



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	922 674 922
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SORIA HOLDING AS
Forretningsadresse:	Vorsetøyveien 25 8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thor Drechsler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		300 000	500 000
Sum inntekter		300 000	500 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		224 909	294 496
Sum kostnader		224 909	294 496
Driftsresultat		75 091	205 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	26 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		925 000	0
Annen renteinntekt		16 761	37 317
Sum finansinntekter		941 761	26 037 317
Annen rentekostnad		474	111 000
Sum finanskostnader		474	111 000
Netto finans		941 287	25 926 317
Resultat før skattekostnad		1 016 378	26 131 821
Skattekostnad	2	223 603	29 000
Årsresultat	3	792 775	26 102 821
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		792 775	26 102 821
Sum overføringer og disponeringer		792 775	26 102 821



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	54 306 958	54 306 958
Sum finansielle anleggsmidler		54 306 958	54 306 958
Sum anleggsmidler		54 306 958	54 306 958
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	15 524	162
Konsernfordringer	5	18 925 000	20 057 814
Sum fordringer		18 940 524	20 057 976
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 010 139	170 887
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 010 139	170 887
Sum omløpsmidler		19 950 663	20 228 863
SUM EIENDELER		74 257 621	74 535 821
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	2 000 000	2 000 000
Overkurs	3	73 500	73 500
Sum innskutt egenkapital		2 073 500	2 073 500
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	3	71 908 373	72 365 598
Sum opptjent egenkapital		71 908 373	72 365 598
Sum egenkapital		73 981 873	74 439 098
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		636	14 083
Betalbar skatt	2	223 603	13 979
Skyldige offentlige avgifter		0	11 556
Kortsiktig konserngjeld	5	51 509	57 105
Sum kortsiktig gjeld		275 748	96 723
Sum gjeld		275 748	96 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 257 621	74 535 821



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	1 695 084 346	1 720 800 599
Leieinntekt		71 918 535	50 202 035
Annen driftsinntekt		34 216 657	52 839 641
Sum inntekter		1 801 219 538	1 823 842 275
Kostnader			
Varekostnad		1 373 199 853	1 445 152 739
Lønnskostnad	3,4	172 026 692	165 087 674
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	42 571 018	39 249 546
Annen driftskostnad	5	136 577 986	126 439 943
Sum kostnader		1 724 375 549	1 775 929 902
Driftsresultat		76 843 989	47 912 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	8	600 000	45 508
Annen renteinntekt		2 634 552	3 405 034
Annen finansinntekt		16 994 665	1 411 165
Sum finansinntekter		20 229 217	4 861 707
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		12 229	
Annen rentekostnad		60 577 924	48 828 679
Annen finanskostnad		1 495 859	2 434 403
Sum finanskostnader		62 086 012	51 263 082
Netto finans		-41 856 795	-46 401 375
Resultat før skattekostnad		34 987 194	1 510 998
Skattekostnad	6	4 760 142	652 578
Årsresultat		30 227 052	858 420
Overføringer og disponeringer			



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		441 751	0
Overført majoritetens andel		30 298 310	2 313 919
Overført minoritetens andel		-513 009	-1 455 499
Sum overføringer og disponeringer		30 227 052	858 420



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forhandlerrett	7	38 400 000	38 400 000
Sum immaterielle eiendeler		38 400 000	38 400 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygning o.a. fast eiendom	7,16	1 228 702 522	1 243 486 334
Påkost leide bygg	7,16	17 089 501	16 030 002
Maskiner, inventar, og annet utstyr	7,16	34 669 030	43 803 733
Motorvogner	7,16	38 285 665	19 760 034
Sum varige driftsmidler		1 318 746 718	1 323 080 103
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	3 620 000	3 620 000
Investering i annet foretak i samme konsern	8	21 330 811	22 240 648
Andre fordringer	9	1 646 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		26 596 811	25 860 648
Sum anleggsmidler		1 383 743 529	1 387 340 751
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	10,16	223 050 554	218 694 982
Sum varer		223 050 554	218 694 982
Fordringer			
Kundefordringer	16	58 994 572	76 839 931
Andre fordringer		10 981 855	23 208 007
Sum fordringer		69 976 427	100 047 938
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	10	10 711 490	10 150 509
Sum investeringer		10 711 490	10 150 509
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	27 013 050	39 193 328
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 013 050	39 193 328
Sum omløpsmidler		330 751 521	368 086 757
SUM EIENDELER		1 714 495 050	1 755 427 508
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	12	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		912 637	470 886
Konsernfond		541 761 931	512 713 621
Minoritetsinteresser	14	0	513 009
Sum opptjent egenkapital		542 674 568	513 697 516
Sum egenkapital	13	544 674 568	515 697 516
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	116 583 798	115 433 428
Sum avsetninger for forpliktelser		116 583 798	115 433 428
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15,16	766 188 162	813 829 033
Øvrig langsiktig gjeld	18	11 306 132	14 287 776
Sum annen langsiktig gjeld		777 494 294	828 116 809
Sum langsiktig gjeld		894 078 092	943 550 237
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	50 750 933	39 836 199
Leverandørgjeld		28 513 026	33 409 843
Betalbar skatt	6	3 609 882	1 374 552



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Skyldige offentlige avgifter		15 225 342	19 283 508
Diskonteringskreditt	16	137 387 811	166 098 184
Annen kortsiktig gjeld	16,18	40 255 396	36 177 468
Sum kortsiktig gjeld		275 742 390	296 179 754
Sum gjeld		1 169 820 482	1 239 729 991
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 714 495 050	1 755 427 507



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 477657

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 674 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SORIA HOLDING AS
Forretningsadresse: Vorsetøyveien 25
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Drechsler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025



Organisasjonsnr: 922 674 922
SORIA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		300 000	500 000
Sum inntekter		300 000	500 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		224 909	294 496
Sum kostnader		224 909	294 496
Driftsresultat		75 091	205 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	26 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		925 000	0
Annen renteinntekt		16 761	37 317
Sum finansinntekter		941 761	26 037 317
Annen rentekostnad		474	111 000
Sum finanskostnader		474	111 000
Netto finans		941 287	25 926 317
Resultat før skattekostnad		1 016 378	26 131 821
Skattekostnad	2	223 603	29 000
Årsresultat	3	792 775	26 102 821
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		792 775	26 102 821
Sum overføringer og disponeringer		792 775	26 102 821



