



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 973 164
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE HAGA & BERG HOLDING AS
Forretningsadresse: 4. etg
Ryensvingen 1
0680 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Breng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	-85 260
Annen driftskostnad	2	33 400	42 125
Sum kostnader		33 400	-43 135
Driftsresultat		-33 400	43 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	6	24 100 000	49 760 000
Sum finansinntekter		24 100 000	49 760 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	3 852 338	5 140 746
Sum finanskostnader		3 852 338	5 140 746
Netto finans		20 247 662	44 619 254
Ordinært resultat før skattekostnad		20 214 262	44 662 389
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 841 122	7 395 661
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 373 140	37 266 728
Årsresultat		16 373 140	37 266 728
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	3 260 000	7 180 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	13 113 140	30 086 728
Sum overføringer og disponeringer		16 373 140	37 266 728



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	167 829 876	167 749 876
Sum finansielle anleggsmidler		167 829 876	167 749 876
Sum anleggsmidler		167 829 876	167 749 876
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 575	
Konsernfordringer	6	24 144 292	49 760 000
Sum fordringer		24 146 867	49 760 000
Sum omløpsmidler		24 146 867	49 760 000
SUM EIENDELER		191 976 743	217 509 876
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	10 000 000	10 000 000
Overkurs	8	10 800 000	10 800 000
Sum innskutt egenkapital		20 800 000	20 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	64 343 544	51 230 404
Sum opptjent egenkapital		64 343 544	51 230 404
Sum egenkapital		85 143 544	72 030 404



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	95 873 631	124 593 631
Sum annen langsiktig gjeld		95 873 631	124 593 631
Sum langsiktig gjeld		95 873 631	124 593 631
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	3 841 122	7 395 661
Utbytte	6,8	3 260 000	7 180 000
Kortsiktig konserngjeld	6	3 858 445	5 134 742
Annen kortsiktig gjeld			1 175 438
Sum kortsiktig gjeld		10 959 567	20 885 841
Sum gjeld		106 833 198	145 479 472
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		191 976 742	217 509 876



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 900210

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 973 164
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE HAGA & BERG HOLDING AS
Forretningsadresse: 4. etg
Ryensvingen 1
0680 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Breng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2022



Organisasjonsnr: 922 973 164
NYE HAGA & BERG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	-85 260
Annen driftskostnad	2	33 400	42 125
Sum kostnader		33 400	-43 135
Driftsresultat		-33 400	43 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	6	24 100 000	49 760 000
Sum finansinntekter		24 100 000	49 760 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	3 852 338	5 140 746
Sum finanskostnader		3 852 338	5 140 746
Netto finans		20 247 662	44 619 254
Ordinært resultat før skattekostnad		20 214 262	44 662 389
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 841 122	7 395 661
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 373 140	37 266 728
Årsresultat		16 373 140	37 266 728
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	3 260 000	7 180 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	13 113 140	30 086 728
Sum overføringer og disponeringer		16 373 140	37 266 728



Organisasjonsnr: 922 973 164
NYE HAGA & BERG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 167 829 876 167 749 876

Sum finansielle
anleggsmidler 167 829 876 167 749 876

Sum anleggsmidler 167 829 876 167 749 876

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 2 575

Konsernfordringer 6 24 144 292 49 760 000

Sum fordringer 24 146 867 49 760 000

Sum omløpsmidler 24 146 867 49 760 000

SUM EIENDELER 191 976 743 217 509 876

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 7,8 10 000 000 10 000 000

Overkurs 8 10 800 000 10 800 000

Sum innskutt egenkapital 20 800 000 20 800 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 64 343 544 51 230 404

Sum opptjent egenkapital 64 343 544 51 230 404

Sum egenkapital 85 143 544 72 030 404

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 6 95 873 631 124 593 631

Sum annen langsiktig gjeld 95 873 631 124 593 631

Sum langsiktig gjeld 95 873 631 124 593 631

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 4 3 841 122 7 395 661



Utbytte	6,8	3 260 000	7 180 000
Kortsiktig konserngjeld	6	3 858 445	5 134 742
Annen kortsiktig gjeld			1 175 438
Sum kortsiktig gjeld		10 959 567	20 885 841
Sum gjeld		106 833 198	145 479 472
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		191 976 742	217 509 876



