



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 923 349
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERNT ANKERS GATE 27-29 AS
Forretningsadresse: Holmenkollveien 124
0787 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Bauer Seeberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			10 153
Annen driftsinntekt		1 193 015	812 149
Sum inntekter		1 193 015	822 302
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	55 561	19 488
Annen driftskostnad	2	134 685	277 702
Sum kostnader		190 246	297 190
Driftsresultat		1 002 769	525 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 892	8 437
Sum finansinntekter		3 892	8 437
Netto finans		3 892	8 437
Ordinært resultat før skattekostnad	6	1 006 661	533 549
Skattekostnad på ordinært resultat		222 107	119 163
Ordinært resultat etter skattekostnad		784 554	414 386
Årsresultat		784 554	414 386
Årsresultat etter minoritetsinteresser		784 554	414 386
Totalresultat		784 554	414 386
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		800 698	411 813
Avsatt til annen egenkapital		-16 144	2 573
Sum overføringer og disponeringer		784 554	414 386



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	896 827	809 751
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		14 637
Sum varige driftsmidler	3	896 827	824 388
Sum anleggsmidler		896 827	824 388
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		367 500	
Sum fordringer		367 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		250 795	98 303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 795	98 303
Sum omløpsmidler		618 295	98 303
SUM EIENDELER		1 515 122	922 691
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	74 030	74 030
Sum innskutt egenkapital		74 030	74 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	137 115	153 260



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		137 115	153 260
Sum egenkapital	4	211 145	227 290
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		3 731
Sum avsetninger for forpliktelser			3 731
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	3 731
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 196	2 826
Skyldig offentlige avgifter		12 478	33 077
Kortsiktig konserngjeld	7	1 282 303	655 767
Sum kortsiktig gjeld		1 303 977	691 670
Sum gjeld		1 303 977	695 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 515 122	922 691



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 624436

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 923 349
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERNT ANKERS GATE 27-29 AS
Forretningsadresse: Kongsveien 91
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Bauer Seeberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 923 349
BERNT ANKERS GATE 27-29 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			10 153
Annen driftsinntekt		1 193 015	812 149
Sum inntekter		1 193 015	822 302
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	55 561	19 488
Annen driftskostnad	2	134 685	277 702
Sum kostnader		190 246	297 190
Driftsresultat		1 002 769	525 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 892	8 437
Sum finansinntekter		3 892	8 437
Netto finans		3 892	8 437
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 006 661	533 549
Ordinært resultat etter skattekostnad		784 554	414 386
Årsresultat		784 554	414 386
Årsresultat etter minoritetsinteresser		784 554	414 386
Totalresultat		784 554	414 386
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		800 698	411 813
Avsatt til annen egenkapital		-16 144	2 573
Sum overføringer og disponeringer		784 554	414 386



Organisasjonsnr: 918 923 349
BERNT ANKERS GATE 27-29 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	896 827	809 751
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		14 637
Sum varige driftsmidler	3	896 827	824 388

Sum anleggsmidler		896 827	824 388
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		367 500	
Sum fordringer		367 500	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		250 795	98 303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 795	98 303

Sum omløpsmidler		618 295	98 303
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		1 515 122	922 691
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	74 030	74 030
Sum innskutt egenkapital		74 030	74 030

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	137 115	153 260
Sum opptjent egenkapital		137 115	153 260

Sum egenkapital	4	211 145	227 290
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6		3 731
--------------	---	--	-------



Sum avsetninger for forpliktelser		3 731
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	3 731
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 196	2 826
Skyldig offentlige avgifter	12 478	33 077
Kortsiktig konserngjeld	1 282 303	655 767
Sum kortsiktig gjeld	1 303 977	691 670
Sum gjeld	1 303 977	695 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 515 122	922 691



Organisasjonsnr: 918 923 349
BERNT ANKERS GATE 27-29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