Organisasjonsnr: 922 674 922
SORIA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 54 306 958 54 306 958

Sum finansielle anleggsmidler 54 306 958 54 306 958

Sum anleggsmidler 54 306 958 54 306 958

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 5 15 524 162

Konsernfordringer 5 18 925 000 20 057 814

Sum fordringer 18 940 524 20 057 976

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 1 010 139 170 887

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 010 139 170 887

Sum omløpsmidler 19 950 663 20 228 863

SUM EIENDELER 74 257 621 74 535 821

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3,6 2 000 000 2 000 000

Overkurs 3 73 500 73 500

Sum innskutt egenkapital 2 073 500 2 073 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 71 908 373 72 365 598

Sum opptjent egenkapital 71 908 373 72 365 598

Sum egenkapital 73 981 873 74 439 098

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		636	14 083
Betalbar skatt	2	223 603	13 979
Skyldige offentlige avgifter		0	11 556
Kortsiktig konserngjeld	5	51 509	57 105
Sum kortsiktig gjeld		275 748	96 723
Sum gjeld		275 748	96 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 257 621	74 535 821



Organisasjonsnr: 922 674 922
SORIA HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	1 695 084 346	1 720 800 599
Leieinntekt		71 918 535	50 202 035
Annen driftsinntekt		34 216 657	52 839 641
Sum inntekter		1 801 219 538	1 823 842 275
Kostnader			
Varekostnad		1 373 199 853	1 445 152 739
Lønnskostnad	3,4	172 026 692	165 087 674
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	42 571 018	39 249 546
Annen driftskostnad	5	136 577 986	126 439 943
Sum kostnader		1 724 375 549	1 775 929 902
Driftsresultat		76 843 989	47 912 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	8	600 000	45 508
Annen renteinntekt		2 634 552	3 405 034
Annen finansinntekt		16 994 665	1 411 165
Sum finansinntekter		20 229 217	4 861 707
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		12 229	
Annen rentekostnad		60 577 924	48 828 679
Annen finanskostnad		1 495 859	2 434 403
Sum finanskostnader		62 086 012	51 263 082
Netto finans		-41 856 795	-46 401 375
Resultat før skattekostnad		34 987 194	1 510 998
Skattekostnad	6	4 760 142	652 578
Årsresultat		30 227 052	858 420
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		441 751	0
Overført majoritetens andel		30 298 310	2 313 919
Overført minoritetens andel		-513 009	-1 455 499
Sum overføringer og disponeringer		30 227 052	858 420





Organisasjonsnr: 922 674 922
SORIA HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forhandlerrett	7	38 400 000	38 400 000
Sum immaterielle eiendeler		38 400 000	38 400 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygning o.a. fast eiendom	7,16	1 228 702 522	1 243 486 334
Påkost leide bygg	7,16	17 089 501	16 030 002
Maskiner, inventar, og annet utstyr	7,16	34 669 030	43 803 733
Motorvogner	7,16	38 285 665	19 760 034
Sum varige driftsmidler		1 318 746 718	1 323 080 103
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	3 620 000	3 620 000
Investering i annet foretak i samme konsern	8	21 330 811	22 240 648
Andre fordringer	9	1 646 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		26 596 811	25 860 648
Sum anleggsmidler		1 383 743 529	1 387 340 751
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	10,16	223 050 554	218 694 982
Sum varer		223 050 554	218 694 982
Fordringer			
Kundefordringer	16	58 994 572	76 839 931
Andre fordringer		10 981 855	23 208 007
Sum fordringer		69 976 427	100 047 938
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	10	10 711 490	10 150 509
Sum investeringer		10 711 490	10 150 509
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	27 013 050	39 193 328
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 013 050	39 193 328
Sum omløpsmidler		330 751 521	368 086 757
SUM EIENDELER		1 714 495 050	1 755 427 508



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	12	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller		912 637	470 886
Konsernfond		541 761 931	512 713 621
Minoritetsinteresser	14	0	513 009
Sum opptjent egenkapital		542 674 568	513 697 516

Sum egenkapital	13	544 674 568	515 697 516
------------------------	-----------	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	116 583 798	115 433 428
Sum avsetninger for forpliktelses		116 583 798	115 433 428

Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15,16	766 188 162	813 829 033
Øvrig langsiktig gjeld	18	11 306 132	14 287 776
Sum annen langsiktig gjeld		777 494 294	828 116 809

Sum langsiktig gjeld		894 078 092	943 550 237
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	16	50 750 933	39 836 199
Leverandørgjeld		28 513 026	33 409 843
Betalbar skatt	6	3 609 882	1 374 552
Skyldige offentlige avgifter		15 225 342	19 283 508
Diskonteringskreditt	16	137 387 811	166 098 184
Annen kortsiktig gjeld	16,18	40 255 396	36 177 468
Sum kortsiktig gjeld		275 742 390	296 179 754

Sum gjeld		1 169 820 482	1 239 729 991
------------------	--	----------------------	----------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 714 495 050	1 755 427 507
---------------------------------	--	----------------------	----------------------



Organisasjonsnr: 922 674 922
SORIA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. DRIFTSINNTEKTER Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. SKATT Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer og verdipapirer er verdsatt til markedsverdien på balansedato. AKSJER I DATTERSLSKAP Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet. FORDRINGER Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Drechsler Holding AS	50406958.00			50406958.00
Rækøya Eiendom AS	3900000.00			3900000.00

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18925000.00	20057814.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-51509.00	-57105.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Organisasjonsnr: 922 674 922
SORIA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper og konsernet Soria Holding AS Konsernet består per 31.12.2024 av morselskapet Soria Holding AS som eier: Drechsler Holding AS 100 % Rækøya Eiendom AS 100 % Rækøya Eiendom AS eier 100% av Lofot Betong AS, mens Drechsler Holding AS har eierposter i følgende underkonsern og datterselskaper: Konsernet E i Nord AS 1) Konsernet Bil i Nord Holding AS 2) Kombi Eiendom AS 100 % TD - Eiendom AS 100 % Avisgata 5 AS 100 % 1) E i Nord AS eier 100 % av E i Tromsø AS og E i Norge AS med underliggende eiendomsselskaper. 2) Konsernet består av toppselskapet som eier 100 % av Bil i Nord AS, Bilfleks 24 AS og 75% av Bil i Nord Lofoten AS og 50 % av selskapet Spesial Lakkering AS. Bil i Nord AS eier i tillegg 100% av aksjene i Autorent Narvik AS. Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Inntekter resultatføres når disse er opptjent. I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld: ? Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. ? Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig. Forhandlerrett avskrives ikke, men vurderes i forhold til nedskrivningsplikt. Langsiktige aksjer klassifisert som anleggsmidler vurderes etter kostmetoden med ett unntak, jf note 8. ? Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende og redusert for mulige tap i fordringsmassen. ? Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet. ? Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret
252.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	150194430.00	145430720.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	9782628.00	9903640.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5994393.00	5177230.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6030471.00	4576084.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	172001922.00	165087674.00

