



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 970 778
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIHALLENE EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Jaras Drift AS
Verftsgata 34
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Ketil Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 298 889	4 493 885
Sum inntekter		6 298 889	4 493 885
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 795 880	3 000 880
Annen driftskostnad	2	597 900	593 043
Sum kostnader		3 393 780	3 593 923
Driftsresultat		2 905 109	899 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 948	82 590
Sum finansinntekter		41 948	82 590
Rentekostnad til foretak i samme konsern		120 258	332 755
Annen rentekostnad		914 061	1 219 579
Sum finanskostnader		1 034 319	1 552 334
Netto finans		-992 371	-1 469 744
Ordinært resultat før skattekostnad		1 912 738	-569 781
Skattekostnad på ordinært resultat	9	420 802	-125 352
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 491 936	-444 429
Årsresultat		1 491 936	-444 429
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 491 936	-444 429
Totalresultat		1 491 936	-444 429
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 491 936	
Overført fra annen egenkapital			-444 429
Sum overføringer og disponeringer		1 491 936	-444 429



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3, 4, 8	57 852 720	59 718 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 3, 4		930 000
Sum varige driftsmidler		57 852 720	60 648 600
Sum anleggsmidler		57 852 720	60 648 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		334 658
Andre kortsiktige fordringer	5	399 449	360 915
Sum fordringer		399 449	695 573
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 926 667	8 380 604
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 926 667	8 380 604
Sum omløpsmidler		8 326 116	9 076 177
SUM EIENDELER		66 178 836	69 724 778
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	4 135 200	4 135 200
Annen innskutt egenkapital	7	258 019	258 019



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		4 393 219	4 393 219
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-254 101	561 205
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		-254 101	561 205
Sum egenkapital	7	4 139 118	4 954 424
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	4 474 259	4 534 986
Sum avsetninger for forpliktelser		4 474 259	4 534 986
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	49 730 000	52 775 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 676 532	6 887 067
Sum annen langsiktig gjeld		54 406 532	59 662 067
Sum langsiktig gjeld		58 880 791	64 197 053
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 279	16 828
Skyldig offentlige avgifter		203 631	129 815
Annen kortsiktig gjeld		2 952 017	426 658
Sum kortsiktig gjeld		3 158 927	573 301
Sum gjeld		62 039 718	64 770 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 178 836	69 724 778



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 278086

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 970 778
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIHALLENE EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Jaras Drift AS
Verftsgata 34
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Ketil Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022



Organisasjonsnr: 988 970 778
INDUSTRIHALLENE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 3, 4,	57 852 720	59 718 600
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 3, 4		930 000
Sum varige driftsmidler		57 852 720	60 648 600
Sum anleggsmidler		57 852 720	60 648 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		334 658
Andre kortsiktige fordringer	5	399 449	360 915
Sum fordringer		399 449	695 573
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 926 667	8 380 604
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 926 667	8 380 604
Sum omløpsmidler		8 326 116	9 076 177
SUM EIENDELER		66 178 836	69 724 778
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	4 135 200	4 135 200
Annen innskutt egenkapital	7	258 019	258 019
Sum innskutt egenkapital		4 393 219	4 393 219
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-254 101	561 205
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		-254 101	561 205



Sum egenkapital	7	4 139 118	4 954 424
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	4 474 259	4 534 986
Sum avsetninger for forpliktelseser		4 474 259	4 534 986
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	49 730 000	52 775 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 676 532	6 887 067
Sum annen langsiktig gjeld		54 406 532	59 662 067
Sum langsiktig gjeld		58 880 791	64 197 053
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 279	16 828
Skyldig offentlige avgifter		203 631	129 815
Annen kortsiktig gjeld		2 952 017	426 658
Sum kortsiktig gjeld		3 158 927	573 301
Sum gjeld		62 039 718	64 770 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 178 836	69 724 778



Organisasjonsnr: 988 970 778
INDUSTRIHALLENE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos
Granvegen 4, 7870 Grong
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Industrihallene Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Industrihallene Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Håkon Romuld
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 7CE4K-TJ5JY-QWY6U-QSYUS-14A18-QC5SF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håkon Romuld

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-472774

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-29 06:54:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7CE4K-TJSJY-QWY6U-QSYUS-14A18-QC5SF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?


Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i


Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.


Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



 Legally signed by
Per Kristian Andersen
2022-03-28

 Legally signed by
Kari-Anne R Hjertvik
2022-03-28

 Legally signed by
Jane H Rasmussen
2022-03-28

 Legally signed by
Espen Ledang
2022-03-28

 Legally signed by
Jarle Ketil Rasmussen
2022-03-28

Årsregnskap

2021

Industrihallene Eiendom AS

Org.nr.:988 970 778



Resultatregnskap			
Industrihallene Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		6 298 889	4 493 885
Sum driftsinntekter		6 298 889	4 493 885
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 795 880	3 000 880
Annen driftskostnad	2	597 900	593 043
Sum driftskostnader		3 393 780	3 593 923
Driftsresultat		2 905 109	899 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 948	82 590
Rentekostnad til foretak i samme konsern		120 258	332 755
Annen rentekostnad		914 061	1 219 579
Resultat av finansposter		-992 371	-1 469 744
Ordinært resultat før skattekostnad		1 912 738	-569 781
Skattekostnad på ordinært resultat	9	420 802	-125 352
Ordinært resultat		1 491 936	-444 429
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		1 491 936	-444 429
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 491 936	0
Overført fra annen egenkapital		0	444 429
Sum overføringer		1 491 936	-444 429
Industrihallene Eiendom AS		Side 2	



