



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 029 608
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRØYSTEINE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Abelvæervegen 1063
7970 KOLVEREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Joar Solbakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		171 429	164 286
Sum inntekter		171 429	164 286
Kostnader			
Avskrivning	3	124 368	124 368
Annen driftskostnad		84 571	71 135
Sum kostnader		208 939	195 503
Driftsresultat		-37 510	-31 217
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 731	1 703
Sum finansinntekter		1 731	1 703
Netto finans		1 731	1 703
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 779	-29 514
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 779	-29 514
Årsresultat		-35 779	-29 514
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-35 779	-29 515
Sum overføringer og disponeringer		-35 779	-29 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 261 896	2 358 110
Maskiner og anlegg	3		5 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	73 105	95 659
Sum varige driftsmidler		2 335 001	2 459 369
Sum anleggsmidler		2 335 001	2 459 369
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99	14 310
Sum omløpsmidler		99	14 310
SUM EIENDELER		2 335 100	2 473 679
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-730 338	-694 559
Sum opptjent egenkapital		-730 338	-694 559
Sum egenkapital		-630 338	-594 559



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 834	8 012
Skyldige offentlige avgifter		6 262	8 062
Annen kortsiktig gjeld		2 948 342	3 052 164
Sum kortsiktig gjeld		2 965 438	3 068 238
Sum gjeld		2 965 438	3 068 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 335 100	2 473 679



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 638368

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 029 608
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRØYSTEINE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Abelværvegen 1063
7970 KOLVEREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Joar Solbakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 029 608
NÆRØYSTEINE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		171 429	164 286
Sum inntekter		171 429	164 286
Kostnader			
Avskrivning	3	124 368	124 368
Annen driftskostnad		84 571	71 135
Sum kostnader		208 939	195 503
Driftsresultat		-37 510	-31 217
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 731	1 703
Sum finansinntekter		1 731	1 703
Netto finans		1 731	1 703
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 779	-29 514
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 779	-29 514
Årsresultat		-35 779	-29 514
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-35 779	-29 515
Sum overføringer og disponeringer		-35 779	-29 515



Organisasjonsnr: 916 029 608
NÆRØYSTEINE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	2 261 896	2 358 110
Maskiner og anlegg			
	3		5 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol			
	3	73 105	95 659
Sum varige driftsmidler		2 335 001	2 459 369
Sum anleggsmidler		2 335 001	2 459 369
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		99	14 310
Sum omløpsmidler		99	14 310
SUM EIENDELER		2 335 100	2 473 679
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	4	-730 338	-694 559
Sum opptjent egenkapital		-730 338	-694 559
Sum egenkapital		-630 338	-594 559
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
		10 834	8 012
Skyldige offentlige avgifter			
		6 262	8 062
Annen kortsiktig gjeld		2 948 342	3 052 164
Sum kortsiktig gjeld		2 965 438	3 068 238



Sum gjeld	2 965 438	3 068 238
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 335 100	2 473 679



Organisasjonsnr: 916 029 608
NÆRØYSTEINE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10.00	10000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Terje Joar Solbakk	7.00	70.00%	Ordinære aksjer
Tordis Fjær Solbakk	3.00	30.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	10.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Nærøysteine Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Maskiner/ inventar	Bygg	Tomt ikke avskrivbar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	225 861	2 657 589	308 025	3 191 475
Anskaffelseskost 31.12.	225 861	2 657 589	308 025	3 191 475
Akk.avskrivning 31.12.	-152 756	-703 718	0	-856 474
Balanseført pr. 31.12.	73 105	1 953 871	308 025	2 335 001
Årets avskrivninger	28 154	96 214	0	124 368

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	-694 559	-594 559
Årsresultat	0	-35 779	-35 779
Egenkapital 31.12.	100 000	-730 338	-630 338

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10	10 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Terje Joar Solbakk, Styremedlem	7	70 %	70 %
Tordis Fjær Solbakk, Styremedlem	3	30 %	30 %
Sum	10	100 %	100 %



Nærøysteine Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023