



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 519 928  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LÅSBYGGET AS  
Forretningsadresse: Skipper Wirkolas vei 11  
9515 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Kivijervi Simensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	3 056 637	3 010 800
Annen driftsinntekt	1	129 743	122 770
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 186 379</b>	<b>3 133 570</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	127 555	119 629
Lønnskostnad	3		
Avskrivninger	4	869 500	869 500
Annen driftskostnad		158 185	218 045
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 155 239</b>	<b>1 207 173</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 031 140</b>	<b>1 926 397</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 738	1 943
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 738</b>	<b>1 943</b>
Annen rentekostnad		1 826 885	1 966 350
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 826 885</b>	<b>1 966 350</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 823 147</b>	<b>-1 964 407</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>207 993</b>	<b>-38 010</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>207 993</b>	<b>-38 010</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>207 993</b>	<b>-38 010</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>207 993</b>	<b>-38 010</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital			-38 010
Avsatt til annen egenkapital		207 993	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>207 993</b>	<b>-38 010</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		41 596 046	42 465 546
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4, 6	<b>41 596 046</b>	<b>42 465 546</b>
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 596 046</b>	<b>42 465 546</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		39 245	37 581
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 245</b>	<b>37 581</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		662 832	778 054
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>662 832</b>	<b>778 054</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>702 077</b>	<b>815 635</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 298 122</b>	<b>43 281 181</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		120 000	120 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen innskutt egenkapital		545 291	545 291
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>695 291</b>	<b>695 291</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-30 583	-238 576
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-30 583</b>	<b>-238 576</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>664 709</b>	<b>456 715</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 6	27 118 175	28 095 407
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	8	13 781 100	13 781 100
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 899 275</b>	<b>41 876 507</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>40 899 275</b>	<b>41 876 507</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		383 090	585 801
Skyldig offentlige avgifter		123 602	119 347
Annen kortsiktig gjeld		227 447	242 811
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>734 139</b>	<b>947 959</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 633 414</b>	<b>42 824 466</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 298 122</b>	<b>43 281 181</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 322176

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 519 928  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LÅSBYGGET AS  
Forretningsadresse: Skipper Wirkolas vei 11  
9515 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Kivijervi Simensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026



Organisasjonsnr: 930 519 928  
LÅSBYGGET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	3 056 637	3 010 800
Annen driftsinntekt	1	129 743	122 770
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 186 379</b>	<b>3 133 570</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	127 555	119 629
Lønnskostnad	3		
Avskrivninger	4	869 500	869 500
Annen driftskostnad		158 185	218 045
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 155 239</b>	<b>1 207 173</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 031 140</b>	<b>1 926 397</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 738	1 943
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 738</b>	<b>1 943</b>
Annen rentekostnad		1 826 885	1 966 350
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 826 885</b>	<b>1 966 350</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 823 147</b>	<b>-1 964 407</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>207 993</b>	<b>-38 010</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>207 993</b>	<b>-38 010</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>207 993</b>	<b>-38 010</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>207 993</b>	<b>-38 010</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital			-38 010
Avsatt til annen egenkapital		207 993	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>207 993</b>	<b>-38 010</b>



Organisasjonsnr: 930 519 928  
LÅSBYGGET AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		41 596 046	42 465 546
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4, 6</b>	<b>41 596 046</b>	<b>42 465 546</b>

Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 596 046</b>	<b>42 465 546</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		39 245	37 581
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 245</b>	<b>37 581</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		662 832	778 054
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>662 832</b>	<b>778 054</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>702 077</b>	<b>815 635</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 298 122</b>	<b>43 281 181</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		545 291	545 291
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>695 291</b>	<b>695 291</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-30 583	-238 576
-------------------	--	---------	----------



Sum opptjent egenkapital		-30 583	-238 576
Sum egenkapital	5	664 709	456 715
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 6	27 118 175	28 095 407
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	8	13 781 100	13 781 100
Sum annen langsiktig gjeld		40 899 275	41 876 507
Sum langsiktig gjeld		40 899 275	41 876 507
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		383 090	585 801
Skyldig offentlige avgifter		123 602	119 347
Annen kortsiktig gjeld		227 447	242 811
Sum kortsiktig gjeld		734 139	947 959
Sum gjeld		41 633 414	42 824 466
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		42 298 122	43 281 181



Organisasjonsnr: 930 519 928  
LÅSBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2025