Organisasjonsnr: 922 973 164
NYE HAGA & BERG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Generelt Nye Haga & Berg Holding AS er et aksjeselskap registrert i Norge. Selskapets hovedkontor er lokalisert i Ryensvingen 1, 0680 Oslo, Norge. Nye Haga & Berg Holding AS er et holdingselskap uten annen virksomhet enn investering i andre selskaper. Selskapsregnskapet er utarbeidet i samsvar med internasjonale regnskapsstandarder (IFRS) som fastsatt av EU og etter bestemmelsen om forenklet IFRS i selskapsregnskapet gitt i egen forskrift til norsk regnskapslov § 3-9 5. ledd. (Forskrift om forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder, kapittel 4, fastsatt av Finansdepartementet 21. januar 2008). Nye Haga & Berg Holding AS som igjen eies av AF Gruppen ASA og inngår i morselskapets konsoliderte årsregnskap. Dette er utarbeidet konsernregnskap i samsvar med internasjonale regnskapsstandarder (IFRS). Konsernregnskapet kan fås utdelt ved forretningskontoret til AF Gruppen ASA, Helsefyrt Atrium, Oslo eller på selskapets hjemmeside <https://afgruppen.no>. For informasjon vedrørende nærstående parter, salg/kjøp av virksomhetsområder, resultat per aksje og hendelser etter balansedagen henvises det til relevante noter i konsernregnskapet. Årsregnskapet til Nye Haga & Berg Holding AS ble godkjent for publisering av styret 09.03.2022. De regnskapsprinsipper som er beskrevet for konsernet i notene til konsernregnskapet er konsistent benyttet for morselskapets selskapsregnskap. Det vises til note 38 i konsernregnskapet for en utførlig beskrivelse av anvendte regnskapsprinsipper. Regnskapsprinsipper som kun er aktuelle for morselskapet eller avvikende fra konsernregnskapet er som følger: Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Aksjene testes for verdifall når det er forhold som indikerer dette. Dersom gjenvinnbart beløp er lavere enn balanseført beløp foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Korona pandemien Selskapet blir ikke direkte påvirket av korona pandemien, men indirekte via eierpostene i de underliggende selskaper. Ingen av disse selskapenes drift har blitt eller forventes å bli vesentlig påvirket av korona pandemien. Verdien av investeringen vurderes å være korrekt. Utbytte og konsernbidrag Regnskapspliktige som utarbeider selskapsregnskap etter forskrift til Regnskapslovens § 3-9 kan velge å regnskapsføre utbytte og konsernbidrag i samsvar med norsk regnskapslovs bestemmelser. Nye Haga & Berg Holding AS har valgt å benytte seg av dette unntaket. Dette innebærer at utbytte og konsernbidrag mottatt og avgitt av morselskapet regnskapsføres året før de vedtas avgitt eller mottatt. Det samme gjelder eventuell skatteeffekt av slike transaksjoner.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Note
5, 6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn
AF Gruppen ASA

Forretningskontor for morselskapet
Innspurten 15, 0665 Oslo

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24144292.00	49760000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	95873631.00	124593631.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6394725.00	10720782.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ÅRSBERETNING 2021
FOR
NYE HAGA & BERG HOLDING AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Selskapet er et holdingselskap med siktemål på investeringer i aksjer og eiendom samt øvrig investeringsvirksomhet samt deltagelse i andre selskaper. Selskapets virksomhetsadresse er Ryensvingen 1 i Oslo.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes at regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Finansiell risiko

Selskapet har lav likviditetsrisiko da det er en del av AF Gruppens konsernkontosystem. Som holdingselskap er det ingen markedsrisiko ut over eierskapet i underliggende selskap.

Selskapet eier samtlige aksjer i Haga & Berg Holding AS og 20 % av aksjene i Oslo Brannsikring AS.

Arbeidsmiljø og personale

Selskapet har ikke ansatte slik at det ikke foreligger noen problemstillinger knyttet til sykefravær, skader og ulykker, likestilling eller arbeidsmiljø.

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Styret anser dekningen for å være markedsmessig.

Korona pandemien

Selskapet blir ikke direkte påvirket av korona pandemien, men indirekte via eierpostene i de underliggende selskaper. Ingen av disse selskapenes drift har blitt eller forventes å bli vesentlig påvirket av korona pandemien.

