



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 121 106
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORDISK UTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Zindelsens vei 21 8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frank Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 374 410	1 813 984
Annen driftsinntekt	10		428 576
Sum inntekter		2 374 410	2 242 560
Kostnader			
Varekostnad		327 973	24 289
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	160 000	139 000
Annen driftskostnad		916 520	669 576
Sum kostnader		1 404 494	832 865
Driftsresultat		969 916	1 409 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 075	428
Sum finansinntekter		2 075	428
Annen rentekostnad		268 245	312 270
Annen finanskostnad		1 205	15 937
Sum finanskostnader		269 450	328 207
Netto finans		-267 375	-327 779
Ordinært resultat før skattekostnad		702 542	1 081 916
Skattekostnad på resultat	4	154 559	228 759
Ordinært resultat etter skattekostnad		547 983	853 157
Årsresultat		547 983	853 157
Årsresultat etter minoritetsinteresser		547 983	853 157
Totalresultat		547 983	853 157
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital	5	547 983	853 157
Sum overføringer og disponeringer		547 983	853 157



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	10	203 000	
Sum immaterielle eiendeler		203 000	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 066 125	4 191 525
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		8 000	35 000
Sum varige driftsmidler	7	4 074 125	4 226 525
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	70 001	70 001
Lån til foretak i samme konsern			935 792
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 100 000	2 100 000
Andre langsiktige fordringer	6	1 606 356	817 356
Sum finansielle anleggsmidler		3 776 357	3 923 149
Sum anleggsmidler		8 053 482	8 149 674
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6, 10	406 161	
Sum fordringer		406 161	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			614 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			614 209
Sum omløpsmidler		406 161	614 209
SUM EIENDELER		8 459 643	8 763 883



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 300 869	2 346 466
Sum opptjent egenkapital		2 300 869	2 346 466
Sum egenkapital	5	2 404 869	2 450 466
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	60 037	72 797
Sum avsetninger for forpliktelser		60 037	72 797
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 000 000	5 312 395
Øvrig langsiktig gjeld	10	248 448	295 032
Sum annen langsiktig gjeld		5 248 448	5 607 427
Sum langsiktig gjeld		5 308 485	5 680 224
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		462 074	
Leverandørgjeld		84 065	28 398
Betalbar skatt	4	-101	
Skyldig offentlige avgifter			29 260
Kortsiktig konserngjeld	6	56 083	
Annen kortsiktig gjeld	9	144 168	575 535
Sum kortsiktig gjeld		746 289	633 193
Sum gjeld		6 054 774	6 313 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 459 643	8 763 883



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 697417

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 121 106
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDISK UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Zindelsens vei 21
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 121 106
NORDISK UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 374 410	1 813 984
Annen driftsinntekt	10		428 576
Sum inntekter		2 374 410	2 242 560
Kostnader			
Varekostnad		327 973	24 289
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	160 000	139 000
Annen driftskostnad		916 520	669 576
Sum kostnader		1 404 494	832 865
Driftsresultat		969 916	1 409 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 075	428
Sum finansinntekter		2 075	428
Annen rentekostnad		268 245	312 270
Annen finanskostnad		1 205	15 937
Sum finanskostnader		269 450	328 207
Netto finans		-267 375	-327 779
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	702 542	1 081 916
Ordinært resultat etter skattekostnad		154 559	228 759
Årsresultat		547 983	853 157
Årsresultat etter minoritetsinteresser		547 983	853 157
Totalresultat		547 983	853 157
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	547 983	853 157
Sum overføringer og disponeringer		547 983	853 157



Organisasjonsnr: 992 121 106
NORDISK UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	10	203 000	
Sum immaterielle eiendeler		203 000	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		4 066 125	4 191 525
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		8 000	35 000
Sum varige driftsmidler	7	4 074 125	4 226 525
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	70 001	70 001
Lån til foretak i samme konsern			935 792
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 100 000	2 100 000
Andre langsiktige fordringer	6	1 606 356	817 356
Sum finansielle anleggsmidler		3 776 357	3 923 149
Sum anleggsmidler		8 053 482	8 149 674
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6, 10	406 161	
Sum fordringer		406 161	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			614 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			614 209
Sum omløpsmidler		406 161	614 209
SUM EIENDELER		8 459 643	8 763 883
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 300 869	2 346 466
Sum opptjent egenkapital		2 300 869	2 346 466
Sum egenkapital	5	2 404 869	2 450 466
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	60 037	72 797
Sum avsetninger for forpliktelse		60 037	72 797
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 000 000	5 312 395
Øvrig langsiktig gjeld	10	248 448	295 032
Sum annen langsiktig gjeld		5 248 448	5 607 427
Sum langsiktig gjeld		5 308 485	5 680 224
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		462 074	
Leverandørgjeld		84 065	28 398
Betalbar skatt	4	-101	
Skyldig offentlige avgifter			29 260
Kortsiktig konserngjeld	6	56 083	
Annen kortsiktig gjeld	9	144 168	575 535
Sum kortsiktig gjeld		746 289	633 193
Sum gjeld		6 054 774	6 313 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 459 643	8 763 883



