



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 751 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUMLEVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: Humleveien 17
9514 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Gunnar Stemland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 255 215	1 599 996
Sum inntekter		1 255 215	1 599 996
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	825 000	825 000
Annen driftskostnad		2 473 232	118 960
Sum kostnader		3 298 232	943 960
Driftsresultat		-2 043 017	656 036
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		50 378	
Sum finansinntekter		50 378	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			50 378
Annen rentekostnad		768 088	472 615
Sum finanskostnader		768 088	522 993
Netto finans		-717 710	-522 993
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 760 727	133 043
Skattekostnad på resultat	3	-328 977	29 270
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 431 750	103 773
Årsresultat	4	-2 431 750	103 773
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 431 750	103 773
Totalresultat		-2 431 750	103 773
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 031 617	
Avsatt til annen egenkapital			103 773



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital		-400 133	
Sum overføringer og disponeringer		-2 431 750	103 773



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	14 094 714	14 919 714
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	5	14 094 714	14 919 714
Sum anleggsmidler		14 094 714	14 919 714
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 833 329
Konsernfordringer	6	1 264 051	
Sum fordringer		1 264 051	1 833 329
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		182 312	30 728
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 312	30 728
Sum omløpsmidler		1 446 363	1 864 057
SUM EIENDELER		15 541 077	16 783 771
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		985 960	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		1 015 960	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			400 133
Udekket tap		766 617	
Sum opptjent egenkapital		-766 617	400 133
Sum egenkapital	4	249 343	430 133
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	30 381	81 267
Sum avsetninger for forpliktelser		30 381	81 267
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 812 500	12 096 000
Langsiktig konserngjeld	6	200 000	3 350 378
Sum annen langsiktig gjeld		15 012 500	15 446 378
Sum langsiktig gjeld		15 042 881	15 527 645
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		82 280	
Betalbar skatt	3		31 591
Skyldig offentlige avgifter		42 938	66 662
Kortsiktig konserngjeld	6		700 000
Annen kortsiktig gjeld		123 635	27 740
Sum kortsiktig gjeld		248 853	825 993
Sum gjeld		15 291 734	16 353 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 541 077	16 783 771
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 355362

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 751 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUMLEVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: Humleveien 17
9514 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Gunnar Stemland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024



Organisasjonsnr: 925 751 286
HUMLEVEIEN 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 255 215	1 599 996
Sum inntekter		1 255 215	1 599 996
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	825 000	825 000
Annen driftskostnad		2 473 232	118 960
Sum kostnader		3 298 232	943 960
Driftsresultat		-2 043 017	656 036
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		50 378	
Sum finansinntekter		50 378	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			50 378
Annen rentekostnad		768 088	472 615
Sum finanskostnader		768 088	522 993
Netto finans		-717 710	-522 993
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 760 727	133 043
Skattekostnad på resultat	3	-328 977	29 270
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 431 750	103 773
Årsresultat	4	-2 431 750	103 773
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 431 750	103 773
Totalresultat		-2 431 750	103 773
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 031 617	
Avsatt til annen egenkapital			103 773
Overført fra annen egenkapital		-400 133	
Sum overføringer og disponeringer		-2 431 750	103 773





Organisasjonsnr: 925 751 286
HUMLEVEIEN 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	14 094 714	14 919 714
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	5	14 094 714	14 919 714
Sum anleggsmidler		14 094 714	14 919 714

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			1 833 329
Konsernfordringer	6	1 264 051	
Sum fordringer		1 264 051	1 833 329

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		182 312	30 728
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 312	30 728

Sum omløpsmidler 1 446 363 1 864 057

SUM EIENDELER 15 541 077 16 783 771

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		985 960	
Sum innskutt egenkapital		1 015 960	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			400 133
Udekket tap		766 617	
Sum opptjent egenkapital		-766 617	400 133



Sum egenkapital	4	249 343	430 133
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	30 381	81 267
Sum avsetninger for forpliktelser		30 381	81 267
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	14 812 500	12 096 000
Langsiktig konserngjeld	6	200 000	3 350 378
Sum annen langsiktig gjeld		15 012 500	15 446 378
Sum langsiktig gjeld		15 042 881	15 527 645
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		82 280	
Betalbar skatt	3		31 591
Skyldig offentlige avgifter		42 938	66 662
Kortsiktig konserngjeld	6		700 000
Annen kortsiktig gjeld		123 635	27 740
Sum kortsiktig gjeld		248 853	825 993
Sum gjeld		15 291 734	16 353 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 541 077	16 783 771
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 925 751 286
HUMLEVEIEN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Humleveien 17 AS

