



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 456 562  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HESTESKOEN ALTA AS  
Forretningsadresse: c/o AKA AS  
Hvervenmoveien 49  
3511 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		4 739 599	4 663 153
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 739 599</b>	<b>4 663 153</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	5	706 857	695 188
Annen driftskostnad	2	729 419	581 443
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 436 275</b>	<b>1 276 630</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 303 324</b>	<b>3 386 522</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Annen renteinntekt			1 096
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 096</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	1 071 613	412 260
Annen rentekostnad		736	703
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 072 349</b>	<b>412 963</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 072 349</b>	<b>-411 867</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 230 975</b>	<b>2 974 655</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	490 814	654 425
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 740 161</b>	<b>2 320 230</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 740 161</b>	<b>2 320 230</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 740 161</b>	<b>2 320 230</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 740 161</b>	<b>2 320 230</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	1 604 448	2 214 909
Avsatt til annen egenkapital	4	135 713	105 321



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 740 161	2 320 230



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	35 284 823	34 966 917
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>35 284 823</b>	<b>34 966 917</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 284 823</b>	<b>34 966 917</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		5 021
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer	6, 7, 10	1 912 974	1 525 681
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 912 974</b>	<b>1 530 702</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 912 974</b>	<b>1 530 702</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 197 797</b>	<b>36 497 618</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4	157 263	157 263
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>187 263</b>	<b>187 263</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	862 926	727 213
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>862 926</b>	<b>727 213</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 050 189</b>	<b>914 476</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	590 960	552 682
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>590 960</b>	<b>552 682</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	33 428 009	32 119 416
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 428 009</b>	<b>32 119 416</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 018 969</b>	<b>32 672 098</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			57 767
Kortsiktig konserngjeld	7	2 056 984	2 839 627
Annen kortsiktig gjeld		71 655	13 650
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 128 639</b>	<b>2 911 044</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 147 608</b>	<b>35 583 142</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 197 797</b>	<b>36 497 618</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 459947

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 918 456 562  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HESTESKOEN ALTA AS  
Forretningsadresse: c/o AKA AS  
Hvervenmoveien 49  
3511 HØNEFOSS

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021



Organisasjonsnr: 918 456 562  
HESTESKOEN ALTA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		4 739 599	4 663 153
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 739 599</b>	<b>4 663 153</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 5		706 857	695 188
Annen driftskostnad 2		729 419	581 443
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 436 275</b>	<b>1 276 630</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 303 324</b>	<b>3 386 522</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern 7			1 096
Annen renteinntekt			1 096
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 096</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern 7		1 071 613	412 260
Annen rentekostnad		736	703
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 072 349</b>	<b>412 963</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 072 349</b>	<b>-411 867</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 230 975</b>	<b>2 974 655</b>
Skattekostnad på ordinært resultat 8		490 814	654 425
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 740 161</b>	<b>2 320 230</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 740 161</b>	<b>2 320 230</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 740 161</b>	<b>2 320 230</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 740 161</b>	<b>2 320 230</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag 4		1 604 448	2 214 909
Avsatt til annen egenkapital 4		135 713	105 321
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 740 161</b>	<b>2 320 230</b>



Organisasjonsnr: 918 456 562  
HESTESKOEN ALTA AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

5, 9

35 284 823

34 966 917

Sum varige driftsmidler

35 284 823

34 966 917

Sum anleggsmidler

35 284 823

34 966 917

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

6

5 021

Andre kortsiktige

fordringer

6

Konsernfordringer

6, 7, 10

1 912 974

1 525 681

Sum fordringer

1 912 974

1 530 702

Sum omløpsmidler

1 912 974

1 530 702

SUM EIENDELER

37 197 797

36 497 618

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 4

30 000

30 000

Overkurs

4

157 263

157 263

Sum innskutt egenkapital

187 263

187 263

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

862 926

727 213

Sum opptjent egenkapital

862 926

727 213

Sum egenkapital

1 050 189

914 476

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

8

590 960

552 682

Sum avsetninger for

forpliktelses

590 960

552 682

#### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

7

33 428 009

32 119 416

Sum annen langsiktig gjeld

33 428 009

32 119 416



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 018 969</b>	<b>32 672 098</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			57 767
Kortsiktig konserngjeld	7	2 056 984	2 839 627
Annen kortsiktig gjeld		71 655	13 650
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 128 639</b>	<b>2 911 044</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 147 608</b>	<b>35 583 142</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 197 797</b>	<b>36 497 618</b>