Organisasjonsnr: 992 121 106
NORDISK UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



NORDISK UTVIKLING AS

Org.nr.: 992 121 106

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norsk regnskapsstandarder. Kostnader samstilles med og kostnadsføres samtidig de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Inntekter resultatføres når disse er opptjent. Årsregnskapet er fremlagt basert på fortsatt drift.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende. Andre fordringer er verdsatt til virkelig verdi, hvor det er nedskrevet for forventede tap som ikke anses å være forbigående.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige- og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende- og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2: Lønnskostnader, antall ansatte, OTP m.m.

Det er ikke kostnadsført lønnskostnader i 2022.

Det er ikke utbetalt lønn, honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styreleder.

Selskapet faller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenstepensjon.



NORDISK UTVIKLING AS

Org.nr.: 992 121 106

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 3: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 100 aksjer pålydende á kr 1 000, til sammen kr 100 000, alle i samme aksjeklasse.

Aksjeeier	Eierandel
Frank Hagen, daglig leder og styreleder	100 %

Note 4: Skattekostnad

Årets skattekostnad er sammensatt slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	547 983
Permanente forskjeller	154 559
Midlertidige forskjeller	58 000
Grunnlag betalbar skatt	760 542
Ytet konsernbidrag	-760 542

Betalbar skatt 22 % 0

Midlertidige forskjeller	2021	2022	Endring
Varige driftsmidler	330 897	272 897	58 000
Sum	330 897	272 897	58 000

Utsatt skatt / skattefordel 22% 72 797 60 037 12 760

Utsatt skattefordel bokføres ikke iht. god regnskapsskikk.

Note 5: Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen E.K.	Avgitt konsernbidrag	Sum E.K.
Egenkapital 01.01.22	100 000	4 000	2 346 466		2 450 466
Årets resultat			547 983	-593 580	-45 597
Egenkapital 31.12.22	100 000	4 000	2 894 449	-593 580	2 404 869



NORDISK UTVIKLING AS

Org.nr.: 992 121 106

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 6: Aksjer i tilknyttede selskaper

Nordisk Utvikling AS har eierandeler i følgende selskap:

	North Invest AS	AB Arctic AS	Andel borettslag
Anskaffelsestidspunkt:	19.12.2016	26.09.2015	31.12.2016
Anskaffelseskost:	20 001	50 000	2 100 000
Antall aksjer:	30	50	
Eierandel/Stemmeandel:	100 %	100 %	
Selskapets egenkapital 2022:	-20 157 920	106 932	
Selskapets resultat 2022:	-64 273	606 259	
Fordringer 2022:	21 400 784	0	
Avgitt konsernbidrag 2022:	760 542	0	
Gjeld 2022:	0	56 083	

Fordring på North Invest AS er nedskrevet med 19 794 428, da den ikke forventes å kunne gjøres opp på nåværende tidspunkt.

Note 7: Varige driftsmidler

	Forskning/ Utvikling	Tomt	Bygning Festvåg	Inventar/ Utstyr	Sum
Balanseført verdi 01.01.22	0	1 050 525	3 141 000	35 000	4 226 525
Tilgang i året	203 000	5 600	0	0	208 600
Avganger i året	0	0	0	0	0
Årets avskrivninger	0 Ikke avskrivb.		-131 000	-27 000	-158 000
Balanseført verdi 31.12.22	203 000	1 056 125	3 010 000	8 000	4 277 125

Note 8: Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt

	Forfaller mer enn 5 år etter		Sikkerhet
	Gjeld 31.12.22	regnskapsårets slutt	
Lån i DNB	5 000 000	3 476 562	Eiendom gnr 4 bnr 1

Note 9: Gjeld til aksjonær

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr 50 230. Denne gjøres opp fortløpende når det er midler for det. Det er ikke renteberegnet i 2022.



NORDISK UTVIKLING AS

Org.nr.: 992 121 106

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Note 10: Investeringsstilskudd

Selskapet har mottatt investeringsstilskudd fra Innovasjon Norge, som inntektsføres over tid.

Selskapet utvikler eget energisystem, hvor det har påløpt kostnader i 2022. Selskapet vil motta tilskudd fra Innovasjon Norge på kr 400 000 i forbindelse med prosjektet. Dette tilskuddet utbetales i 2023.