



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 270 439	3 127 435
Sum inntekter		3 270 439	3 127 435
Kostnader			
Varekostnad		96 750	67 372
Lønnskostnad	1	309 211	306 191
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	639 133	637 133
Annen driftskostnad		1 799 991	2 137 911
Sum kostnader	3	2 845 085	3 148 608
Driftsresultat		425 354	-21 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 905	9 033
Sum finansinntekter		29 905	9 033
Annen rentekostnad		23 397	27 126
Annen finanskostnad			48
Sum finanskostnader		23 397	27 174
Netto finans		6 508	-18 141
Resultat før skattekostnad		431 863	-39 313
Årsresultat	4	431 863	-39 313
Årsresultat etter minoritetsinteresser		431 863	-39 313
Totalresultat		431 863	-39 313
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		431 863	-39 313
Sum overføringer og disponeringer		431 863	-39 313



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 296 190	3 590 552
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	528 845	853 616
Sum varige driftsmidler	2, 5	3 825 035	4 444 168
Sum anleggsmidler	2	3 825 035	4 444 168
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 400	16 900
Andre kortsiktige fordringer		33 485	29 406
Sum fordringer		34 885	46 306
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 970 911	1 041 947
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 970 911	1 041 947
Sum omløpsmidler		2 005 796	1 088 253
SUM EIENDELER		5 830 831	5 532 421
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		5 228 318	5 228 318
Sum innskutt egenkapital		5 228 318	5 228 318
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital/udekket tap		162 618	-269 245
Sum opptjent egenkapital		162 618	-269 245
Sum egenkapital	4	5 390 936	4 959 073
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		259 339	362 517
Sum annen langsiktig gjeld	5	259 339	362 517
Sum langsiktig gjeld		259 339	362 517
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 232	123 428
Skyldig offentlige avgifter		13 733	13 733
Annen kortsiktig gjeld		100 591	73 670
Sum kortsiktig gjeld		180 556	210 831
Sum gjeld		439 896	573 349
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 830 831	5 532 421



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 437509

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 318 163
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN PYNTESTUEN
Forretningsadresse: c/o Per Arne Dahl
Stubbveien 35
3208 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Nils Agerup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 971 318 163
STIFTELSEN PYNTESTUEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 270 439	3 127 435
Sum inntekter		3 270 439	3 127 435
Kostnader			
Varekostnad		96 750	67 372
Lønnskostnad	1	309 211	306 191
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	639 133	637 133
Annen driftskostnad		1 799 991	2 137 911
Sum kostnader	3	2 845 085	3 148 608
Driftsresultat		425 354	-21 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 905	9 033
Sum finansinntekter		29 905	9 033
Annen rentekostnad		23 397	27 126
Annen finanskostnad			48
Sum finanskostnader		23 397	27 174
Netto finans		6 508	-18 141
Resultat før skattekostnad		431 863	-39 313
Årsresultat	4	431 863	-39 313
Årsresultat etter minoritetsinteresser		431 863	-39 313
Totalresultat		431 863	-39 313
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		431 863	-39 313
Sum overføringer og disponeringer		431 863	-39 313



Organisasjonsnr: 971 318 163
STIFTELSEN PYNTESTUEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	3 296 190	3 590 552
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	528 845	853 616
Sum varige driftsmidler	2, 5	3 825 035	4 444 168
Sum anleggsmidler	2	3 825 035	4 444 168
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		1 400	16 900
Andre kortsiktige fordringer			
		33 485	29 406
Sum fordringer		34 885	46 306
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 970 911	1 041 947
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 970 911	1 041 947
Sum omløpsmidler		2 005 796	1 088 253
SUM EIENDELER		5 830 831	5 532 421
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital			
		5 228 318	5 228 318
Sum innskutt egenkapital		5 228 318	5 228 318
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital/udekket tap			
		162 618	-269 245
Sum opptjent egenkapital		162 618	-269 245
Sum egenkapital	4	5 390 936	4 959 073



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	259 339	362 517
Sum annen langsiktig gjeld 5	259 339	362 517
Sum langsiktig gjeld	259 339	362 517
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	66 232	123 428
Skyldig offentlige avgifter	13 733	13 733
Annen kortsiktig gjeld	100 591	73 670
Sum kortsiktig gjeld	180 556	210 831
Sum gjeld	439 896	573 349
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 830 831	5 532 421



Organisasjonsnr: 971 318 163
STIFTELSEN PYNTESTUEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning
Medlem av Den norske Revisorforening

HENKA REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer
Leif Weldings vei 20
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340
E-post: henry@henka.no
Foretaksregisteret
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA
Bank: 2480 15 33554

