Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	930 355 496
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VINTAGE CAPITAL AS
Forretningsadresse:	c/o Industrifinans Forretningsførsel AS Oscars gate 30 0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Christian Fredrik Furuholmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Finansinntekter	1	93 644 390	23 980 190
Finanskostnader	1	-1 063 460	-1 434 892
Sum inntekter		**92 580 930**	**22 545 298**
Kostnader			
Lønnskostnad	2	855 750	114 100
Annen driftskostnad	2	1 447 754	997 302
Sum kostnader		**2 303 504**	**1 111 402**
Driftsresultat		**90 277 426**	**21 433 896**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		176 678	2 041
Sum finansinntekter		**176 678**	**2 041**
Annen rentekostnad		304 896	33 713
Annen finanskostnad		3 685	4 532
Sum finanskostnader		**308 581**	**38 245**
Netto finans		**-131 903**	**-36 204**
Ordinært resultat før skattekostnad		**90 145 523**	**21 397 692**
Skattekostnad på resultat	3	1 647 431	56 211
Ordinært resultat etter skattekostnad		**88 498 092**	**21 341 481**
Årsresultat	4	**88 498 092**	**21 341 481**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**88 498 092**	**21 341 481**
Totalresultat		**88 498 092**	**21 341 481**
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	35 000 000
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		78 498 092	-13 658 519

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		**88 498 092**	**21 341 481**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	6	21 052 111	22 073 172
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	1 481 439	
Aksjer i felleskontrollert/tilknyttet selskap	5	12 899 828	103 194 991
Sum finansielle anleggsmidler		**35 433 378**	**125 268 163**
Sum anleggsmidler		**35 433 378**	**125 268 163**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		225 318	94 149
Sum fordringer		**225 318**	**94 149**
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	148 473 502	148 473 502
Markedsbaserte obligasjoner, rentefond, sertifikater	9	177 829 940	31 603 704
Sum investeringer		**326 303 442**	**180 077 206**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 257 329	7 864 196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**9 257 329**	**7 864 196**
Sum omløpsmidler		**335 786 089**	**188 035 550**
SUM EIENDELER		**371 219 466**	**313 303 713**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksje á kr 2.000.000)	10	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Sum innskutt egenkapital		**2 000 000**	**2 000 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		340 222 299	261 724 206
Sum opptjent egenkapital		**340 222 299**	**261 724 206**
Sum egenkapital	4	**342 222 299**	**263 724 206**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	16 741 083	17 643 765
Sum annen langsiktig gjeld		**16 741 083**	**17 643 765**
Sum langsiktig gjeld		**16 741 083**	**17 643 765**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 904	31 250
Betalbar skatt	3	1 647 431	56 211
Skyldige offentlige avgifter		275 500	
Utbytte		10 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		285 250	31 848 281
Sum kortsiktig gjeld		**12 256 085**	**31 935 742**
Sum gjeld		**28 997 168**	**49 579 507**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**371 219 466**	**313 303 713**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2023 564461

Enheten

Organisasjonsnummer:	930 355 496
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VINTAGE CAPITAL AS
Forretningsadresse:	Sørkedalsveien 24 0369 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Christian Fredrik Furuholmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 930 355 496
VINTAGE CAPITAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Finansinntekter	1	93 644 390	23 980 190
Finanskostnader	1	-1 063 460	-1 434 892
Sum inntekter		**92 580 930**	**22 545 298**
Kostnader			
Lønnskostnad	2	855 750	114 100
Annen driftskostnad	2	1 447 754	997 302
Sum kostnader		**2 303 504**	**1 111 402**
Driftsresultat		**90 277 426**	**21 433 896**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		176 678	2 041
Sum finansinntekter		**176 678**	**2 041**
Annen rentekostnad		304 896	33 713
Annen finanskostnad		3 685	4 532
Sum finanskostnader		**308 581**	**38 245**
Netto finans		**-131 903**	**-36 204**
Ordinært resultat før skattekostnad		**90 145 523**	**21 397 692**
Skattekostnad på resultat	3	1 647 431	56 211
Ordinært resultat etter skattekostnad		**88 498 092**	**21 341 481**
Årsresultat	**4**	**88 498 092**	**21 341 481**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**88 498 092**	**21 341 481**
Totalresultat		**88 498 092**	**21 341 481**
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	35 000 000
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		78 498 092	-13 658 519
Sum overføringer og disponeringer		**88 498 092**	**21 341 481**

