



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 902 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FITNESS TOPCO AS
Forretningsadresse: c/o Credo Partners AS
Stortingsgata 22
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wilhelm Anton Mohn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	5 565 067	2 796 644
Sum kostnader		5 565 067	2 796 644
Driftsresultat		-5 565 067	-2 796 644
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	30 954	62 427
Sum finansinntekter		30 954	62 427
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	240 518	
Annen rentekostnad			1 880
Sum finanskostnader		240 518	1 880
Netto finans		-209 564	60 547
Resultat før skattekostnad		-5 774 631	-2 736 097
Skattekostnad	12	-925 339	-601 941
Årsresultat		-4 849 292	-2 134 156
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-4 849 292	-2 134 156
Sum overføringer og disponeringer		-4 849 292	-2 134 156



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	1 530 171	604 832
Sum immaterielle eiendeler		1 530 171	604 832
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5,12	258 325 192	242 725 208
Andre langsiktige fordringer	9		453 009
Sum finansielle anleggsmidler		258 325 192	243 178 217
Sum anleggsmidler		259 855 363	243 783 049
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		900 000	
Sum fordringer		900 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		281 753	292 281
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		281 753	292 281
Sum omløpsmidler		1 181 753	292 281
SUM EIENDELER		261 037 116	244 075 330
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 11	2 573 377	2 421 877
Overkurs	8	249 713 812	239 565 405
Ikke registrert kapitalforhøyelse		900 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		253 187 189	241 987 282
Sum egenkapital		253 187 189	241 987 282
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		398 372	40 728
Kortsiktig konserngjeld	6	7 451 555	2 025 000
Annen kortsiktig gjeld			22 320
Sum kortsiktig gjeld		7 849 927	2 088 048
Sum gjeld		7 849 927	2 088 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		261 037 116	244 075 330



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	404 606 213	353 471 309
Annen driftsinntekt		10 956 708	11 075 275
Sum inntekter		415 562 921	364 546 584
Kostnader			
Varekostnad	3,5	21 544 023	18 866 769
Lønnskostnad	2	149 509 700	131 647 333
Avskrivning av driftsmidler		19 845 642	19 785 472
Avskrivning goodwill	3, 5	29 189 931	26 943 684
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		3 746 937
Annen driftskostnad	2	214 940 433	194 383 574
Sum kostnader	4	435 029 729	395 373 769
Driftsresultat		-19 466 808	-30 827 185
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		568 552	101 020
Annen finansinntekt		26 057	26 521
Sum finansinntekter		594 609	127 541
Annen rentekostnad	4	10 455 646	12 483 868
Annen finanskostnad		143 782	66 215
Sum finanskostnader		10 599 428	12 550 083
Netto finans		-10 004 819	-12 422 542
Resultat før skattekostnad		-29 471 627	-43 249 727
Skattekostnad	12	-10 359 959	-1 610 636
Årsresultat	8	-19 111 668	-41 639 091
Minoritetsinteresser	8	-175 827	
Årsresultat etter minoritetsinteresser	8	-18 935 841	



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Andre immaterielle eiendeler	3	4 777 752	3 620 643
Utsatt skattefordel	7	16 607 026	6 440 185
Goodwill	3,5	230 882 827	244 313 825
Sum immaterielle eiendeler		252 267 605	254 374 653
Varige driftsmidler			
Leietakertilpasninger	3	12 588 422	8 509 175
Leide driftsmidler ved finansiell leasing	4	55 211 354	51 722 628
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	18 244 325	15 540 309
Sum varige driftsmidler	12	86 044 101	75 772 112
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	9	1 522 720	3 040 142
Sum finansielle anleggsmidler		1 522 720	3 040 142
Sum anleggsmidler	4	339 834 426	333 186 907
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	12	1 315 404	1 770 697
Sum varer		1 315 404	1 770 697
Fordringer			
Kundefordringer		26 316 852	3 600 813
Andre fordringer		5 961 632	7 323 016
Sum fordringer		32 278 484	10 923 829
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 537 416	29 643 256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 537 416	29 643 256
Sum omløpsmidler		56 131 304	42 337 782



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		395 965 730	375 524 689
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8, 11	2 573 377	2 421 877
Overkurs	8	164 620 399	168 670 602
Ikke registrert kapitalforhøyelse		900 000	
Sum innskutt egenkapital		168 093 776	171 092 479
Opptjent egenkapital			
Minoritetsinteresser		2 174 173	3 050 000
Sum opptjent egenkapital		2 174 173	3 050 000
Sum egenkapital		170 267 949	174 142 479
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	86 327 538	83 325 485
Øvrig langsiktig gjeld	4,8	33 381 077	35 323 409
Sum annen langsiktig gjeld		119 708 615	118 648 894
Sum langsiktig gjeld		119 708 615	118 648 894
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			992 494
Leverandørgjeld		15 044 396	24 811 470
Skyldige offentlige avgifter		9 951 007	8 698 037
Annen kortsiktig gjeld		80 993 763	48 231 315
Sum kortsiktig gjeld		105 989 166	82 733 316
Sum gjeld		225 697 781	201 382 210
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		395 965 730	375 524 689



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 650380

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 902 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FITNESS TOPCO AS
Forretningsadresse: c/o Credo Partners AS
Stortingsgata 22
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wilhelm Anton Mohn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Organisasjonsnr: 928 902 374
FITNESS TOPCO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	5 565 067	2 796 644
Sum kostnader		5 565 067	2 796 644
Driftsresultat		-5 565 067	-2 796 644
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	30 954	62 427
Sum finansinntekter		30 954	62 427
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	240 518	
Annen rentekostnad			1 880
Sum finanskostnader		240 518	1 880
Netto finans		-209 564	60 547
Resultat før skattekostnad		-5 774 631	-2 736 097
Skattekostnad	12	-925 339	-601 941
Årsresultat		-4 849 292	-2 134 156
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-4 849 292	-2 134 156
Sum overføringer og disponeringer		-4 849 292	-2 134 156