Mer om årsverk og lønn

Godtgjørelser Morselskapet har ikke daglig leder og styret står for ledelsen av selskapet. Selskapet har ingen forpliktelser overfor styrets leder til å yte vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2024. Honorar til konsernets revisor er bokført med kr 1.556.800 hvorav kr 169.400 gjelder andre tjenester. I morselskapet er revisjonshonorar kr 118.100 hvorav kr 69.500 gjelder ordinær revisjon og kr 48.600 gjelder andre tjenester.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

7

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1609009539.00	39827000.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	91311251.00	12000000.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	53847696.00	13427000.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1646473094.00	38400000.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	42571018.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1318746718.00	38400000.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-774079.00	-1427000.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

9

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Annen langsiktige fordringer er knyttet til et leieforhold, og forfaller frem i tid. Selskapet har ingen andre langsiktige fordringer.

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak



Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

15,16

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
766000000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
954326906.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1541797302.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

tillegg har bankforbindelse pant i leierett. Av konsernets gjenkjøpsforpliktelser, se note 18, er kr 279 mill. (kr 388 mill. forrige år) sikret med pant. Konsernets bankforbindelse har avgitt bankgarantier ovenfor Tolldistriktet for engangs- og importavgifter med kr 18.240.000. Dersom garantiene gjøres gjeldende, vil banken kunne kreve regress overfor konsernet.

Mer om gjeld

Konsernet har per 31.12.2024 langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner på kr 766 mill (kr 814 mill. forrige år). Bankgjeld har i hovedsak 2-5 års løpetid med 20 års avdragsprofil. Lånene må dermed fortløpende rulleres ved forfall eller gjøres opp.

Note

2,4,5,8,10,11,14,17, 18

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Note 2 - Salgsinntekter Konsernet har alle sine salgsinntekter fra omsetning i Norge. Omsetningen er i hovedsak knyttet til salg og reparasjon av nye og brukte biler, samt salg av deler og utleie av biler. Bilsalget genererer en del store enkelttransaksjoner. Note 4 - Pensjonsforpliktelser Deler av konsernets ansatte er tilsluttet den avtalefestede pensjonsordningen mellom LO og NHO. Man kommer også inn under reglene om obligatorisk tjenstepensjon og det er opprettet innskuddsbasert ordning som tilfredsstiller kravene i lov om tjenstepensjon. Ordningen er opprettet i forsikringsselskap og selskapene har ingen forpliktelser ut over årlige tilskudd til ordningen. Premien til ordningen kostnadsføres løpende som årets kostnad. Kostnad til premier i AFP- og OTP-ordning: 5.994.393 5.177.230 2024 5.994.393 2023 5.177.230 Note 5 - Leieavtaler Selskapene i konsernet som driver med bilrelatert virksomhet leier i all vesentlighet lokaler hos konsernselskaper. Note 8 - Aksjer og andeler Konsernet har i 2022 ervervet 51,71% av aksjene i Mulighetens Hus AS. Posten har vært for midlertidig eie, og avvikles i 2025. I konsernregnskapet er posten bokført som investering i datterselskap til kostpris. Selskapet har enkelte tilknyttede selskaper og andre mindre aksjeposter, og disse er bokført til kostpris. Aksjene i Bodø Bilskadesenter AS bokføres i datterselskap etter egenkapitalmetoden. Markedsbaserte aksjer bokføres til omsetningsverdi. Note 10 - Varebeholdning Varebeholdningen består i sin helhet av innkjøpte varer for videresalg. Note 11 - Bankinnskudd I posten inngår bundet bankinnskudd vedrørende skattetrekk med kr 397.051. Skyldig skattetrekk per



31.12.2024 var kr 6.127.450. Bil i Nord AS har skattetrekkgaranti på kr 8.000.000 og derfor ikke eget bankinnskudd for skattetrekk. Note 14 - Minoritetsinteresser Minoritetsinteresser pr 31.12.2024 består av eksternt eierskap på 25 % i Bil i Nord Lofoten AS. Egenkapitalen i Bil i Nord Lofoten AS er negativ per 31.12.24, og minoriteten er satt til kr 0. Note 17 - Nærstående Eneaksjonær i konsernspiss og enestyrer, hadde ved utgangen av året fordring mot konsernspiss Soria Holding AS på kr 1.250.000 som gjelder tilleggsutbytte. Det er for 2024 ikke beregnet renter til aksjonær. Note 18 - Avsetninger for gjenkjøpsforpliktelser Konsernet har per 31.12.2024 en portefølje salgskontrakter for biler med garantert gjenkjøpspris til en samlet verdi på kr 376 mill. (kr 476 mill. forrige år). Det settes som hovedregel av for 3 % av samlet gjenkjøpsverdi til dekning av fremtidige tap på disse avtalene, og avsetningen utgjør pr 31.12.2024 11,3 mill. (14,3 mill. forrige år). Avsetningen oppløses fortløpende ved utløp av leasingavtalene.



