



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 614 516
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TATANKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Simen Thorvaldsen
Maridalsveien 345F
0881 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CBK Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		657 126	627 900
Sum inntekter		657 126	627 900
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		18 447	23 058
Annen driftskostnad		257 491	204 263
Sum kostnader		275 937	227 321
Driftsresultat		381 189	400 579
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		206	36
Sum finansinntekter		206	36
Annen rentekostnad		345 232	340 998
Sum finanskostnader		345 232	340 998
Netto finans		-345 026	-340 962
Resultat før skattekostnad		36 163	59 617
Skattekostnad		1 340	7 435
Årsresultat		34 823	52 182
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		34 823	52 182
Sum overføringer og disponeringer		34 823	52 182



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 980 711	7 999 158
Sum varige driftsmidler		7 980 711	7 999 158
Sum anleggsmidler		7 980 711	7 999 158
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		10 652	10 267
Sum fordringer		10 652	10 267
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		99 879	162 319
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 879	162 319
Sum omløpsmidler		110 531	172 586
SUM EIENDELER		8 091 242	8 171 744
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		110 680	110 680
Sum innskutt egenkapital		170 680	170 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 871 808	1 836 985



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		1 871 808	1 836 985
Sum egenkapital		2 042 488	2 007 665
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 516 345	4 642 345
Sum annen langsiktig gjeld		4 516 345	4 642 345
Sum langsiktig gjeld		4 516 345	4 642 345
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		1 340	7 435
Kortsiktig konserngjeld		1 510 000	1 510 000
Annen kortsiktig gjeld		21 069	4 299
Sum kortsiktig gjeld		1 532 409	1 521 734
Sum gjeld		6 048 754	6 164 079
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 091 242	8 171 744



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 545671

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 614 516
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TATANKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Simen Thorvaldsen
Maridalsveien 345F
0881 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CBK Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 923 614 516
TATANKA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		657 126	627 900
Sum inntekter		657 126	627 900
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		18 447	23 058
Annen driftskostnad		257 491	204 263
Sum kostnader		275 937	227 321
Driftsresultat		381 189	400 579
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		206	36
Sum finansinntekter		206	36
Annen rentekostnad		345 232	340 998
Sum finanskostnader		345 232	340 998
Netto finans		-345 026	-340 962
Resultat før skattekostnad		36 163	59 617
Skattekostnad		1 340	7 435
Årsresultat		34 823	52 182
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		34 823	52 182
Sum overføringer og disponeringer		34 823	52 182



Organisasjonsnr: 923 614 516
TATANKA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 980 711	7 999 158
Sum varige driftsmidler		7 980 711	7 999 158
Sum anleggsmidler		7 980 711	7 999 158
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		10 652	10 267
Sum fordringer		10 652	10 267
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		99 879	162 319
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 879	162 319
Sum omløpsmidler		110 531	172 586
SUM EIENDELER		8 091 242	8 171 744
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		110 680	110 680
Sum innskutt egenkapital		170 680	170 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 871 808	1 836 985
Sum opptjent egenkapital		1 871 808	1 836 985
Sum egenkapital		2 042 488	2 007 665
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 516 345	4 642 345



Sum annen langsiktig gjeld	4 516 345	4 642 345
Sum langsiktig gjeld	4 516 345	4 642 345
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	1 340	7 435
Kortsiktig konserngjeld	1 510 000	1 510 000
Annen kortsiktig gjeld	21 069	4 299
Sum kortsiktig gjeld	1 532 409	1 521 734
Sum gjeld	6 048 754	6 164 079
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 091 242	8 171 744



Organisasjonsnr: 923 614 516
TATANKA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Til generalforsamlingen i Tatanka Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Tatanka Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 34 823,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Skjærhalden, 30.05.2025

Revisordamene AS

Liv Aleksandersen
Statsautorisert revisor

Edveien 108
1680 Skjærhalden
E-post: liv@revisordamene.no
Medlem i Den norske Revisorforening

Tlf.: 90 12 63 09

Org.nr./revisornr.:
930 698 423