Organisasjonsnr: 928 902 374
FITNESS TOPCO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	1 530 171	604 832
Sum immaterielle eiendeler		1 530 171	604 832
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5,12	258 325 192	242 725 208
Andre langsiktige fordringer	9		453 009
Sum finansielle anleggsmidler		258 325 192	243 178 217
Sum anleggsmidler		259 855 363	243 783 049
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		900 000	
Sum fordringer		900 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		281 753	292 281
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		281 753	292 281
Sum omløpsmidler		1 181 753	292 281
SUM EIENDELER		261 037 116	244 075 330
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 11	2 573 377	2 421 877
Overkurs	8	249 713 812	239 565 405
Ikke registrert kapitalforhøyelse		900 000	
Sum innskutt egenkapital		253 187 189	241 987 282
Sum egenkapital		253 187 189	241 987 282
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		398 372	40 728
Kortsiktig konserngjeld	6	7 451 555	2 025 000
Annen kortsiktig gjeld			22 320
Sum kortsiktig gjeld		7 849 927	2 088 048
Sum gjeld		7 849 927	2 088 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		261 037 116	244 075 330



Organisasjonsnr: 928 902 374
FITNESS TOPCO AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	404 606 213	353 471 309
Annen driftsinntekt		10 956 708	11 075 275
Sum inntekter		415 562 921	364 546 584
Kostnader			
Varekostnad	3, 5	21 544 023	18 866 769
Lønnskostnad	2	149 509 700	131 647 333
Avskrivning av driftsmidler		19 845 642	19 785 472
Avskrivning goodwill	3, 5	29 189 931	26 943 684
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		3 746 937
Annen driftskostnad	2	214 940 433	194 383 574
Sum kostnader	4	435 029 729	395 373 769
Driftsresultat		-19 466 808	-30 827 185
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		568 552	101 020
Annen finansinntekt		26 057	26 521
Sum finansinntekter		594 609	127 541
Annen rentekostnad	4	10 455 646	12 483 868
Annen finanskostnad		143 782	66 215
Sum finanskostnader		10 599 428	12 550 083
Netto finans		-10 004 819	-12 422 542
Resultat før skattekostnad		-29 471 627	-43 249 727
Skattekostnad	12	-10 359 959	-1 610 636
Årsresultat	8	-19 111 668	-41 639 091
Minoritetsinteresser	8	-175 827	
Årsresultat etter minoritetsinteresser	8	-18 935 841	



Organisasjonsnr: 928 902 374
FITNESS TOPCO AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Andre immaterielle eiendeler	3	4 777 752	3 620 643
Utsatt skattefordel	7	16 607 026	6 440 185
Goodwill	3,5	230 882 827	244 313 825
Sum immaterielle eiendeler		252 267 605	254 374 653
Varige driftsmidler			
Leietakertilpasninger	3	12 588 422	8 509 175
Leide driftsmidler ved finansiell leasing	4	55 211 354	51 722 628
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	18 244 325	15 540 309
Sum varige driftsmidler	12	86 044 101	75 772 112
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	9	1 522 720	3 040 142
Sum finansielle anleggsmidler		1 522 720	3 040 142
Sum anleggsmidler	4	339 834 426	333 186 907
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	12	1 315 404	1 770 697
Sum varer		1 315 404	1 770 697
Fordringer			
Kundefordringer		26 316 852	3 600 813
Andre fordringer		5 961 632	7 323 016
Sum fordringer		32 278 484	10 923 829
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 537 416	29 643 256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 537 416	29 643 256
Sum omløpsmidler		56 131 304	42 337 782
SUM EIENDELER		395 965 730	375 524 689
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8, 11	2 573 377	2 421 877
Overkurs	8	164 620 399	168 670 602
Ikke registrert kapitalforhøyelse		900 000	
Sum innskutt egenkapital		168 093 776	171 092 479
Opptjent egenkapital			
Minoritetsinteresser		2 174 173	3 050 000
Sum opptjent egenkapital		2 174 173	3 050 000
Sum egenkapital		170 267 949	174 142 479
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	86 327 538	83 325 485
Øvrig langsiktig gjeld	4, 8	33 381 077	35 323 409
Sum annen langsiktig gjeld		119 708 615	118 648 894
Sum langsiktig gjeld		119 708 615	118 648 894
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			992 494
Leverandørgjeld		15 044 396	24 811 470
Skyldige offentlige avgifter		9 951 007	8 698 037
Annen kortsiktig gjeld		80 993 763	48 231 315
Sum kortsiktig gjeld		105 989 166	82 733 316
Sum gjeld		225 697 781	201 382 210
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		395 965 730	375 524 689



Organisasjonsnr: 928 902 374
FITNESS TOPCO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 928 902 374
FITNESS TOPCO AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Resultatregnskap - Mor/konsern

Fitness Topco AS

Morselskap		Konsern				
2024	2023		Note	2024	2023	
Driftsinntekter og driftskostnader						
-	-	Salgsinntekt	1	404 606 213	353 471 309	
-	-	Annen driftsinntekt		10 956 708	11 075 275	
-	-	Sum driftsinntekter		415 562 921	364 546 584	
-	-		7			
-	-	Varekostnad	3,5	21 544 023	18 866 769	
-	-	Lønnskostnad	2	149 509 700	131 647 333	
-	-	Avskrivning av driftsmidler		19 845 642	19 785 472	
-	-	Avskrivning goodwill	3, 5	29 189 931	26 943 684	
-	-	Nedskrivning av driftsmidler	3	-	3 746 937	
5 565 067	2 796 644	Annen driftskostnad	2	214 940 433	194 383 574	
5 565 067	2 796 644	Sum driftskostnader	4	435 029 729	395 373 769	
-	-	Driftsresultat		- 19 466 807	- 30 827 185	
Finansinntekter og finanskostnader						
		Inntekt på investering i datterselskap	5,12			
30 954	62 427	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	-		
-	-	Renteinntekt		568 552	101 020	
-	-	Annen finansinntekt		26 057	26 521	
240 518	-	Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	-		
-	1 880	Annen rentekostnad	4	10 455 646	12 483 868	
-	-	Annen finanskostnad		143 783	66 215	
-	-	Resultat av finansposter		- 10 004 820	- 12 422 542	
-	-	Ordinært resultat før skattekostnad		- 29 471 627	- 43 249 727	
-	-	Skattekostnad på ordinært resultat	12	- 10 359 959	- 1 610 637	
-	-	Ordinært resultat		- 19 111 668	- 41 639 091	
-	-	Årsresultat før minoritet	8	- 19 111 668	- 41 639 091	
-	-	Minoritetsinteresse	8	- 175 827	-	
-	-	Årsresultat etter minoritet	8	- 18 935 841	- 41 639 091	
-	-	Overført fra overkurs				
4 849 292	2 134 156	Avsatt til annen egenkapital				
-	-	Sum overføringer				
- 4 849 292	- 2 134 156					

