



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 169 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅSTØLEN PARK NÆRING HUS H AS
Forretningsadresse: c/o Christer Haraldsen
Holtavegen 44
5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Haraldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		700 269	
Sum inntekter		700 269	
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		832 445	715 569
Sum kostnader		832 445	715 569
Driftsresultat		-132 176	-715 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 406	
Sum finansinntekter		1 406	
Annen rentekostnad		181 768	
Annen finanskostnad			1 632
Sum finanskostnader		181 768	1 632
Netto finans		-180 362	-1 632
Ordinært resultat før skattekostnad		-312 538	-717 201
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-68 758	-157 784
Ordinært resultat etter skattekostnad		-243 780	-559 417
Årsresultat	1	-243 780	-559 417
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-243 780	-559 417
Totalresultat		-243 780	-559 417
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-559 417



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital		-243 780	
Sum overføringer og disponeringer		-243 780	-559 417



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	68 758	
Sum immaterielle eiendeler		68 758	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	12 370 465	9 548 223
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		12 370 465	9 548 223
Sum anleggsmidler		12 439 223	9 548 223
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		126 716	
Andre kortsiktige fordringer			2 126 517
Konsernfordringer			717 201
Sum fordringer		126 716	2 843 718
Sum omløpsmidler		126 716	2 843 718
SUM EIENDELER		12 565 938	12 391 941
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		310 357	
Sum innskutt egenkapital		340 357	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		64
Sum opptjent egenkapital			64
Sum egenkapital	1	340 357	30 064
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			12 176 877
Leverandørgjeld		20 881	185 000
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		40 352	
Annen kortsiktig gjeld		12 164 348	
Sum kortsiktig gjeld		12 225 581	12 361 877
Sum gjeld		12 225 581	12 361 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 565 938	12 391 941



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 896920

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 169 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅSTØLEN PARK NÆRING HUS H AS
Forretningsadresse: c/o Christer Haraldsen
Holtavegen 44
5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Haraldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.11.2021



Organisasjonsnr: 916 169 302
RÅSTØLEN PARK NÆRING HUS H AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		700 269	
Sum inntekter		700 269	
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		832 445	715 569
Sum kostnader		832 445	715 569
Driftsresultat		-132 176	-715 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 406	
Sum finansinntekter		1 406	
Annen rentekostnad		181 768	
Annen finanskostnad			1 632
Sum finanskostnader		181 768	1 632
Netto finans		-180 362	-1 632
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-68 758	-157 784
Ordinært resultat etter skattekostnad		-243 780	-559 417
Årsresultat	1	-243 780	-559 417
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-243 780	-559 417
Totalresultat		-243 780	-559 417
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-559 417
Overført fra annen egenkapital		-243 780	
Sum overføringer og disponeringer		-243 780	-559 417





Organisasjonsnr: 916 169 302
RÅSTØLEN PARK NÆRING HUS H AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 68 758
Sum immaterielle eiendeler 68 758

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 4 12 370 465 9 548 223
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 4
Sum varige driftsmidler 12 370 465 9 548 223

Sum anleggsmidler

12 439 223 9 548 223

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 126 716
Andre kortsiktige
fordringer 2 126 517
Konsernfordringer 717 201
Sum fordringer 126 716 2 843 718

Sum omløpsmidler

126 716 2 843 718

SUM EIENDELER

12 565 938 12 391 941

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 30 000 30 000
Beholdning av egne aksjer 2
Annen innskutt egenkapital 310 357
Sum innskutt egenkapital 340 357 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 64
Sum opptjent egenkapital 64

Sum egenkapital

1 340 357 30 064

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 5



Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			12 176 877
Leverandørgjeld	20 881		185 000
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter	40 352		
Annen kortsiktig gjeld	12 164 348		
Sum kortsiktig gjeld	12 225 581		12 361 877
Sum gjeld		12 225 581	12 361 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 565 938	12 391 941



Organisasjonsnr: 916 169 302
RÅSTØLEN PARK NÆRING HUS H AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, NO-5006 Bergen
Postboks 6163, NO-5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:
www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Råstølen Park Næring Hus H AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Råstølen Park Næring Hus H AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Denne revisjonsberetningen erstatter tidligere avgitt beretning datert 27.09.2021.

Oslo, 7. oktober 2021
ERNST & YOUNG AS

Andreas Lie
statsautorisert revisor



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6, NO-0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
Fax: +47 24 00 24 01
www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening


UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til Råstølen Park Næring Hus H AS

Uttalelse om manglende årsregnskap

Styret og daglig leder har ikke avgitt årsregnskap og årsberetning for Råstølen Park Næring Hus H AS for regnskapsåret 31.08.2021 innen lovens frist, og vi har følgelig ikke vært i stand til å utføre revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge.

