



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 858 344 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSGÅRDENE STEINKJER AS
Forretningsadresse: Bogavegen 6
7725 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Sakshaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 665 602	4 677 680
Sum inntekter		4 665 602	4 677 680
Kostnader			
Lønnskostnad	2	57 050	57 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	900 205	563 276
Annen driftskostnad	2	1 542 357	2 180 715
Sum kostnader		2 499 613	2 801 042
Driftsresultat		2 165 990	1 876 638
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		489	43 436
Sum finansinntekter		489	43 436
Annen rentekostnad	8	1 104 466	937 485
Annen finanskostnad			1 990
Sum finanskostnader		1 104 466	939 475
Netto finans		-1 103 977	-896 039
Ordinært resultat før skattekostnad		1 062 013	980 599
Skattekostnad på ordinært resultat	4	234 835	216 467
Ordinært resultat etter skattekostnad		827 178	764 132
Årsresultat		827 178	764 132
Årsresultat etter minoritetsinteresser		827 178	764 132
Totalresultat		827 178	764 132
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		546 000	468 000
Avsatt til annen egenkapital		281 178	296 132



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		827 178	764 132



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	44 868 250	41 347 241
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	9 639	13 495
Sum varige driftsmidler		44 877 890	41 360 735
Sum anleggsmidler		44 877 890	41 360 735
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		68 423	384 421
Andre kortsiktige fordringer		165 517	78 642
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		233 940	463 063
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		596 614	825 492
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		596 614	825 492
Sum omløpsmidler		830 553	1 288 555
SUM EIENDELER		45 708 443	42 649 291
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	6	804 438	804 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		1 004 438	1 004 438
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 625 495	3 344 317
Sum opptjent egenkapital		3 625 495	3 344 317
Sum egenkapital		4 629 933	4 348 755
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	951 924	951 257
Sum avsetninger for forpliktelser		951 924	951 257
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	38 548 500	34 452 596
Sum annen langsiktig gjeld		38 548 500	34 452 596
Sum langsiktig gjeld		39 500 424	35 403 853
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		331 559	1 914 778
Betalbar skatt	4	80 168	2 468
Skyldig offentlige avgifter		1 412	12 723
Kortsiktig konserngjeld	7	700 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		464 947	366 714
Sum kortsiktig gjeld		1 578 086	2 896 683
Sum gjeld		41 078 510	38 300 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 708 443	42 649 291



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 737503

Enheten

Organisasjonsnummer: 858 344 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSGÅRDENE STEINKJER AS
Forretningsadresse: Bogavegen 6
7725 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Sakshaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 858 344 492
SENTRUMSGÅRDENE STEINKJER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 665 602	4 677 680
Sum inntekter		4 665 602	4 677 680
Kostnader			
Lønnskostnad	2	57 050	57 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	900 205	563 276
Annen driftskostnad	2	1 542 357	2 180 715
Sum kostnader		2 499 613	2 801 042
Driftsresultat		2 165 990	1 876 638
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		489	43 436
Sum finansinntekter		489	43 436
Annen rentekostnad	8	1 104 466	937 485
Annen finanskostnad			1 990
Sum finanskostnader		1 104 466	939 475
Netto finans		-1 103 977	-896 039
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	234 835	216 467
Ordinært resultat etter skattekostnad		827 178	764 132
Årsresultat		827 178	764 132
Årsresultat etter minoritetsinteresser		827 178	764 132
Totalresultat		827 178	764 132
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		546 000	468 000
Avsatt til annen egenkapital		281 178	296 132
Sum overføringer og disponeringer		827 178	764 132



Organisasjonsnr: 858 344 492
SENTRUMSGÅRDENE STEINKJER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	44 868 250	41 347 241
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	9 639	13 495
Sum varige driftsmidler		44 877 890	41 360 735
Sum anleggsmidler		44 877 890	41 360 735
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		68 423	384 421
Andre kortsiktige fordringer		165 517	78 642
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		233 940	463 063
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		596 614	825 492
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		596 614	825 492
Sum omløpsmidler		830 553	1 288 555
SUM EIENDELER		45 708 443	42 649 291
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	6	804 438	804 438
Sum innskutt egenkapital		1 004 438	1 004 438
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 625 495	3 344 317
Sum opptjent egenkapital		3 625 495	3 344 317



Sum egenkapital		4 629 933	4 348 755
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		951 924	951 257
Sum avsetninger for forpliktelser	4	951 924	951 257
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	38 548 500	34 452 596
Sum annen langsiktig gjeld		38 548 500	34 452 596
Sum langsiktig gjeld		39 500 424	35 403 853
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		331 559	1 914 778
Betalbar skatt	4	80 168	2 468
Skyldig offentlige avgifter		1 412	12 723
Kortsiktig konserngjeld	7	700 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		464 947	366 714
Sum kortsiktig gjeld		1 578 086	2 896 683
Sum gjeld		41 078 510	38 300 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 708 443	42 649 291



