



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 012 708
Organisasjonsform: Annen juridisk person
Foretaksnavn: KVERNÅ BYGDEALMENNING
Forretningsadresse: v/Stein Erik Welde
Namsosvegen 1167
7730 BEITSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Erik Welde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		302 006	331 424
Annen driftsinntekt	1	7 280 590	407 579
Sum inntekter		7 582 596	739 003
Kostnader			
Varekostnad		190 662	172 752
Lønnskostnad	1	57 050	43 627
Avskrivning på varige driftsmidler	2	124 676	123 304
Annen driftskostnad	1	449 132	457 311
Sum kostnader		821 520	796 993
Driftsresultat		6 761 076	-57 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		119 082	1 711
Annen finansinntekt		1 706	2 679
Sum finansinntekter		120 788	4 390
Annen rentekostnad		20 604	27 220
Annen finanskostnad			5 500
Sum finanskostnader		20 604	32 720
Netto finans		100 184	-28 330
Ordinært resultat før skattekostnad		6 861 260	-86 320
Skattekostnad på ordinært resultat		38 092	1 897
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 823 168	-88 217
Årsresultat		6 823 168	-88 217
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 823 168	-88 217
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		6 823 168	-88 217



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		6 823 168	-88 217



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 244 001	2 298 481
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	11 360	17 042
Sum varige driftsmidler		2 255 361	2 315 523
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	124 500	124 500
Sum finansielle anleggsmidler		124 500	124 500
Sum anleggsmidler		2 379 861	2 440 023
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		207 772	207 772
Sum varer		207 772	207 772
Fordringer			
Kundefordringer		1 840	66 261
Andre fordringer		126 139	114 438
Sum fordringer		127 979	180 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 607 006	1 075 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 607 006	1 075 626
Sum omløpsmidler		7 942 756	1 464 098
SUM EIENDELER		10 322 618	3 904 121

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 250 757	3 427 589
Sum opptjent egenkapital		10 250 757	3 427 589
Sum egenkapital		10 250 757	3 427 589
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			442 000
Sum annen langsiktig gjeld			442 000
Sum langsiktig gjeld		0	442 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 581	31 922
Betalbar skatt		37 780	1 897
Skyldig offentlige avgifter			88
Annen kortsiktig gjeld		-2 500	625
Sum kortsiktig gjeld		71 861	34 532
Sum gjeld		71 861	476 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 322 618	3 904 121



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 523938

Enheten

Organisasjonsnummer: 940 012 708
Organisasjonsform: Annen juridisk person
Foretaksnavn: KVERNÅ BYGDEALMENNING
Forretningsadresse: v/Stein Erik Welde
Namsosvegen 1167
7730 BEITSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Erik Welde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 940 012 708
KVERNÅ BYGDEALMENNING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		302 006	331 424
Annen driftsinntekt	1	7 280 590	407 579
Sum inntekter		7 582 596	739 003
Kostnader			
Varekostnad		190 662	172 752
Lønnskostnad	1	57 050	43 627
Avskrivning på varige driftsmidler	2	124 676	123 304
Annen driftskostnad	1	449 132	457 311
Sum kostnader		821 520	796 993
Driftsresultat		6 761 076	-57 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		119 082	1 711
Annen finansinntekt		1 706	2 679
Sum finansinntekter		120 788	4 390
Annen rentekostnad		20 604	27 220
Annen finanskostnad			5 500
Sum finanskostnader		20 604	32 720
Netto finans		100 184	-28 330
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		38 092	1 897
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 823 168	-88 217
Årsresultat		6 823 168	-88 217
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 823 168	-88 217
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		6 823 168	-88 217
Sum overføringer og disponeringer		6 823 168	-88 217



Sum opptjent egenkapital	10 250 757	3 427 589
Sum egenkapital	10 250 757	3 427 589
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		442 000
Sum annen langsiktig gjeld		442 000
Sum langsiktig gjeld	0	442 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	36 581	31 922
Betalbar skatt	37 780	1 897
Skyldig offentlige avgifter		88
Annen kortsiktig gjeld	-2 500	625
Sum kortsiktig gjeld	71 861	34 532
Sum gjeld	71 861	476 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 322 618	3 904 121



Organisasjonsnr: 940 012 708
KVERNÅ BYGDEALMENNING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Kvernå Bygdealmening**

