



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 437 006  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLVANGEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Prost Refsums veg 5  
2005 RÆLINGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VIKEN AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	13 136	13 481
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 136</b>	<b>13 481</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 136</b>	<b>-13 481</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 136</b>	<b>-13 481</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 890	-2 966
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 246</b>	<b>-10 515</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 246</b>	<b>-10 515</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 246</b>	<b>-10 515</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 246</b>	<b>-10 515</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-10 246	-10 515
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 246</b>	<b>-10 515</b>



### Balanse


Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	11 784	8 894
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 784</b>	<b>8 894</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7	1 389 275	1 389 275
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 389 275</b>	<b>1 389 275</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 401 059</b>	<b>1 398 169</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 009	6 145
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 009</b>	<b>6 145</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 009</b>	<b>6 145</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 402 068</b>	<b>1 404 314</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		41 778	31 532
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-41 778</b>	<b>-31 532</b>




## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	-11 778	-1 532
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	1 413 846	1 405 846
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 413 846</b>	<b>1 405 846</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 413 846</b>	<b>1 405 846</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 402 068</b>	<b>1 404 314</b>



 Legally signed by  
Osman Dincer  
02.02.2021

 Legally signed by  
Murat Sevgi Dincer  
02.02.2021

# Årsregnskap 2020 for Solvangen Eiendom AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:

**ecit**  
ECONOMICS & IT



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Solvangen Eiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	3	13 136	13 481
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 136</b>	<b>13 481</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 136</b>	<b>-13 481</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 136	-13 481
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 890	-2 966
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-10 246</b>	<b>-10 515</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 246</b>	<b>-10 515</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		10 246	10 515
<b>Sum overføringer</b>		<b>-10 246</b>	<b>-10 515</b>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>Solvangen Eiendom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	11 784	8 894
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 784</b>	<b>8 894</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7	1 389 275	1 389 275
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 389 275</b>	<b>1 389 275</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 401 059</b>	<b>1 398 169</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 009	6 145
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 009</b>	<b>6 145</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 402 068</b>	<b>1 404 314</b>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>Solvangen Eiendom AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-41 778	-31 532
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-41 778</b>	<b>-31 532</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-11 778</b>	<b>-1 532</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	1 413 846	1 405 846
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 413 846</b>	<b>1 405 846</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 413 846</b>	<b>1 405 846</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 402 068</b>	<b>1 404 314</b>

Rælingen  
Styret i Solvangen Eiendom AS

_____ Murat Sevgi Dincer styreleder/daglig leder	_____ Osman Dincer styremedlem
--	--------------------------------------

Utarbeidet av ECIT



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 890	-2 966
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-2 890</b>	<b>-2 966</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-13 136	-13 481
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-13 136</b>	<b>-13 481</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-53 562	-40 426	13 136
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-53 562</b>	<b>-40 426</b>	<b>13 136</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-11 784</b>	<b>-8 894</b>	<b>2 890</b>

## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, OTP m.m.

Selskapet har i 2020 ikke hatt ansatte. Det er ikke utbetalt honorarer ol til styret i 2020.

Selskapet er ikke hatt plikt til å opprette pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Selskapet har valgt vekk revisor og har således ingen kostnader til dette.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2020	30 000	-31 532	-1 532
Årets resultat		-10 246	-10 246
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>-41 778</b>	<b>-11 778</b>

Utarbeidet av ECIT



## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Solvanger Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dincer AS	1 000	100,0	100,0

## Note 6 Lån mm

Selskapet har en kortsiktig gjeld til personlig eier av morselskapet ifm kjøp av tomt i Nordbyveien 228, 2013 Skjetten. Selskapet holder på med å fått på plass lånefinansiering vedrørende kjøpet av eiendommen og gjelden til personlig aksjonær, Halil Dincer. Det er tiltenkt å tilbakebetales i forbindelse med denne transaksjonen i løpet av 2021.

## Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 389 275	1 389 275
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>1 389 275</b>	<b>1 389 275</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>1 389 275</b>	<b>1 389 275</b>

## Note 8 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2020 har i hovedsak bestått av å redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Solvanger Eiendom AS har negativ egenkapital per 31.12.2020. Det er ikke usikkerhet knyttet til realiseringen av den utsatte skattefordelen på 11 784. Selskapets gjeld er ytt fra selskapets indirekte aksjonær, Halil Dincer, og selskapet har således ikke gjeld til tredjepart. Selskapets aktiva er en tomt som er under utarbeidelse og regulering som styre antar vil ha en betydelig merverdi når den endelig er regulert/ utarbeidet. Så langt dekker enten morselskapet eller aksjonæren alle selskapets kostnader og forpliktelser.