Miljørapportering

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp av betydning som kan være til skade for det ytre miljø. Selskapet har ingen forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret mener at informasjonen gitt i årsberetning med tilhørende regnskap gir en rettvise oversikt over selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

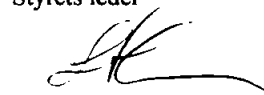
Selskapets resultat før skatt var kr. 20,2 MNOK i 2021 mot 44,7 MNOK i 2020. Det er avsatt til 3,3 MNOK til utbytte og 13,1 MNOK til egen kapital.

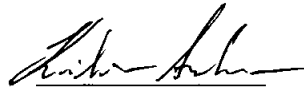


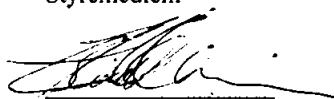
Totalkapitalen i selskapet var 192,0 MNOK i 2021 mot 217,5 MNOK i 2020. Selskapet har god likviditet og egenkapitalandelen er 44,4 % av totalkapitalen.

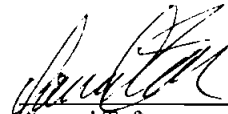
Oslo, 9. mars 2022

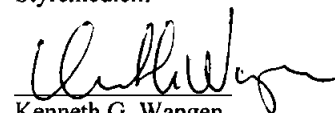

Eirik Wraal
Styrets leder

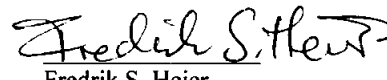

Sverre Alf Hærem
Styremedlem


Kristian B. Andresen
Styremedlem


Eskil Marius Ulimoen
Daglig leder


Amund Tøftum
Styremedlem


Kenneth G. Wangen
Styremedlem


Fredrik S. Heier
Styremedlem



RESULTATREGNSKAP

		For regnskapsåret	
Beløp i NOK	Note	2021	2020
Lønnskostnader	2	0	85 260
Andre driftskostnader	2	-33 400	-42 125
Driftsresultat (EBIT)		-33 400	43 135
Konsembidrag og utbytte	6	24 100 000	49 760 000
Netto finansposter	3	-3 852 338	-5 140 746
Resultat før skatt (EBT)		20 214 262	44 662 389
Skattekostnad	4	-3 841 122	-7 395 661
Årets resultat		16 373 140	37 266 728

TOTALRESULTAT

Beløp i TNOK	2 021	2 020
Årets resultat	16 373 140	37 266 728
Årets totalresultat	16 373 140	37 266 728

Nye Haga Berg Holding AS



BALANSE PER 31.12


Beløp i NOK	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	167 829 876	167 749 876
Sum anleggsmidler		167 829 876	167 749 876
Omløpsmidler			
Rentebærende fordringer konsernselskap	7	0	0
Fordringer på konsernselskaper	6	24 144 292	49 760 000
Andre fordringer		2 575	
Likvide midler		0	0
Sum omløpsmidler		24 146 867	49 760 000
Sum eiendeler		191 976 743	217 509 876

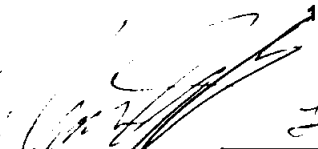
Nye Haga Berg Holding AS

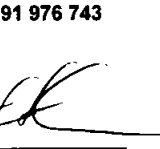


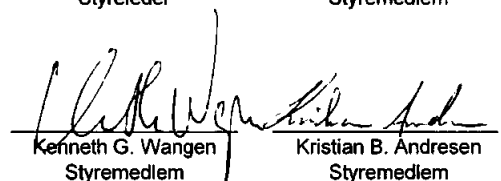
BALANSE PER 31.12

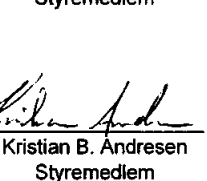
Beløp i NOK	Note	2021	2020
GJELD OG EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	10 000 000	10 000 000
Overkurs	8	10 800 000	10 800 000
Sum innskutt egenkapital		20 800 000	20 800 000
Annen egenkapital	8	64 343 544	51 230 404
Sum opptjent egenkapital		64 343 544	51 230 404
Sum egenkapital		85 143 544	72 030 404
Langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	95 873 631	124 593 631
Sum langsiktig gjeld		95 873 631	124 593 631
Kortsiktig gjeld			
Rentebærende gjeld til konsernselskaper	6	3 858 445	5 134 742
Betalbar skatt	4	3 841 122	7 395 661
Avsatt utbytte	6, 8	3 260 000	7 180 000
Annen kortsiktig gjeld og avsetninger			1 175 438
Sum kortsiktig gjeld		10 959 567	20 885 841
Sum egenkapital og gjeld		191 976 743	217 509 876

