



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 971 296
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VC VIII POLYTECH HOLDING NORGE AS
Forretningsadresse: Hieronymus Heyerdahls gate 1
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Melgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	278 507	
Sum kostnader		278 507	
Driftsresultat		-278 507	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		92	
Annen finansinntekt		720 000	
Sum finansinntekter		720 092	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 378 770	
Annen rentekostnad		2 397 961	
Annen finanskostnad		13 661 066	
Sum finanskostnader		24 437 797	
Netto finans		-23 717 705	
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 996 211	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 996 211	0
Årsresultat	4	-23 996 211	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-23 996 211	
Totalresultat		-23 996 211	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-23 996 211	
Sum overføringer og disponeringer		-23 996 211	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	703 063 835	
Sum finansielle anleggsmidler		703 063 835	
Sum anleggsmidler		703 063 835	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	781 279	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		781 279	
Sum omløpsmidler		781 279	0
SUM EIENDELER		703 845 114	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 010 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		429 020 000	
Sum innskutt egenkapital		430 030 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		24 001 781	
Sum opptjent egenkapital		-24 001 781	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital	4	406 028 219	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		266 440 000	
Langsiktig konserngjeld	9	20 519 405	
Sum annen langsiktig gjeld	7	286 959 405	
Sum langsiktig gjeld		286 959 405	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		80 760	
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	9	10 776 730	
Sum kortsiktig gjeld		10 857 490	
Sum gjeld		297 816 895	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		703 845 114	0



Årsregnskap 2018

VC VIII POLYTECH HOLDING NORGE AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 971 296





RESULTATREGNSKAP

VC VIII POLYTECH HOLDING NORGE AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	09.05.18 - 31.12.18
Annen driftskostnad	2	278 507
Sum driftskostnader		278 507
Driftsresultat		-278 507
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		92
Annen finansinntekt		720 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 378 770
Annen rentekostnad		2 397 961
Annen finanskostnad		13 661 066
Resultat av finansposter		-23 717 705
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 996 211
Ordinært resultat		-23 996 211
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER		
Årsresultat	4	-23 996 211
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		23 996 211
Sum overføringer		-23 996 211





BALANSE

VC VIII POLYTECH HOLDING NORGE AS

EIENDELER	Note	31.12.18
ANLEGGSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i datterselskap	8	703 063 835
Sum finansielle anleggsmidler		703 063 835
Sum anleggsmidler		703 063 835
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	781 279
Sum omløpsmidler		781 279
Sum eiendeler		703 845 114





BALANSE

VC VIII POLYTECH HOLDING NORGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.18
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	3	1 010 000
Overkurs		429 020 000
Sum innskutt egenkapital		430 030 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-24 001 781
Sum opptjent egenkapital		-24 001 781
Sum egenkapital	4	406 028 219
GJELD		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner		266 440 000
Langsiktig konserngjeld	9	20 519 405
Sum annen langsiktig gjeld	7	286 959 405
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		80 760
Annen kortsiktig gjeld	9	10 776 730
Sum kortsiktig gjeld		10 857 490
Sum gjeld		297 816 895
Sum egenkapital og gjeld		703 845 114

06.06.2019

Styret i VC VIII POLYTECH HOLDING NORGE AS

Arne Handeland
styreleder

Christian Melgaard
styremedlem





VC VIII POLYTECH HOLDING NORGE AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form.

Selskapets ordinære virksomhet er investeringsvirksomhet og resultat av denne virksomheten inngår derfor i ordinært driftsresultat for selskapet.

Selskapet har i år lagt porteføljeprinsippet til grunn ved vurdering av aksjer. Porteføljeprinsippet innebærer at urealisert innvinning på en aksje kan motregnes mot urealisert tap på en annen aksje slik at porteføljen samlet bokføres til laveste av kost og virkelig verdi. Ved bruk av individuell vurdering ville verdien i år vært den samme som ved bruk av porteføljeprinsippet.

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Selskapet har valgt å ikke balanseføre netto utsatt skattefordel iht. regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ikke ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre.

Det er ikke etablert forpliktelser ovenfor styret ved evt. opphør av vervet.

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelser for nærstående personer.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 0.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 21 975 og rådgivning kr 23 043.





Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VC VIII POLYTECH HOLDING NORGE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	101 000	10,00	1 010 000
Sum	101 000		1 010 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Winds Holding AS	101 000	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	101 000	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 09.05.2018	30 000	0	0	30 000
Stiftelsesomkostninger			-5 570	-5 570
Kapitalforhøyelse	980 000	429 020 000		430 000 000
Årets resultat			-23 996 211	-23 996 211
Pr. 31.12.2018	1 010 000	429 020 000	-24 001 781	406 028 219





Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-23 996 211
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	0
Avskåret rentefradrag	8 378 770
Skattepliktig inntekt	-15 617 441
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018
Akkumulert fremførbart underskudd	-15 617 441
Avskåret rentefradrag	-8 378 770
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	23 996 211
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne skattetrekksmidler.

Note 7 Langsiktig gjeld

	2018
Gjeld til Winds Holding AS	20 519 405
Gjeld til Nykredit Bank, Danmark	266 440 000
Sum annen langsiktig gjeld	286 959 405





Note 8 Aksjer i datterselskap

Selskap	Sted	Eierandel i %	Verdi i balansen
VC VIII Polytech Holding ApS	Industrivej 37, 6740 Bramming, Danmark	96,3	703 063 835
Totalt		96	703 063 835

* Bokført verdi i selskapsregnskapet per. 31. desember 2018 (kostmetoden).

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2018
Fordringer	
Sum	0
Gjeld	
Lån fra foretak i samme konsern	20 519 405
Påløpt rentekostnad lån fra foretak i samme konsern	8 378 770
Sum	28 898 175





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557411183620

Dokument

Protokoll fra SM inkl regnskap og innkalling - 06.06.19 -
Polytech Holding
Hoveddokument
10 sider
Initiert på 2019-06-06 13:46:21 CEST (+0200) av Christian
Melgaard (CM1)
Ferdigstilt den 2019-06-06 13:53:18 CEST (+0200)

Initiativtaker

Christian Melgaard (CM1)
Verdane
christian.melgaard@verdane-capital.com
+4741622070

Signerende parter

Arne Handeland (AH)
+47 91 34 44 25

Signert 2019-06-06 13:51:24 CEST (+0200)

Christian Melgaard (CM2)
+4741622070

Signert 2019-06-06 13:53:18 CEST (+0200)

Denne verifisering ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt trygt verifisert av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være foruten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i VC VIII Polytech Holding Norge AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert VC VIII Polytech Holding Norge AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 23 996 211. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av
Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneco Dokumenttrykker: WWWJIC-NZCZK-SUCDDY-YTMV7-PYEM-60XZ3



Deloitte

side 2

Uavhengig revisors beretning -
VC VIII Polytech Holding Norge AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 7. juni 2019
Deloitte AS

Reidar Ludvigsen
statsautorisert revisor

Pennino Dokumentnrøkket: NWUJC-NZCZK-SUCDY-YTMV7-PYEM-6OXZ3



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

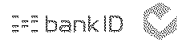
Reidar Ludvigsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-1501479

IP: 217.173.xxx.xxx

2019-06-07 07:41:28Z



Penneo Dokumentnøkkel: MWJUC-NZO2W-SUODY-YTMV7-PYEMF-GOXZ3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>