Organisasjonsnr: 930 355 496
VINTAGE CAPITAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	6	21 052 111	22 073 172
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	1 481 439	
Aksjer i felleskontrollert/ tilknyttet selskap	5	12 899 828	103 194 991
Sum finansielle anleggsmidler		**35 433 378**	**125 268 163**
Sum anleggsmidler		**35 433 378**	**125 268 163**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		225 318	94 149
Sum fordringer		**225 318**	**94 149**
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	148 473 502	148 473 502
Markedsbaserte obligasjoner, rentefond, sertifikater	9	177 829 940	31 603 704
Sum investeringer		**326 303 442**	**180 077 206**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 257 329	7 864 196
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**9 257 329**	**7 864 196**
Sum omløpsmidler		**335 786 089**	**188 035 550**
SUM EIENDELER		**371 219 466**	**313 303 713**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksje á kr 2.000.000)	10	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Sum innskutt egenkapital		**2 000 000**	**2 000 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		340 222 299	261 724 206
Sum opptjent egenkapital		**340 222 299**	**261 724 206**
Sum egenkapital	**4**	**342 222 299**	**263 724 206**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	16 741 083	17 643 765
Sum annen langsiktig gjeld		**16 741 083**	**17 643 765**
Sum langsiktig gjeld		**16 741 083**	**17 643 765**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 904	31 250
Betalbar skatt	3	1 647 431	56 211
Skyldige offentlige avgifter		275 500	
Utbytte		10 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		285 250	31 848 281
Sum kortsiktig gjeld		**12 256 085**	**31 935 742**
Sum gjeld		**28 997 168**	**49 579 507**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**371 219 466**	**313 303 713**

Organisasjonsnr: 930 355 496
VINTAGE CAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Årsregnskap

2022

Vintage Capital AS

Vintage Capital AS

Resultatregnskap 1.1 - 31.12.	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Finansinntekter	1	93 644 390	23 980 190
Finanskostnader	1	1 063 460	1 434 892
Sum driftsinntekter		**92 580 930**	**22 545 298**
Lønnskostnad	2	855 750	114 100
Annen driftskostnad	2	1 447 754	997 302
Sum driftskostnader		**2 303 504**	**1 111 402**
Driftsresultat		**90 277 426**	**21 433 896**
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre renteinntekter		176 678	2 041
Andre rentekostnader		304 896	33 713
Annen finanskostnad		3 685	4 532
Resultat av finansposter		**-131 903**	**-36 204**
Resultat før skatt		**90 145 523**	**21 397 692**
Skattekostnad på resultat	**3**	**1 647 431**	**56 211**
Årsresultat	**4**	**88 498 092**	**21 341 481**
Overføringer			
Tilleggsutbytte		10 000 000	35 000 000
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		78 498 092	-13 658 519
		88 498 092	**21 341 481**

Vintage Capital AS

BALANSE PR. 31.12.	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler:			
Aksjer i felleskontrollert/tilknyttet selskap	5	12 899 828	103 194 991
Andre aksjer	6	21 052 111	22 073 172
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	1 481 439	0
Sum finansielle anleggsmidler		**35 433 378**	**125 268 163**
Sum anleggsmidler		**35 433 378**	**125 268 163**
Omløpsmidler			
Fordringer:			
Andre kortsiktige fordringer		225 318	94 149
Sum fordringer		**225 318**	**94 149**
Investeringer:			
Markedsbaserte aksjer, aksjefond	8	148 473 502	148 473 502
Markedsbaserte obligasjoner, rentefond, sertifikater	9	177 829 940	31 603 704
Sum investeringer		**326 303 442**	**180 077 206**
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 257 329	7 864 196
Sum omløpsmidler		**335 786 089**	**188 035 550**
Sum eiendeler		**371 219 466**	**313 303 713**

