



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 589 769
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINN CONSULTING AS
Forretningsadresse: Steenbergs gate 32
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per K.K.Motrøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		150 000	1 300 000
Sum inntekter		150 000	1 300 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 4	2 699	754 429
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		16 246	15 300
Annen driftskostnad		16 617	55 509
Sum kostnader		35 562	825 238
Driftsresultat		114 438	474 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 976	22 605
Sum finansinntekter		19 976	22 605
Annen rentekostnad		20 744	22 020
Sum finanskostnader		20 744	22 020
Netto finans		-768	585
Ordinært resultat før skattekostnad		113 670	475 347
Skattekostnad på ordinært resultat	6	27 280	34 873
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 390	440 474
Årsresultat		86 390	440 474
Årsresultat etter minoritetsinteresser		86 390	440 474
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			335 855
Overføringer til/fra annen egenkapital		86 390	104 619
Sum overføringer og disponeringer		86 390	440 474



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			86 236
Sum varige driftsmidler			86 236
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		905 212	1 039 730
Sum finansielle anleggsmidler		905 212	1 039 730
Sum anleggsmidler		905 212	1 125 966
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			625 000
Andre fordringer		19 914	25 445
Sum fordringer		19 914	650 445
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 652	-520 947
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 652	-520 947
Sum omløpsmidler		31 566	129 498
SUM EIENDELER		936 778	1 255 464
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2, 3	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		191 009	104 619
Sum opptjent egenkapital		191 009	104 619
Sum egenkapital		291 009	204 619
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		77 532
Langsiktig konserngjeld		524 724	497 318
Sum annen langsiktig gjeld		524 724	574 850
Sum langsiktig gjeld		524 724	574 850
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 348
Betalbar skatt	6	26 522	34 873
Skyldige offentlige avgifter		15 567	360 167
Annen kortsiktig gjeld		78 956	78 606
Sum kortsiktig gjeld		121 045	475 994
Sum gjeld		645 769	1 050 844
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		936 778	1 255 463



Årsregnskap for

Property Consulting AS

913589769

Regnskapsår

01.01.2017 - 31.12.2017



Resultatregnskap

	Note	2017	2017
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekter		150 000	1 300 000
Sum driftsinntekter		150 000	1 300 000
Lønnskostnad	1, 4	2 699	754 429
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		16 246	15 300
Annen driftskostnad		16 617	55 509
Sum driftskostnader		35 562	825 238
Driftsresultat		114 438	474 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 976	22 605
Sum finansinntekter		19 976	22 605
Annen rentekostnad		20 744	22 020
Sum finanskostnader		20 744	22 020
Netto finansresultat		-768	585
Ordinært resultat før skattekostnad		113 670	475 347
Skattekostnad på ordinært resultat	6	- 27 280	34 873
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 390	440 474
Årsresultat		86 390	440 474
Årsresultat etter minoritetsinteresser		86 390	440 474
Totalresultat		86 390	440 474
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			335 855
Overføringer til/fra annen egenkapital		86 390	104 619
Sum overføringer og disponeringer		86 390	440 474



Balanse, eiendeler

	Note	2017	2017
Anleggsmidler - Immaterielle eiendeler og varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			86 236
Sum varige driftsmidler		-	86 236
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		905 212	1 039 730
Sum finansielle anleggsmidler		905 212	1 039 730
Sum anleggsmidler		905 212	1 125 966
Omløpsmidler - Varer og fordringer			
Kundefordringer			625 000
Andre fordringer		19 914	25 445
Sum fordringer		19 914	650 445
Omløpsmidler - Investeringer, Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 652	-520 947
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 652	-520 947
Sum omløpsmidler		31 566	129 498
SUM EIENDELER		936 778	1 255 464



Balanse, egenkapital og gjeld

	Note	2017	2017
Egenkapital - Innskutt og opptjent egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen egenkapital		191 009	104 619
Sum opptjent egenkapital		191 009	104 619
Sum egenkapital		291 009	204 619
Gjeld - Avsetninger for forpliktelser og annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		77 532
Langsiktig konserngjeld		524 724	497 318
Sum annen langsiktig gjeld		524 724	574 850
Sum langsiktig gjeld		524 724	574 850
Gjeld - Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 348
Betalbar skatt	6	26 522	34 873
Skyldige offentlige avgifter		15 567	360 167
Annen kortsiktig gjeld		78 956	78 606
Sum kortsiktig gjeld		121 045	475 994
Sum gjeld		645 769	1 050 844
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		936 778	1 255 463

Hamar 28.06.2017

Per K.K.
Motrøen



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.



Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Noter

Note 1 - Lønnskostnader og ytelse til ledende personer

Foretaket har ingen ansatte.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2017	2017
Lønn		661 200
Arbeidsgiveravgift	2 699	93 229
Sum	2 699	754 429

Selskapet har ikke lån til eller sikkerhetsstillelse til fordel for ansatte, aksjeeiere eller medlemmer av styret.

Note 2 - Aksjonærer

Foretaket har 1 aksjonærer per 31.12.2017. Nedenfor vises den største aksjonæren.

Aksjonærens navn	Antall	Eierandel (%)
PKKM AS	100 000	100
Sum	100 000	100

Følgende ledende personer innehar aksjer

Tittel	Navn	Antall aksjer
--------	------	---------------

Note 3 - Aksjekapital

Aksjekapitalen per 31.12 består av følgende aksjeklasser

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
A	100 000	100 000
Sum	100 000	100 000

Note 4 - Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 5 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2017	100 000			104 619	204 619
Årets resultat				86 390	86 390
Egenkapital 31.12.2017	100 000	0	0	191 009	291 009



Note 6 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2017	2017
Ordinært resultat før skatt	113 670	475 347
Årets skattegrunnlag	113 670	475 347
Betalbar inntektsskatt	27 281	118 837
Skattekostnad i resultatregnskapet	27 281	118 837
Betalbar skatt i skattekostnad	27 281	118 837
Betalbar skatt i balansen	27 281	118 837

Note 7 - Pantstillelser og garantier

Ingen



Balanse, egenkapital og gjeld

	Note	2017	2017
Egenkapital - Innskutt og opptjent egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen egenkapital		191 009	104 619
Sum opptjent egenkapital		191 009	104 619
Sum egenkapital		291 009	204 619
Gjeld - Avsetninger for forpliktelser og annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		77 532
Langsiktig konserngjeld		524 724	497 318
Sum annen langsiktig gjeld		524 724	574 850
Sum langsiktig gjeld		524 724	574 850
Gjeld - Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 348
Betalbar skatt	6	26 522	34 873
Skyldige offentlige avgifter		15 567	360 167
Annen kortsiktig gjeld		78 956	78 606
Sum kortsiktig gjeld		121 045	475 994
Sum gjeld		645 769	1 050 844
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		936 778	1 255 463

Hamar 28.06.18

Pernil Morken