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Soria Holding AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisiomnummer: 936 929 443
Godkjent regnskapselskap

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bøda
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 16.04.2025

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Soria Holding AS som viser et overskudd for selskapsregnskapet på kr 792.775 og et overskudd for konsernregnskapet på kr 30.227.052.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening
STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR
JAN ERLING DIDRIKSEN - REMI BOLSØY LYNGMO - FRANK E. JAKOBSEN - NANCY BAKKELUND



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

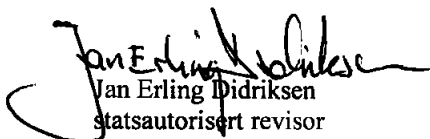
Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

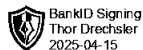
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Soria Holding AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktet feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS


Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Årsregnskap

2024

SORIA HOLDING AS

Org.nr.:922 674 922

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter
Revisjonsberetning



Thor Drechsler
2025-04-15

RESULTATREGNSKAP

SORIA HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		300 000	500 000
Sum driftsinntekter		300 000	500 000
Annen driftskostnad		224 909	294 496
Sum driftskostnader		224 909	294 496
Driftsresultat		75 091	205 504
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	26 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		925 000	0
Annen renteinntekt		16 761	37 317
Annen rentekostnad		474	111 000
Resultat av finansposter		941 287	25 926 317
Resultat før skattekostnad		1 016 378	26 131 821
Skattekostnad på resultat	2	223 603	29 000
Årsresultat	3	792 775	26 102 821
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		792 775	26 102 821
Sum overføringer		792 775	26 102 821



Thor Drechsler
2025-04-15

BALANSE

SORIA HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	54 306 958	54 306 958
Sum finansielle anleggsmidler		54 306 958	54 306 958
Sum anleggsmidler		54 306 958	54 306 958
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	15 524	162
Konsernfordringer	5	18 925 000	20 057 814
Sum fordringer		18 940 524	20 057 976
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 010 139	170 887
Sum omløpsmidler		19 950 663	20 228 864
Sum eiendeler		74 257 621	74 535 822



BALANSE

SORIA HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 6	2 000 000	2 000 000
Overkurs	3	73 500	73 500
Sum innskutt egenkapital		2 073 500	2 073 500
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	71 908 373	72 365 598
Sum opptjent egenkapital		71 908 373	72 365 598
Sum egenkapital		73 981 873	74 439 098
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		636	14 083
Betalbar skatt	2	223 603	13 979
Skyldig offentlige avgifter		0	11 556
Konserngjeld	5	51 509	57 105
Sum kortsiktig gjeld		275 748	96 723
Sum gjeld		275 748	96 723
Sum egenkapital og gjeld		74 257 621	74 535 822

Svolvær, 25.03.2025
Styret i Soria Holding AS

Thor Drechsler
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Markedsbaserte aksjer og verdipapirer er verdsatt til markedsverdien på balansedato.

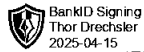
AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note 1 Lønnskostnader**

Soria Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	223 603	13 979
Endring i utsatt skattefordel	0	15 021
Skattekostnad ordinært resultat	223 603	29 000
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 016 378	26 131 821
Permanente forskjeller	0	-26 000 000
Skattepliktig inntekt	1 016 378	131 821
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	223 603	13 979
Sum betalbar skatt i balansen	223 603	13 979

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Thor Drechsler
2025-04-15

SORIA HOLDING AS

NOTER TIL REGNSKAP

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Per 31.12.2023	2 000 000	73 500	0	72 365 598	74 439 098
Årets resultat				792 775	792 775
Utbytte				-1 250 000	-1 250 000
Per 31.12.2024	2 000 000	73 500	0	71 908 373	73 981 873

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
Datterselskaper			
Drechsler Holding AS	100%	50.060.000	50.406.958
Rækøya Eiendom AS	100%	3.900.000	3.900.000
Sum	0	53 906 000	54.306.958



Thor Drechsler
2025-04-15

SORIA HOLDING AS

NOTER TIL REGNSKAP

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	18 925 000	20 057 814
Sum	18 925 000	20 057 814
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	51 509	57 105
Sum	51 509	57 105

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SORIA HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	20 000,0	2 000 000
Sum	100		2 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Thor Drechsler	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Thor Drechsler	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Det utarbeides konsernregnskap og adressen til konsernspiss er Skolegata 4, 8300 Svolvær.
Thor Drechsler kontrollerer alle aksjene i Soria Holding AS



Thor Drechsler
2025-04-15

Kontantstrømsanalyse Soria Holding AS

	2024	2023
Driftens likviditetsvirkning		
Resultat før skatt	1 016 378	26 131 821
Betalte skattekostnader	-13 979	0
Endring lager, fordringer, kreditorer	-13 447	-19 992 148
Endring tidsavgrensninger	1 100 300	-5 414 854
Netto likviditetsendring drift	2 089 252	724 819
Inv. aktivitetens likv. virkning		
Utbet. ved kjøp aksjer	0	-3 900 000
Netto likv. virk investering	0	-3 900 000
Fin. aktivitetens likv. virkning		
Tilført egenkapital	0	350 000
Utbytte	-1 250 000	-1 550 000
Endring annen langsiktig gjeld	0	-83 538
Netto likviditetsendring finans	-1 250 000	-1 283 538
Oppsummering		
Netto virkning drift	2 089 252	724 819
Netto virkning investert	0	-3 900 000
Netto virkning finansiert	-1 250 000	-1 283 538
Netto virkning i år	839 252	-4 458 719
Spesifikasjon av likviditet		
Likvider og trekkrettigheter 01.01	170 887	4 629 606
Endring kassekredittlimit	0	0
Netto virkning i året	839 252	-4 458 719
Likvider og trekkrettigheter 31.12	1 010 139	170 887
Likvider og trekkrettigheter 31.12 består av		
Bankinnskudd/kontanter	1 010 139	170 887
Ubenyttet kassekreditt		0
Sum	1 010 139	170 887



Årsregnskap

2024

Konsernet

Soria Holding AS



Thor Drechsler
2025-04-15

Side 2

Soria Holding AS
8300 SVOLVÆR

RESULTATREGNSKAP	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt	2	1 695 084 346	1 720 800 599
Leieinntekt		71 918 535	50 202 035
Annen driftsinntekt		34 216 657	52 839 641
Sum driftsinntekt		<u>1 801 219 538</u>	<u>1 823 842 275</u>
Varekostnad		1 373 199 853	1 445 152 739
Lønnskostnad m.m.	3, 4	172 026 692	165 087 674
Avskrivninger	7	42 571 018	39 249 546
Annen driftskostnad	5	136 577 986	126 439 943
Sum driftskostnad		<u>1 724 375 549</u>	<u>1 775 929 902</u>
Driftsresultat		<u>76 843 989</u>	<u>47 912 373</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	8	600 000	45 508
Annen renteinntekt		2 634 552	3 405 034
Annen finansinntekt		16 994 665	1 411 165
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		-12 229	0
Annen rentekostnad		60 577 924	48 828 679
Annen finanskostnad		1 495 859	2 434 403
Resultat av finansposter		<u>-41 856 795</u>	<u>-46 401 375</u>
Ordinært resultat			
Resultat før skattekostnad		34 987 194	1 510 998
Skattekostnad på resultat	6	4 760 142	652 578
Resultat		<u>30 227 052</u>	<u>858 420</u>
Årsresultat		<u>30 227 052</u>	<u>858 420</u>
Overføringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		441 751	0
Overført majoritetens andel		30 298 310	2 313 919
Overført minoritetens andel		-513 009	-1 455 499
Sum overføringer	13	<u>30 227 052</u>	<u>858 420</u>