Vintage Capital AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital:			
Aksjekapital (1 aksje á kr 2.000.000)	10	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		**2 000 000**	**2 000 000**
Opptjent egenkapital:			
Annen egenkapital		340 222 299	261 724 206
Sum opptjent egenkapital		**340 222 299**	**261 724 206**
Sum egenkapital	**4**	**342 222 299**	**263 724 206**
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	16 741 083	17 643 765
Sum langsiktig gjeld		**16 741 083**	**17 643 765**
Kortsiktig gjeld:			
Leverandørgjeld		47 904	31 250
Betalbar skatt	3	1 647 431	56 211
Skyldige offentlige avgifter		275 500	0
Utbytte		10 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		285 250	31 848 281
Sum kortsiktig gjeld		**12 256 085**	**31 935 742**
Sum gjeld		**28 997 168**	**49 579 507**
Sum egenkapital og gjeld		**371 219 466**	**313 303 713**

Oslo, 15.06.2023
Styret i Vintage Capital AS

Øystein Bøe	Jahn Ketil Rosenlund	Christian Fredrik Furuholmen
styreleder	styremedlem	styremedlem/daglig leder

Vintage Capital AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regnskapslovens unntaksregler for små foretak er benyttet for alle poster, hvor det foreligger slik valgadgang.

Vintage Capital AS er et finansinvesteringsselskap. Innenfor god regnskapsskikk er det en oppfatning om at avkastning på investeringer i slike selskaper skal inngå i driftsinntektene. Avkastning inkluderer da både realiserte og urealiserte resultatførte beløp og negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Dette prinsipp er lagt til grunn for rapporteringen i selskapets regnskap. Finansinntekter og finanskostnader fra finansinvesteringsaktiviteter rapporteres i 2 linjer under posten Driftsinntekter i resultatregnskapet. En nærmere spesifikasjon av innholdet av disse samlepostene er inntatt i noter til regnskapet. Finansinntekter og finanskostnader knyttet til den løpende drift av selskapet er rapportert under posten Finansinntekter og Finanskostnader i resultatregnskapet.

Regnskapsprinsipper

Driftsinntekter
Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, d.v.s. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av eiendeler
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Klassifisering og vurdering av gjeld
Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer. Kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Alle gjeldsposter som forfaller med mer enn ett år er klassifisert som langsiktig gjeld.

Finansielle plasseringer
Investeringer (finansielle anleggsmidler og finansielle omløpsmidler) vurderes til den laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte, renteinntekter og andre utdelinger fra er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Vintage Capital AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1 Driftsinntekter – finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter og finanskostnader fra finansinvesteringsaktiviteter er rapportert under posten Driftsinntekter i resultatregnskapet. En nærmere spesifikasjon av innholdet i postene følger under:

Finansinntekter:	2022	2021
Renteinntekter	1 332 409	1 065 404
Kursgevinst obligasjoner	0	848 339
Aksjeutbytte	818 418	14 302 519
Gevinst ved salg aksjer/aksjefond	91 186 276	7 763 928
Endring tidligere nedskriving	307 287	0
Sum finansinntekter	**93 644 390**	**23 980 190**

Finanskostnader:	2022	2021
Andre finanskostnader	0	1 002 528
Kurstap obligasjoner	786 980	300 934
Tap ved aksjesalg	276 480	0
Endring nedskrivning markedsbaserte renteplasseringer	0	131 430
Sum finanskostnader	**1 063 460**	**1 434 892**

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	600 000	100 000
Arbeidsgiveravgift	84 600	14 100
Andre ytelser	171 150	0
Sum	**855 750**	**114 100**