Til styret i Stiftelsen Pyntestuen

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Pyntestuen som viser et overskudd på kr 431 863. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dens resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Penneo Dokumentnøkket: 6UJE1-2CNIM-BGIP9-OAT1D-S2L39-X4HY



HENKA REVISJON AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Sandefjord, 13. mai 2025

Henka Revisjon AS

Henry Hansen
statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6UJE1-2CNIM-BGIP9-OAT1D-S2L39-X4H1Y



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hansen, Henry

Partner

På vegne av: Henka Revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-303843

IP: 213.160.xxx.xxx

2025-05-14 08:49:43 UTC



Penneo Dokumentnøkket: 6UJEF-2CNIM-BGJPP-OATTD-S2L39-X4H1Y

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Stiftelsen Pyntestuen



Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

www.viewgroup.no

VIE V.
GROUP



Resultatregnskap

Stiftelsen Pyntestuen

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		3 270 439	3 127 435
Sum driftsinntekter		3 270 439	3 127 435
Varekostnad		96 750	67 372
Lønnskostnad	1	309 211	306 191
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	639 133	637 133
Annen driftskostnad		1 799 991	2 137 911
Sum driftskostnader	3	2 845 085	3 148 608
Driftsresultat		425 354	-21 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 905	9 033
Annen rentekostnad		23 397	27 126
Annen finanskostnad		0	48
Resultat av finansposter		6 508	-18 141
Resultat før skattekostnad		431 863	-39 313
Årsresultat	4	431 863	-39 313
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		431 863	-39 313
Sum overføringer		431 863	-39 313



Balanse

Stiftelsen Pyntestuen

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 296 190	3 590 552
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	528 845	853 616
Sum varige driftsmidler	2, 5	3 825 035	4 444 168
Sum anleggsmidler	2	3 825 035	4 444 168
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 400	16 900
Andre kortsiktige fordringer		33 485	29 406
Sum fordringer		34 885	46 306
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 970 911	1 041 947
Sum omløpsmidler		2 005 796	1 088 253
Sum eiendeler		5 830 831	5 532 421



Balanse

Stiftelsen Pyntestuen

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		5 228 318	5 228 318
Sum innskutt egenkapital		5 228 318	5 228 318
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital/udekket tap		162 618	-269 245
Sum opptjent egenkapital		162 618	-269 245
Sum egenkapital	4	5 390 936	4 959 073
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		259 339	362 517
Sum annen langsiktig gjeld	5	259 339	362 517
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 232	123 428
Skyldig offentlige avgifter		13 733	13 733
Annen kortsiktig gjeld		100 591	73 670
Sum kortsiktig gjeld		180 556	210 831
Sum gjeld		439 896	573 349
Sum egenkapital og gjeld		5 830 831	5 532 421



Balanse

Stiftelsen Pyntestuen
Sandefjord, 10.03.2025
Styret i Stiftelsen Pyntestuen

Hans Jørgen Firing
styremedlem

Elin Børnich Rustad
styremedlem

Bjørn Kaare Bøe
styreleder

Bjørn Istre
nestleder

Ragnar Davidsen
styremedlem



Noter 2024

STIFTELSEN PYNTESTUEN

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for småforetak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller innunder definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved leieinntekter skjer forskuddsvis hver mnd.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Selskapet er en stiftelse, og er ikke skattepliktig



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	268 354	268 354
Arbeidsgiveravgift	37 838	37 838
Andre ytelser	3 020	0
Sum	309 211	306 191

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	12 973 656	3 504 936	16 478 592
Tilgang kjøpte driftsmidler		20 000	20 000
Anskaffelseskost 31.12.2024	12 973 656	3 524 936	16 498 592
Akkumulerte avskrivninger 31.12	9 677 466	2 996 091	12 673 557
Bokført verdi 31.12.2024	3 296 190	528 845	3 825 035
Årets avskrivninger	294 362	344 771	639 133
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024	294 362	344 771	639 133
Avskrivningssatser	2-5 %	10-20 %	
Økonomisk levetid	20-50 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2024	2023
Forsikring	189 178	140 879
Renovasjon og elektrisitet	334 279	306 055
Kabelleie TV	222 828	222 828
Vedlikehold bygninger, uteareale og utstyr	536 070	1 099 105
Andre driftskostnader	1 562 729	1 379 740
Sum driftskostnader	2 845 085	3 148 608



Note 4 Egenkapital

	Grunnkapital	Annen EK.	Sum
Pr. 01.01.2024	5 228 318	-269 245	4 959 073
Årets overskudd		431 863	431 863
Pr. 31.12.2024	5 228 318	162 618	5 390 936

Note 5 - Pantsettelsler og garantier

Restgjeld i bank

Pantsettelsler	2024	2023
Gjeld sikret med pant	259 339 kr	362 517kr
Pantsatte eiendeler	3 825 035 kr	4 444 168 kr