Soria Holding AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forhandlerrett	7	38 400 000	38 400 000
Sum immaterielle eiendeler		<u>38 400 000</u>	<u>38 400 000</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 16	1 228 702 522	1 243 486 334
Påkost leide bygg	7, 16	17 089 501	16 030 002
Motorvogner	7, 16	38 285 665	19 760 034
Maskiner, inventar og annet utstyr	7, 16	34 669 030	43 803 733
Sum varige driftsmidler		<u>1 318 746 718</u>	<u>1 323 080 103</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8	3 620 000	3 620 000
Investeringer i TS og andre aksjer	8	21 330 811	22 240 647
Andre langsiktige fordringer	9	1 646 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>26 596 811</u>	<u>25 860 647</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 383 743 529</u>	<u>1 387 340 750</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	10, 16	<u>223 050 554</u>	<u>218 694 982</u>
Fordringer			
Kundefordringer	16	58 994 572	76 839 931
Andre kortsiktige fordringer		10 981 855	23 208 007
Sum fordringer		<u>69 976 427</u>	<u>100 047 938</u>
Investeringer			
Aksjer	10	10 711 490	10 150 509
Sum investeringer		<u>10 711 490</u>	<u>10 150 509</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	<u>27 013 050</u>	<u>39 193 328</u>
Sum omløpsmidler		<u>330 751 521</u>	<u>368 086 757</u>
Sum eiendeler		<u>1 714 495 050</u>	<u>1 755 427 507</u>



Soria Holding AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		912 637	470 886
Konsernfond		541 761 931	512 713 621
Sum opptjent egenkapital		<u>542 674 568</u>	<u>513 184 507</u>
Minoritetsinteresser	14	<u>0</u>	<u>513 009</u>
Sum egenkapital	13	<u>544 674 568</u>	<u>515 697 516</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	116 583 798	115 433 428
Sum avsetning for forpliktelser		<u>116 583 798</u>	<u>115 433 428</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15, 16	766 188 162	813 829 033
Annen langsiktig gjeld	18	11 306 132	14 287 776
Sum annen langsiktig gjeld		<u>777 494 294</u>	<u>828 116 809</u>



Soria Holding AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Diskonteringskreditt	16	137 387 811	166 098 184
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	50 750 933	39 836 199
Leverandørgjeld		28 513 026	33 409 843
Betalbar skatt	6	3 609 882	1 374 552
Skyldige offentlige avgifter		15 225 342	19 283 508
Ammen kortsiktig gjeld	16, 18	40 255 396	36 177 468
Sum kortsiktig gjeld		<u>275 742 390</u>	<u>296 179 754</u>
Sum gjeld		<u>1 169 820 482</u>	<u>1 239 729 991</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 714 495 050</u>	<u>1 755 427 507</u>

Svolvær, 15.04.2025
Styret i Soria Holding AS

Thor Drechsler
Enestyre



Thor Drechsler
2025-04-15

Side 6

Konsernet Soria Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper og konsernet Soria Holding AS

Konsernet består per 31.12.2024 av morselskapet Soria Holding AS som eier:

Drechsler Holding AS	100 %
Rækøya Eiendom AS	100 %

Rækøya Eiendom AS eier 100% av Lofot Betong AS, mens Drechsler Holding AS har eierposter i følgende underkonsern og datterselskaper:

Konsernet E i Nord AS	1)
Konsernet Bil i Nord Holding AS	2)
Kombi Eiendom AS	100 %
TD - Eiendom AS	100 %
Avisgata 5 AS	100 %

- 1) E i Nord AS eier 100 % av E i Tromsø AS og E i Norge AS med underliggende eiendomsselskaper.
- 2) Konsernet består av toppselskapet som eier 100 % av Bil i Nord AS og Bilfleks 24 AS, 75% av Bil i Nord Lofoten AS og 50 % av selskapet Spesial Lakkering AS. Bil i Nord AS eier i tillegg 100% av aksjene i Autorent Narvik AS.

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Inntekter resultatføres når disse er opptjent. I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig. Forhandlerrett avskrives ikke, men vurderes i forhold til nedskrivningsplikt. Langsiktige aksjer klassifisert som anleggsmidler vurderes etter kostmetoden med ett unntak, jf note 8.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende og redusert for mulige tap i fordringsmassen.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.



Thor Drechsler
2025-04-15

Side 7

Konsernet Soria Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 2 *Salgsinntekter*

Konsernet har alle sine salgsinntekter fra omsetning i Norge. Omsetningen er i hovedsak knyttet til salg og reparasjon av nye og brukte biler, samt salg av deler og utleie av biler. Bilsalget genererer en del store enkelttransaksjoner.

Note 3 *Lønnskostnader, antall ansatte, lån m.v., honorar til revisor*

<i>Lønnskostnader</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>
Lønninger og feriepenger	150.194.430	145.430.720
Folketrygdavgift	9.782.628	9.903.640
Pensjonskostnader	5.994.393	5.177.230
Andre personalkostnader	6.030.471	4.576.084
Sum lønnskostnader	<u>172.001.922</u>	<u>165.087.674</u>
Gjennomsnittlig antall ansatte	252	252

Godtgjørelser

Morselskapet har ikke daglig leder og styret står for ledelsen av selskapet. Selskapet har ingen forpliktelser overfor styrets leder til å yte vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2024.

Honorar til konsernets revisor er bokført med kr 1.556.800 hvorav kr 169.400 gjelder andre tjenester. I morselskapet er revisjonshonorar kr 118.100 hvorav kr 69.500 gjelder ordinær revisjon og kr 48.600 gjelder andre tjenester.

Note 4 *Pensjonsforpliktelser*

Deler av konsernets ansatte er tilsluttet den avtalefestede pensjonsordningen mellom LO og NHO. Man kommer også inn under reglene om obligatorisk tjenstepensjon og det er opprettet innskuddsbasert ordning som tilfredsstiller kravene i lov om tjenstepensjon. Ordningen er opprettet i forsikringsselskap og selskapene har ingen forpliktelser ut over årlige tilskudd til ordningen. Premien til ordningen kostnadsføres løpende som årets kostnad.