Organisasjonsnr. 940012708



Kvernå Bygdealmening

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		302 006	331 424
Annen driftsinntekt	1	7 280 590	407 579
Sum driftsinntekter		7 582 596	739 003
Driftskostnader			
Varekostnad		190 662	172 752
Lønnskostnad	1	57 050	43 627
Avskrivning på varige driftsmidler	2	124 676	123 304
Annen driftskostnad	1	449 132	457 311
Sum driftskostnader		821 520	796 993
DRIFTSRESULTAT		6 761 076	(57 990)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		119 082	1 711
Annen finansinntekt		1 706	2 679
Sum finansinntekter		120 788	4 390
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		20 604	27 220
Annen finanskostnad		0	5 500
Sum finanskostnader		20 604	32 720
NETTO FINANSPOSTER		100 184	(28 330)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		6 861 260	(86 320)
Skattekostnad på ordinært resultat		38 092	1 897
ORDINÆRT RESULTAT		6 823 168	(88 217)
ÅRSRESULTAT		6 823 168	(88 217)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		6 823 168	(88 217)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		6 823 168	(88 217)



Kvernå Bygdealmening

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 244 001	2 298 481
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	11 360	17 042
Sum varige driftsmidler		2 255 361	2 315 523
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	124 500	124 500
Sum finansielle anleggsmidler		124 500	124 500
SUM ANLEGGSMIDLER		2 379 861	2 440 023
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varer		207 772	207 772
Fordringer			
Kundefordringer		1 840	66 261
Andre fordringer		126 139	114 438
Sum fordringer		127 979	180 700
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 607 006	1 075 626
SUM OMLØPSMIDLER		7 942 756	1 464 098
SUM EIENDELER		10 322 618	3 904 121
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 250 757	3 427 589
Sum opptjent egenkapital		10 250 757	3 427 589
SUM EGENKAPITAL		10 250 757	3 427 589
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	442 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	442 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	442 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		36 581	31 922
Betalbar skatt		37 780	1 897
Skyldig offentlige avgifter		0	88
Annen kortsiktig gjeld		(2 500)	625
SUM KORTSIKTIG GJELD		71 861	34 532
SUM GJELD		71 861	476 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 322 618	3 904 121

Underskrifter



Kvernå Bygdealmening

Noter 2021

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter inntektsføres i takt med levering av varer og tjenester.

Bruksrettrabatt presenteres som disponering av resultat i henhold til anbefaling fra Norsk Almenningsforbund.

Varelager oppføres til selvkost.

Langsiktige investering i aksjer oppføres til anskaffelseskost med mindre de forventes å ha varig verdning.

Utestående fordringer vurderes til pålydende redusert for avsetning til påregnelig tap.

Veganlegg er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger og mottatte tilskudd. Andre anleggsmidler er oppført yil anskaffelseskost og avskrevet i takt med forventet levetid.

Skattekostnaden i almenningen beregnes på grunnlag av avkastning på formuen og skattepliktig formue ved årets slutt.

Note 1 - Godtgjørelser m.m.

	2021	2020
Godtgjørelse styret	50.000	34 000
Lønn		5 625
Arbeidsgiveravgift	7.050	5 587
Kjøregodtgjørelse	1.000	700
Sum	58.050	45 912

Det er ingen ansatte i almenningen, og almenningen er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er betalt kr 75.500 til Allskog SA for skogbestyrelse og administrasjon hyttesaker i 2021.

Det er betalt kr 37.229 for regnskapsføring i året og til revisjon kr 18.625.

Note 2 - Anleggsmidler

Tomter, bygninger	Driftsløsøre, og annen fastinventar, verkøy,	Sum
-------------------	---	-----



Kvernå Bygdealmening

Noter 2021

	eiendom	kontorm.	
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 482 534	137 219	3 619 754
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/123	482 534	137 219	3 619 754
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 184 053	120 177	1 304 230
+ Ordinære avskrivninger	116 852	5 681	122 532
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/121	300 904	125 858	1 426 762
Balanseført verdi pr 31/122	181 630	11 362	2 192 992
Prosentats for ord.avskr	3-5	10-10	

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Aksjer:	Antall aksjer	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds-verdi	verdi
Norske Skogindustrier ASA	0	0	0		
Andelsinnskudd:					
Allskog SA			114.500		
Andeler:					
Løypemaskin BIL			10.000		
Total:			kr 124.500		

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	0	3 427 589
Tilført fra årsresultat		6 823 168
Pr 31.12.	0	10 250 757



Kvernå Bygdealmening

Noter 2021

Bruksrettrabatt utgjør i 2021 kr 3126 .



BDO AS
Ogdalsvegen 2
7713 Steinkjer

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Kvernå Bygdealmenning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kvernå Bygdealmenning.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av allmenningens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av allmenningen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til allmenningens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir



vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisoralmeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Forr
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UQCIO-2V3Q7-PEPPN-MEIV4-OIUTD-TJFLO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stig Forr

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-33001

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-19 18:31:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UQCIO-2V3Q7-PEPFN-MEIV4-OUID-TJFLO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>