Org.nr.: 925 751 286



Resultatregnskap

Humleveien 17 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 255 215	1 599 996
Sum driftsinntekter		1 255 215	1 599 996
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	825 000	825 000
Annen driftskostnad		2 473 232	118 960
Sum driftskostnader		3 298 232	943 960
Driftsresultat		-2 043 017	656 036
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		50 378	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	50 378
Annen rentekostnad		768 088	472 615
Resultat av finansposter		-717 710	-522 993
Resultat før skattekostnad		-2 760 727	133 043
Skattekostnad på resultat	3	-328 977	29 270
Resultat		-2 431 750	103 773
Årsresultat	4	-2 431 750	103 773
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	103 773
Overført til udekket tap		2 031 617	0
Overført fra annen egenkapital		400 133	0
Sum overføringer		-2 431 750	103 773



Balanse

Humleveien 17 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	14 094 714	14 919 714
Sum varige driftsmidler	5	14 094 714	14 919 714
Sum anleggsmidler		14 094 714	14 919 714
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 833 329
Konsernfordringer	6	1 264 051	0
Sum fordringer		1 264 051	1 833 329
Bankinnskudd, kontanter o.l.		182 312	30 728
Sum omløpsmidler		1 446 363	1 864 057
Sum eiendeler		15 541 077	16 783 771



Balanse

Humleveien 17 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		985 960	0
Sum innskutt egenkapital		1 015 960	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	400 133
Udekket tap		-766 617	0
Sum opptjent egenkapital		-766 617	400 133
Sum egenkapital	4	249 343	430 133
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	30 381	81 267
Sum avsetning for forpliktelser		30 381	81 267
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 812 500	12 096 000
Langsiktig konserngjeld	6	200 000	3 350 378
Sum annen langsiktig gjeld		15 012 500	15 446 378
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		82 280	0
Betalbar skatt	3	0	31 591
Skyldig offentlige avgifter		42 938	66 662
Konserngjeld	6	0	700 000
Annen kortsiktig gjeld		123 635	27 740
Sum kortsiktig gjeld		248 853	825 993
Sum gjeld		15 291 734	16 353 638
Sum egenkapital og gjeld		15 541 077	16 783 771

Alta, 26.02.2024
Styret i Humleveien 17 AS

Jørn Gunnar Stemland
styreleder

Ole Marius Thomassen
styremedlem



Humleveien 17 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Humleveien 17 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Humleveien 17 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	16 638 414	16 638 414
= Anskaffelseskost 31.12.23	16 638 414	16 638 414
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 543 700	2 543 700
= Bokført verdi 31.12.23	14 094 714	14 094 714
Årets ordinære avskrivninger	825 000	825 000
Økonomisk levetid	10-20 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	31 591
Endring i utsatt skatt	-328 977	-2 321
Skattekostnad ordinært resultat	-328 977	29 270
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 760 727	133 043
Permanente forskjeller	379	0
Endring i midlertidige forskjeller	231 296	183 271
Mottatt konsernbidrag	1 264 051	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-172 718
Skattepliktig inntekt	-1 265 000	143 596
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-278 091	31 591
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	278 091	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	31 591

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	138 098	369 395	231 296
Sum	138 098	369 395	231 296
Grunnlag for utsatt skatt	138 098	369 395	231 297
Utsatt skatt (22 %)	30 382	81 267	50 885



Humleveien 17 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	400 133	430 133
Gjeldsettergivelse			1 265 000	1 265 000
Årets resultat			-2 431 750	-2 431 750
Konsernbidrag mottatt		985 960		985 960
Pr 31.12.2023	30 000	985 960	-766 617	249 343

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	14 812 500	12 096 000
Sum	14 812 500	12 096 000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	14 094 714	14 919 714
Sum	14 094 714	14 919 714

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 264 051	0
Sum	1 264 051	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	200 000	3 350 378
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	700 000
Sum	200 000	4 050 378



ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS
Org.nr. 980 024 679 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Humleveien 17 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Humleveien 17 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 431 750. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109
4007 Stavanger

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Humleveien 17 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 26. februar 2024
Erga Revisjon as

Konrad Skulstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Skulstad, Konrad
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

04/09/2024 17:04:15

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.