Organisasjonsnr: 918 456 562  
HESTESKOEN ALTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
H-2 Eiendom AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
2

#### Ytelser til andre ledende personer

Note  
2

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
2

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

Tel: +47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hesteskoen Alta AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Hesteskoen Alta AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 740 161.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pemneo Dokumentnøkkel: M4576-6EJH-LFDSO-WZXTZ-7QHVP-GE6GQ



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Hesteskoen Alta AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 22. april 2021  
Deloitte AS

**Sturle Holseter**  
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: M4576-6EJH-LFDSO-WZXTZ-7QHVP-GE66Q



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-04-22 16:57:55Z



Penneo Dokumentnøkkel: M4576-6EIJH-LFDSO-WZXTZ-7QHVP-GE6GQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2020**  
**for**  
**Hesteskoen Alta AS**

Pemso Dokumentnøkkel: MZYSS-EG37F-MFTEI-DC8C6-GEWOK-SZU65



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Hesteskoen Alta AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leieinntekter		4 739 599	4 663 153
<b>Sum leieinntekter</b>		<b>4 739 599</b>	<b>4 663 153</b>
Avskrivning av driftsmidler	5	706 857	695 188
Annen driftskostnad	2	729 419	581 443
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 436 275</b>	<b>1 276 630</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 303 324</b>	<b>3 386 522</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1 096
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 096</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	1 071 613	412 260
Annen rentekostnad		736	703
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 072 349</b>	<b>412 963</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 072 349</b>	<b>-411 867</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 230 975</b>	<b>2 974 655</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	490 814	654 425
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 740 161</b>	<b>2 320 230</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 740 161</b>	<b>2 320 230</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	4	1 604 448	2 214 909
Avsatt til annen egenkapital	4	135 713	105 321
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 740 161</b>	<b>2 320 230</b>
<b>Hesteskoen Alta AS</b>		<b>Side 2</b>	

Penneo Dokumentnøkkel: MZYSS-EG37F-MFTEI-DC8C6-GEWOK-SZU65



<b>Balanse</b>			
<b>Hesteskoen Alta AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	<b>5, 9</b>	35 284 823	34 966 917
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>35 284 823</b>	<b>34 966 917</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 284 823</b>	<b>34 966 917</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	<b>6</b>	0	5 021
Kortsiktig fordring på konsernselskap	<b>6, 7</b>	5 580	16 171
Fordring konsernkonto	<b>10</b>	1 907 394	1 509 510
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 912 974</b>	<b>1 530 702</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 912 974</b>	<b>1 530 702</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>37 197 797</b>	<b>36 497 618</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: MZYSS-EG37F-MFTEF-DC8C6-GEWOK-SZU65



<b>Balanse</b>			
<b>Hesteskoen Alta AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4	157 263	157 263
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>187 263</b>	<b>187 263</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	862 926	727 213
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>862 926</b>	<b>727 213</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 050 189</b>	<b>914 476</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	590 960	552 682
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>590 960</b>	<b>552 682</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	33 428 009	32 119 416
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 428 009</b>	<b>32 119 416</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 018 969</b>	<b>32 672 098</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	57 767
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	2 056 984	2 839 627
Annen kortsiktig gjeld		71 655	13 650
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 128 639</b>	<b>2 911 044</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 147 608</b>	<b>35 583 142</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>37 197 797</b>	<b>36 497 618</b>
Hønefoss, 22. april 2021 Styret i Hesteskoen Alta AS			
_____ Jane K. Gravbråten styreleder		_____ Rolf Hammerengen styremedlem	
<b>Hesteskoen Alta AS</b>		<b>Side 4</b>	

Penneo Dokumentnøkkel: MZYSS-EG37F-MFTEI-DC8C6-GEWOK-SZU65



## Hesteskoen Alta AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opplyst, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerer av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Hesteskoen Alta AS

## Noter til regnskapet 2020

**Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm**

Selskapet har i 2020 ikke hatt noen ansatte.

