



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 583 890
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLINDLEIA BOLIGMILJØ AS
Forretningsadresse: Annebakken 30
4770 HØVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jessica
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 204 425	1 242 936
Sum inntekter		1 204 425	1 242 936
Kostnader			
Varekostnad		697 178	864 193
Lønnskostnad	2	186 093	402 685
Annen driftskostnad	2	206 746	306 863
Sum kostnader		1 090 017	1 573 741
Driftsresultat		114 408	-330 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		844	4
Annen finansinntekt		206	3 202
Sum finansinntekter		1 050	3 206
Annen rentekostnad		7 698	9 205
Annen finanskostnad			567
Sum finanskostnader		7 698	9 772
Netto finans		-6 647	-6 565
Ordinært resultat før skattekostnad		107 761	-337 371
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		107 761	-337 371
Årsresultat		107 761	-337 371
Årsresultat etter minoritetsinteresser		107 761	-337 371
Totalresultat		107 761	-337 371
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap		107 761	-337 371
Sum overføringer og disponeringer		107 761	-337 371



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	29 293	22 963
Andre kortsiktige fordringer	4	9 443	5 903
Sum fordringer		38 736	28 866
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 400	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 400	
Sum omløpsmidler		41 136	28 866
SUM EIENDELER		41 136	28 866
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		382 572	490 333
Sum opptjent egenkapital		-382 572	-490 333
Sum egenkapital		-352 572	-460 333
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		82 602	
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		82 602	
Sum langsiktig gjeld		82 602	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			189 254
Leverandørgjeld	4	38 829	25 791
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		5 220	8 201
Annen kortsiktig gjeld	4	267 056	265 952
Sum kortsiktig gjeld		311 106	489 198
Sum gjeld		393 708	489 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 136	28 865



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 620306

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 583 890
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLINDLEIA BOLIGMILJØ AS
Forretningsadresse: Annebakken 30
4770 HØVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jessica
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 923 583 890
BLINDLEIA BOLIGMILJØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 204 425	1 242 936
Sum inntekter		1 204 425	1 242 936
Kostnader			
Varekostnad		697 178	864 193
Lønnskostnad	2	186 093	402 685
Annen driftskostnad	2	206 746	306 863
Sum kostnader		1 090 017	1 573 741
Driftsresultat		114 408	-330 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		844	4
Annen finansinntekt		206	3 202
Sum finansinntekter		1 050	3 206
Annen rentekostnad		7 698	9 205
Annen finanskostnad			567
Sum finanskostnader		7 698	9 772
Netto finans		-6 647	-6 565
Ordinært resultat før skattekostnad		107 761	-337 371
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		107 761	-337 371
Årsresultat		107 761	-337 371
Årsresultat etter minoritetsinteresser		107 761	-337 371
Totalresultat		107 761	-337 371
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap		107 761	-337 371
Sum overføringer og disponeringer		107 761	-337 371



Organisasjonsnr: 923 583 890
BLINDLEIA BOLIGMILJØ AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	29 293	22 963
Andre kortsiktige fordringer	4	9 443	5 903
Sum fordringer		38 736	28 866
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 400	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 400	
Sum omløpsmidler		41 136	28 866
SUM EIENDELER		41 136	28 866
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		382 572	490 333
Sum opptjent egenkapital		-382 572	-490 333
Sum egenkapital		-352 572	-460 333
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		82 602	
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		82 602	
Sum langsiktig gjeld		82 602	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			189 254
Leverandørgjeld	4	38 829	25 791
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		5 220	8 201
Annen kortsiktig gjeld	4	267 056	265 952
Sum kortsiktig gjeld		311 106	489 198
Sum gjeld		393 708	489 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 136	28 865



Organisasjonsnr: 923 583 890
BLINDLEIA BOLIGMILJØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Blindleia Boligmiljø AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 204 425	1 242 936
Sum driftsinntekter		1 204 425	1 242 936
Varekostnad		697 178	864 193
Lønnskostnad	2	186 093	402 685
Annen driftskostnad	2	206 746	306 863
Sum driftskostnader		1 090 017	1 573 741
Driftsresultat		114 408	-330 806
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	4
Annen renteinntekt		844	0
Annen finansinntekt		206	3 202
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	9 205
Annen rentekostnad		7 698	0
Annen finanskostnad		0	567
Resultat av finansposter		-6 647	-6 565
Resultat før skattekostnad		107 761	-337 371
ÅRSRESULTAT		107 761	-337 371
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		107 761	-337 371
Sum overføringer		107 761	-337 371



Balanse

Blindleia Boligmiljø AS

EIENDELER	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	29 293	22 963
Andre kortsiktige fordringer	4	9 443	5 903
Sum fordringer		38 736	28 866
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 400	0
Sum omløpsmidler		41 136	28 866
SUM EIENDELER		41 136	28 866



Balanse

Blindleia Boligmiljø AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-382 572	-490 333
Sum opptjent egenkapital		-382 572	-490 333
Sum egenkapital		-352 572	-460 333
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		82 602	0
Sum annen langsiktig gjeld		82 602	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	189 254
Leverandørgjeld	4	38 829	25 791
Skyldig offentlige avgifter		5 220	8 201
Annen kortsiktig gjeld	4	267 056	265 952
Sum kortsiktig gjeld		311 106	489 198
Sum gjeld		393 708	489 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 136	28 865

30.06.2024
Styret i Blindleia Boligmiljø AS

Werner Ribe
styreleder



Blindleia Boligmiljø AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	163 096	352 963
Arbeidsgiveravgift	22 997	49 722
Sum	186 093	402 685

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0,5 årsverk.



Blindleia Boligmiljø AS

Noter til regnskapet 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	107 761	-337 371
Permanente forskjeller	1 459	470
Endring i midlertidige forskjeller	0	1 251
Anvendelse av fremførbart underskudd	-109 220	0
Skattepliktig inntekt	0	-335 650
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-380 155	-489 375	-109 220
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	380 155	489 375	109 220
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Mellomværende med nærstående selskap

	Kortsiktig gjeld	
	2023	2022
Gjeld til Høvåg Bygg AS	249 406	233 000
Sum	249 406	233 000



Blindleia Boligmiljø AS

Noter til regnskapet 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	30 000	-490 333	-460 333
Årets resultat	0	107 761	107 761
Pr 31.12.2023	30 000	-382 572	-352 572

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Blindleia Boligmiljø AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	100	3 000
Sum	3 000	100	3 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2023:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Werner Ribe Holding AS	1 500	50 %	50 %
Ågot Birgitte Aamodt	1 500	50 %	50 %
Totalt antall aksjer	3 000	100 %	100 %



Blindleia Boligmiljø AS årsregnskap 2023

Name

Ribe, Werner

Date

2024-07-04

Identification

 bankID Ribe, Werner



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))