



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	915 054 544
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LOMUNDAL BYGG AS
Forretningsadresse:	Solliveien 53 1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørnar Lomundal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		66 781 195	49 025 466
Annen driftsinntekt		1 497 725	-1 255 024
<b>Sum inntekter</b>		<b>68 278 920</b>	<b>47 770 442</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		42 965 462	34 315 585
Lønnskostnad	1	12 588 177	11 231 859
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 294 303	1 091 219
Annen driftskostnad		7 013 174	4 301 887
<b>Sum kostnader</b>		<b>63 861 116</b>	<b>50 940 550</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 417 805</b>	<b>-3 170 108</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 548	24 227
Annen finansinntekt			104
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 548</b>	<b>24 331</b>
Annen rentekostnad		128 761	306 185
Annen finanskostnad		17 191	23 067
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>145 952</b>	<b>329 252</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-127 403</b>	<b>-304 921</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 290 401</b>	<b>-3 475 029</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		981 470	-758 210
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 308 931</b>	<b>-2 716 819</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 308 931</b>	<b>-2 716 819</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 308 931</b>	<b>-2 716 819</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 308 931</b>	<b>-2 716 819</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 308 931	
Overført fra annen egenkapital			-2 716 819
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 308 931</b>	<b>-2 716 819</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		173 001	39 208
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>173 001</b>	<b>39 208</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4		10 916 691
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	2 979 552	3 825 278
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 979 552</b>	<b>14 741 968</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		210 000	210 000
Investeringer i tilknyttet selskap		775 500	775 500
Andre langsiktige fordringer		434 669	306 636
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 420 169</b>	<b>1 292 136</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 572 722</b>	<b>16 073 313</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	2 680 331	1 667 016
Andre kortsiktige fordringer	2	359 319	1 411 442
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 039 650</b>	<b>3 078 458</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 836 944	2 222 579
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 836 944</b>	<b>2 222 579</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 876 594</b>	<b>5 301 038</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 449 316</b>	<b>21 374 350</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 558 879	1 249 948
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 558 879</b>	<b>1 249 948</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 658 879</b>	<b>1 349 948</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 567 765	11 022 374
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 567 765</b>	<b>11 022 374</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 567 765</b>	<b>11 022 374</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 082 742	3 016 086
Betalbar skatt		1 115 263	
Skyldig offentlige avgifter		863 272	659 269
Annen kortsiktig gjeld		10 161 394	5 326 673
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 222 671</b>	<b>9 002 028</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 790 437</b>	<b>20 024 403</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 449 316</b>	<b>21 374 350</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 524324

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 915 054 544  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOMUNDAL BYGG AS  
Forretningsadresse: Solliveien 53  
1366 LYSAKER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Lomundal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Organisasjonsnr: 915 054 544  
LOMUNDAL BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		66 781 195	49 025 466
Annen driftsinntekt		1 497 725	-1 255 024
<b>Sum inntekter</b>		<b>68 278 920</b>	<b>47 770 442</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		42 965 462	34 315 585
Lønnskostnad	1	12 588 177	11 231 859
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 294 303	1 091 219
Annen driftskostnad		7 013 174	4 301 887
<b>Sum kostnader</b>		<b>63 861 116</b>	<b>50 940 550</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 417 805</b>	<b>-3 170 108</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 548	24 227
Annen finansinntekt			104
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 548</b>	<b>24 331</b>
Annen rentekostnad		128 761	306 185
Annen finanskostnad		17 191	23 067
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>145 952</b>	<b>329 252</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-127 403</b>	<b>-304 921</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 290 401</b>	<b>-3 475 029</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		981 470	-758 210
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 308 931</b>	<b>-2 716 819</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 308 931</b>	<b>-2 716 819</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 308 931</b>	<b>-2 716 819</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 308 931</b>	<b>-2 716 819</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 308 931	
Overført fra annen egenkapital			-2 716 819



Sum overføringer og  
disponeringer

3 308 931

-2 716 819



Organisasjonsnr: 915 054 544  
LOMUNDAL BYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	173 001	39 208
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>173 001</b>	<b>39 208</b>

