



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 462 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CEREBELLUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordraaks gate 27
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapshuset AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 29 516 | 5 610 |
| Sum kostnader | | 29 516 | 5 610 |
| Driftsresultat | | -29 516 | -5 610 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 110 321 | 48 674 |
| Sum finansinntekter | | 110 321 | 48 674 |
| Netto finans | | 110 321 | 48 674 |
| Resultat før skattekostnad | | 80 805 | 43 064 |
| Skattekostnad | | 17 777 | 9 474 |
| Årsresultat | | 63 028 | 33 590 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 63 028 | 33 590 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 63 028 | 33 590 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 57 420 | 46 760 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | | 6 056 149 | 2 749 474 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 5 016 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 6 118 585 | 2 796 234 |
| Sum anleggsmidler | | 6 118 585 | 2 796 234 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 362 | 7 630 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 362 | 7 630 |
| Sum omløpsmidler | | 5 362 | 7 630 |
| SUM EIENDELER | | 6 123 947 | 2 803 864 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 96 618 | 33 590 |
| Sum opptjent egenkapital | | 96 618 | 33 590 |
| Sum egenkapital | | 126 618 | 63 590 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 2 | 5 947 774 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 947 774 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 947 774 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 17 555 | 9 474 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 32 000 | 2 730 800 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 49 555 | 2 740 274 |
| Sum gjeld | | 5 997 329 | 2 740 274 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 123 947 | 2 803 864 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 361639

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 462 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CEREBELLUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordraaks gate 27
0260 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapshuset AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 462 454
CEREBELLUM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|----------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 29 516 | 5 610 |
| Sum kostnader | | 29 516 | 5 610 |
| Driftsresultat | | -29 516 | -5 610 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 110 321 | 48 674 |
| Sum finansinntekter | | 110 321 | 48 674 |
| Netto finans | | 110 321 | 48 674 |
| Resultat før skattekostnad | | 80 805 | 43 064 |
| Skattekostnad | | 17 777 | 9 474 |
| Årsresultat | | 63 028 | 33 590 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 63 028 | 33 590 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 63 028 | 33 590 |



Organisasjonsnr: 930 462 454
CEREBELLUM EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|---|------------------|--------|------------------|
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 57 420 | 46 760 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 6 056 149 | | 2 749 474 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 5 016 | | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | 6 118 585 | | 2 796 234 |
| Sum anleggsmidler | 6 118 585 | | 2 796 234 |

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--------------|--|--------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 5 362 | | 7 630 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 5 362 | | 7 630 |
| Sum omløpsmidler | 5 362 | | 7 630 |

| | | | |
|----------------------|------------------|--|------------------|
| SUM EIENDELER | 6 123 947 | | 2 803 864 |
|----------------------|------------------|--|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---------------|--|---------------|
| Selskapskapital | 30 000 | | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | 30 000 | | 30 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---------------|--|---------------|
| Annen egenkapital | 96 618 | | 33 590 |
| Sum opptjent egenkapital | 96 618 | | 33 590 |

| | | | |
|------------------------|----------------|--|---------------|
| Sum egenkapital | 126 618 | | 63 590 |
|------------------------|----------------|--|---------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Øvrig langsiktig gjeld | 2 | 5 947 774 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 947 774 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 947 774 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 17 555 | 9 474 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 32 000 | 2 730 800 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 49 555 | 2 740 274 |
| Sum gjeld | | 5 997 329 | 2 740 274 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 123 947 | 2 803 864 |



Organisasjonsnr: 930 462 454
CEREBELLUM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|--------------------------|---|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler Immaterielle eiend. |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