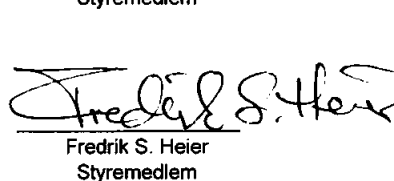

Eirik Wraal
Styreleder

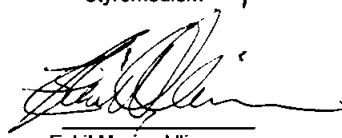

Amund Tøftum
Styremedlem


Sverre Alf Hærem
Styremedlem


Kenneth G. Wangen
Styremedlem


Kristian B. Andresen
Styremedlem


Fredrik S. Heier
Styremedlem


Eskil Marius Ulimoen
Daglig leder

Nye Haga Berg Holding AS



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Beløp i NOK	Note	2021	2020
KONTANTSTRØM FRA DRIFTSAKTIVITETER			
Resultat før skatt		20 214 262	44 662 389
Periodens betalte selskapskatt		-7 395 661	-2 915 588
Endring i mellomværende konsernselskap		-75	-7 309 325
Endring i tidsavgrensede poster		-1 276 297	1 511 968
Netto kontantstrøm fra driftsaktiviteter		11 542 230	35 949 444
KONTANTSTRØM FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Utbetaling ved kjøp av selskaper		0	-7 816 245
Betaling ved kjøp av datterselskap		-80 000	
Netto kontantstrøm fra investeringaktiviteter		-80 000	-7 816 245
KONTANTSTRØM FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Endring konsernbidrag		25 660 000	-9 960 000
Utbetaling av utbytte		-7 180 000	-4 760 000
Endring i konto tilknyttet konsernkontoordning		-1 222 230	1 126 801
Utbetalinger ved nedbetaling av konserngjeld		-28 720 000	-14 540 000
Utbetaling av konsernbidrag			
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-11 462 230	-28 133 199
Netto endring i likvider gjennom året		0	0
Likvide midler pr. 1.1		0	0
Likvide midler pr. 31.12		0	0

Nye Haga Berg Holding AS



NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Nye Haga & Berg Holding AS er et aksjeselskap registrert i Norge. Selskapets hovedkontor er lokalisert i Ryensvingen 1, 0680 Oslo, Norge.

Nye Haga & Berg Holding AS er et holdingselskap uten annen virksomhet enn investering i andre selskaper.

Selskapsregnskapet er utarbeidet i samsvar med internasjonale regnskapsstandarder (IFRS) som fastsatt av EU og etter bestemmelsen om forenklet IFRS i selskapsregnskapet gitt i egen forskrift til norsk regnskapslov § 3-9 5. ledd. (Forskrift om forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder, kapittel 4, fastsatt av Finansdepartementet 21. januar 2008).

Nye Haga & Berg Holding AS som igjen eies av AF Gruppen ASA og inngår i morselskapets konsoliderte årsregnskap. Dette er utarbeidet konsernregnskap i samsvar med internasjonale regnskapsstandarder (IFRS).

Konsernregnskapet kan fås utdelt ved forretningskontoret til AF Gruppen ASA, Helsefyrtårnet, Oslo eller på selskapets hjemmeside <https://afgruppen.no>.

For informasjon vedrørende nærstående parter, salg/kjøp av virksomhetsområder, resultat per aksje og hendelser etter balansedagen henvises det til relevante noter i konsernregnskapet.

Årsregnskapet til Nye Haga & Berg Holding AS ble godkjent for publisering av styret 09.03.2022.

