



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 942 978 464  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS BYGGAGENTURER  
Forretningsadresse: Slettebrekkliå 28  
5303 FOLLESE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Skogheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	136 920	136 920
Annen driftskostnad		20 439	18 193
<b>Sum kostnader</b>		<b>157 359</b>	<b>155 113</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-157 359</b>	<b>-155 113</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		29 285	146 009
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		53 255	684
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>82 540</b>	<b>146 693</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		37 793	265 519
Annen finanskostnad		11 140	93
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 933</b>	<b>265 613</b>
<b>Netto finans</b>		<b>33 607</b>	<b>-118 919</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-123 752</b>	<b>-274 033</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-123 752</b>	<b>-274 033</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-123 752</b>	<b>-274 033</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-123 752</b>	<b>-274 033</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-123 752</b>	<b>-274 033</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-123 752	-274 033
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-123 752</b>	<b>-274 033</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	291 804	417 007
<b>Sum investeringer</b>		<b>291 804</b>	<b>417 007</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	42 677	36 849
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>42 677</b>	<b>36 849</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>334 480</b>	<b>453 856</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>334 480</b>	<b>453 856</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		271 151	394 904
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>271 151</b>	<b>394 904</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>301 151</b>	<b>424 904</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			735
Betalbar skatt	4		
Skattetrekk og andre trekk		33 160	28 160
Annen kortsiktig gjeld		169	57
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 329</b>	<b>28 952</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 329</b>	<b>28 952</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>334 480</b>	<b>453 856</b>



# Årsregnskap 2019 AS Byggagenturer

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 942 978 464



## Resultatregnskap

AS Byggagenturer

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Lønnskostnad	2	136 920	136 920
Annen driftskostnad		20 439	18 193
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>157 359</b>	<b>155 113</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-157 359</b>	<b>-155 113</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		29 285	146 009
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		53 255	684
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		37 793	265 519
Annen finanskostnad		11 140	93
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>33 607</b>	<b>-118 919</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-123 752	-274 033
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-123 752</b>	<b>-274 033</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-123 752</b>	<b>-274 033</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		123 752	274 033
<b>Sum overføringer</b>		<b>-123 752</b>	<b>-274 033</b>

Organisasjonsnummer 942 978 464



## Balanse

AS Byggagenturer

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	291 804	417 007
<b>Sum investeringer</b>		<u>291 804</u>	<u>417 007</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	42 677	36 849
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>334 480</u>	<u>453 856</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>334 480</u>	<u>453 856</u>

Organisasjonsnummer 942 978 464




**Balanse**

AS Byggagenturer

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		271 151	394 904
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>271 151</b>	<b>394 904</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>301 151</b>	<b>424 904</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	735
Skattetrekk og andre trekk		33 160	28 160
Annen kortsiktig gjeld		169	57
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 329</b>	<b>28 952</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 329</b>	<b>28 952</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>334 480</b>	<b>453 856</b>

Askøy, 21.04.2020

Styret i AS Byggagenturer

  
John Sigvard Skogheim  
styreleder/daglig leder

Organisasjonsnummer 942 978 464



## AS Byggagenturer

Noter til årsregnskap 2019

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunkt for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i AS Byggagenturer pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
John Skogheim	60	60,0	60,0
Svein Helge Skogheim	25	25,0	25,0
Steinar Skogheim	12	12,0	12,0
Tove Lise Skogheim	3	3,0	3,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Organisasjonsnummer 942 978 464



## AS Byggagenturer

Noter til årsregnskap 2019

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	120 000	120 000
Arbeidsgiveravgift	16 920	16 920
<b>Sum</b>	<b>136 920</b>	<b>136 920</b>

Selskapet har i 2019 sysselsatt 0 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Lønn og andre godtgjørelser til daglig leder utgjorde kr. 100 000.

Totalt utbetalt styregodtgjørelse utgjør kr. 20 000

#### Revisor

Selskapet har valgt vekk revisjon.

### Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Omløpsmidler	Antall aksjer	Anskaffelses- kost	Balansført verdi	Markeds- verdi
<b>Innenfor fritaksområdet</b>				
PGS ASA	1000	43 095	17 400	17 400
Aker ASA	90	66 245	49 117	49 117
Otello Corporation ASA	500	30 845	8 075	8 075
Equipnor ASA	485	108 745	85 711	85 711
Norsk Hydro ASA	1 000	43 355	33 025	33 025
Norwegian Air Shuttle	175	62 395	6 885	6 885
Kongsberg Automotive ASA	2 500	28 995	15 350	15 350
<b>Sum</b>		<b>383 675</b>	<b>215 563</b>	<b>215 563</b>
<b>Utenfor fritaksområdet</b>				
Frontline Ltd	70	68 690	7 850	7 850
BW LPG limited	500	43 495	38 000	38 000
Golden Ocean Group	600	47 765	30 390	30 390
<b>Sum</b>		<b>159 950</b>	<b>76 240</b>	<b>76 240</b>

Aksjer i børsnoterte selskaper vurderes etter porteføljeprinsippet til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi pr 31.12. Årets netto verdiøkning utgjør kr. 15.462.

Organisasjonsnummer 942 978 464



### AS Byggagenturer

Noter til årsregnskap 2019

#### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-123 752	-274 033
Permanente forskjeller	-29 032	132 937
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-152 784</b>	<b>-141 096</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>
Aksjer og andre verdipapirer	-83 710	-112 270	-28 560
Akkumulert fremførbart underskudd	-970 827	-818 043	152 784
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 054 537	930 313	-124 224
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 24 824.



### AS Byggagenturer

Noter til årsregnskap 2019

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	30 000	0	0	0	394 904	424 904
<b>Pr 01.01.2019</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>394 904</b>	<b>424 904</b>
Årets resultat					-123 752	-123 752
<b>Pr 31.12.2019</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>271 152</b>	<b>301 152</b>

#### Note 7 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	86 989	86 989
= <b>Anskaffelseskost 31.12.19</b>	<b>86 989</b>	<b>86 989</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	86 989	86 989
= <b>Bokført verdi 31.12.19</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Økonomisk levetid

3-5 år