Selskapet er heller ikke berørt av COVID-19.

Driften av Solvanger Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

---

Utarbeidet av ECIT




Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift og de forhold som her råder.

---

Utarbeidet av **ECIT**



 Legally signed by  
Osman Dincer  
02.02.2021

 Legally signed by  
Murat Sevgi Dincer  
02.02.2021

# Årsregnskap 2020 for Solvangen Eiendom AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:

**ecit**  
ECONOMICS & IT



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Solvangen Eiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	3	13 136	13 481
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 136</b>	<b>13 481</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 136</b>	<b>-13 481</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 136	-13 481
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 890	-2 966
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-10 246</b>	<b>-10 515</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 246</b>	<b>-10 515</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		10 246	10 515
<b>Sum overføringer</b>		<b>-10 246</b>	<b>-10 515</b>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>Solvangen Eiendom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	11 784	8 894
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 784</b>	<b>8 894</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7	1 389 275	1 389 275
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 389 275</b>	<b>1 389 275</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 401 059</b>	<b>1 398 169</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 009	6 145
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 009</b>	<b>6 145</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 402 068</b>	<b>1 404 314</b>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>Solvangen Eiendom AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-41 778	-31 532
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-41 778</b>	<b>-31 532</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-11 778</b>	<b>-1 532</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	1 413 846	1 405 846
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 413 846</b>	<b>1 405 846</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 413 846</b>	<b>1 405 846</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 402 068</b>	<b>1 404 314</b>

Rælingen  
Styret i Solvangen Eiendom AS

_____ Murat Sevgi Dincer styreleder/daglig leder	_____ Osman Dincer styremedlem
--	--------------------------------------

Utarbeidet av ECIT



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 890	-2 966
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-2 890</b>	<b>-2 966</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-13 136	-13 481
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-13 136</b>	<b>-13 481</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-53 562	-40 426	13 136
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-53 562</b>	<b>-40 426</b>	<b>13 136</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-11 784</b>	<b>-8 894</b>	<b>2 890</b>

## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, OTP m.m.

Selskapet har i 2020 ikke hatt ansatte. Det er ikke utbetalt honorarer ol til styret i 2020.

Selskapet er ikke hatt plikt til å opprette pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Selskapet har valgt vekk revisor og har således ingen kostnader til dette.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2020	30 000	-31 532	-1 532
Årets resultat		-10 246	-10 246
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>-41 778</b>	<b>-11 778</b>

Utarbeidet av ECIT



## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Solvanger Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Dincer AS	1 000	100,0	100,0

## Note 6 Lån mm

Selskapet har en kortsiktig gjeld til personlig eier av morselskapet ifm kjøp av tomt i Nordbyveien 228, 2013 Skjetten. Selskapet holder på med å fått på plass lånefinansiering vedrørende kjøpet av eiendommen og gjelden til personlig aksjonær, Halil Dincer. Det er tiltenkt å tilbakebetales i forbindelse med denne transaksjonen i løpet av 2021.

## Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 389 275	1 389 275
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>1 389 275</b>	<b>1 389 275</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>1 389 275</b>	<b>1 389 275</b>

## Note 8 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2020 har i hovedsak bestått av å redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Solvanger Eiendom AS har negativ egenkapital per 31.12.2020. Det er ikke usikkerhet knyttet til realiseringen av den utsatte skattefordelen på 11 784. Selskapets gjeld er ytt fra selskapets indirekte aksjonær, Halil Dincer, og selskapet har således ikke gjeld til tredjepart. Selskapets aktiva er en tomt som er under utarbeidelse og regulering som styre antar vil ha en betydelig merverdi når den endelig er regulert/ utarbeidet. Så langt dekker enten morselskapet eller aksjonæren alle selskapets kostnader og forpliktelser.

Selskapet er heller ikke berørt av COVID-19.

Driften av Solvanger Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

---

Utarbeidet av ECIT



Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift og de forhold som her råder.

---

Utarbeidet av **ECIT**