



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 908 273  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAVN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Torpveien 6  
1866 BÅSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Ravn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		202 500	90 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>202 500</b>	<b>90 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	28 311	37 475
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 311</b>	<b>37 475</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>174 189</b>	<b>52 525</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	27
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>27</b>
Annen rentekostnad		2	21 806
Annen finanskostnad		7 032	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 034</b>	<b>21 806</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 025</b>	<b>-21 780</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>167 164</b>	<b>30 746</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	36 777	6 761
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>130 387</b>	<b>23 985</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>130 387</b>	<b>23 985</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		230 482	
Annen egenkapital		-100 095	23 985
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>130 387</b>	<b>23 985</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5		2 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>2 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	8	249 138	5 628
<b>Sum fordringer</b>		<b>249 138</b>	<b>5 628</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	9	65 269	49 239
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>65 269</b>	<b>49 239</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>314 407</b>	<b>54 867</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>314 407</b>	<b>2 054 867</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	10, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11	17 148	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>47 148</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	-17 148	82 948



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 148</b>	<b>82 948</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>30 000</b>	<b>112 948</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	26 400	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>26 400</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			1 918 010
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 918 010</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 400</b>	<b>1 918 010</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	10 377	6 761
Kortsiktig konserngjeld	8	247 630	17 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>258 007</b>	<b>23 909</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>284 407</b>	<b>1 941 919</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>314 407</b>	<b>2 054 867</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 608682

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 908 273  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAVN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Torpveien 6  
1866 BÅSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Ravn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2021



Organisasjonsnr: 917 908 273  
RAVN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		202 500	90 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>202 500</b>	<b>90 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	28 311	37 475
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 311</b>	<b>37 475</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>174 189</b>	<b>52 525</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	27
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>27</b>
Annen rentekostnad		2	21 806
Annen finanskostnad		7 032	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 034</b>	<b>21 806</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-7 025</b>	<b>-21 780</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	36 777	6 761
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>130 387</b>	<b>23 985</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>130 387</b>	<b>23 985</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		230 482	
Annen egenkapital		-100 095	23 985
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>130 387</b>	<b>23 985</b>



Organisasjonsnr: 917 908 273  
RAVN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5		2 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>2 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	8	249 138	5 628
<b>Sum fordringer</b>		<b>249 138</b>	<b>5 628</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	9	65 269	49 239
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>65 269</b>	<b>49 239</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>314 407</b>	<b>54 867</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>314 407</b>	<b>2 054 867</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	10, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11	17 148	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>47 148</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	-17 148	82 948
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-17 148</b>	<b>82 948</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>30 000</b>	<b>112 948</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	26 400	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>26 400</b>	



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			1 918 010
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 918 010</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 400</b>	<b>1 918 010</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	10 377	6 761
Kortsiktig konserngjeld	8	247 630	17 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>258 007</b>	<b>23 909</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>284 407</b>	<b>1 941 919</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>314 407</b>	<b>2 054 867</b>



Organisasjonsnr: 917 908 273  
RAVN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
10

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ravn's Invest AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Ravn's Invest AS er 100 % eid av Erling Ravn.

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**



4

## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1875.00	1462.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	7800.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11875.00	9262.00

Beløpene er inkl. mva.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

1

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap for 2020**

**RAVN EIENDOM AS  
1866 BÅSTAD**

Penneo Dokumentnøkkel: AWDXX-28CON-34N7F-GAUS6-QYQJE-JX3V5

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



## Resultatregnskap for 2020 RAVN EIENDOM AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		202 500	90 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>202 500</b>	<b>90 000</b>
Annen driftskostnad	4	(28 311)	(37 475)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(28 311)</b>	<b>(37 475)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>174 189</b>	<b>52 525</b>
Annen renteinntekt		9	27
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>27</b>
Annen rentekostnad		(2)	(21 806)
Annen finanskostnad		(7 032)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(7 034)</b>	<b>(21 806)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(7 025)</b>	<b>(21 780)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>167 164</b>	<b>30 746</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(36 777)	(6 761)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>130 387</b>	<b>23 985</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>130 387</b>	<b>23 985</b>
<b>Overføringer</b>			
Konsernbidrag		230 482	0
Annen egenkapital		(100 095)	23 985
<b>Sum</b>		<b>130 387</b>	<b>23 985</b>