Penneo Dokumentnøkkel: IW6A-SSHT0-6BP75-GFNJY-2FEKY-ZY1XP



Balanse - Mor/konsern

Fitness Topco AS

Morselskap		Konsern		
2024	2023	Note	2024	2023
Eiendeler				
Anleggsmidler				
Immaterielle eiendeler				
1 530 171	604 832	3	4 777 752	3 620 643
		7	16 607 026	6 440 185
		3,5	230 882 827	244 313 825
1 530 171	604 832		252 267 605	254 374 653
Varige driftsmidler				
-	-	3	12 588 422	8 509 175
-	-	4	55 211 354	51 722 628
-	-	3	18 244 325	15 540 309
-	-	12	86 044 101	75 772 112
Finansielle anleggsmidler				
258 325 192	242 725 208	5,12	-	-
-	-		-	-
-	-		-	-
-	453 009	9	1 522 720	3 040 142
258 325 192	243 178 217		1 522 720	3 040 142
259 855 363	243 783 049	4	339 834 426	333 186 906
Omløpsmidler				
Varelager				
-	-	12	1 315 404	1 770 697
-	-		1 315 404	1 770 697
Fordringer				
900 000	-		26 316 852	3 600 813
900 000	-		5 961 632	7 323 016
			32 278 484	10 923 829
Bankinnskudd, kontanter o.l.				
281 753	292 281		22 537 416	29 643 257
281 753	292 281		22 537 416	29 643 257
1 181 753	292 281		56 131 304	42 337 783
261 037 116	244 075 330		395 965 730	375 524 689

Pennco Dokumentnrøkke: IW6A-SSHT0-6BP75-GFNJY-2FEKY-ZY1XP



Mor		KONTANTSTRØMANALYSE FITNESS TOPCO AS		Konsern	
2024	2023			2024	2023
- 5 774 631	- 2 736 097	Kontantstrøm fra driften		- 29 471 627	- 43 249 727
-	-	Resultat før skattekostnad		-	- 2 336 405
-	-	Periodens betalte skatter		2 452 297	2 721 332
-	-	Rentekostnad finansiell leasing		11 462 226	12 227 909
-	-	Ordinære avskrivninger		-	3 746 937
-	-	Nedskrivning anleggsmidler		8 383 416	7 557 563
-	-	Avskrivning finansiell leasing		29 189 931	26 943 684
-	-	Avskrivning goodwill		455 293	233 214
-	-	Endring i varelager		- 22 716 039	- 2 607 863
357 645	40 728	Endring i leverandørgjeld		- 9 767 075	9 427 057
3 400 169	1 608 706	Endring i andre tidsavgrensninger		32 353 657	16 233 940
- 2 016 817	- 1 086 663	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		22 342 080	30 897 641
-	-	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		- 15 378 004	- 15 019 059
-	-	Utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler		- 700 000	- 3 050 000
- 700 000	3 050 000	Innbetaling ved salg av aksjer i andre foretak		- 11 946 695	- 99 215 290
- 11 943 695	- 36 724 943	Utbetaling ved kjøp av aksjer i andre foretak		- 28 024 699	- 111 184 349
- 12 643 695	- 33 674 943	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter			
		Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter			
		Utbetaling ved nedbetaling av langsiktig gjeld		- 16 697 093	- 17 314 558
	83 325 485	Innbetaling ved opptak av langsiktig gjeld		-	83 325 485
		Innbetaling ved opptak av langsiktig gjeld		18 706 651	-
14 649 984	31 622 308	Innbetaling av egenkapital		14 649 984	30 487 308
		Avdrag finansiell leasing		- 18 082 764	- 15 254 193
14 649 984	31 622 308	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		- 1 423 222	81 244 042
- 10 528	- 3 139 298	Netto likviditetsendring gjennom året		- 7 105 842	957 334
292 281	3 431 579	Likviditetsbeholdning ved periodens begynnelse		29 643 257	28 685 923
281 753	292 281	Likviditetsbeholdning ved periodens slutt		22 537 416	29 643 257

Pennco Dokumentnr: IWI6A-SSHT0-6BP75-GFNJY-2FEKY-ZY1XP



FITNESS TOPCO AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet.

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskaper med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen, og avskrives over forventet levetid.

Salgsinntekter

Hovedinntekten er medlemsavgift til treningssenter som faktureres forskuddsvis, inntekten periodiseres til gjeldende måned. PT-timer kjøpes som klippekort og balanseføres som en forpliktelse frem til PT-timen gjennomføres som utløser inntektsføring. Salg av varer og produkter inntektsføres når salget gjennomføres. Fremleie av lokale og all annen inntekt faktureres i måneden leien gjelder.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balanse. Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet regnskapsføres til nominelt beløp.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter.

Goodwill og immaterielle eiendeler

Goodwill har oppstått i forbindelse med innmatskjøp eller ved aksjekjøp og beregnes ved kjøpstidspunktet og ved konserndannelsen. Goodwill avskrives over forventet levetid. Ved overtakelse av lokaler er kostnadene aktivert og avskrives over leiekontraktens periode.