Balanse			
Industrihallene Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3, 4, 8	57 852 720	59 718 600
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 3, 4	0	930 000
Sum varige driftsmidler		57 852 720	60 648 600
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		57 852 720	60 648 600
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	0	334 658
Andre kortsiktige fordringer	5	399 449	360 915
Sum fordringer		399 449	695 573
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 926 667	8 380 604
Sum omløpsmidler		8 326 116	9 076 177
Sum eiendeler		66 178 836	69 724 778
Industrihallene Eiendom AS			Side 3



Balanse			
Industrihallene Eiendom AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	4 135 200	4 135 200
Annen innskutt egenkapital	7	258 019	258 019
Sum innskutt egenkapital		4 393 219	4 393 219
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-254 101	561 205
Sum opptjent egenkapital		-254 101	561 205
Sum egenkapital	7	4 139 118	4 954 424
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	4 474 259	4 534 986
Sum avsetning for forpliktelser		4 474 259	4 534 986
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	49 730 000	52 775 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 676 532	6 887 067
Sum annen langsiktig gjeld		54 406 532	59 662 067
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 279	16 828
Skyldig offentlige avgifter		203 631	129 815
Annen kortsiktig gjeld		2 952 017	426 658
Sum kortsiktig gjeld		3 158 927	573 301
Sum gjeld		62 039 718	64 770 354
Sum egenkapital og gjeld		66 178 836	69 724 778
Namsos, 28.03.2022			
<hr/> Per Kristian Andersen styreleder	<hr/> Jane S. Rasmussen styremedlem	<hr/> Kari-Anne R. Hjertvik styremedlem	
<hr/> Espen Ledang styremedlem		<hr/> Jarle Ketil Rasmussen daglig leder	
Industrihallene Eiendom AS			Side 4



Noter til regnskapet 2021
Industrihallene Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk.

Inntektsføring skjer etter hvert som tjenestene leveres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning til å dekke generell tapsrisiko.

Varlige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har hatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er heller ikke foretatt utbetalinger til styret.



Noter til regnskapet 2021

Industrihallene Eiendom AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	95 239 733	11 385 085	106 624 818
Investeringsstilskudd mottatt 2011	-18 000 000		-18 000 000
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler			0
= Anskaffelseskost 31.12.21	77 239 733	11 385 085	88 624 818
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-23 749 733	-11 385 085	-35 134 818
Akkumulerte avskrivning investeringstilskudd	4 362 720		4 362 720
= Bokført verdi pr 31.12.21	57 852 720	0	57 852 720
Årets ordinære avskrivninger	-2 295 000	-930 000	-3 225 000
Årets avskrivning på investeringstilskudd	429 120		429 120
Netto avskrivning	-1 865 880	-930 000	-2 795 880

Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

	2021	2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	49 730 000	52 775 000
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjon	0	0
Sum pantsikret gjeld	49 730 000	52 775 000
Bokført verdi av pantsatte eiendeler		
Tomter, bygninger	57 852 720	59 718 600
Driftsløsøre	0	930 000
Sum bokført verdi av sikkerhetsstillelse	57 852 720	60 648 600
Lån som forfaller til betaling mer enn 5 år frem i tid	37 550 000	39 072 500

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld	4 676 532	6 887 067
Andre kortsiktige fordringer - konsernbidrag	0	330 793
Annen kortsiktig gjeld - konsernbidrag	2 788 770	0



Noter til regnskapet 2021 Industrihallene Eiendom AS

Note 6 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i INDUSTRIHALLENE EIENDOM AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	41 352	100,00	4 135 200,00
Sum	41 352	100,00	4 135 200,00

Eierstruktur

Eneaksjonær pr 31.12. var Vestre Havn Bygg AS som igjen er eid 100 % av Jaras Eiendom AS. Jaras Eiendom AS er et heleid datterselskap av Jaras Invest AS, som eies 86,4 % av Jarasgruppen AS. Jarasgruppen AS utarbeider konsernregnskap der Jaras Invest AS og datterselskaper inngår. Morselskapet har forretningskontor i Namsos. Konsernregnskapene oppbevares der.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital/ (udekket tap)	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	4 135 200	0	258 019	561 205	4 954 424
Endringer ført mot EK					0
Pr 01.01.2021	4 135 200	0	258 019	561 205	4 954 424
Pr. 01.01.2021	4 135 200	0	258 019	561 205	4 954 424
Overføring			0	0	0
Årets resultat				1 491 936	1 491 936
Utdelt utbytte				0	0
Mottatt konsernbidrag			0	0	0
Avgitt konsernbidrag				-2 307 241	-2 307 241
Pr 31.12.2021	4 135 200	0	258 019	-254 101	4 139 118

Note 8 Offentlig tilskudd

Selskapet mottok i 2011 kr. 18 000 000 i investeringstilskudd.

Det heftet en latent skatteforpliktelse på tilskuddet i 5 år. Denne utløp i 2016.

Tilskudd går til fratrukk i eiendelens anskaffelseskost, som føres opp med nettobeløpet i balansen (nettoføring).

Industrihallene Eiendom AS



Noter til regnskapet 2021
Industrihallene Eiendom AS

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	481 529	0
Endring i utsatt skatt	-60 727	-125 352
Skattekostnad ordinært resultat	420 802	-125 352
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 912 738	-569 781
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	276 032	238 988
Mottatt konsernbidrag	0	330 793
Avgitt konsernbidrag	-2 188 770	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	481 529	-72 774
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-481 529	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	72 774
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	20 337 542	20 613 575	276 032
Sum	20 337 542	20 613 575	276 032
Grunnlag for utsatt skatt	20 337 542	20 613 575	276 032
Utsatt skatt (22 %)	4 474 259	4 534 986	60 727