



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 584 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOSTERUD EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Østeråsen 60
1361 ØSTERÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Tosterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		616 783	667 738
Annen driftsinntekt		0	25 000
Sum inntekter		616 783	692 738
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 600	33 388
Sum kostnader		16 600	33 388
Driftsresultat		600 183	659 350
Annen rentekostnad		0	18 498
Sum finanskostnader		0	18 498
Netto finans		0	-18 498
Resultat før skattekostnad		600 183	640 852
Skattekostnad		104 457	0
Årsresultat		495 726	640 852
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		208 048	0
Annen egenkapital		287 678	640 852
Sum overføringer og disponeringer		495 726	640 852



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		68 750	64 063
Sum fordringer		68 750	64 063
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		452 073	32 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		452 073	32 371
Sum omløpsmidler		520 823	96 434
SUM EIENDELER		520 823	96 434
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		287 678	0
Udekket tap		0	208 048
Sum opptjent egenkapital		287 678	-208 048
Sum egenkapital		387 678	-108 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		104 457	0
Sum avsetninger for forpliktelser		104 457	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	164 465
Sum annen langsiktig gjeld		0	164 465
Sum langsiktig gjeld		104 457	164 465
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		27 500	40 017
Annen kortsiktig gjeld		1 188	0
Sum kortsiktig gjeld		28 688	40 017
Sum gjeld		133 145	204 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		520 823	96 434



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 308649

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 584 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOSTERUD EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Østeråsen 60
1361 ØSTERÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Tosterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 584 014
TOSTERUD EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		616 783	667 738
Annen driftsinntekt		0	25 000
Sum inntekter		616 783	692 738
Kostnader			
Annen driftskostnad		16 600	33 388
Sum kostnader		16 600	33 388
Driftsresultat		600 183	659 350
Annen rentekostnad		0	18 498
Sum finanskostnader		0	18 498
Netto finans		0	-18 498
Resultat før skattekostnad		600 183	640 852
Skattekostnad		104 457	0
Årsresultat		495 726	640 852
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		208 048	0
Annen egenkapital		287 678	640 852
Sum overføringer og disponeringer		495 726	640 852



Organisasjonsnr: 926 584 014
TOSTERUD EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		68 750	64 063
Sum fordringer		68 750	64 063
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		452 073	32 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		452 073	32 371
Sum omløpsmidler		520 823	96 434
SUM EIENDELER		520 823	96 434
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		287 678	0
Udekket tap		0	208 048
Sum opptjent egenkapital		287 678	-208 048
Sum egenkapital		387 678	-108 048
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		104 457	0
Sum avsetninger for forpliktelses		104 457	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	164 465
Sum annen langsiktig gjeld		0	164 465



Sum langsiktig gjeld	104 457	164 465
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	27 500	40 017
Annen kortsiktig gjeld	1 188	0
Sum kortsiktig gjeld	28 688	40 017
Sum gjeld	133 145	204 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	520 823	96 434



Organisasjonsnr: 926 584 014
TOSTERUD EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp



TOSTERUD EIENDOMSUTVIKLING AS
926 584 014

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		616 783	667 738
Annen driftsinntekt		0	25 000
Sum driftsinntekter		616 783	692 738
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-16 600	-33 388
Sum driftskostnader		-16 600	-33 388
Driftsresultat		600 183	659 350
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-18 498
Sum finanskostnader		0	-18 498
Netto finans		0	-18 498
Resultat før skattekostnad		600 183	640 852
Skattekostnad		-104 457	0
Årsresultat		495 725	640 852
Overføringer			
Annen egenkapital		287 678	640 852
Udekket tap		208 048	0
Sum overføringer		495 725	640 852



TOSTERUD EIENDOMSUTVIKLING AS
926 584 014

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		68 750	64 063
Sum fordringer		68 750	64 063
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		452 073	32 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		452 073	32 371
Sum omløpsmidler		520 823	96 434
SUM EIENDELER		520 823	96 434



TOSTERUD EIENDOMSUTVIKLING AS
926 584 014

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		287 678	0
Udekket tap		0	-208 048
Sum opptjent egenkapital		287 678	-208 048
Sum egenkapital		387 678	-108 048
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		104 457	0
Sum avsetning for forpliktelser		104 457	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	164 465
Sum annen langsiktig gjeld		0	164 465
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		27 500	40 017
Annen kortsiktig gjeld		1 188	0
Sum kortsiktig gjeld		28 688	40 017
Sum gjeld		133 145	204 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		520 823	96 434

Bærum, 09.01.2024

Kjell Edgar Tosterud
styrets leder



TOSTERUD EIENDOMSUTVIKLING AS
926584014

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.