På grunn av de stabile og langsiktige markedsforholdene og kundeforholdene er avskrivningstiden på goodwill satt til 10 år. I tillegg er vedlikeholdskostnader forutsigbare og konsernet har både vilje og evne til å opprettholde minst samme standard.



FITNESS TOPCO AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger reverseres hvis fortuseningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Aksjer i datterselskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen.

Kostmetoden brukes som prinsipp for investering i datterselskaper.

Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskaper. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Ved verdifall som ikke anses å være av forbigående art vil investeringer nedskrives.

Varebeholdninger

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og påregnelig salgspris med fradrag for salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Pensjoner

Datterselskapene er pliktige til å ha tjenstepensjonsordninger etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapenes pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov og det er kun inngått innskuddsbaserte ordninger.

Årets pensjonskostnad lik betalt innskudd.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Leasing

Finansielle leieavtaler balanseføres under varige driftsmidler. Leieforpliktelsene klassifiseres under annen langsiktig gjeld.

Leieavtalene balanseføres til verdien av vederlaget i leieavtalen. Verdien av vederlaget er nåverdien av leiebetalingene.

Ved beregning av nåverdi benyttes den implisitte renten i leide driftsmidler. Leieavtalene avskrives over konsernets avskrivningsplan. Leiebeløpene fordeles mellom en rentekomponent og en avdragsdel.

Operasjonelle leieavtaler balanseføres ikke. Leiebetalingene regnskapsføres som en driftskostnad og fordeles systematisk over hele leieperioden.

Pennco Dokumentnøkkel: IW16A-SSHT0-6BP75-GFNJY-2FEKY-ZY1XP



FITNESS TOPCO AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

NOTE 1 - Salgsinntekter

Per virksomhetsområde	Konsernet 2024	Konsernet 2023
Omsetning av abonnement trening	347 604 989	315 861 355
Tjenester og produkter tilknyttet trening	42 264 103	45 299 356
Annen omsetning	25 693 829	3 385 873
SUM	415 562 921	364 546 584

Geografisk fordeling	Konsernet 2024	Konsernet 2023
Norge	415 562 921	364 546 584
SUM	415 562 921	364 546 584

Fitness Topco AS har ingen salgsinntekter.

NOTE 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse til revisor, lån til ansatte mm.

Det er ikke utbetalt lønn i Fitness Topco AS for 2024. Antall årsverk er 0.

Konsernet Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	123 726 631	111 383 288
Arbeidsgiveravgift	17 953 479	15 821 832
Pensjonskostnader	3 482 664	2 009 739
Andre ytelser	4 346 926	2 432 474
SUM	149 509 700	131 647 333

Gjennomsnittlig antall årsverk 216 225

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger består av innskuddsbasert ordning, og tilfredsstillende kravene i denne lov.

Fitness Topco AS har ikke daglig leder, og det er ikke kostnadsført styrehonorar i eierperioden.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2024 utgjør kr 150 500, eks. mva.

	Morselskapet	Konsernet
Lovpålagt revisjon	60 000	1 627 576
Andre tjenester	90 500	593 125
Sum honorar til revisor	150 500	2 220 701



FITNESS TOPCO AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

NOTE 3 - Immaterielle eiendeler og varige driftsmidler

Konsernet	Treningsapparater og annet utstyr		Sum
	Leietakertilpasninger		
Anskaffelseskost 01.01.24	16 575 834	195 770 759	212 346 593
Tilganger	5 733 364	7 654 957	13 388 321
Avganger	0	488	488
Anskaffelseskost 31.12.24	22 309 198	203 425 228	225 734 426
Akkumulerte av- og nedskrivninger	9 720 776	185 180 903	194 901 679
Bokført verdi pr. 31.12.24	12 588 422	18 244 325	30 832 747
Periodens av- og nedskrivninger	2 750 785	7 241 254	9 992 039
Økonomisk levetid	10 år	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

	Immaterielle eiendeler		Sum
		Goodwill	
Anskaffelseskost 01.01.24	13 989 791	278 685 544	292 675 335
Tilganger	2 023 613	13 848 605	15 872 218
Avganger	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.24	16 013 404	292 534 149	308 547 553
Akkumulerte av- og nedskrivninger	11 235 652	61 651 323	72 886 975
Bokført verdi pr. 31.12.24	4 777 752	230 882 827	235 660 579
Periodens av- og nedskrivninger	1 470 187	29 189 931	30 660 118
Økonomisk levetid	5 år	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Selskapet har kjøpt opp mange treningsselskaper med forskjellige avskrivningsprofiler, derfor så man behovet for å sammenstille disse i en felles avskrivningsprofil. Levetiden på driftsmidlene ble derfor vurdert på nytt og alle like driftsmidlene fikk lik avskrivningsprofil ut fra antatt økonomisk levetid. Generelt hadde mange selskaper for aggressive avskrivninger altså for kort økonomisk levetid på driftsmidlene.

Knekkpunktmetoden er benyttet, hvor estimatendringen resultatføres gjennom reduserte avskrivninger over gjenværende brukstid på driftsmidlet. En endring av avskrivningsplan er endring av regnskapestimat. Virkningen av estimatendringen er fordelt over gjenværende brukstid ihht NRS 5.4. Effekten på regnskapet er reduserte avskrivninger per år og forlenget økonomisk levetid på driftsmidlet.

Penneo Dokumentnøkkel: IW16A-SSHT0-6BP75-GFNJY-2FEKY-ZY1XP



FITNESS TOPCO AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

NOTE 4 - Finansiell leasing

Balanseført verdi av leieavtaler	2024
Avlagt regnskap 2023	33 222 538
Effekt korrigering tidligere års feil	18 574 341
Korrigert anskaffelseskost 01.01.24	101 662 488
Fusjon Topptrening AS	276 252
Tilgang leasing	11 687 194
Avgang leasing	91 304
Anskaffelseskost 31.12.24	113 534 631
Akk. avskrivninger 31.12.24	58 323 276
Balanseført verdi 31.12	55 211 354

Årets avskrivning på balanseførte leieavtaler 8 383 416

Kortsiktig andel av leieforpliktelse 12 158 528

Langsiktig andel av leieforpliktelse 21 222 549

Tilhørende leasing forpliktelse er balanseført med kr 33 381 077 som langsiktig gjeld til kredittinstitusjon.