Bernt Ankers Gate 27-29 AS

Org.nr. 918 923 349



Bernt Ankers Gate 27-29 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	10 153
Annen driftsinntekt		1 193 015	812 149
Sum driftsinntekter		<u>1 193 015</u>	<u>822 302</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	55 561	19 488
Annen driftskostnad	2	134 685	277 702
Sum driftskostnader		<u>190 246</u>	<u>297 190</u>
Driftsresultat		<u>1 002 769</u>	<u>525 112</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 892	8 437
Resultat av finansposter		<u>3 892</u>	<u>8 437</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	6	1 006 661	533 549
Skattekostnad på ordinært resultat		222 107	119 163
Ordinært resultat		<u>784 554</u>	<u>414 386</u>
Årsoverskudd		<u>784 554</u>	<u>414 386</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		800 698	411 813
Avsatt til annen egenkapital		-16 144	2 573
Sum overføringer		<u>784 554</u>	<u>414 386</u>



Bernt Ankers Gate 27-29 AS

Balanse

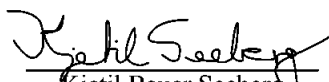
Eiendeler	Note	2020	2019
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	896 827	809 751
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	0	14 637
Sum varige driftsmidler	3	<u>896 827</u>	<u>824 388</u>
Sum anleggsmidler		<u>896 827</u>	<u>824 388</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		367 500	0
Sum fordringer		<u>367 500</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>250 795</u>	<u>98 303</u>
Sum omløpsmidler		<u>618 295</u>	<u>98 303</u>
Sum eiendeler		<u>1 515 122</u>	<u>922 691</u>

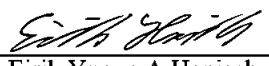
**Bernt Ankers Gate 27-29 AS****Balanse**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	74 030	74 030
Sum innskutt egenkapital		<u>74 030</u>	<u>74 030</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	137 115	153 260
Sum opptjent egenkapital		<u>137 115</u>	<u>153 260</u>
Sum egenkapital	4	<u>211 145</u>	<u>227 290</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	0	3 731
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>3 731</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 196	2 826
Skyldig offentlige avgifter		12 478	33 077
Konserngjeld	7	1 282 303	655 767
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 303 977</u>	<u>691 670</u>
Sum gjeld		<u>1 303 977</u>	<u>695 401</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 515 122</u>	<u>922 691</u>

Oslo, 09.07.2021

Styret i Bernt Ankers Gate 27-29 AS


Kjetil Bauer Seeberg
styreleder/daglig leder


Eirik Yngve A Hanisch
styremedlem



Bernt Ankers Gate 27-29 AS

Noter til selskapsregnskap for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke oppført som eiendel i balansen.



Bernt Ankers Gate 27-29 AS

Noter til selskapsregnskap for 2020

Note 2 Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Anleggsnote

	Forretningsbygg	Inventar	Teknisk anlegg	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2020	809 751	73 101	0	882 852
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	128 000	128 000
Anskaffelseskost 31.12.2020	809 751	73 101	128 000	1 010 852
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	32 391	73 101	8 533	114 025
Bokført verdi per 31.12.2020	777 360	0	8 533	896 827
Årets avskrivninger	8 098	14 637	8 533	31 268
Tilleggsavskrivning 2017-2019	24 293	0	0	24 293
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	
Avskrivningstid	100 år	5 år	15 år	

Selskapet har ved feil ikke avskrevet forretningsbygg i 2017-2019. Avskrivninger for dette er kostnadsført med kr 24 293 i 2020.

Selskapet er ikke hjemmelshaver til forretningsbygg. Dette knyttes til at selskapet er etablert i forbindelse med fisjon.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	74 030	0	153 260	227 290
Konsernbidrag	0	0	-800 698	-800 698
Årets resultat	0	0	784 554	784 554
Pr. 31.12.2020	74 030	0	137 115	211 145

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bernt Ankers Gate 27-29 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	74 030,0	74 030
Sum	1		74 030

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nordpolen AS	1	100,0	100,0

**Bernt Ankers Gate 27-29 AS****Noter til selskapsregnskap for 2020****Note 6 Skatt**

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	225 838	116 152
Endring i utsatt skatt	-3 731	3 011
Skattekostnad ordinært resultat	222 107	119 163
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 006 661	533 549
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	19 875	-5 583
Avgitt konsernbidrag	-1 026 536	-527 965
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	225 838	116 152
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-225 838	-116 152
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-2 917	16 959	19 875
Sum	-2 917	16 959	19 875
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 917	0	-2 917
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	16 959	16 959
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	3 731	3 731

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 282 303	655 767
Sum	1 282 303	655 767

Gjelder renteberegnes ikke og skal innfris i løpet av 2021.