



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 246 836
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TVEDT HOLDING AS
Forretningsadresse:	Troldhaugvegen 28 5232 PARADIS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Harry Tvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		284 400	288 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>284 400</b>	<b>288 900</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	4	121 791	160 223
Annen driftskostnad	2	127 838	109 716
<b>Sum kostnader</b>		<b>249 629</b>	<b>269 939</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 771</b>	<b>18 961</b>
Annen finanskostnad		77 299	46 349
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 299</b>	<b>46 349</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-77 299</b>	<b>-46 349</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-42 528</b>	<b>-27 388</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-42 528</b>	<b>-27 388</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-42 528</b>	<b>-27 388</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	9	-42 528	-27 388
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-42 528</b>	<b>-27 388</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	951 937	980 358
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4		93 370
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>951 937</b>	<b>1 073 728</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	816 576	816 576
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>816 576</b>	<b>816 576</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 768 513</b>	<b>1 890 304</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	37 500	150 000
Andre fordringer	6, 8	1 758 513	1 758 076
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 796 013</b>	<b>1 908 076</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>121 748</b>	<b>36 561</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 917 761</b>	<b>1 944 637</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 686 274</b>	<b>3 834 941</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 9	315 000	315 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>315 000</b>	<b>315 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	668 753	711 281
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>668 753</b>	<b>711 281</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>983 753</b>	<b>1 026 281</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	921 070	929 840
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>921 070</b>	<b>929 840</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>921 070</b>	<b>929 840</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 457	6 154
Skyldige offentlige avgifter		5 663	4 544
Annen kortsiktig gjeld	8	1 763 331	1 868 122
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 781 451</b>	<b>1 878 820</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 702 521</b>	<b>2 808 660</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 686 274</b>	<b>3 834 941</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 635045

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 246 836  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVEDT HOLDING AS  
Forretningsadresse: Troldhaugvegen 28  
5232 PARADIS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Harry Tvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 246 836  
TVEDT HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		284 400	288 900
<b>Sum inntekter</b>		<b>284 400</b>	<b>288 900</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	4	121 791	160 223
Annen driftskostnad	2	127 838	109 716
<b>Sum kostnader</b>		<b>249 629</b>	<b>269 939</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 771</b>	<b>18 961</b>
Annen finanskostnad		77 299	46 349
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 299</b>	<b>46 349</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-77 299</b>	<b>-46 349</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-42 528</b>	<b>-27 388</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-42 528</b>	<b>-27 388</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-42 528</b>	<b>-27 388</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	9	-42 528	-27 388
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-42 528</b>	<b>-27 388</b>



Organisasjonsnr: 989 246 836  
TVEDT HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	951 937	980 358
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4		93 370
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>951 937</b>	<b>1 073 728</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	816 576	816 576
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>816 576</b>	<b>816 576</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 768 513</b>	<b>1 890 304</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	6	37 500	150 000
Andre fordringer	6, 8	1 758 513	1 758 076
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 796 013</b>	<b>1 908 076</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 748	36 561
---	--	---------	--------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 917 761</b>	<b>1 944 637</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 686 274</b>	<b>3 834 941</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 9	315 000	315 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>315 000</b>	<b>315 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	668 753	711 281
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>668 753</b>	<b>711 281</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>983 753</b>	<b>1 026 281</b>
------------------------	--	----------------	------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	921 070	929 840
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>921 070</b>	<b>929 840</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>921 070</b>	<b>929 840</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 457	6 154
Skyldige offentlige avgifter		5 663	4 544
Annen kortsiktig gjeld	8	1 763 331	1 868 122
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 781 451</b>	<b>1 878 820</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 702 521</b>	<b>2 808 660</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 686 274</b>	<b>3 834 941</b>



Organisasjonsnr: 989 246 836  
TVEDT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	100.00	3150.00	315000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan Harry Tvedt	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

  

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

  

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



## Tvedt Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder.

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-42 528	-27 388
Endring i midlertidige forskjeller	74 434	100 589
Alminnelig inntekt	31 906	73 201
Anvendt fremførbart underskudd	-31 906	-73 201



## Tvedt Holding AS

### Noter til regnskapet for 2022

Årets skattegrunnlag	0	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-114 760	-40 326
Sum	-114 760	-40 326
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-110 369	-142 275
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-225 129	-182 601

### Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 239 914	659 000	1 898 914
Anskaffelseskost 31.12.	1 239 914	659 000	1 898 914
Akk.avskrivning 31.12.	-287 977	-659 000	-946 977
Balanseført pr. 31.12.	951 937	0	951 937
Årets avskrivninger	-28 421	-93 370	-121 791
Økonomisk levetid	20	10	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

### Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost
Byggmester Jan H Tvedt AS	100%	316 576
Hopsgaarden AS	50%	500 000
Sum		816 576

### Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Kortsiktige fordringer</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kundefordringer	37 500	150 000
Andre fordringer på selskap i samme konsern	1 749 368	1 749 368
Andre kortsiktige fordringer	9 145	8 708
Sum	1 796 013	1 908 076
<i>Langsiktig gjeld</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	921 070	929 840
Sum	921 070	929 840
<i>Kortsiktig gjeld</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til Jan H Tvedt	1 731 858	1 846 744
Mellomregning Bygg.Tvedt AS	10 551	18 175



## Tvedt Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

Påløpt rente	4 922	3 203
Forskuddsbetalt leie	16 000	0
Sum	<u>1 763 331</u>	<u>1 868 122</u>

### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	100	3 150	315 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Jan Harry Tvedt	100	100 %	100 %

### Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og eier

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Lån til Hopsgaarden AS	1 749 368	1 749 368
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til Byggmester Jan H Tvedt AS	10 551	18 175
Gjeldt til Jan H Tvedt	<u>1 731 859</u>	<u>1 846 744</u>
Sum	<u>1 742 410</u>	<u>1 864 919</u>

Byggmester Jan H. Tvedt AS hadde i 2022 et årsresultat på kr. 104 282 og EK. pr. 31.12.22 på kr. 289 499.

### Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	315 000	711 281	1 026 281
Årsresultat	0	-42 528	-42 528
Egenkapital 31.12.2022	<u>315 000</u>	<u>668 753</u>	<u>983 753</u>

---