Konsernregnskapet er belastet med følgende pensjonskostnader:

	<i>2024</i>	<i>2023</i>
Kostnad til premier i AFP- og OTP-ordning:	5.994.393	5.177.230



BankID Signing
Thor Drechsler
2025-04-15

Side 8

Konsernet Soria Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 5 Leieavtaler

Selskapene i konsernet som driver med bilrelatert virksomhet leier i all vesentlighet lokaler hos konsernselskaper.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad er slik sammensatt:

	2024	2023
Betalbar skatt	3.609.882	1.374.552
Endring utsatt skatt	1.150.260	-721.974
Netto skattekostnad i resultatregnskapet	4.760.142	652.578

Det er i konsernregnskapet bokført en netto utsatt skatteforpliktelse som er sammensatt slik:

Utsatt skatt (fordel) i morselskapets regnskap	0	0
Utsatt skatt - merverdier	-14.675.930	-17.925.417
Netto utsatt skatt i datterselskaper	-101.907.868	-97.508.011
Utsatt skatt i konsernet per 31.12.	-116.583.798	-115.433.428

Avvik mellom endring utsatt skatt i balansen og resultatført endring, skyldes utsatt skatt knyttet til merverdier ved oppkjøp og salg av datterselskaper.

Note 7 Varige driftsmidler

	Forhandler- rett:	Bygning/tomt, teknisk inst.:	Påkost leide bygg:	Motor- vogner:	Maskiner, inv. mv.:	Sum:
Anskaff.kost 01.01.:	39 827 000	1 425 500 623	30 417 834	38 215 959	114 875 123	1 648 836 539
Tilgang i året:	12 000 000	15 500 021	4 237 785	68 579 474	2 993 971	103 311 251
Avgang i året:	13 427 000	4 288 126	892 203	43 552 241	5 115 126	67 274 696
Anskaff.kost 31.12.:	38 400 000	1 436 712 518	33 763 416	63 243 192	112 753 968	1 684 873 094
Avskr. pr 01.01.:	1 427 000	182 014 289	14 387 836	18 455 922	71 071 390	287 356 437
Avskr. i år:	0	25 995 707	2 516 762	6 895 060	7 163 489	42 571 018
Avgang akk. avskr.:	1 427 000	0	230 683	393 455	149 941	2 201 079
Avskr. pr 31.12.:	0	208 009 996	16 673 915	24 957 527	78 084 938	327 726 376
Bokført verdi 31.12.:	38 400 000	1 228 702 522	17 089 501	38 285 665	34 669 030	1 357 146 718
Avskr.profil:	0-33%	2-10 %	10-20%	20 %	10-33 %	



Konsernet Soria Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 8 *Aksjer og andeler*

Konsernet har i 2022 ervervet 51,71% av aksjene i Mulighetens Hus AS. Posten har vært for midlertidig eie, og avvikles i 2025. I konsernregnskapet er posten bokført som investering i datterselskap til kostpris.

Selskapet har enkelte tilknyttede selskaper og andre mindre aksjeposter, og disse er bokført til kostpris. Aksjene i Bodø Bilskadesenter AS bokføres i datterselskap etter egenkapitalmetoden. Markedsbaserte aksjer bokføres til omsetningsverdi.

Note 9 *Fordringer som forfaller senere enn ett år*

Annen langsiktige fordringer er knyttet til et leieforhold, og forfaller frem i tid. Selskapet har ingen andre langsiktige fordringer.

Note 10 *Varebeholdning*

Varebeholdningen består i sin helhet av innkjøpte varer for videresalg.

Note 11 *Bankinnskudd*

I posten inngår bundet bankinnskudd vedrørende skattetrekk med kr 397.051. Skyldig skattetrekk per 31.12.2024 var kr 6.127.450. Bil i Nord AS har skattetrekksgaranti på kr 8.000.000 og derfor ikke eget bankinnskudd for skattetrekk.

Note 12 *Aksjekapital og aksjonærinformasjon*

Aksjekapitalen består av 100 aksjer à kr 20.000, til sammen kr 2.000.000, alle i samme aksjeklasse. Per 31.12.2024 eies aksjene av:

Thor Drechsler, styreleder 100 aksjer



Thor Drechsler
2025-04-15

Side 10

Konsernet Soria Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 13 Egenkapitalen

	Aksjekapital:	Fond for vurd.forskjeller	Konsernfond:	Minoritet:	Sum:
EK per 01.01.	2 000 000	470 886	512 713 624	513 009	515 697 519
Kapitalutvidelse		0		0	0
Årets resultat	0	441 751	30 298 307	-513 009	30 227 049
Tilleggsutbytte	0	0	-1 250 000	0	-1 250 000
EK per 31.12.	2 000 000	912 637	541 761 931	0	544 674 568

Beløp under fond for vurderingsforskjeller er knyttet til aksjepost som bokføres etter egenkapitalmetoden.

Note 14 Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser pr 31.12.2024 består av eksternt eierskap på 25 % i Bil i Nord Lofoten AS. Egenkapitalen i Bil i Nord Lofoten AS er negativ per 31.12.24, og minoriteten er satt til kr 0.

Note 15 Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets utgang

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0

Konsernet har per 31.12.2024 langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner på kr 766 mill (kr 814 mill. forrige år). Bankgjeld har i hovedsak 2-5 års løpetid med 20 års avdragsprofil. Lånene må dermed fortløpende rulleres ved forfall eller gjøres opp.

Note 16 Pantstillelser og garantier

Følgende av selskapets gjeld er sikret med pant:	2024	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	766.188.162	813.829.033
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	50.750.933	39.836.199
Gjeld til importør/bilfinansiering	137.387.811	166.098.184
Sum gjeld til kredittinstitusjoner	954.326.906	1.019.763.416



BankID Signing
Thor Drechsler
2025-04-15

Side 11

Konsernet Soria Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Som sikkerhet for gjelden er stillet pant i følgende eiendeler:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Bygninger og anlegg	1.228.702.522	1.243.486.334
Påkost leide bygg	17.089.501	16.030.002
Motorvogner	38.285.665	19.760.034
Maskiner, inventar o.l	34.669.030	43.803.733
Varelager	223.050.554	218.694.982
Kundefordringer	58.994.572	76.839.931
Sum bokført verdi	<u>1.541.797.302</u>	<u>1.618.615.016</u>

I tillegg har bankforbindelse pant i leierett. Av konsernets gjenkjøpsforpliktelser, se note 18, er kr 279 mill. (kr 388 mill. forrige år) sikret med pant. Konsernets bankforbindelse har avgitt bankgarantier ovenfor Tølldistriktet for engangs- og importavgifter med kr 18.240.000. Dersom garantiene gjøres gjeldende, vil banken kunne kreve regress overfor konsernet.

