



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 959 771
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OKKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Esseveien 3
4311 HOMMERSÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Oksefjell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		26 142	26 060
Sum kostnader		26 142	26 060
Driftsresultat		-26 142	-26 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44 064	46 800
Sum finansinntekter		44 064	46 800
Annen rentekostnad		18 144	17 964
Sum finanskostnader		18 144	17 964
Netto finans		25 920	28 836
Resultat før skattekostnad		-222	2 776
Årsresultat		-222	2 776
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	2 776
Overføringer til/fra annen egenkapital		-222	0
Sum overføringer og disponeringer		-222	2 776



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 927 206	1 858 542
Sum finansielle anleggsmidler		1 927 206	1 858 542
Sum anleggsmidler		1 927 206	1 858 542
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		2 500 000	2 500 000
Sum investeringer		2 500 000	2 500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 233	3 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 233	3 975
Sum omløpsmidler		2 503 233	2 503 975
SUM EIENDELER		4 430 439	4 362 517
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Overkurs		2 580 000	2 580 000
Sum innskutt egenkapital		2 780 000	2 780 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		232 706	232 484



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-232 706	-232 484
Sum egenkapital		2 547 294	2 547 516
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 883 145	1 815 001
Sum annen langsiktig gjeld		1 883 145	1 815 001
Sum langsiktig gjeld		1 883 145	1 815 001
Sum gjeld		1 883 145	1 815 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 430 439	4 362 517



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 738571

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 959 771
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OKKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Esseveien 3
4311 HOMMERSÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Oksefjell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 911 959 771
OKKA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		26 142	26 060
Sum kostnader		26 142	26 060
Driftsresultat		-26 142	-26 060
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44 064	46 800
Sum finansinntekter		44 064	46 800
Annen rentekostnad		18 144	17 964
Sum finanskostnader		18 144	17 964
Netto finans		25 920	28 836
Resultat før skattekostnad		-222	2 776
Årsresultat		-222	2 776
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	2 776
Overføringer til/fra annen egenkapital		-222	0
Sum overføringer og disponeringer		-222	2 776



Organisasjonsnr: 911 959 771
OKKA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

1 927 206 1 858 542

Sum finansielle
anleggsmidler

1 927 206 1 858 542

Sum anleggsmidler

1 927 206 1 858 542

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i
foretak i samme konsern
Sum investeringer

2 500 000 2 500 000
2 500 000 2 500 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

3 233 3 975

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

3 233 3 975

Sum omløpsmidler

2 503 233 2 503 975

SUM EIENDELER

4 430 439 4 362 517

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

200 000 200 000

Overkurs

2 580 000 2 580 000

Sum innskutt egenkapital

2 780 000 2 780 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

232 706 232 484

Sum opptjent egenkapital

-232 706 -232 484

Sum egenkapital

2 547 294 2 547 516

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	1 883 145	1 815 001
Sum annen langsiktig gjeld	1 883 145	1 815 001
Sum langsiktig gjeld	1 883 145	1 815 001
Sum gjeld	1 883 145	1 815 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 430 439	4 362 517



Organisasjonsnr: 911 959 771
OKKA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.