



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 962 597
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VASSHUS INVESTERING AS
Forretningsadresse: Møllegata 13
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		556 800	450 000
Sum inntekter		556 800	450 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	641 309	651 001
Avskrivning	3	125 800	125 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		340 454	306 844
Sum kostnader		1 107 563	1 083 645
Driftsresultat		-550 763	-633 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		350 659	84 121
Annen finansinntekt		1 602 463	1 011 973
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	1 976 964	2 339 049
Sum finansinntekter		3 930 085	3 435 143
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 700 000	
Annen finanskostnad		261 644	188 061
Sum finanskostnader		1 961 644	188 061
Netto finans		1 968 442	3 247 082
Resultat før skattekostnad		1 417 678	2 613 437
Skattekostnad på resultat	5	121 737	-159 362
Årsresultat		1 295 941	2 772 799
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 295 941	2 772 799
Totalresultat		1 295 941	2 772 799



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		
Tilleggsutbytte	6		
Overført annen egenkapital	4	1 295 941	2 772 799
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		1 295 941	2 772 799



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	24 912	146 649
Sum immaterielle eiendeler		24 912	146 649
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	114 900	240 700
Sum varige driftsmidler		114 900	240 700
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	9 005 865	12 476 365
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		37 931	1 655 173
Investering i aksjer og andeler	8	297 613	297 613
Andre langsiktige fordringer		47 310	47 310
Sum finansielle anleggsmidler		9 388 719	14 476 461
Sum anleggsmidler		9 528 531	14 863 809
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		107 102	86 225
Sum fordringer		107 102	86 225
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	23 360 125	19 317 725
Sum investeringer		23 360 125	19 317 725
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	2 008 830	3 387 681



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 008 830	3 387 681
Sum omløpsmidler		25 476 057	22 791 630
SUM EIENDELER		35 004 588	37 655 440

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 10	148 000	148 000
Overkurs	6	839 858	839 858
Sum innskutt egenkapital		987 858	987 858

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	33 828 853	32 532 912
Sum opptjent egenkapital		33 828 853	32 532 912

Sum egenkapital

34 816 711 **33 520 770**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			229
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		109 988	65 667
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		77 889	4 068 775
Sum kortsiktig gjeld		187 877	4 134 670

Sum gjeld

187 877 **4 134 670**



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 004 588	37 655 440



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 534702

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 962 597
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VASSHUS INVESTERING AS
Forretningsadresse: Møllegata 13
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 988 962 597
VASSHUS INVESTERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		556 800	450 000
Sum inntekter		556 800	450 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	641 309	651 001
Avskrivning	3	125 800	125 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		340 454	306 844
Sum kostnader		1 107 563	1 083 645
Driftsresultat		-550 763	-633 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		350 659	84 121
Annen finansinntekt		1 602 463	1 011 973
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	1 976 964	2 339 049
Sum finansinntekter		3 930 085	3 435 143
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 700 000	
Annen finanskostnad		261 644	188 061
Sum finanskostnader		1 961 644	188 061
Netto finans		1 968 442	3 247 082
Resultat før skattekostnad		1 417 678	2 613 437
Skattekostnad på resultat	5	121 737	-159 362
Årsresultat		1 295 941	2 772 799
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 295 941	2 772 799
Totalresultat		1 295 941	2 772 799
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		
Tilleggsutbytte	6		
Overført annen egenkapital	4	1 295 941	2 772 799
Overført fra annen egenkapital	6		



Sum overføringer og
disponeringer

1 295 941

2 772 799



Organisasjonsnr: 988 962 597
VASSHUS INVESTERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	24 912	146 649
Sum immaterielle eiendeler		24 912	146 649
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	114 900	240 700
Sum varige driftsmidler		114 900	240 700
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	9 005 865	12 476 365
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		37 931	1 655 173
Investering i aksjer og andeler	8	297 613	297 613
Andre langsiktige fordringer		47 310	47 310
Sum finansielle anleggsmidler		9 388 719	14 476 461
Sum anleggsmidler		9 528 531	14 863 809
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		107 102	86 225
Sum fordringer		107 102	86 225
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	23 360 125	19 317 725
Sum investeringer		23 360 125	19 317 725
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	2 008 830	3 387 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 008 830	3 387 681



Sum omløpsmidler		25 476 057	22 791 630
SUM EIENDELER		35 004 588	37 655 440
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	148 000	148 000
Overkurs	6	839 858	839 858
Sum innskutt egenkapital		987 858	987 858
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	33 828 853	32 532 912
Sum opptjent egenkapital		33 828 853	32 532 912
Sum egenkapital		34 816 711	33 520 770
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			229
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		109 988	65 667
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		77 889	4 068 775
Sum kortsiktig gjeld		187 877	4 134 670
Sum gjeld		187 877	4 134 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 004 588	37 655 440



Organisasjonsnr: 988 962 597
VASSHUS INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Vasshus Investering AS

Org.nr.: 988 962 597



Vasshus Investering AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		556 800	450 000
Sum driftsinntekter		556 800	450 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	641 309	651 001
Avskrivning	3	125 800	125 800
Annen driftskostnad		340 454	306 844
Sum driftskostnader		1 107 563	1 083 645
Driftsresultat		-550 763	-633 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		350 659	84 121
Annen finansinntekt		1 602 463	1 011 973
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	1 976 964	2 339 049
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 700 000	0
Annen finanskostnad		261 644	188 061
Resultat av finansposter		1 968 442	3 247 082
Resultat før skattekostnad		1 417 678	2 613 437
Skattekostnad på resultat	5	121 737	-159 362
Årsresultat		1 295 941	2 772 799
Overføringer			
Overført annen egenkapital	4	1 295 941	2 772 799
Sum overføringer		1 295 941	2 772 799