Rentekostnader i 2024 utgjør kr 2 452 297.

Oversikt over resterende estimerte leiebetalinger	2024	2023	2023*
Neste år	13 840 542	14 351 977	14 099 906
1 til 5 år	22 164 873	24 718 228	22 562 721
Etter 5 år	65 795	115 141	0
Sum resterende estimerte leiebetalinger	36 071 210	39 185 346	36 662 627

Nåverdi estimerte leiebetalinger	2024	2023	2023*
Neste år	12 158 528	12 178 453	13 595 664
1 til 5 år	21 206 337	23 082 312	19 626 874
Etter 5 år	16 212	62 644	0
Sum nåverdi estimerte leiebetalinger	33 381 077	35 323 409	33 222 538

*Avlagt regnskap 2023

Det eksisterer rett til forlenget leie eller kjøp av eiendelen samt andre utvidelsesklausuler og betingelsene til avtalene.

De ulike leasingaktørene har pant i leasingobjektene som sikkerhet for de inngåtte avtalene.

NOTE 5 - Selskaper i konsernet

	Eies av	Kontor	Stemmeandel
Fitness Invest AS	Fitness Topco AS & Fitness		
Fitness Mipco AS	Mipco AS	Oslo	100 %
Mova Group AS	Fitness Topco & ansatte	Oslo	31,8 %
Mova AS	Fitness Invest AS	Oslo	100 %
Sprek Fritid Skien AS	Mova Group AS	Oslo	100 %
	Mova Group AS	Skien	100 %

Virksomheter som er kjøpt i løpet av 2024	Eies av	Oppkjøpsdato
Topptrening AS (fusjonert med Mova AS)	Mova Group	03.07.2024
Sprek Fritid Skien AS (Fusjonert med Mova AS, 2025)	Mova Group	27.11.2024

Tilført goodwill som følge av årets oppkjøp 14 298 516



FITNESS TOPCO AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

NOTE 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Morselskapet

Mellomværende med selskap i samme konsern	2024	2023
Andre kortsiktig gjeld, mot Fitness Invest AS	7 451 555	2 025 000
	<u>7 451 555</u>	<u>2 025 000</u>
Konsernfordring Fitness Topco AS	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

Konsernmellomværende er rentebelastet og utgjør for 2024 kr 30 954 i renteinntekt og kr 240 518 i rentekostnad.

Konsernkontoordning	Innskudd
Fitness Invest AS	-23 216 776
Mova Group AS	5 202 653
Mova AS	30 503 072
	<u>12 488 949</u>

Mova Group AS og Mova AS inngår i Fitness Invest AS sin konsernkontoordning i Sparebank 1 SR-Bank ASA. Per 31.12.2024 hadde konsernet innskudd på konsernkonto på totalt MNOK 12,4.

NOTE 7 - Skatt

Morselskapet	2024	2023
Årets skattekostnad		
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	-925 339	-601 941
Skattekostnad	-925 339	-601 941
Skattepliktig inntekt		
Ordinært resultat før skattekostnad	-5 774 631	-2 736 097
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Mottatt (-avgitt) konsernbidrag	0	0
Grunnlag betalbar skatt	<u>-5 774 631</u>	<u>-2 736 097</u>
Skattesats 22%	<u>-1 270 419</u>	<u>-601 941</u>
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Betalbar skatt på mottatt / (avgitt) konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



FITNESS TOPCO AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	2023	2023
Forskjeller som utlignes:		
Andre forskjeller	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 955 323	-2 749 238
Inngår ikke i beregningen av utsatt skattefordel	0	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-6 955 323	-2 749 238
Utsatt skatt / skattefordel (-) i balansen	-1 530 171	-604 832
Skattesats	22 %	22 %
Konsernregnskapet	2024	2023
Årets skattekostnad		
Betalbar skatt	0	-
Endring utsatt skatt	- 10 359 959	- 1 610 637
Skattekostnad	- 10 359 959	- 1 610 637
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
Betalbar skatt	-	-
Betalbar skatt i balansen	-	-
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	2024	2023
Forskjeller som utlignes:		
Varige driftsmidler	- 11 816 908	- 15 960 823
Fordringer	- 2 337 651	- 3 535 311
Balanseførte leieavtaler	664 121	3 734 941
Andre forskjeller	-	338 803
Sum midlertidige forskjeller	- 13 490 438	- 16 099 996
Akkumulert fremførbart underskudd	-108 429 902	100 445 312
Inngår ikke i beregningen av utsatt skattefordel	0	-
Inngår ikke i beregningen av utsatt skattefordel	46 433 860	87 271 740
Grunnlag for utsatt skattefordel	- 75 486 480	29 273 568
Utsatt skatt / skattefordel (-) i balansen	- 16 607 026	6 440 185
Skattesats	22 %	22 %

Penneo Dokumentnrøkke: IW16A-SSHT0-6BP75-GFNJY-2FEKY-ZY1XP



FITNESS TOPCO AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

NOTE 8 - Egenkapital

Morselskapet

	Aksjekapital	Overkurs	Sum
Egenkapital 01.01.	2 421 877	239 565 405	241 987 282
Kapitalforhøyelse*	160 500	15 889 484	16 049 984
Andre endringer	-	785	785
Årets resultat	-	4 849 292	4 849 292
Egenkapital per 31.12.	2 582 377	250 604 812	253 187 189

Konsernet

	Aksjekapital	Overkurs	Sum
Egenkapital 01.01. avlagt	2 421 877	171 720 602	174 142 479
Kapitalforhøyelse*	160 500	15 889 484	16 049 984
Andre endringer	-	-812 846	-812 846
Årets resultat	-	-19 111 668	-19 111 668
Egenkapital per 31.12.	2 582 377	167 685 572	170 267 949

*Totalt av årets kapitalforhøyelser, utgjør kr 9 000 i aksjekapital og og kr 891 000 i overkurs vedtatt ikke-registrert kapitalforhøyelse (registrert i Brønnøysundregisteret 03.02.25).