Note 17 *Nærstående*

Eneaksjonær i konsernspiss og enestyrer, hadde ved utgangen av året fordring mot konsernspiss Soria Holding AS på kr 1.250.000 som gjelder tilleggsutbytte. Det er for 2024 ikke beregnet renter til aksjonær.

Note 18 *Avsetninger for gjenkjøpsforpliktelser*

Konsernet har per 31.12.2024 en portefølje salgskontrakter for biler med garantert gjenkjøpspris til en samlet verdi på kr 376 mill. (kr 476 mill. forrige år). Det settes som hovedregel av for 3 % av samlet gjenkjøpsverdi til dekning av fremtidige tap på disse avtalene, og avsetningen utgjør pr 31.12.2024 11,3 mill. (14,3 mill. forrige år). Avsetningen oppløses fortløpende ved utløp av leasingavtalene.

Thor Drechsler
2025-04-15

Side 12

Konsernet Soria Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

<i>Note 19 - kontantstrømanalyse</i>	2024	2023
Drift - likviditetsvirkning		
Resultat før skatt	34 987 194	1 510 998
Betalte skattekostnader	-1 374 552	-19 900 599
EK-justering tilknyttet selskap	0	-45 508
Gevinst ved salg av aksjer	-15 610 574	
Gevinst (-) ved salg av driftsmidler	2 131 358	
Justering av markedsverdi fond	-560 981	-150 509
Ordinære avskrivninger	42 571 018	39 249 546
Endring lager, fordringer, kreditorer	8 592 970	127 826 699
Endring tidsavgrensninger	-19 455 992	11 440 576
Netto likviditetsendring drift	51 280 441	159 931 203
Investeringer - likviditetsvirkning		
Salgssum aksjer (+)/investering i aksjer (-)	16 545 410	-10 000 000
Investert i tilknyttede selskaper	-15 000	-4 097 584
Endring i langsiktige utlån	-1 646 000	4 292 544
Innbetalinger fra salg av driftsmidler	62 942 259	
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-103 311 251	-152 828 424
Netto likviditetsendring investeringer	-25 484 582	-162 633 464
Finans - likviditetsvirkning		
Tilført egenkapital	0	350 000
Utbetalt utbytte	-1 250 000	-1 550 000
Endring av lån fra kredittinstitusjon	-47 640 871	97 243 994
Endring på lån nærstående	0	-5 426 410
Endring annen langsiktig gjeld	0	-4 552 301
Netto likviditetsendring finans	-48 890 871	86 065 283
Oppsummering		
Netto virkning drift	51 280 441	159 931 203
Netto virkning investert	-25 484 582	-162 633 464
Netto virkning finansiert	-48 890 871	86 065 283
Netto virkning i år	-23 095 012	83 363 022
Spesifikasjon av likviditet		
Likvider og trekkrettigheter 01.01	99 357 129	115 994 107
Endring kassekredittlimit	-	-100 000 000
Netto virkning i året	-23 095 012	83 363 022
Likvider og trekkrettigheter 31.12	76 262 117	99 357 129
Likvider og trekkrettigheter 31.12 består av:		
Bankinnskudd/kontanter	27 013 050	39 193 328
Ubenyttet kassekreditt	49 249 067	60 163 801
Sum	76 262 117	99 357 129
Limit 01.01.:	100 000 000	200 000 000
Limit 31.12.:	100 000 000	100 000 000
Endring:	-	-100 000 000



Årsberetning 2024 – Soria Holding AS og konsernet Soria Holding

Virksomhetens art og tilholdssted

Selskapet Soria Holding AS er stiftet i 2019.

Selskapet driver med investeringer i aksjer. Gjennom sitt heleide datterselskap Drechsler Holding AS, har man investert i mer enn 30 ulike selskaper. Driften i konsernet er bygd opp rundt salg av nye og brukte person- og varebiler, delesalg og verkstedtjenester. Etter hvert har aktiviteten økt og konsernet har investert betydelig i eiendom, både for utvikling, samt utleie til konsernselskaper og eksterne kunder. Selskapet har sitt hovedkontor i Svolvær, men konsernet er representert i Tromsø, Finnsnes, Harstad, Narvik, Sortland, Leknes, Bodø, Mo i Rana, Mosjøen og Oslo.

Konsernet består av Soria Holding AS og datterselskapet Drechsler Holding AS. Under dette selskapet ligger:

-Konsernet E i Nord som driver eiendomsutvikling. Her ligger det to underkonsern; E i Tromsø AS og E i Norge AS med underliggende eiendomsselskaper.

-Konsernet Bil i Nord Holding som eier 100% av bilforhandleren Bil i Nord AS og utleieselskapet Autorent Narvik AS samt 100% av Bilfleks 24 AS. I tillegg eies 75 % av Bil i Nord Lofoten AS, samt 50% av selskapet Spesial Lakkering AS og en del mindre eierandeler i andre selskaper.

Kombi Eiendom AS og Avisgata 5 AS som eier eiendom i Svolvær.

TD – Eiendom AS som driver med utleie der hoveddelen av eiendommene er i Svolvær.

Rækøya Eiendom AS, som eier 100% av Lofot Betong AS

Redegjørelse for årsregnskapet

Det fremlagte resultatregnskap og balanse, med tilhørende noter, gir etter styrets oppfatning et rettviseende bilde av resultatet i 2024 og den økonomiske stilling per 31.12.2024 for selskapet og konsernet.

Driften er tilfredsstillende hos de fleste av datterselskapene. Resultatene for 2024 er som forventet, og det har ikke inntruffet forhold av vesentlig betydning for vurdering av selskapets eller konsernets stilling etter regnskapsårets avslutning.

Resultatdisponering

Selskapet har et overskudd for 2024 på kr 792.775 som overføres annen egenkapital. Etter tilleggsutbytte på kr 1.250.000, har selskapet en egenkapital på kr 73.981.873 per 31.12.2024.