Penneo Dokumentnøkkel: AWDXX-28CON-34N7F-GAUS6-QYQJE-JX3V5



## Balanse pr. 31. desember 2020 RAVN EIENDOM AS

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	0	2 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	8	249 138	5 628
<b>Sum fordringer</b>		<b>249 138</b>	<b>5 628</b>
Bankinnskudd	9	65 269	49 239
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>65 269</b>	<b>49 239</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>314 407</b>	<b>54 867</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>314 407</b>	<b>2 054 867</b>

Penneo Dokumentnøkkel: AWDXX-28CON-34N7F-GAUS6-QYQJE-JX3V5



## Balanse pr. 31. desember 2020 RAVN EIENDOM AS

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	10, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11	17 148	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>47 148</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	(17 148)	82 948
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(17 148)</b>	<b>82 948</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>30 000</b>	<b>112 948</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	26 400	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>26 400</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 918 010
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 918 010</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 400</b>	<b>1 918 010</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	10 377	6 761
Kortsiktig konserngjeld	8	247 630	17 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>258 007</b>	<b>23 909</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>284 407</b>	<b>1 941 919</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>314 407</b>	<b>2 054 867</b>

Båstad, 28. juni 2021  
for styre i Ravn Eiendom AS

Erling Ravn  
Styrets leder / Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: AWDXX-28CON-34N7F-GAUS6-QYQJE-JX3V5



## Noter 2020

### RAVN EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

#### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

#### Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.



## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	<b>Bolig</b>
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 000 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	(2 000 000)

### Anskaffelseskost 31.12.2020

<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>0</b>
---	----------

Økonomisk levetid	Avskrives ikke
-------------------	----------------

### Avskrivningsplan

## Note 6 - Skatt

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	167 164	30 746
+/- Permanente forskjeller	2	(15)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(120 000)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>47 166</b>	<b>30 731</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	10 377	6 761
Sum	10 377	6 761
+/- Endring i utsatt skatt	26 400	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>36 777</b>	<b>6 761</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	10 377	6 761
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>10 377</b>	<b>6 761</b>

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	<b>01.01.2020</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>Endring</b>
Gevinst- og tapskonto	0	120 000	(120 000)
Sum midlertidige forskjeller	0	120 000	(120 000)
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>26 400</b>	<b>(26 400)</b>

## Note 8 - Konsernfordringer

Type	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ravn's Invest AS	231 990	5 628
Ravn's Invest AS - avgitt konsernbidrag	-230 482	
Ravn's Garage AS - mottatt konsernbidrag	17 148	
Ravn's Garage AS	-17 148	-17 148

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ravn's Invest AS	30 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,00%</b>	

### Mer om aksjer og aksjeeiere

Ravn's Invest AS er 100 % eid av Erling Ravn.

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000		82 948	112 948
Årets resultat			130 387	130 387
Konsernbidrag		17 148	(230 482)	(213 334)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>17 148</b>	<b>(17 148)</b>	<b>30 000</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Erling Ravn

Daglig leder

På vegne av: Ravn Eiendom AS

Serienummer: 9578-5995-4-313480

IP: 193.215.xxx.xxx

2021-06-29 10:36:50Z



## Erling Ravn

Styreleder

På vegne av: Ravn Eiendom AS

Serienummer: 9578-5995-4-313480

IP: 193.215.xxx.xxx

2021-06-29 10:36:50Z



Penneo Dokumentnøkkel: AWDXX-28CON-34N7F-GAUS6-QYQJE-JX3V5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>