Inngående minoritetsinteresse	3 050 000
Resultatandel minoritetsinteresse	- 175 827
Utgang minoritet	- 700 000
Utgående minoritetsinteresse	2 174 173

Korrigerings av tidligere års feil

Konsernet gjennomførte en rekke oppkjøp og fusjoner i 2023. Som følge av sammenslåing av flere foretak som var betegnet som små foretak har man harmonisert regnskapsprinsippene tilknyttet finansiell leasing. Dette ble innarbeidet i regnskapet for 2023 med effekt fra 1.1.2023. Selskapets datterselskap har i løpet av 2024 gjennomgått alle leasingavtaler og beregning levetid og avskrivningsplan ikke var i samsvar med den aktuelle eiendelen. Parallelt med dette har man i tillegg indentifisert at det ved gjennomføring av ovennevnte fusjoner har tatt inn fordringsposter som var feilaktige.

Beløpene er vurdert til å være vesentlig og sammenligningstallene er omarbeidet i tråd med reglene i Regnskapsloven § 7-3.

For konsernet medfører korrigerings en forskyvning i sammensetningen av balansen hvor residualen medfører redusert goodwill, da effektene skulle vært hensyntatt i tidligere oppkjøpsanalyse.

Sammenligningstallene for resultatregnskapet til konsernet er endret i tråd med endringene i datterselskapet.

Endringene i sammenligningstallene er illustrert i tabellen på neste side.

Penneo Dokumentnøkkel: IW6A-SSHT0-6BP75-GFNJY-2FEKY-ZY1XP



FITNESS TOPCO AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

	Avlagte sammenligningstall	Korrigerte sammenligningstall	Endring
Endringer i balansen			
Utsatt skattefordel	8 534 846	6 440 185 -	2 094 661
Leide driftsmidler	33 222 538	51 722 628	18 500 090
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	15 466 058	15 540 309	74 251
Kundefordringer	7 034 621	3 600 813 -	3 433 808
Andre kortsiktige fordringer	8 010 618	7 323 016 -	687 602
Forpliktelse leide driftsmidler	33 222 538	35 323 409 -	2 100 871
Annen kortsiktig gjeld	48 607 366	48 231 315	376 051
Netto korreksjoner ført mot goodwill			10 633 450
Endringer i resultatregnskapet			
Avskrivninger	24 760 770	19 785 472 -	4 975 298
Kostnadsført leie / andre driftskostnader	194 904 634	194 383 574 -	521 060
Rentekostnader	13 185 531	12 483 868 -	701 663
Netto resultateffekt			- 6 198 021

NOTE 9 - Fordringer som forfaller senere enn ett år

	Morselskapet 2024	Konsernet 2024
Andre langsiktige fordringer	0	1 522 720

NOTE 10 - Bankinnskudd

	Morselskapet 2024	Konsernet 2024
Bundet bankinnskudd		
Skattetrekkkonto	0	5 994 991
Depositum	0	411 000
SUM	0	6 405 991

NOTE 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er kr 2 573 377 og består av 257 337 656 A-aksjer og 1 C-aksje à pålydende kr 0,01.

Aksjonærer i Fitness Topco AS	A-aksjer	C-aksjer	Eierskap i %
Credo II AS	124 872 297	1	48,5 %
Credo II Co-invest AS	30 108 982		11,7 %
Øvrige aksjonærer	102 356 377		39,8 %
Totalt	257 337 656	1	100 %

Samtlige av styrets medlemmer er indirekte aksjonærer i Fitness Topco AS.



FITNESS TOPCO AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

NOTE 12 - Langsiktig gjeld - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser

SpareBank 1 SR-Bank ASA har førsteprioritet for selskapets aksjer, kundefordringer, varelager og driftsmidler iht. tabellen under.

Sikkerhetsdepot - SpareBank 1 SR-Bank ASA	Pålydende
Kundefordringer	300 000 000
Varelager	300 000 000
Driftsmidler	300 000 000
Aksjer	300 000 000
Sum balanseført verdi for pantsatte eiendeler	Konsern
Kundefordringer	26 316 852
Varelager	1 315 404
Driftsmidler	86 044 101
Selskapets saldo i konsernkontoordningen	12 488 949
Bevilget ramme på konsernkontoen	20 000 000

Garantier

Mova Group AS har på vegne av MOVA AS stilt følgende morselskapsgarantier i forbindelse med husleieavtaler i heleide datterselskaper for NOK 16 093 000.

Bankgarantier stilt på vegne av Fitness Invest AS i forbindelse med husleieavtaler i heleide datterselskaper for NOK 17 487 958.

Ubenyttet kredittramme på byggelån er 31.12.24 MNOK 77.

NOTE 13 - Hendelser etter balansedag

For å styrke sin strategiske posisjon i treningscentermarkedet har Mova ultimo 2024 og inn i 2025 foretatt ytterligere 3 oppkjøp, som inkluderer 15 treningsentre og 20 000 medlemmer på det sentral Øst- og Vestlandet. Utover dette har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anton Mohn, Wilhelm

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-973307

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-21 16:13:42 UTC



Amundsen, Trygve Årstein H.