De regnskapsprinsipper som er beskrevet for konsernet i notene til konsernregnskapet er konsistent benyttet for morselskapets selskapsregnskap. Det vises til note 38 i konsernregnskapet for en utførlig beskrivelse av anvendte regnskapsprinsipper.

Regnskapsprinsipper som kun er aktuelle for morselskapet eller avvikende fra konsernregnskapet er som følger:

Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Aksjene testes for verdifall når det er forhold som indikerer dette. Dersom gjenvinnbart beløp er lavere enn balanseført beløp foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Korona pandemien

Selskapet blir ikke direkte påvirket av korona pandemien, men indirekte via eierpostene i de underliggende selskaper. Ingen av disse selskapenes drift har blitt eller forventes å bli vesentlig påvirket av korona pandemien. Verdien av investeringen vurderes å være korrekt.

Utbytte og konsernbidrag

Regnskapspliktige som utarbeider selskapsregnskap etter forskrift til Regnskapslovens § 3-9 kan velge å regnskapsføre utbytte og konsernbidrag i samsvar med norsk regnskapslovs bestemmelser. Nye Haga & Berg Holding AS har valgt å benytte seg av dette unntaket. Dette innebærer at utbytte og konsernbidrag mottatt og avgitt av morselskapet regnskapsføres året før de vedtas avgitt eller mottatt. Det samme gjelder eventuell skatteeffekt av slike transaksjoner.

Nye Haga Berg Holding AS



NOTE 2 - ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Beløp i NOK	2021	2020
Godtgjørelse til revisor	33 400	42 125
Sum andre driftskostnader	33 400	42 125

Godtgjørelser til revisor:

Beløp i TNOK	2021	2020
Lovpålagt revisjon	33 400	42 125
Andre tjenester utenfor ordinær revisjon	0	0
Sum honorar til revisor	33 400	42 125

Godtgjørelse til revisor er opplyst eksklusive merverdiavgift.

LØNSKOSTNADER

Beløp i NOK		
Syntetisk bonus 2019	0	-85 260
Sum lønnskostnader	0	-85 260

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Styret anser dekningen for å være markedsmessig.



Note 3 - NETTO FINANSPOSTER

Beløp i NOK	2021	2020
Finansinntekter		
Renteinntekter fra selskap i samme konsern		
Andre renteinntekter	7 520	18 274
Sum finansinntekter	7 520	18 274
Finanskostnader		
Rentekostnader fra selskap i samme konsern	-3 858 445	-5 134 742
Andre rentekostnader	-1 413	-24 277
Sum finanskostnader	-3 859 858	-5 159 019
Netto finansposter	-3 852 338	-5 140 746

Note 4 - SKATTEKOSTNAD OG UTSATT SKATT / SKATTEFORDEL

Beløp i NOK	2021	2019
Skattekostnad i resultatet		
Årets betalbare skatt	-3 841 122	-7 395 661
Sum betalbar skatt	-3 841 122	-7 395 661
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0	0
Skatteeffekt utsatt skatt ført direkte mot egenkapital	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
Sum endring utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad	-3 841 122	-7 395 661
Avstemming av årets skattekostnad		
Resultat før skatt	20 214 262	44 662 389
Forventet inntektsskatt med nominell skattesats	-4 447 138	-9 825 726
Skatteeffekter av:		
- Endret skattesats	0	0
- Permanente forskjeller	234 730	162 184
- Inntektsført utbytte og konsernbidrag uten skatt	371 285	2 267 881
Sum skattekostnad i resultatet	-3 841 122	-7 395 661
Effektiv skattesats	19,0 %	16,6 %
Betalbar skatt i balansen		
Årets betalbare skatt	-3 841 122	7 395 661
Betalbar skatt i balansen	-3 841 122	7 395 661
Midlertidige forskjeller som inngår i grunnlaget for utsatt skattefordel/utsatt skatt		
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt (utsatt skattefordel) i balansen	0	0
Utsatt skatt (utsatt skattefordel) i regnskapet	0	0

Nye Haga Berg Holding AS



Note 5 - INVESTERING I DATTERSELSKAP

Selskapets navn	Dato anskaffet	Kontor- adresse	Eierandel	Stemme- andel
Haga & Berg Holding AS	28.06.2019	Oslo	100 %	100 %
Oslo Brannsikring AS	26.03.2020	Oslo	20 %	20 %
Oslo Overflateteknikk AS	05.10.2021	Oslo	80 %	80 %

Haga & Berg Holding AS hadde et resultat på kr. 32 438 114 før skatt og en egenkapital på kr. 87 324 252.