Konsernet har et positivt resultat på kr 30.227.052 som tilføres konsernfond. Konsernet som helhet har en egenkapital på kr 544 mill. per 31.12.24, som tilsvarer en egenkapitalandel på 31,7 %. Det er en oppgang fra 29,4 % forrige år.

For disponering av resultatet vises ellers til note 13 til årsregnskapet for konsernet.



BankID Signing
Thor Drechsler
2025-04-15

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Selskapet og konsernet har solid egenkapital og tilfredsstillende likviditet. Egenkapitalen er styrket, mens egenkapitalandelen og likviditeten er noe svakere pga investeringer. Det meste av utleie foregår til konsernselskap og den økonomiske utviklingen i nytt år er som forventet. Bildriften, som er motoren i konsernet, har hatt gode resultater over år, og konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Risiko

Ledelsen mener at konsernet har en solid egenkapital og at likviditeten er tilfredsstillende.

Konsernet har langsiktig gjeld gjennom bank. Som nevnt i noter til konsernregnskapet er betingelser på de fleste lån at det er 20-25 års nedbetalingsprofil, men hovedforfall er gjerne to til fem år. I disse avtalene ligger det en forutsetning om at lånene fornyes ved hovedforfall. Det generelle rentenivået i markedet er fremdeles lavt, historisk sett, men er økende og vil medføre økte finansieringskostnader fremover.

Pandemien har fått konsekvenser for mange ulike aktører. For bilsiden har det vært utfordringer med levering av nye biler, og dette gjelder hele bilbransjen. I kombinasjon med økte renter hadde dette store påvirkninger på regnskapet for 2023. Etterspørselen har i løpet av 2024 normalisert seg. Frafallet av eksterne leietakere av konsernets eiendommer som følge av pandemien har vært lavt. Ledelsen følger løpende utviklingen og har fokus på tiltak for å øke inntektene, redusere kostnader og begrense faren for tap.

Forskning og utvikling

Det jobbes kontinuerlig med forbedring av driften, og bil konsernet har hatt fokus bilmerker som har gitt tilgang på elektriske biler. Videre har konsernet via investering i underliggende selskap vært involvert i utviklingen av eiendomsappen. Her er tidligere mottatt offentlig støtte i forbindelse med utvikling av appen for oppfølging av drift av fast eiendom.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som godt. Konsernet har sysselsatt ca 252 årsverk i 2024. Fraværet er på ca 6 % som anses som tilfredsstillende, men det jobbes kontinuerlig for å redusere fraværet. Det har ikke forekommet alvorlige arbeidsulykker i regnskapsåret. Det er etablert gode forsikringsordninger for ansvar, ulykke og pensjon.

Likestilling, diskriminering samt åpenhetslovgivning

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Konsernet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Konsernet har mye av sin virksomhet i bilbransjen og dette er virksomhet der det tradisjonelt har vært utdannet mest mannlige fagarbeidere. Også innenfor administrasjon og salg har kvinner vært underrepresentert innenfor bransjen. Konsernets mål er å øke kvinneandelen.

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn.



Konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. Konsernet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne.

Åpenhetsloven har som formål å fremme virksomheters respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, og sikre allmenheten tilgang til informasjon om hvordan virksomheter håndterer problemstillinger rundt dette. Loven setter krav til hvordan virksomhetens ledelse og styre skal innrette sin aktivitet i forhold til lovgivningen. Konsernet omfattes av loven og har iverksatt en rekke tiltak for å følge opp lovkrav, men dette vil være en kontinuerlig prosess som følges opp løpende fra selskapets ledelse og ansatte. Det vises til nærmere omtale på selskapets hjemmeside.

Styreansvarsforsikring

Konsernet har tegnet forsikring som dekker ansvar for styrerepresentanter og daglige ledere i alle selskapene i konsernet.

Ytre miljø

Selskapets drift påvirker i liten grad det ytre miljø. Olje og annet miljøfarlig spesialavfall behandles i henhold til krav i lovgivning.

Svolvær, 15. april 2025

Thor Drechsler
styreleder



Fullstendighetserklæring/uttalelse fra ledelsen for regnskapsåret 2024

Fra: Soria Holding AS

Til: Nordnorsk Revisjon AS

Ledelsens uttalelse

Vi bekrefter at Nordnorsk Revisjon AS er selskapets revisor og at vilkårene for revisjonsoppdraget er avtalt og akseptert slik de går frem av engasjementsbrev og Standardvilkår 04/2022 mottatt fra revisor.

Oppmerksomheten rettet mot hvitvasking og terrorfinansiering som et samfunnsmessig problem, har økt. Revisjonsforetak tilbyr tjenester som gjør dem godt egnet til å forebygge og avdekke slik virksomhet. Slike foretak er derfor underlagt hvitvaskingsloven. Et av kravene i hvitvaskingsregelverket er å avklare om kunden, nært familiemedlem eller nærstående, er politisk eksponert person (PEP). Gjennom denne uttalelsen bekrefter vi at selskapet ikke har noen politisk eksponert person i ledende posisjon eller som familiemedlem eller nærstående til person i ledende posisjon.

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Soria Holding AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2024.

Formålet er å kunne konkludere på hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Vi bekrefter videre etter beste evne og overbevisning at:

Regnskap

Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av regnskapet, og mener at regnskapet gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Metodene, de viktige forutsetningene og dataene som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater og tilhørende tilleggsopplysninger, er hensiktsmessige og i samsvar med det/de gjeldende rammeverket for finansiell rapportering.

Vi har tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene i regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Alle hendelser etter datoen for regnskapet og forhold som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.

Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet sett som helhet.

Uttalelse fra ledelsen for regnskapsåret 2024 til Nordnorsk Revisjon AS



Skattemelding

Vi har oppfylt vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i skattemeldingen med vedlegg, er korrekte og fullstendige.

Opplysninger som er gitt

Vi har gitt revisor:

- tilgang til alle opplysninger som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
- tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
- ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.

Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.

Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.

Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:

- ledelsen,
- ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
- andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.

Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.

Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.

Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.

Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle vesentlige garantier avgitt til tredjeparter.

Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelser av, eller heftelser på, selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.

Dato: 15.04.2025

Thor Drechsler
Styreleder

Uttalelse fra ledelsen for regnskapsåret 2024 til Nordnorsk Revisjon AS