige avgifter	349 269	948
Annen kortsiktig gjeld	429 402	12 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>778 671</b>	<b>12 948</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>922 626</b>	<b>51 903</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>729 650</b>	<b>184 121</b>





Organisasjonsnr: 929 621 689  
FEELHOME EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