## Låsbygget AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 930 519 928**

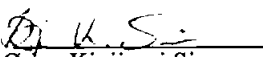



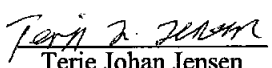


<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Låsbygget AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Salgsinntekt	1	3 056 637	3 010 800
Annen driftsinntekt	1	129 743	122 770
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b><u>3 186 379</u></b>	<b><u>3 133 570</u></b>
Varekostnad	1	127 555	119 629
Avskrivninger	2	869 500	869 500
Annen driftskostnad		158 185	218 045
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>1 155 239</u></b>	<b><u>1 207 173</u></b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>2 031 140</u></b>	<b><u>1 926 397</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 738	1 943
Annen rentekostnad		1 826 885	1 966 350
<b>Resultat av finansposter</b>		<b><u>-1 823 147</u></b>	<b><u>-1 964 407</u></b>
Resultat før skattekostnad		207 993	-38 010
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b><u>207 993</u></b>	<b><u>-38 010</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		207 993	0
Overført fra annen innskutt egenkapital		0	38 010
<b>Sum overføringer</b>		<b><u>207 993</u></b>	<b><u>-38 010</u></b>



<b>Balanse</b>			
<b>Låsbygget AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		41 596 046	42 465 546
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 7</b>	<b>41 596 046</b>	<b>42 465 546</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 596 046</b>	<b>42 465 546</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		39 245	37 581
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 245</b>	<b>37 581</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		662 832	778 054
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>702 077</b>	<b>815 635</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>42 298 122</b>	<b>43 281 181</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Låsbygget AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		545 291	545 291
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>695 291</b>	<b>695 291</b>
Annen egenkapital		-30 583	-238 576
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-30 583</b>	<b>-238 576</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>664 709</b>	<b>456 715</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 7	27 118 175	28 095 407
Øvrig langsiktig gjeld	5	13 781 100	13 781 100
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 899 275</b>	<b>41 876 507</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		383 090	585 801
Skyldig offentlige avgifter		123 602	119 347
Annen kortsiktig gjeld		227 447	242 811
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>734 139</b>	<b>947 959</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 633 414</b>	<b>42 824 466</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>42 298 122</b>	<b>43 281 181</b>
Alta, Styret i Låsbygget AS			
 Ørjan Kivijervi Simensen styreleder	 Håkon Magne Olsen styremedlem	 Lars Kennet Mikko styremedlem	
 Tom-Edvard Simensen styremedlem		 Terje Johan Jensen styremedlem	
<b>Låsbygget AS</b>			<b>Side 4</b>



## Låsbygget AS

930 519 928

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntekt fra utleie av fast eiendom regnskapsføres lineært over leieperioden. Andre inntekter gjelder viderefakturerte felleskostnader. Kostnader som inngår i felleskostregnskapet med leietakere samt kjøp til viderefakturering er klassifisert på linje "varekostnad"

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Anleggsnote – rapportnote

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	43 945 534	43 945 534
= Anskaffelseskost 31.12.25	43 945 534	43 945 534
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	2 349 488	2 349 488
= Bokført verdi 31.12.25	41 596 046	41 596 046
Årets ordinære avskrivninger	869 500	869 500
Økonomisk levetid	10-50 år	



**Låsbygget AS**

**930 519 928**

**Note 3 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	30 000	120 000	545 291	-238 576	456 715
Årets resultat				207 993	207 993
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>120 000</b>	<b>545 291</b>	<b>-30 583</b>	<b>664 709</b>

**Note 4 Lønnskostnader**

Låsbygget AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

**Note 5 Annen langsiktig gjeld**

Poster består i sin helhet av lån til aksjonærer. Lånet er ikke rentebærende.

**Note 6 Virksomhetens art og lokalisering**

Låsbygget AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Alta kommune.

**Note 7 Fordringer og gjeld**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	22 232 015	23 209 247
Annen langsiktig gjeld	13 781 100	13 781 100
<b>Sum</b>	<b>36 013 115</b>	<b>36 990 347</b>
Gjeld sikret ved pant	27 118 175	28 905 407
Bygninger	41 596 046	42 465 546
<b>Sum</b>	<b>41 596 046</b>	<b>42 465 546</b>



# Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

**Låsbygget AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Låsbygget AS som viser et overskudd på kr 207 993. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Telefon: +47 66 84 88 40  
E-mail: firmapost@stiansen.no  
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru  
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF  
INDEPENDENT ACCOUNTING &  
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 23.02.2026

**Stiansen & Co AS**

Grethe Hasle

Statsautorisert revisor

*(elektronisk signert)*

Revisjonsberetning for Låsbygget AS – side 2

Telefon: +47 66 84 88 40  
E-mail: [firmapost@stiansen.no](mailto:firmapost@stiansen.no)  
[www.stiansen.no](http://www.stiansen.no)

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru  
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF  
INDEPENDENT ACCOUNTING &  
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Hasle, Grethe Juvkam**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

26.02.2026 22:06:16

*Signaturmetode*

BankID (NO)