



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 119 583  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUKEVEIEN IV AS  
Forretningsadresse: Kopstadveien 912  
3178 VÅLE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Haslestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2023          | 2022           |
|---|------|---------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |               |                |
| <b>Kostnader</b>                              |      |               |                |
| Lønnskostnad                                  | 2    |               |                |
| Annen driftskostnad                           |      | 7 917         | 10 607         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>7 917</b>  | <b>10 607</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-7 917</b> | <b>-10 607</b> |
| <b>Netto finans</b>                           |      |               |                |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-7 917</b> | <b>-10 607</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 3    | -1 742        | -2 333         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-6 175</b> | <b>-8 274</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-6 175</b> | <b>-8 274</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-6 175</b> | <b>-8 274</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-6 175</b> | <b>-8 274</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |               |                |
| Udekket tap                                   | 4    | -1 131        |                |
| Overført fra annen egenkapital                | 4    | -5 044        | -8 274         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-6 175</b> | <b>-8 274</b>  |



## Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2023             | 2022             |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>            |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>         |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                   | 3    | 111 849          | 110 107          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>     |      | <b>111 849</b>   | <b>110 107</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>      |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler     |      | 500              | 500              |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>  |      | <b>500</b>       | <b>500</b>       |
| <b>Sum anleggsmidler</b>              |      | <b>112 349</b>   | <b>110 607</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                   |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                          |      |                  |                  |
| <b>Sum varer</b>                      | 5    | <b>940 307</b>   | <b>940 307</b>   |
| <b>Fordringer</b>                     |      |                  |                  |
| Konsernfordringer                     | 6    |                  |                  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>               |      | <b>940 307</b>   | <b>940 307</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |      | <b>1 052 656</b> | <b>1 050 914</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Aksjekapital                          | 4    | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                     | 4    |                  | 5 044            |
| Udekket tap                           | 4    | 1 131            |                  |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>-1 131</b>    | <b>5 044</b>     |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>28 869</b>    | <b>35 044</b>    |
| <b>Gjeld</b>                    |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                    | 3           |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |             |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |             |                  | 1 063            |
| Betalbar skatt                  | 3           |                  |                  |
| Kortsiktig konserngjeld         | 6           | 1 023 787        | 1 014 807        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>1 023 787</b> | <b>1 015 870</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>1 023 787</b> | <b>1 015 870</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>1 052 656</b> | <b>1 050 914</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 590315

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 119 583  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUKEVEIEN IV AS  
Forretningsadresse: Kopstadveien 912  
3178 VÅLE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Haslestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 119 583  
HAUKEVEIEN IV AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                      | Note | 2023          | 2022           |
|---|------|---------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |      |               |                |
| <b>Kostnader</b>                                  |      |               |                |
| Lønnskostnad                                      | 2    |               |                |
| Annen driftskostnad                               |      | 7 917         | 10 607         |
| <b>Sum kostnader</b>                              |      | <b>7 917</b>  | <b>10 607</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                             |      | <b>-7 917</b> | <b>-10 607</b> |
| <b>Netto finans</b>                               |      |               |                |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |      | <b>-7 917</b> | <b>-10 607</b> |
| Skattekostnad på resultat                         | 3    | -1 742        | -2 333         |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |      | <b>-6 175</b> | <b>-8 274</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                |      | <b>-6 175</b> | <b>-8 274</b>  |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |      | <b>-6 175</b> | <b>-8 274</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                              |      | <b>-6 175</b> | <b>-8 274</b>  |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |      |               |                |
| Udekket tap                                       | 4    | -1 131        |                |
| Overført fra annen<br>egenkapital                 | 4    | -5 044        | -8 274         |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |      | <b>-6 175</b> | <b>-8 274</b>  |



Organisasjonsnr: 926 119 583  
HAUKEVEIEN IV AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                          | Note | 2023             | 2022             |
|---------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>            |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>         |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                   | 3    | 111 849          | 110 107          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>     |      | <b>111 849</b>   | <b>110 107</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>      |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler     |      | 500              | 500              |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>  |      | <b>500</b>       | <b>500</b>       |
| <b>Sum anleggsmidler</b>              |      | <b>112 349</b>   | <b>110 607</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                   |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                          |      |                  |                  |
| <b>Sum varer</b>                      | 5    | <b>940 307</b>   | <b>940 307</b>   |
| <b>Fordringer</b>                     |      |                  |                  |
| Konsernfordringer                     | 6    |                  |                  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>               |      | <b>940 307</b>   | <b>940 307</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |      | <b>1 052 656</b> | <b>1 050 914</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Aksjekapital                          | 4    | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                     | 4    |                  | 5 044            |
| Udekket tap                           | 4    | 1 131            |                  |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>-1 131</b>    | <b>5 044</b>     |
| <b>Sum egenkapital</b>                |      | <b>28 869</b>    | <b>35 044</b>    |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                          | 3    |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                  |                  |



|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Leverandørgjeld                 |   |                  | 1 063            |
| Betalbar skatt                  | 3 |                  |                  |
| Kortsiktig konserngjeld         | 6 | 1 023 787        | 1 014 807        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>1 023 787</b> | <b>1 015 870</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>1 023 787</b> | <b>1 015 870</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>1 052 656</b> | <b>1 050 914</b> |



Organisasjonsnr: 926 119 583  
HAUKEVEIEN IV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



