



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 419 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SORTLAND SENTRUM TERASSE AS
Forretningsadresse: Risøyhamn
8484 RISØYHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Heinz Behrens
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 617	2 825
Sum kostnader		12 617	2 825
Driftsresultat		-12 617	-2 825
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 617	-2 825
Skattekostnad på resultat	2	-2 776	-621
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 841	-2 204
Årsresultat	3	-9 841	-2 204
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 841	-2 204
Totalresultat		-9 841	-2 204
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 841	-2 204
Sum overføringer og disponeringer		-9 841	-2 204



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	473 288	470 512
Sum immaterielle eiendeler		473 288	470 512
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		473 288	470 512
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 432	27 632
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 432	27 632
Sum omløpsmidler		26 432	27 632
SUM EIENDELER		499 720	498 144
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-9 985	-9 985
Sum innskutt egenkapital		20 015	20 015



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 668 038	1 658 197
Sum opptjent egenkapital		-1 668 038	-1 658 197
Sum egenkapital	3	-1 648 023	-1 638 182
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		2 144 223	2 134 483
Annen kortsiktig gjeld	4	3 521	1 844
Sum kortsiktig gjeld	4	2 147 744	2 136 327
Sum gjeld		2 147 744	2 136 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		499 720	498 144



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 658331

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 419 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SORTLAND SENTRUM TERASSE AS
Forretningsadresse: Risøyhamn
8484 RISØYHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Heinz Behrens
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 419 972
SORTLAND SENTRUM TERASSE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 617	2 825
Sum kostnader		12 617	2 825
Driftsresultat		-12 617	-2 825
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 617	-2 825
Skattekostnad på resultat	2	-2 776	-621
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 841	-2 204
Årsresultat	3	-9 841	-2 204
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 841	-2 204
Totalresultat		-9 841	-2 204
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 841	-2 204
Sum overføringer og disponeringer		-9 841	-2 204



Organisasjonsnr: 998 419 972
SORTLAND SENTRUM TERASSE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	473 288	470 512
Sum immaterielle eiendeler		473 288	470 512
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		473 288	470 512
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		26 432	27 632
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 432	27 632
Sum omløpsmidler		26 432	27 632
SUM EIENDELER		499 720	498 144
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-9 985	-9 985
Sum innskutt egenkapital		20 015	20 015
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 668 038	1 658 197
Sum opptjent egenkapital		-1 668 038	-1 658 197
Sum egenkapital	3	-1 648 023	-1 638 182



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		2 144 223	2 134 483
Annen kortsiktig gjeld	4	3 521	1 844
Sum kortsiktig gjeld	4	2 147 744	2 136 327
Sum gjeld		2 147 744	2 136 327
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		499 720	498 144



Organisasjonsnr: 998 419 972
SORTLAND SENTRUM TERASSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

SORTLAND SENTRUM TERASSE AS

Org.nr.:998 419 972

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS





RESULTATREGNSKAP

SORTLAND SENTRUM TERASSE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		12 617	2 825
Sum driftskostnader		12 617	2 825
Driftsresultat		-12 617	-2 825
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-12 617	-2 825
Skattekostnad på resultat	2	-2 776	-621
Årsresultat	3	-9 841	-2 204
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		9 841	2 204
Sum overføringer		-9 841	-2 204



BALANSE

SORTLAND SENTRUM TERASSE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	473 288	470 512
Sum immaterielle eiendeler		473 288	470 512
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		473 288	470 512
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 432	27 632
Sum omløpsmidler		26 432	27 632
Sum eiendeler		499 720	498 144



BALANSE

SORTLAND SENTRUM TERASSE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 985	-9 985
Sum innskutt egenkapital		20 015	20 015
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 668 038	-1 658 197
Sum opptjent egenkapital		-1 668 038	-1 658 197
Sum egenkapital	3	-1 648 023	-1 638 182
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		2 144 223	2 134 483
Annen kortsiktig gjeld	4	3 521	1 844
Sum kortsiktig gjeld	4	2 147 744	2 136 327
Sum gjeld		2 147 744	2 136 327
Sum egenkapital og gjeld		499 720	498 144

Risøyhamn, 30.06.2024
Styret i Sortland Sentrum Terrasse AS

Karl Heinz Behrens
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-2 776	-621
Skattekostnad ordinært resultat	-2 776	-621
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-12 617	-2 825
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-12 617	-2 825
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 151 311	-2 138 694	12 617
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 151 311	-2 138 694	12 617
Utsatt skattefordel (22 %)	-473 288	-470 513	2 776



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-9 985	-1 658 197	-1 638 182
Årets resultat				-9 841	-9 841
Pr 31.12.2023	30 000	0	-9 985	-1 668 038	-1 648 023

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Gjeld til morsselskap	2 144 223	2 134 483
Sum	2 144 223	2 134 483

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SORTLAND SENTRUM TERASSE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Byggmester Karl Behrens AS	300	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet. Selskapets videre drift vurderes fortløpende.

Kostnadene holdes på et minimum og selskapets største kreditor er selskapets aksjonær.