Vasshus Investering AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	24 912	146 649
Sum immaterielle eiendeler		24 912	146 649
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	114 900	240 700
Sum varige driftsmidler		114 900	240 700
Finansielle driftsmidler			
Investering i tilknyttet selskap	7	9 005 865	12 476 365
Lån til tilknyttet selskap		37 931	1 655 173
Investering i aksjer og andeler	8	297 613	297 613
Andre langsiktige fordringer		47 310	47 310
Sum finansielle anleggsmidler		9 388 719	14 476 461
Sum anleggsmidler		9 528 531	14 863 809
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		107 102	86 225
Sum fordringer		107 102	86 225
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	23 360 125	19 317 725
Sum investeringer		23 360 125	19 317 725
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	2 008 830	3 387 681
Sum omløpsmidler		25 476 057	22 791 630
SUM EIENDELER		35 004 588	37 655 440



Vasshus Investering AS

Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	148 000	148 000
Overkurs	6	839 858	839 858
Sum innskutt egenkapital		987 858	987 858
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	33 828 853	32 532 912
Sum opptjent egenkapital		33 828 853	32 532 912
Sum egenkapital		34 816 711	33 520 770
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	229
Betalbar skatt	5	0	0
Skyldig offentlige avgifter		109 988	65 667
Annen kortsiktig gjeld		77 889	4 068 775
Sum kortsiktig gjeld		187 877	4 134 670
Sum gjeld		187 877	4 134 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 004 588	37 655 440

Sandnes, 11.06.2025
Styret i Vasshus Investering AS

Jan Kristian Vasshus
styreleder/daglig leder



Vasshus Investering AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investering i datterselskap og andre selskap

Investering i datterselskap og andre selskap klassifisert som finansielle anleggsmidler, er vurdert til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Markedsbaserte aksjer og andeler

Aksjer og andeler klassifisert som omløpsmidler er balanseført til virkelig verdi pr. 31.12.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Vasshus Investering AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	537 861	545 490
Arbeidsgiveravgift	103 448	104 524
Andre ytelser	0	987
Sum	641 309	651 001

Gjennomsnittlig antall årsverk 1 1

Note 3 Varige driftsmidler

	Bil
Anskaffelseskost 01.01.2024	629 000
Anskaffelseskost 31.12.2024	629 000
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2024	398 300
Årets avskrivninger	125 800
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	524 100
Bokført verdi 31.12.2024	104 900
Avskrivningsplan	Lineær
Avskrivningssatser	20 %

Note 4 Investering i markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter

Vasshus Investering AS har investert i aksjer, aksjefond og obligasjoner klassifisert som markedsbaserte omløpsmidler. Samlet kostpris på investeringene pr. 31.12.2024 utgjør kr 22 856 936. Bokført verdi på investeringene pr. 31.12.2024 utgjør kr 23 360 125. Urealisert verdiendring på investeringene er i 2024 inntektsført med kr 1 976 964.



Vasshus Investering AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	121 737	-159 362
Skattekostnad ordinært resultat	121 737	-159 362
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 417 678	2 613 437
Permanente forskjeller	-864 327	-3 337 812
Endring i midlertidige forskjeller	76 406	64 058
Anvendelse av fremførbart underskudd	-629 757	0
Skattepliktig inntekt	0	-660 317
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-82 676	-6 270	76 406
Sum	-82 676	-6 270	76 406
Akkumulert fremførbart underskudd	-30 560	-660 317	-629 757
Grunnlag for utsatt skattefordel	-113 235	-666 587	-553 351
Utsatt skattefordel (22 %)	-24 912	-146 649	-121 737

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	148 000	839 858	32 532 912	33 520 770
Årets resultat			1 295 941	1 295 941
Egenkapital 31.12.2024	148 000	839 858	33 828 853	34 816 711



Vasshus Investering AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 7 Aksjer i tilknyttet selskap

	Forretnings kontor	Eierandel	Balanseført verdi
Gogle Invest AS	Sandnes	33,34%	36 740
European Mud Company AS	Sandnes	47,53%	8 969 125
Letp AS	Stavanger	33,33%	0
Totalt			9 005 865

Note 8 Investering i andre aksjer og andeler

Vasshus Investering AS har pr. 31.12.2024 diverse investeringer.

	Kostpris	Balanseført verdi
Andre aksjer	19 906 843	297 613
Sum		297 613

Nedskrivningen av aksjene er i sin helhet kostnadsført tidligere år.

Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er kr 55 605.

Note 10 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 480	100	148 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
	Ordinære aksjer	Sum	Eier- og stemmeandel
Aksjonærer:			
Jan Kristian Vasshus	1 480	1 480	100%
Sum	1 480	1 480	100%



Elektronisk signatur

Signert av

Vasshus, Jan Kristian



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

11.06.2025 12:38:27

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS
Org.nr. 980 024 679 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Vasshus Investering AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Vasshus Investering AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 295 941. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109, 4007 Stavanger
Hetlandsgata 9, 4344 Bryne

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Vasshus Investering AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 11. juni 2025

Erga Revisjon AS

Øyvind Tjønn

Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Tjønn, Øyvind



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

11.06.2025 12:49:15

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.