# Årsrapport

01.01.23 - 31.12.23

Haukeveien IV AS

Org.nr 926 119 583

**Pilar Regnskap SA avd. Revetal**  
**Aut. Regnskapsførerselskap**  
**Revetalgata 10, 3174 Revetal**  
**Tlf 33 06 45 00**



| <b>Resultatregnskap</b>                   |             |               |                |
|---|-------------|---------------|----------------|
| Haukeveien IV AS                          |             |               |                |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b> | <b>Note</b> | <b>2023</b>   | <b>2022</b>    |
| Annen driftskostnad                       |             | 7 917         | 10 607         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |             | <u>7 917</u>  | <u>10 607</u>  |
| <b>Driftsresultat</b>                     |             | <u>-7 917</u> | <u>-10 607</u> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |               |                |
| Resultat før skattekostnad                |             | -7 917        | -10 607        |
| Skattekostnad på resultat                 | 3           | <u>-1 742</u> | <u>-2 333</u>  |
| <b>Resultat</b>                           |             | <u>-6 175</u> | <u>-8 274</u>  |
| <b>Årsresultat</b>                        |             | <u>-6 175</u> | <u>-8 274</u>  |
| <b>Overføringer</b>                       |             |               |                |
| Overført til udekket tap                  | 4           | 1 131         | 0              |
| Overført fra annen egenkapital            | 4           | <u>5 044</u>  | <u>8 274</u>   |
| <b>Sum overføringer</b>                   |             | <u>-6 175</u> | <u>-8 274</u>  |



| <b>Balanse</b>                       |             |                  |                  |
|--------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Haukeveien IV AS                     |             |                  |                  |
| <b>Eiendeler</b>                     | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
| <b>Anleggsmidler</b>                 |             |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>        |             |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                  | 3           | 111 849          | 110 107          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>    |             | <b>111 849</b>   | <b>110 107</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |             |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler    |             | 500              | 500              |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |             | <b>500</b>       | <b>500</b>       |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |             | <b>112 349</b>   | <b>110 607</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |             |                  |                  |
| Lager av varer og annen beholdning   | 5           | 940 307          | 940 307          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |             | <b>940 307</b>   | <b>940 307</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |             | <b>1 052 656</b> | <b>1 050 914</b> |
| Haukeveien IV AS                     |             | Side 3           |                  |



| <b>Balanse</b>                                    |             |                  |                  |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Haukeveien IV AS                                  |             |                  |                  |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>                       | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
| <b>Egenkapital</b>                                |             |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                       |             |                  |                  |
| Aksjekapital                                      | 4           | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                   |             | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                       |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                                 | 4           | 0                | 5 044            |
| Udekket tap                                       | 4           | -1 131           | 0                |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                   |             | <b>-1 131</b>    | <b>5 044</b>     |
| <b>Sum egenkapital</b>                            |             | <b>28 869</b>    | <b>35 044</b>    |
| <b>Gjeld</b>                                      |             |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                           |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                                   |             | 0                | 1 063            |
| Konserngjeld                                      | 6           | 1 023 787        | 1 014 807        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                       |             | <b>1 023 787</b> | <b>1 015 870</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                                  |             | <b>1 023 787</b> | <b>1 015 870</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>                   |             | <b>1 052 656</b> | <b>1 050 914</b> |
| Våle, 25.04.2024<br>Styret i Haukeveien IV AS     |             |                  |                  |
| _____<br>Jan Haslestad<br>styreleder/daglig leder |             |                  |                  |
| <b>Haukeveien IV AS</b>                           |             | <b>Side 4</b>    |                  |



## NOTER

### Haukeveien IV AS

#### Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### **Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Note nr. 2 - Lønnskostnader, ansatte

Haukeveien IV AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note nr. 3 - Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2023</b>   | <b>2022</b>    |
|--|---------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |               |                |
| Betalbar skatt                           | 0             | 0              |
| Endring i utsatt skattefordel            | -1 742        | -2 333         |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>-1 742</b> | <b>-2 333</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |               |                |
| Ordinært resultat før skatt              | -7 917        | -10 607        |
| Permanente forskjeller                   | 0             | 0              |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-7 917</b> | <b>-10 607</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |               |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0             | 0              |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>       |

Haukeveien IV AS



|                  |
|------------------|
| NOTER            |
| Haukeveien IV AS |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2023            | 2022            | Endring      |
|---|-----------------|-----------------|--------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd       | -508 404        | -500 487        | 7 917        |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b> | <b>-508 404</b> | <b>-500 487</b> | <b>7 917</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>       | <b>-111 849</b> | <b>-110 107</b> | <b>1 742</b> |

**Note nr. 6 - Egenkapital**

Egenkapitalen kan spesifiseres slik:

| x                  | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|--------------------|--------------|-------------------|-----------------|
| Egenkapital 01.01  | 30 000       | 5 044             | 35 044          |
| Årsresultat        |              | - 6 175           | - 6 175         |
| Egenkapital 31.12. | 30 000       | - 1 131           | 28 869          |

**Note nr. 4 - Beholdning tomt**

Selskapet eier tomten Haukeveien 4 i Tønsberg kommune. Tomten er verdsatt til bokført verdi.

**Note nr. 5 - Mellomværende konsernselskaper**

Selskapet har en kortsiktig gjeld til morselskapet Haslestad Eiendom AS på kr 1.023.787. Denne gjelden er ikke rentebelastet.

|                  |
|------------------|
| Haukeveien IV AS |
|------------------|