Styremedlem

På vegne av: Fitness Topco

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-354401

IP: 46.15.xxx.xxx

2025-06-23 18:35:14 UTC



Evensen, Victor Ring

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2103359

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-24 11:51:46 UTC



Bjørdal, Elisabeth

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2662300

IP: 213.161.xxx.xxx

2025-06-25 12:29:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IW/6A-5SHT0-6BP75-GFNJY-2FEKY-ZY1XP

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



MOVA

ÅRSBERETNING FOR 2024 FOR KONSERNET FITNESS TOPCO AS

Fitness Topco AS ble dannet i 2022 gjennom flere oppkjøp i treningsbransjen. Konsernet er eier av treningskjeden MOVA gjennom Fitness Invest AS, MOVA Group AS og MOVA AS. Den operasjonelle aktiviteten i gruppen skjer fra MOVA Group AS og MOVA AS. MOVA har hovedkontor i Oslo og aktivitet i vest-, sør- og øst-Norge.

Ambisjonen er gjennom videre oppkjøp og organisk vekst å utvikle Mova til en kompetansedrevet multilokal aktør innen trening og helse. Virksomheten har vokst betydelig og består ved årsslutt 2024 av 80 treningssenter, 65 000 medlemmer og ca. 1100 ansatte i Norge. MOVA har som ambisjon å være den mest inkluderende aktøren i våre regioner, og ønsker å motivere til treningsglede, trivsel og bevegelse.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av selskapet og konsernets virksomhet og stilling per 31.12.2024.

Det har ikke inntrådt negative forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av konsernets stilling.

Økonomiske resultater og finansiell stilling konsern

Selskapet har ingen inntekter. Konsernets aktivitet består primært av medlemsinntekter fra salg av medlemskap på treningssentre, samt tilhørende tjenester som personlig trening og ernæringsprodukter, med mer.

MOVA ble etter oppkjøp og fusjoner i 2023 pliktig til å balanseføre både eiendeler og forpliktelser relatert til finansielle leasingavtaler. En gjennomgang av alle leasingavtaler i 2024 har medført en reberegning av eiendeler og forpliktelser i selskapet MOVA AS og i konsernet. Dette har gitt regnskapsmessige effekter i form av at avskrivningsgrunnlaget på de underliggende aktiva har blitt harmonisert. Et arbeid er også gjort mht. vurdering av fordringsmassene fra de innfusjonerte selskaper. Endringer fra dette arbeidet medfører en forbedring av 2023-resultatet i MOVA på 6,2 mill. kr. og reduksjon goodwill på 10,6 mill. kr. inkl. skattekostnad ved endringene. Sammenligningstallene for 2023 for konsernet er tilsvarende omarbeidet slik at balanse- og resultatposter for fjoråret reflekterer korrigeringene.

Konsernregnskapet viser en omsetningsøkning på 51,0 mill. kr. fra 2023 til 415,6 mill. kr. 2024. Økningen kommer både via oppkjøpte virksomheter og underliggende vekst. Driftskostnader utgjør i 2024 435,0 mill.kr. sammenlignet med 395,4 mill. kr. i 2023. 2024 påvirkes av, foruten oppkjøp av nye sentere, økte kostnader ifm. etablering av kjedevirksomhet.

Driftsresultat for 2024 ble -19,5 mill. kr., mot -30,8 mill. kr. i 2023. Driftsresultat korrigert for av- og nedskrivninger (EBITDA) ble i 2024 29,7 mill. kr., som er 9,9 mill. kr. bedre enn i 2023. Netto finanskostnader ble i 2024 -10,0 mill. kr, en reduksjon fra -12,4 mill.kr. i 2023. Årsts skattekostnad ble positiv med 10,4 mill. kr., som i vesentlig grad forklares av midlertidige forskjeller og utsatt skatt. Årets resultat ble negativt med -19,1 mill. kr. sammenlignet med -41,6 mill.kr i 2023.

Totalkapitalen var 396,0 mill.kr. per 31.12.2024, sammenlignet med 375,5 mill.kr. per 31.12.2023. Egenkapitalen pr 31.12.2024 var 170,3 mill.kr., mot 174,1 mill. kr. i 2023, og egenkapitalandelen anses som tilfredsstillende på 43,0 % av totalkapitalen per 31.12.2024. En vesentlig økning i eiendeler i 2024 er knyttet investering i driftsmidler/treningsutstyr og økning i kundefordringer ved forskuddsfakturering. Langsiktig gjeld per 31.12.2024 var 119,7 mill. kr. forklart av samlet bank- og leasing gjeld, og samlet sett på nivå med 2023. Kortsiktig gjeld per 31.12.2024 var 106,0 mill. kr. i 2024, opp fra 82,7 mill. kr. i 2023. Økningen i kortsiktig gjeld forklares vesentlig av periodiserte inntekter, bl.a. forskudd medlemsavgifter og PT-kort.

MOVA

Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter er positiv i 2024 med 22,3 mill. kr. sammenlignet med 30,9 mill. kr. i 2023. Den operasjonelle kontantstrøm fra resultat har utviklet seg positivt fra 2023, men har samlet sett en negativ utvikling grunnet innføring av forskuddsfakturering og fordringsmasser og endring i leverandørgjeld. Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter er -28,0 mill. kr. i 2024 mot -111,2 mill. kr. i 2023, hvor lavere oppkjøpsaktivitet i 2024 mot 2023 er en vesentlig forklaring. Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter er -1,4 mill. kr. i 2024 mot 81 mill. kr. i 2023, også vesentlig forklart av lavere oppkjøpsaktivitet enn i 2023. Netto likviditetsendring i 2024 er -7,1 mill. kr. og likviditet ved utgangen av 2024 er 22,5 mill. kr. Den likviditetsmessige stilling per 31.12.24 vurderes som god.

Regnskapet til morselskapet og disponering av resultat

Fitness Topco AS har ingen operasjonelle driftsaktiviteter knyttet til eierskap av Fitness Invest AS, MOVA Group AS og MOVA AS. De vesentligste kostnader i morselskapet er knyttet til transaksjoner og eierkostnader. Disponeringen av årets underskudd på -4,8 mill. kr. foreslås dekket av overkurs/egenkapital.