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	0	600 000
Annen godtgjørelse	0	171 150
Sum	**0**	**771 150**

Vintage Capital AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 647 431	56 211
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	**1 647 431**	**56 211**
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	90 145 523	21 397 692
Permanente forskjeller	-82 657 199	-21 142 188
Skattepliktig inntekt	**7 488 324**	**255 504**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 647 431	56 211
Sum betalbar skatt i balansen	**1 647 431**	**56 211**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	0	-307 287	-307 287
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	307 287	307 287
Utsatt skattefordel (22 %)	**0**	**0**	**0**

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	2 000 000	261 724 206	263 724 206
Årets resultat		88 498 092	88 498 092
Utbytte		-10 000 000	-10 000 000
Pr 31.12.2022	**2 000 000**	**340 222 299**	**342 222 299**

Vintage Capital AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 5 Aksjer i felleskontrollert/tilknyttet selskap

Selskapsnavn	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings-kontor	Eierandel / Stemmerett	Selskapets Egenkapital pr. 31.12.2022	Selskapets årsresultat pr. 31.12.2022
Furuholmen Invest AS	1992/2003/2004/2005/2021	Oslo	50%	12 424 959	-4 389 329
Sørkedalsveien 24 AS	2022	Oslo	25%	3 349 355	586 649

Note 6 Andre aksjer

Selskap	Kostpris
Attivo Eiendomsutvikling II AS	6 306 555
EQ Community Properties Fund	14 745 555
Sum	**21 052 111**

Aksjene er oppført til kostpris i regnskapet.

Note 7 Fordringer og gjeld og garantiforpliktelser

Selskapet har ~~fordring~~ en fordring på 1 481 439 mot THF AS med forfall senere enn 1 år etter regnskapsårets utgang. Fordringen er ikke rente beregnet.

Langsiktig gjeld er oppført kr 7 643 765. Forfalls tidspunkt for deler av gjelden er knyttet opp til særskilte betingelser i låneavtalen. Det er begrenset sannsynlighet for at selskapet har gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets utgang.

Gjeld til aksjonær kr 9 097 318 pr. 31.12.2022 og kr 31 609 345. pr. 31.12.2021 gjøres opp ved nærmere avtale. Det er beregnet renter på mellomregning med aksjonær i 2022.

Selskapet har ingen pantsikret gjeld, ingen pantstillelser og ingen garantiforpliktelser.

Vintage Capital AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 8 Markedsbaserte aksjer, aksjefond

I regnskapet 31.12.2022 er verdipapirplasseringene oppført til kostpris kr 148 473 502 pr. 31.12.2022. Markedsverdi av investeringene utgjør kr 197 939 457 pr. 31.12.2022.

Note 9 Markedsbaserte obligasjoner, sertifikater mv.

Kostpris for verdipapirplasseringene utgjør kr 177 829 940 pr. 31.12.2022. Markedsverdi av investeringene utgjør kr 177 863 656 pr. 31.12.2022.

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vintage Capital AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	2 000 000,0	2 000 000
Sum	**1**		**2 000 000**

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Christian Fredrik Furuholmen	1	100,0	100,0

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Vintage Capital AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vintage Capital AS som viser et overskudd på NOK 88 498 092. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: HOEPF-EE67Q-HMBO2-Q7EIX-Z2Z5S-0QKZH

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Revisors beretning 2022 for Vintage Capital AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Oslo, 15. juni 2023
RSM Norge AS

Arnt Holm Toverud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HOEPF-EE67Q-HMBO2-Q7EIX-Z2Z5S-0QKZH

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arnt Holm Toverud
Statsautorisert revisor
På vegne av: RSM Norge AS
Serienummer: 9578-5993-4-1640500
IP: 188.95.xxx.xxx
2023-06-25 10:16:36 UTC

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: HOEPF-EE67Q-HMBO2-Q7EIX-Z2Z5S-0QKZH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er orginalen?
Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - **https://penneo.com/validator**