



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 631 508  
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie  
Foretaksnavn: SKJOLDNES PARKERING 3  
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13  
5015 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Holten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	142 200	
<b>Sum inntekter</b>		<b>142 200</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	142 041	
<b>Sum kostnader</b>		<b>142 041</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>159</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		222	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>222</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		382	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>382</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-159</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		12 900	
Sum fordringer		12 900	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		46 601	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 601	
Sum omløpsmidler		59 501	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>59 501</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		59 501	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>59 501</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>59 501</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>59 501</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 582822

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 631 508  
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie  
Foretaksnavn: SKJOLDNES PARKERING 3  
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13  
5015 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Holten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 928 631 508  
SKJOLDNES PARKERING 3

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	142 200	
<b>Sum inntekter</b>		<b>142 200</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	142 041	
<b>Sum kostnader</b>		<b>142 041</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>159</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		222	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>222</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		382	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>382</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-159</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 928 631 508  
SKJOLDNES PARKERING 3

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		12 900	
Sum fordringer		12 900	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		46 601	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 601	
Sum omløpsmidler		59 501	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>59 501</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Sum egenkapital		0	0
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			



Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	59 501	
Sum kortsiktig gjeld	59 501	0
Sum gjeld	59 501	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	59 501	0



Organisasjonsnr: 928 631 508  
SKJOLDNES PARKERING 3

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

#### Note

3

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Skjoldnes Parkering 3  
2022**

---

Skjoldnes Parkering 3 Org.nr. 928631508

---

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Resultatregnskap 2022

Skjoldnes Parkering 3

Alle beløp i NOK

Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
<b>Driftsinntekter</b>				
Fellesskostnader	2	142 200	0	280 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>142 200</b>	<b>0</b>	<b>237 000</b>
<b>Driftskostnader</b>				
Styrehonorar	3	0	0	20 000
Arbeidsgiveravgift	3	0	0	2 500
Felles strøm og varme		0	0	50 000
Kommunale avg. og eiendomsskatt		68 536	0	35 000
Andre driftskostnader	4	43 505	0	143 000
Forretningsførsel		30 000	0	30 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>142 041</b>	<b>0</b>	<b>187 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>159</b>	<b>0</b>	<b>49 500</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>				
Renteinntekter bank		222	0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>222</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Andre rentekostnader		382	0	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>382</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-159</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>49 500</b>

Resultatrapport 2022 for Skjoldnes Parkering 3

Dokumentet er elektronisk signert



## Balanse pr. 31.12.2022

Skjoldnes Parkering 3  
Alle beløp i NOK

Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Restanser felleskostnader	9 300	0
Andre fordringer	3 600	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>12 900</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnsk. og kontanter</b>		
Innestående bank	46 601	0
<b>Sum bankinnsk. og kontanter</b>	<b>46 601</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>59 501</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>59 501</b>	<b>0</b>

Balanserapport 2022 for Skjoldnes Parkering 3

Dokumentet er elektronisk signert



## Balanse pr. 31.12.2022

Skjoldnes Parkering 3  
Alle beløp i NOK

Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
<b>GJELD</b>		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	59 501	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>59 501</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>	<b>59 501</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>59 501</b>	<b>0</b>

Bergen,  
Styret for Skjoldnes Parkering 3

Christian Foss  
Styreleder

Jostein Fiksdal  
Styremedlem

Geir Helge D. Johnsen  
Styremedlem

Balanserapport 2022 for Skjoldnes Parkering 3

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

## Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
3804 Utleie garasjeplasser	142 200	0	280 500	237 000
<b>Sum felleskostnader</b>	<b>142 200</b>	<b>0</b>	<b>280 500</b>	<b>237 000</b>

## Note 3 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret.

## Note 4 - Driftskostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6370 Garasjer	14 497	0	0	0
6390 Andre driftskostnader	15 004	0	115 000	61 000
6394 Andel kostnader sameie	14 004	0	28 000	28 000
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>43 505</b>	<b>0</b>	<b>143 000</b>	<b>89 000</b>

## Note 5 - Disponible midler

	2022	2021
Periodens resultat	0	0
<b>Endring i disponible midler</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Disponible midler 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skjoldnes Parkering 3 Org.nr 928631508

Dokumentet er elektronisk signert



## 12-0897 årsregn...


Name Date  
**Fiksdal, Jostein** 2023-06-08

Identification

 bankID™ Fiksdal, Jostein

Name Date  
**Johnsen, Geir Helge Dahl** 2023-06-09

Identification

 bankID™ Johnsen, Geir Helge Dahl

Name Date  
**Foss, Christian** 2023-06-09

Identification

 bankID™ Foss, Christian



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))