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	10 916 691
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 4	3 825 278
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 741 968</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	210 000	210 000
Investeringer i tilknyttet selskap	775 500	775 500
Andre langsiktige fordringer	434 669	306 636
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>1 420 169</b>	<b>1 292 136</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>4 572 722</b>	<b>16 073 313</b>
--------------------------	------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	4	2 680 331	1 667 016
Andre kortsiktige fordringer	2	359 319	1 411 442
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 039 650</b>	<b>3 078 458</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	15 836 944	2 222 579
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>15 836 944</b>	<b>2 222 579</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>18 876 594</b>	<b>5 301 038</b>
-------------------------	-------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>23 449 316</b>	<b>21 374 350</b>
----------------------	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	4 558 879	1 249 948
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4 558 879</b>	<b>1 249 948</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4 658 879</b>	<b>1 349 948</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 2 567 765	11 022 374
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 567 765</b>	<b>11 022 374</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 567 765</b>	<b>11 022 374</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	4 082 742	3 016 086
Betalbar skatt	1 115 263	
Skyldig offentlige avgifter	863 272	659 269
Annen kortsiktig gjeld	10 161 394	5 326 673
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>16 222 671</b>	<b>9 002 028</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>18 790 437</b>	<b>20 024 403</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>23 449 316</b>	<b>21 374 350</b>



Organisasjonsnr: 915 054 544  
LOMUNDAL BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
16.60

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



BDO AS  
Hollaveien 2C  
7200 Kyrksæterøra

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lomundal Bygg AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lomundal Bygg AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Olai Aunli  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: D1X8U-632U2-GNDTY-TTCGN-OL7MB-IMKMX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anders Olai Aunli

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-895623

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-22 15:30:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: D1X8U-632U2-GNDTY-TTGCN-OL7MB-IMK1X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## RESULTATREGNSKAP

### LOMUNDAL BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		66 781 195	49 025 466
Annen driftsinntekt		1 497 725	-1 255 024
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>68 278 920</b>	<b>47 770 442</b>
Varekostnad		42 965 462	34 315 585
Lønnskostnad	1	12 588 177	11 231 859
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 294 303	1 091 219
Annen driftskostnad		7 013 174	4 301 887
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>63 861 116</b>	<b>50 940 550</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 417 805</b>	<b>-3 170 108</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		18 548	24 227
Annen finansinntekt		0	104
Annen rentekostnad		128 761	306 185
Annen finanskostnad		17 191	23 067
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-127 403</b>	<b>-304 921</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		4 290 401	-3 475 029
Skattekostnad på ordinært resultat		981 470	-758 210
<b>Ordinært resultat</b>		<b>3 308 931</b>	<b>-2 716 819</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>3 308 931</b>	<b>-2 716 819</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 308 931	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 716 819
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 308 931</b>	<b>-2 716 819</b>



### BALANSE

#### LOMUNDAL BYGG AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		173 001	39 208
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>173 001</b>	<b>39 208</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	0	10 916 691
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	2 979 552	3 825 278
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 979 552</b>	<b>14 741 968</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		210 000	210 000
Investeringer i tilknyttet selskap		775 500	775 500
Andre langsiktige fordringer		434 669	306 636
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 420 169</b>	<b>1 292 136</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 572 722</b>	<b>16 073 313</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	4	2 680 331	1 667 016
Andre kortsiktige fordringer	2	359 319	1 411 442
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 039 650</b>	<b>3 078 458</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 836 944	2 222 579
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 876 594</b>	<b>5 301 038</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 449 316</b>	<b>21 374 350</b>

LOMUNDAL BYGG AS

SIDE 2

Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Fingerprint: 99521d4c3fe79bc4c025458ea1030582e733e42ca5865d5bf4f167247e28413d049e5784d42c672973f247136191644ea2e47ac79e8ff1ad43bcbbce70be4b7



## BALANSE

### LOMUNDAL BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		4 558 879	1 249 948
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 558 879</b>	<b>1 249 948</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 658 879</b>	<b>1 349 948</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 567 765	11 022 374
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 567 765</b>	<b>11 022 374</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 082 742	3 016 086
Betalbar skatt		1 115 263	0
Skyldig offentlige avgifter		863 272	659 269
Annen kortsiktig gjeld		10 161 394	5 326 673
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 222 671</b>	<b>9 002 028</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 790 437</b>	<b>20 024 403</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 449 316</b>	<b>21 374 350</b>

Styret i Lomundal Bygg as

\_\_\_\_\_  
Bjørnar Lomundal  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Daniel Mandal  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jørn Jensen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Nikolai Berg  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Amund Alexander Nordal  
styremedlem

LOMUNDAL BYGG AS

SIDE 3

Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Fingerprint: 99521d4c3fe79bc4c025458ea1030582e733e42ca5865d5bf4f167247e28413d049e5784d42c672973f247136191644ea2e47ac79e8ff1ad43bcbcbec70be4b7



## Lomundal Bygg as

### Noter til årsregnskapet 2021

#### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

#### **Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm**

Lønnskostnader består av følgende poster:

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	10 655 101	9 491 539
Arbeidsgiveravgift	1 532 366	1 341 640
Pensjonskostnad	175 188	140 986
<u>Andre ytelser</u>	<u>225 522</u>	<u>257 694</u>
<b>Sum</b>	<b>12 588 177</b>	<b>11 231 859</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk	15,8	16,6