Oslo Brannsikring AS hadde et resultat på kr. 5 133 374 før skatt og en egenkapital på kr. 4 061 992.

Oslo Overflateteknikk AS hadde et resultat på kr. - 234 162 før skatt og en egenkapital på kr. - 87 022.

Note 6 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

Fordringer konsernselskap

Beløp i NOK	2021	2020
Konsernbidrag fra Haga & Berg Holding AS	23 000 000	49 000 000
Utbytte fra Oslo Brannsikring AS	1 100 000	760 000
Fordring konsernkontoordning AF Gruppen ASA	44 292	0
Sum fordringer konsernselskaper	24 144 292	49 760 000

Gjeld konsernselskap

Beløp i NOK	2021	2020
Utbytte	2 536 280	5 586 040
Langsiktig gjeld til AF Gruppen Holding AS	95 873 631	124 593 631
Gjeld konsernkontoordning AF Gruppen ASA	0	1 177 938
Annen gjeld	3 858 445	5 134 742
Sum gjeld konsernselskaper	102 268 356	135 314 413

Det langsiktige lånet fra AF Gruppen Holding AS har en rente på NIBOR 1 måned med et påslag på 3,5 %.

Selskapet inngår i AF Gruppen sin konsern kontoordning som medfører at saldo på driftsbankkonto klassifiseres som en fordring mot AF Gruppen ASA, og garanterer overfor DNB for et beløp tilsvarende trekk under konsernkontoordningen.

Nye Haga Berg Holding AS



NOTE 7 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av	Antall	Pålydende Balanseført
A-aksjer	100 000	100 10 000 000

Eierstruktur	Antall	Stemme/ eierandel %
Aksjonærer		
AF Gruppen Holding AS	77 800	77,80 %
Ulimoen Holding AS	3 400	3,40 %
Breng Holding AS	2 600	2,60 %
Kenneth Wangen	2 600	2,60 %
Terje Hansen	1 300	1,30 %
Espen Gotteberg	1 300	1,30 %
Per Kristian Johnsen	1 300	1,30 %
Vidar Vik	1 300	1,30 %
Rune Hansen	1 300	1,30 %
Morten Langeli	1 300	1,30 %
Arne Nordeng	1 300	1,30 %
Fredrik Stroda Heier	1 300	1,30 %
Kristian B. Andresen	900	0,90 %
Vilhjalmur Fredriksen	900	0,90 %
Kenneth Rolander	600	0,60 %
Thomas P. Gutowski	400	0,40 %
Tommy Granholm	400	0,40 %
Totalt antall aksjer	100 000	100,00 %

Aksjene har ingen stemmerettsbegrensninger. De er ikke fritt omsettelige. Hver aksje har en stemme. Alle utstedte aksjer er fullt innbetalt per 31. desember 2021.

Antall aksjer og opsjoner eiet av styret og ledende personer per 31.12.20

Styret	Aksjer
Eskil Marius Ulimoen	3 400
Kenneth Wangen	2 600
Fredrik Stroda Heier	1 300
Kristian B. Andresen	900
Sum	8 200

NOTE 8 - EGENKAPITAL

Beløp i NOK	Aksje-kapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen		Sum
				innskutt egenkapital	Annen egenkapital	
31.12.2020	10 000 000	-	10 800 000	-	51 230 404	72 030 404
Etablering					-	-
Årets totalresultat					16 373 140	16 373 140
Ordinært utbytte					(3 260 000)	(3 260 000)
31.12.2021	10 000 000	-	10 800 000	-	64 343 546	85 143 544

Nye Haga Berg Holding AS



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nye Haga & Berg Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nye Haga & Berg Holding AS.

Årsregnskapet som består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap, utvidet resultatregnskap for 2021
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Bronken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OPLFV-A5QNE-88DN7-6XO8M-L4CXB-XEOD4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alexander Bronken

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-757407

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-11 08:53:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OPLFV-A5QNE-88DN7-6XO8M-L4CXB-XEOD4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>