Organisasjonsnr: 858 344 492
SENTRUMSGÅRDENE STEINKJER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		4 665 602	4 677 680
Sum driftsinntekter		4 665 602	4 677 680
Lønnskostnad	2	57 050	57 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	900 205	563 276
Annen driftskostnad	2	1 542 357	2 180 715
Sum driftskostnader		2 499 613	2 801 042
Driftsresultat		2 165 990	1 876 638
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		489	43 436
Annen rentekostnad	8	1 104 466	937 485
Annen finanskostnad		0	1 990
Resultat av finansposter		-1 103 977	-896 039
Ordinært resultat før skattekostnad		1 062 013	980 599
Skattekostnad på ordinært resultat	4	234 835	216 467
Årsresultat		827 178	764 132
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		546 000	468 000
Avsatt til annen egenkapital		281 178	296 132
Sum overføringer		827 178	764 132



Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	44 868 250	41 347 241
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	9 639	13 495
Sum varige driftsmidler		44 877 890	41 360 735
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		44 877 890	41 360 735
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		68 423	384 421
Andre kortsiktige fordringer		165 517	78 642
Sum fordringer		233 940	463 063
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		596 614	825 492
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		596 614	825 492
Sum omløpsmidler		830 553	1 288 555
Sum eiendeler		45 708 443	42 649 291



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	6	804 438	804 438
Sum innskutt egenkapital		1 004 438	1 004 438
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	3 625 495	3 344 317
Sum opptjent egenkapital		3 625 495	3 344 317
Sum egenkapital		4 629 933	4 348 755
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelseser</i>			
Utsatt skatt	4	951 924	951 257
Sum avsetning for forpliktelseser		951 924	951 257
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	38 548 500	34 452 596
Sum annen langsiktig gjeld		38 548 500	34 452 596
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		331 559	1 914 778
Betalbar skatt	4	80 168	2 468
Skyldig offentlige avgifter		1 412	12 723
Kortsiktig konserngjeld	7	700 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		464 947	366 714
Sum kortsiktig gjeld		1 578 086	2 896 683
Sum gjeld		41 078 510	38 300 536
Sum egenkapital og gjeld		45 708 443	42 649 291

Steinkjer
Styret i Sentrumsgårdene Steinkjer AS

Erik Sakshaug
styreleder

Stein Arild Lyng
styremedlem/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter blir innteksført månedlig. Andre inntekter inntektsføres i takt med levering.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	50 000	50 000
Arbeidsgiveravgift	7 050	7 050
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	57 050	57 050

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0

Ytelser til ledende personer:

Daglig leder	0
Styret	50 000
Sum	50 000

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 34 730,- ekskl.mva.
Herav utgjør 14.500,- annen bistand



Note 3 Driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	46 664 117	264 989	46 929 106
Tilgang	4 417 360	0	4 417 360
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	51 081 477	264 989	51 346 466
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	6 213 227	255 350	6 468 577
Balanseført verdi 31.12	44 868 250	9 639	44 877 889
Årets avskrivninger	896 350	3 855	900 205
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	10-50 år	10 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	234 168	134 468
Endring i utsatt skatt	667	81 999
Skattekostnad ordinært resultat	234 835	216 467
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 062 013	980 599
Permanente forskjeller	5 418	3 340
Endring i midlertidige forskjeller	-3 032	-372 719
Avgitt konsernbidrag	-700 000	-600 000
Skattepliktig inntekt	364 399	11 220
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	234 168	134 468
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-154 000	-132 000
Sum betalbar skatt i balansen	80 168	2 468

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	3 964 249	3 870 546	-93 702
Gevinst - og tapskonto	362 677	453 347	90 670
Sum	4 326 926	4 323 893	-3 032
Grunnlag for utsatt skatt	4 326 926	4 323 893	-3 032
Utsatt skatt (22 %)	951 924	951 257	-667



Note 5 Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør 200 000. Det er en aksjeklasse og det foreligger ingen utbytte-/ stemmebegrensning på aksjene.

Selskapet har en aksjonær:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Zara Eiendom AS, orgnr. 837 543 762	200	1 000	200 000

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	200 000	804 438	3 344 317	4 348 755
Avgitt konsernbidrag			546 000	546 000
Avsatt til utbytte			0	0
Årets resultat			827 178	827 178
Pr 31.12	200 000	804 438	3 625 495	4 629 933

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Andre fordringer	0	0
Gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld	700 000	600 000



Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Zara Eiendom AS, Dampsaga Næringsbygg AS, Sjøfartsgata 5 AS, Kongensgate 34 AS, Tingvold Eiendom AS og Sentrumsgårdene Steinkjer AS er soldarisk samskyldnere for en bokført totalgjeld på kr.123.625.000 Herav forfaller kr.91.125.000 om mer enn 5 år.

Gjelden er pr 31.12 fordelt slik på de ulike selskapet:

Dampsaga Næringsbygg AS	28.700.000
Sentrumsgårdene Steinkjer AS	38.548.500
Kongensgate 34 AS	20.450.000
Sjøfartsgata 5 AS	28.000.000
Tingvold Eiendom AS	7.600.000
Zara Eiendom AS	326.500
Sum	123.625.000

Som sikkerhet for denne gjelden er stilt følgende eiendeler:

Kongens gate 31-35 AS:	
Eiendom	44 868 250



BDO AS
Kongensgt. 41
7713 Steinkjer

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sentrumsgårdene Steinkjer AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sentrumsgårdene Steinkjer AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

John Krøgstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NSJZ8-1W6ZE-QPAIU-8PMKF-1U7DQ-7J03F



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Krogstad

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-25 18:47:37Z



Penneo Dokumentnøkkel: NSJZ8-1W6ZE-QPAIU-8PMKF-1U7DQ-7J03F

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>