## Lomundal Bygg as

### Noter til årsregnskapet 2021

#### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern mv

	2020	2021
<b>Fordringer</b>		
Lån til Lomundal Eiendom as	230 150	0
Lån til Lomundal Trondheim as	5 570	0
Lån til Lomundal as	5 570	0
Lån til Lomundal Oslo as	5 570	0
Lån til Lomundal Bygg Invest as	5 570	5 570
<b>Sum</b>	<b>252 430</b>	<b>5 570</b>

#### Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, Tomter, inventar ol. bygninger		Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	4 914 679	11 536 222	16 450 901
Tilgang kjøpte anleggsmidler	578 608		578 608
<u>Avgang i året</u>	<u>438 760</u>	<u>11 536 222</u>	<u>11 974 982</u>
Anskaffelseskost 31.12.2021	5 054 527	0	5 054 527
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2021	1 089 401	619 531	1 708 932
Akk ord.avskrivning på avgang i året	194 790	733 471	928 261
Årets ordinære avskrivninger	1 180 363	113 940	1 294 303
<u>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021</u>	<u>2 074 974</u>	<u>0</u>	<u>2 074 974</u>
Bokført verdi 31.12.2021	2 979 553	0	2 979 553
Årets avskrivning og nedskrivning	1 180 363	113 940	1 294 303
Økonomisk levetid	3-5 år	50 år	



## Lomundal Bygg as

### Noter til årsregnskapet 2021

#### Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 567 765	11 022 374
<b>Sum</b>	<b>2 567 765</b>	<b>11 022 374</b>

#### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	0	10 916 691
Biler	2 402 944	2 851 827
Kundefordringer	2 680 331	1 667 016
<b>Sum</b>	<b>5 083 275</b>	<b>15 435 534</b>

Selskapet hadde pr 31.12.21 ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år frem i tid.



## Signatur sertifikat

Dokumentnavn:

**Årsregnskap 2021 Lomundal Bygg as[3]**

Unikt dokument Id:

58945056-6eea-4a67-a68a-854d4884d217

Dokument fingeravtrykk:

99521d4c3fe79bc4c025458ea1030582e733e42ca5865d5bf4f167247e28413d049e5784d42c672973f24  
7136191644ea2e47ac79e8ff1ad43bcbcbce70be4b7

### Undertegnede



**Bjørnar Lomundal**

E-post: bjornar@lomundal.no  
Enhet: Safari 15.1 on Mac 10.15.7 Unknown (desktop)  
IP adresse: 77.16.64.56  
IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

Tillitsfullt tidsstempel:  
2022-06-18 17:25:01 UTC



**Nikolai Berg**

Prosjektleder  
**Lomundal Bygg AS**  
E-post: nikolai@lomundal.no  
Enhet: Safari 15.1 on Mac 10.15.7 Unknown (desktop)  
IP adresse: 84.212.105.160  
IP Lokasjon: Tønsberg, Vestfold og Telemark, Norway

Tillitsfullt tidsstempel:  
2022-06-19 16:43:34 UTC



E-post: amund.nordal@lomundal.no  
Enhet: Firefox 101.0 on Mac 10.15 Unknown (desktop)  
IP adresse: 88.94.126.111  
IP Lokasjon: Dyrvika, Trøndelag, Norway

Tillitsfullt tidsstempel:  
2022-06-20 06:36:45 UTC



**Jørn Jensen**

Salg  
**Lomundal Bygg AS**  
E-post: jorn@lomundal.no  
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone  
(smartphone)  
IP adresse: 77.16.71.141  
IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

Tillitsfullt tidsstempel:  
2022-06-20 06:41:03 UTC



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



## Undertegnede



**Daniel Mandal**

E-post: daniel.mandal@em1.no  
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone  
(smartphone)  
IP adresse: 77.16.208.61  
IP Lokasjon: Kirkenaer, Innlandet, Norway

Tillitsfullt tidsstempel:  
2022-06-21 13:07:18 UTC

Dette dokumentet ble gjennomført av alle parter på:

**2022-06-21 13:07:18 UTC**



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



## Revisjonslogg

Tillitsfullt tidsstempel	Hendelse med innsamlede revisjonsdato
2022-06-21 13:07:18 UTC	Dokument ble signert av Daniel Mandal (daniel.mandal@em1.no) Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smarttelefon) IP adresse: 77.16.208.61 - IP Lokasjon: Kirkenaer, Innlandet, Norway
2022-06-21 13:07:02 UTC	Dokument ble åpnet av Daniel Mandal (daniel.mandal@em1.no) Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smarttelefon) IP adresse: 77.16.208.61 - IP Lokasjon: Kirkenaer, Innlandet, Norway
2022-06-20 06:41:03 UTC	Dokument ble signert av Jørn Jensen (jorn@lomundal.no) Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smarttelefon) IP adresse: 77.16.71.141 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway
2022-06-20 06:40:50 UTC	Dokument ble gjennomgått av Jørn Jensen (jorn@lomundal.no) Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smarttelefon) IP adresse: 77.16.71.141 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway
2022-06-20 06:40:41 UTC	Dokument ble åpnet av Jørn Jensen (jorn@lomundal.no) Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smarttelefon) IP adresse: 77.16.71.141 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway
2022-06-20 06:36:45 UTC	Dokument ble signert av (amund.nordal@lomundal.no) Enhet: Firefox 101.0 on Mac 10.15 Unknown (desktop) IP adresse: 88.94.126.111 - IP Lokasjon: Dyrvika, Trøndelag, Norway
2022-06-20 06:36:36 UTC	Dokument ble åpnet av (amund.nordal@lomundal.no) Enhet: Firefox 101.0 on Mac 10.15 Unknown (desktop) IP adresse: 88.94.126.111 - IP Lokasjon: Dyrvika, Trøndelag, Norway
2022-06-19 16:43:34 UTC	Dokument ble signert av Nikolai Berg (nikolai@lomundal.no) Enhet: Safari 15.1 on Mac 10.15.7 Unknown (desktop) IP adresse: 84.212.105.160 - IP Lokasjon: Tønsberg, Vestfold og Telemark, Norway
2022-06-19 16:43:29 UTC	Dokument ble gjennomgått av Nikolai Berg (nikolai@lomundal.no) Enhet: Safari 15.1 on Mac 10.15.7 Unknown (desktop) IP adresse: 84.212.105.160 - IP Lokasjon: Tønsberg, Vestfold og Telemark, Norway
2022-06-19 16:43:22 UTC	Dokument ble åpnet av Nikolai Berg (nikolai@lomundal.no) Enhet: Safari 15.1 on Mac 10.15.7 Unknown (desktop) IP adresse: 84.212.105.160 - IP Lokasjon: Tønsberg, Vestfold og Telemark, Norway
2022-06-18 17:25:01 UTC	Dokument ble signert av Bjørnar Lomundal (bjornar@lomundal.no) Enhet: Safari 15.1 on Mac 10.15.7 Unknown (desktop) IP adresse: 77.16.64.56 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway
2022-06-18 17:24:56 UTC	Dokument ble gjennomgått av Bjørnar Lomundal (bjornar@lomundal.no) Enhet: Safari 15.1 on Mac 10.15.7 Unknown (desktop) IP adresse: 77.16.64.56 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



2022-06-18 17:24:49 UTC Dokument ble åpnet av Bjørnar Lomundal (bjornar@lomundal.no)  
Enhet: Safari 15.1 on Mac 10.15.7 Unknown (desktop)  
IP adresse: 77.16.64.56 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

2022-06-18 17:24:38 UTC Dokument ble sendt til Bjørnar Lomundal (bjornar@lomundal.no)  
Enhet: Safari 15.1 on Mac 10.15.7 Unknown (desktop)  
IP adresse: 77.16.64.56 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

2022-06-18 17:24:36 UTC Dokument ble sendt til Nikolai Berg (nikolai@lomundal.no)  
Enhet: Safari 15.1 on Mac 10.15.7 Unknown (desktop)  
IP adresse: 77.16.64.56 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

2022-06-18 17:24:34 UTC Dokument ble sendt til Jørn Jensen (jorn@lomundal.no)  
Enhet: Safari 15.1 on Mac 10.15.7 Unknown (desktop)  
IP adresse: 77.16.64.56 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

2022-06-18 17:24:32 UTC Dokument ble sendt til Daniel Mandal (daniel.mandal@em1.no)  
Enhet: Safari 15.1 on Mac 10.15.7 Unknown (desktop)  
IP adresse: 77.16.64.56 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

2022-06-18 17:24:30 UTC Dokument ble sendt til (amund.nordal@lomundal.no)  
Enhet: Safari 15.1 on Mac 10.15.7 Unknown (desktop)  
IP adresse: 77.16.64.56 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

2022-06-18 17:24:27 UTC Dokument ble forseglet av Bjørnar Lomundal (bjornar@lomundal.no)  
Enhet: Safari 15.1 on Mac 10.15.7 Unknown (desktop)  
IP adresse: 77.16.64.56 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

2022-06-18 17:21:34 UTC Dokument ble opprettet av Bjørnar Lomundal (bjornar@lomundal.no)  
Enhet: Safari 15.1 on Mac 10.15.7 Unknown (desktop)  
IP adresse: 77.16.64.56 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.  
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.