Oslo, 27.09.2021
ERNST & YOUNG AS


Andreas Lie
statsautorisert revisor



RESULTATREGNSKAP

RÅSTØLEN PARK NÆRING HUS H AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		700 269	0
Sum driftsinntekter		700 269	0
Annen driftskostnad		832 445	715 569
Sum driftskostnader		832 445	715 569
Driftsresultat		-132 176	-715 569
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 406	0
Annen rentekostnad		181 768	0
Annen finanskostnad		0	1 632
Resultat av finansposter		-180 362	-1 632
Ordinært resultat før skattekostnad		-312 538	-717 201
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-68 758	-157 784
Ordinært resultat		-243 780	-559 417
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	1	-243 780	-559 417
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-559 417
Overført fra annen egenkapital		243 780	0
Sum overføringer		-243 780	-559 417

Pennneo-Dokumentnøkkel: 1NZV2-BL TNH-K6PKQ-WPBZy-EI2QT-SMEAC



BALANSE

RÅSTØLEN PARK NÆRING HUS H AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	68 758	0
Sum immaterielle eiendeler		68 758	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	12 370 465	9 548 223
Sum varige driftsmidler		12 370 465	9 548 223
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		12 439 223	9 548 223
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		126 716	0
Kundefordringer konsern		0	717 201
Andre kortsiktige fordringer		0	2 126 517
Sum fordringer		126 716	2 843 718
INVESTERINGER			
Sum omløpsmidler		126 716	2 843 718
Sum eiendeler		12 565 938	12 391 941

Pennco-Dokumentnummer: 1NZV2-BL TNH-K6PKQ-WPB2Y-E1ZQT-SMEAC



BALANSE

RÅSTØLEN PARK NÆRING HUS H AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		310 357	0
Sum innskutt egenkapital		340 357	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	0	64
Sum opptjent egenkapital		0	64
Sum egenkapital	1	340 357	30 064
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	12 176 877
Leverandørgjeld		20 881	185 000
Skyldig offentlige avgifter		40 352	0
Annen kortsiktig gjeld		12 164 348	0
Sum kortsiktig gjeld		12 225 581	12 361 877
Sum gjeld		12 225 581	12 361 877
Sum egenkapital og gjeld		12 565 938	12 391 941

13.09.2021

Styret i Råstølen Park Næring Hus H AS

Christer Haraldsen
styreleder

Penneo-Dokumentnøkkel: 1NZV2-BL TNH-K6PKQ-WPBZy-EI2QT-SMEAC



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2019	30 000	63	30 063
Pr. 01.01.2020	30 000	63	30 063
Gjeld konvertert til aksjekapital	554 074		554 074
Årets underskudd		-243 780	-243 780
Pr. 31.12.2020	584 074	-243 717	340 357



Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RÅSTØLEN PARK NÆRING HUS H AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fortis AS	30	100,0	100,0

Note 3 Lønnskostnader

Råstølen Park Næring Hus H AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Teknisk	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 200 000	6 279 803	2 438 000	9 917 803
Tilgang kjøpte driftsmidler	30 525	2 373 971	927 357	3 331 853
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 230 525	8 653 774	3 365 357	13 249 656
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	298 625	580 566	879 191
Bokført verdi 31.12.2020	1 230 525	8 355 149	2 784 791	12 370 465
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2020	0	125 550	244 030	369 580
Årets avskrivninger	0	173 075	336 536	509 611
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2020	0	298 625	580 566	879 191
Avskrivningssatser	0 %	2 %	10 %	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-68 758	0
Skattekostnad ordinært resultat	-68 758	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-312 538	-717 201
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	26 730	0



Mottatt konsernbidrag	0	717 201
Skattepliktig inntekt	-285 808	0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-26 730	0	26 730
Sum	-26 730	0	26 730
Akkumulert fremførbart underskudd	-285 808	0	285 808
Grunnlag for utsatt skattefordel	-312 538	0	312 538
Utsatt skattefordel (22 %)	-68 758	0	68 758

Note 6 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Note 7 Gjeld

	2020	2019
Leverandørgjeld	20 881	185 000
Gjeld til Eiere	12 164 348	12 176 877
Skyldig offentlige avgifter	40 352	0
Sum	12 225 581	12 361 877



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christer Haraldsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-1687831

IP: 85.200.xxx.xxx

2021-09-13 13:33:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1NZV2-BL1NH-KGPKO-WPR2Y-EIZQT-SMEAC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>