Det er for regnskapsåret 2020 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

**Revisor**

Kostnadsført honorar til selskapets revisor fordeler seg som følger:	<b>2020</b>
Lovpålagt revisjon	11 475
Bistand	3 825
<b>Sum</b>	<b>15 300</b>

Beløpene er eksklusiv mva.

**Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12:  
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>	<b>1</b>	<b>30 000</b>

**Eierstruktur**

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
AKA AS	30 000	100 %	100 %
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Konserntilknytningen er endret i 2019.  
Konsernregnskap blir utarbeidet av AKA AS som har kontoradresse i Hønefoss.

**Note 4 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	157 263	727 213	914 476
Avgitt konsernbidrag	-	-	-1 604 448	-1 604 448
Årets resultat	-	-	1 740 161	1 740 161
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>157 263</b>	<b>862 926</b>	<b>1 050 189</b>

**Note 5 Varige driftsmidler**

	Tomt	Bygninger og faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	4 984 048	34 822 450	39 806 499
Tilgang	-	1 024 763	1 024 763
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	4 984 048	35 847 213	40 831 262
Akk. Avskrivninger pr 01.01	-	4 839 582	4 839 582
Årets avskrivning	-	706 857	706 857
Akk. avskrivninger 31.12.	-	5 546 439	5 546 439
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>4 984 048</b>	<b>30 300 774</b>	<b>35 284 823</b>

Avskrivningsplan

Avskrives ikke

Lineær 50 år



## Hesteskoen Alta AS

## Noter til regnskapet 2020

## Note 6 Fordringer

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig fordring	
	2020	2019
AKA AS	5 580	16 171
<b>Sum</b>	<b>5 580</b>	<b>16 171</b>

  

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
AKA AS	33 428 009	32 119 416	-	-
Avgitt konsernbidrag	-	-	2 056 984	2 839 627
<b>Sum</b>	<b>33 428 009</b>	<b>32 119 416</b>	<b>2 056 984</b>	<b>2 839 627</b>

Selskapet har gjeld til AKA AS på kr 33.428.009. Lånet er renteberegnet med 3,2 % p.a. iht. avtale. Årets rentekostnad til AKA AS utgjør kr 1.071.613.

## Note 8 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	452 536	624 718
Endring i utsatt skatt	38 278	29 706
Virkning av endring i skattesats	-	-
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>490 814</b>	<b>654 423</b>

  

Betalbar skatt i balansen:	2020	2019
Betalbar skatt	452 536	624 718
Skatt av konsernbidrag	-452 536	-624 718
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

  

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2020	2019
Arsresultat før skatt	2 230 975	2 974 655
Forventet inntektskatt etter nominell skattesats (22%)	490 814	654 425
Skattekostnad	490 814	654 425
<b>Effektiv skattesats</b>	<b>22 %</b>	<b>22 %</b>

## Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2020		2019	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	-	590 960	-	552 682
Andre forskjeller	-	-	-	-
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>590 960</b>	<b>-</b>	<b>552 682</b>
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
<b>Netto utsatt fordel i balansen (22%)</b>	<b>-</b>	<b>590 960</b>	<b>-</b>	<b>552 682</b>



## Hesteskoen Alta AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

<b>Pantstillelse for morselskap ovenfor kredittinstitusjon</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Pantets pålydende	52 000 000	52 000 000
<b>Sum</b>	<b>52 000 000</b>	<b>52 000 000</b>

<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Bygninger	35 284 823	34 966 917
<b>Totalt</b>	<b>35 284 823</b>	<b>34 966 917</b>

Konserntilknytningen er endret i 2019.

#### Note 10 Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd. Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordring/gjeld på morselskapet.

Pemneo Dokumentnøkkel: MZYSS-EG37F-MFTEFD-DC8C6-GEWOK-SZU65



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jane Kim Gravbråten

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-868069

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-04-22 14:04:39Z



## Rolf Hammerengen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-917588

IP: 79.160.xxx.xxx

2021-04-22 19:34:48Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: MZYSS-EG37F-MFTEI-DC8C6-GEWOK-SZU65