



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 796 377  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: C/O Svein Bjarte Holten  
Kyrkjevegen 17  
5583 VIKEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Bjarte Holten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		31 098	24 739
Sum kostnader		31 098	24 739
Driftsresultat		-31 098	-24 739
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		937	204 301
Sum finanskostnader		937	204 301
Netto finans		-937	-204 301
Resultat før skattekostnad		-32 035	-229 040
Årsresultat	1	-32 035	-229 040
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-32 035	-229 040
Sum overføringer og disponeringer		-32 035	-229 040



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	2	13 917 861	13 757 212
Sum varer		13 917 861	13 757 212
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		575 000	287 500
Andre kortsiktige fordringer		16 876	16 876
Sum fordringer		591 876	304 376
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 280	126 888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 280	126 888
Sum omløpsmidler		14 515 017	14 188 477
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 515 017</b>	<b>14 188 477</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	1 288 554	1 256 519
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 288 554</b>	<b>-1 256 519</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-288 554</b>	<b>-256 519</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 670 126	3 620 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 670 126</b>	<b>3 620 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 670 126</b>	<b>3 620 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		51 256	641 465
Annen kortsiktig gjeld	2	11 082 190	10 183 531
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 133 445</b>	<b>10 824 996</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 803 571</b>	<b>14 444 996</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 515 017</b>	<b>14 188 477</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 610561

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 796 377  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLMEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: C/O Svein Bjarte Holten  
Kyrkjevegen 17  
5583 VIKEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Bjarte Holten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 796 377  
HOLMEN UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		31 098	24 739
Sum kostnader		31 098	24 739
<b>Driftsresultat</b>		-31 098	-24 739
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		937	204 301
Sum finanskostnader		937	204 301
<b>Netto finans</b>		-937	-204 301
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-32 035	-229 040
<b>Årsresultat</b>	1	-32 035	-229 040
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-32 035	-229 040
Sum overføringer og disponeringer		-32 035	-229 040



Organisasjonsnr: 998 796 377  
HOLMEN UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

### Omløpsmidler

#### Varer

Varer	2	13 917 861	13 757 212
Sum varer		13 917 861	13 757 212

#### Fordringer

Kundefordringer		575 000	287 500
Andre kortsiktige fordringer		16 876	16 876
Sum fordringer		591 876	304 376

#### Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 280	126 888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 280	126 888

Sum omløpsmidler		14 515 017	14 188 477
------------------	--	------------	------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 515 017</b>	<b>14 188 477</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

#### Opptjent egenkapital



Udekket tap	3	1 288 554	1 256 519
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 288 554</b>	<b>-1 256 519</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-288 554</b>	<b>-256 519</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 670 126	3 620 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 670 126</b>	<b>3 620 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 670 126</b>	<b>3 620 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		51 256	641 465
Annen kortsiktig gjeld	2	11 082 190	10 183 531
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 133 445</b>	<b>10 824 996</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 803 571</b>	<b>14 444 996</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 515 017</b>	<b>14 188 477</b>



Organisasjonsnr: 998 796 377  
HOLMEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

4

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HOLMEN UTVIKLING AS  
998 796 377

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-31 098	-24 739
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-31 098</b>	<b>-24 739</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 098</b>	<b>-24 739</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-937	-204 301
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-937</b>	<b>-204 301</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-937</b>	<b>-204 301</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-32 035</b>	<b>-229 040</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-32 035	-229 040
<b>Sum overføringer</b>		<b>-32 035</b>	<b>-229 040</b>



HOLMEN UTVIKLING AS  
998 796 377

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	2	13 917 861	13 757 212
<b>Sum varer</b>		<b>13 917 861</b>	<b>13 757 212</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		575 000	287 500
Andre kortsiktige fordringer		16 876	16 876
<b>Sum fordringer</b>		<b>591 876</b>	<b>304 376</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 280	126 888
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 280</b>	<b>126 888</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 515 017</b>	<b>14 188 477</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 515 017</b>	<b>14 188 477</b>



HOLMEN UTVIKLING AS  
998 796 377

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-1 288 554	-1 256 519
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 288 554</b>	<b>-1 256 519</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-288 554</b>	<b>-256 519</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 670 126	3 620 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 670 126</b>	<b>3 620 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		51 256	641 465
Annen kortsiktig gjeld	2	11 082 190	10 183 531
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 133 445</b>	<b>10 824 996</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 803 572</b>	<b>14 444 996</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 515 017</b>	<b>14 188 477</b>

VIKEDAL, 30.06.2025

Svein Bjarte Holten  
styrets leder

Geir Bakkedal  
styremedlem

Jone Matre  
styremedlem



HOLMEN UTVIKLING AS  
998 796 377

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-1 256 984	-1 289 019	32 035
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 256 984</b>	<b>-1 289 019</b>	<b>32 035</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 256 984	1 289 019	-32 035
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Varelager/Forsatt drift

Holmen Utvikling AS er eit prosjektselskap og prosjektet er ført etter fullført kontrakt metode. Det kan ligga skjulte verdier på varelager og kortsiktig gjeld mot dette prosjektet. Forventa avslutta i 2025.



HOLMEN UTVIKLING AS  
998 796 377

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	-1 256 519	-256 519
Årsresultat	0	-32 035	-32 035
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>1 000 000</b>	<b>-1 288 554</b>	<b>-288 554</b>

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.