Fremtidsutsikter

For å styrke sin strategiske posisjon i treningssentermarkedet har MOVA ultimo 2024 og inn i 2025 foretatt ytterligere 3 oppkjøp, som inkluderer 15 treningssentre og 20 000 medlemmer på det sentrale Øst- og Vestlandet.

Utover dette har det ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.

Konsernet er godt posisjonert for videre vekst. Siden etableringen i 2022 har oppkjøpte selskaper blitt fusjonert og en felles organisasjon er etablert for å videreutvikle tilbudet til medlemmene på våre treningssentre. Videre har konsernet en sterk finansiell balanse som muliggjør vekst gjennom partnerskap med flere treningskjeder og frittstående treningssentre.

Risikofaktorer

De økonomiske risikofaktorer for konsernet er primært gjennom medlemsinntekter og tilhørende inntekter, men også endringer i markedstrender, konkurransesituasjon, endringer i regulatoriske krav, økte priser, økte renter, økte energikostnader og endringer i forbrukernes preferanser. Konsernet vurderer løpende risikoreducerende tiltak gitt markedssituasjonen konsernet opererer i.

Bærekraft og samfunnsansvar

MOVA er opptatt av bærekraftig forretningsdrift og samfunnsansvar. Konsernet har etablert en bærekraftstrategi fokusert på å tilrettelegge for trening for alle, sikre et lavt miljøavtrykk på våre sentre, samt tiltrekke, utvikle og beholde et mangfold av talentfulle mennesker gjennom å fokusere på et sterkt verdiforslag til eksisterende og potensielle nye ansatte.

Konsernet vil offentliggjøre en aktsomhetsvurdering etter Åpenhetsloven i henhold til gjeldene frister. Dette vil offentliggjøres på konsernets nettside MOVA.no.

Fortsatt drift

Den underliggende virksomheten i Mova har utviklet seg positivt i 2024 og ledelsen ser gode utsikter til at den positive trenden fortsetter. Regnskapet er fremlagt med forutsetning om fortsatt drift for konsernet.



MOVA

Ansvarsforsikring

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er tegnet ansvarsforsikring for styremedlemmer i MOVA. Forsikringen dekker styremedlemmers erstatningsansvar.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Fitness TopCo AS har ingen ansatte. Konsernet MOVA er en landsdekkende, privat treningssenterkjede som per årsslutt 2024 hadde 80 treningssentre og rundt 1 100 ansatte, hvorav omtrent 125 er fastlønnede stillinger og resterende er på timelønn. Konsernet har ansatte i en rekke roller, inkludert personlige trenere, resepsjonister, instruktører, rengjøringspersonell, senterledere og administrasjon. Av de ansatte er omtrent 27% menn og 73% kvinner, en fordeling som er relativt lik både for fastlønnede og timelønnede. Antall årsverk i konsernet i 2024 er 208.

MOVA har en visjon om å gjøre trening tilgjengelig for alle og er opptatt av å skape et trygt og inkluderende arbeidsmiljø.

Sykefraværet i konsernet i 2024 var på 4,1%, hvorav 4,8% for kvinner og 2,3% for menn. Det ble ikke innrapportert skader og ulykker på arbeidsplassen i løpet av året.

I tråd med likestillings og diskrimineringsloven har MOVA gjennomført følgende aktiviteter for å fremme likestilling og hindre diskriminering:

- **Kartlegging:** MOVA har kartlagt kjønnsbalanse og stillingskategorier på tvers av alle sentre og hovedkontor, og det er gjort en gjennomgang av interne rekrutteringsrutiner for å sikre at ansettelser skjer på ikke-diskriminerende grunnlag. Det er videre etablert rutiner for håndtering av varsler og trakassering.
- **Forebyggende og fremmende tiltak:** I MOVA stilles det krav om mangfold og likebehandling ved rekruttering, både internt og eksternt. Ledelsen har fått opplæring i inkluderende ledelse og håndtering av mangfold, og det er gjennomført medarbeiderundersøkelser som inkluderer spørsmål om opplevd likebehandling og trivsel. I medarbeiderundersøkelsen fra 2025 fremkom det at den generelle trivsel på arbeidsplassene i selskapet er god med en gjennomsnittlig medarbeidertilfredshet på 4, der 5 er best.
- **Tilrettelegging og fleksibilitet:** MOVA har rutiner for individuell tilrettelegging ved graviditet, sykdom, funksjonsnedsettelse og andre behov. Deltidsansatte og ansatte med varierende arbeidstid inkluderes i utviklings- og karrieremuligheter.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet medfører ikke forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Konsernets virksomhet er å drive treningssentre i Norge. Dette medfører ikke betydelig forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø. Konsernets negative påvirkning på ytre miljø stammer i hovedsak fra forbruk av strøm, treningsutstyr og avfall på sentrene, samt reisevirksomhet blant ansatte.

Disponering av årets resultat

Årsresultatet for selskapet ble negativt med -4,8 mill. kr. i 2024 og overføres mot overkurs og egenkapital.



MOVA

Oslo, 17.6.2024

Wilhelm Anton Mohn
Styreleder

Victor Ring Evensen
Styremedlem

Elisabeth Bjørdal
Styremedlem

Trygve Årstein Hamnebugt Amundsen
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 66EFW-KFTB8-PSSCP-8SURI-EX4H3-OFPSL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anton Mohn, Wilhelm

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-973307

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-21 16:13:42 UTC



Amundsen, Trygve Årstein H.

Styremedlem

På vegne av: Fitness Topco

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-354401

IP: 46.15.xxx.xxx

2025-06-23 18:35:14 UTC



Evensen, Victor Ring

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2103359

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-24 11:51:46 UTC



Bjørdal, Elisabeth

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2662300

IP: 213.161.xxx.xxx

2025-06-25 12:29:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 66EFW-KFTB8-RSSCP-8SURI-EX4H3-OFPSL

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Fitness Topco AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fitness Topco AS.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettvise bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Bronken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bronken, Alexander

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-757407

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-26 05:16:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ST8PL-CHOMY-IODBW-ABKRD-OWB74-JH8AF

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.