



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 812 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORKANGER BYGG AS
Forretningsadresse: Strandveien 43
7067 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		327 690	1 293 613
Annen driftsinntekt		9 412 292	8 114 072
Sum inntekter		9 739 982	9 407 686
Kostnader			
Varekostnad		237 643	168 455
Lønnskostnad		5 640	24 440
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 136 984	1 465 384
Annen driftskostnad	2	3 368 804	3 663 508
Sum kostnader		4 749 071	5 321 788
Driftsresultat		4 990 911	4 085 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 735 148	1 771 997
Annen renteinntekt		6 639	11 398
Sum finansinntekter		1 741 787	1 783 395
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		27 831	
Annen rentekostnad		2 104 037	2 538 184
Sum finanskostnader		2 131 868	2 538 184
Netto finans		-390 081	-754 788
Ordinært resultat før skattekostnad		4 600 830	3 331 109
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 028 134	739 944
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 572 696	2 591 165
Årsresultat		3 572 696	2 591 165
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 572 696	2 591 165
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	1 577 392	1 939 380



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer annen egenkapital	4	1 995 304	651 785
Sum overføringer og disponeringer		3 572 696	2 591 165



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 209 493	1 315 204
Sum immaterielle eiendeler		1 209 493	1 315 204
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	34 086 320	34 771 108
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	11 242	22 483
Sum varige driftsmidler		34 097 562	34 793 591
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		54 300 408	54 075 004
Investeringer i aksjer og andeler	6	11 567 700	11 567 700
Andre langsiktige fordringer		651 824	629 426
Sum finansielle anleggsmidler		66 519 932	66 272 131
Sum anleggsmidler		101 826 987	102 380 926
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		184 800	5 455
Andre kortsiktige fordringer		198 000	189 717
Sum fordringer		382 800	195 172
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 071 658	1 769 480
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 071 658	1 769 480
Sum omløpsmidler		2 454 458	1 964 652
SUM EIENDELER		104 281 445	104 345 578



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	800 000	800 000
Overkurs		800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 531 212	5 535 908
Sum opptjent egenkapital		7 531 212	5 535 908
Sum egenkapital		9 131 212	7 135 908
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	91 975 000	94 275 000
Sum annen langsiktig gjeld		91 975 000	94 275 000
Sum langsiktig gjeld		91 975 000	94 275 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		172 001	17 079
Betalbar skatt		477 517	27 369
Skyldig offentlige avgifter		5 640	14
Kortsiktig konserngjeld		2 022 298	2 486 384
Annen kortsiktig gjeld		497 777	403 824
Sum kortsiktig gjeld		3 175 233	2 934 670
Sum gjeld		95 150 233	97 209 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 281 445	104 345 578



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 211776

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 812 309
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORKANGER BYGG AS
Forretningsadresse: Strandveien 43
7067 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 812 309
ORKANGER BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		327 690	1 293 613
Annen driftsinntekt		9 412 292	8 114 072
Sum inntekter		9 739 982	9 407 686
Kostnader			
Varekostnad		237 643	168 455
Lønnskostnad		5 640	24 440
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 136 984	1 465 384
Annen driftskostnad	2	3 368 804	3 663 508
Sum kostnader		4 749 071	5 321 788
Driftsresultat		4 990 911	4 085 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 735 148	1 771 997
Annen renteinntekt		6 639	11 398
Sum finansinntekter		1 741 787	1 783 395
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		27 831	
Annen rentekostnad		2 104 037	2 538 184
Sum finanskostnader		2 131 868	2 538 184
Netto finans		-390 081	-754 788
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 028 134	739 944
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 572 696	2 591 165
Årsresultat		3 572 696	2 591 165
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 572 696	2 591 165
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	1 577 392	1 939 380
Overføringer annen egenkapital	4	1 995 304	651 785
Sum overføringer og disponeringer		3 572 696	2 591 165





Organisasjonsnr: 915 812 309
ORKANGER BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 209 493	1 315 204
Sum immaterielle eiendeler		1 209 493	1 315 204
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	34 086 320	34 771 108
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	11 242	22 483
Sum varige driftsmidler		34 097 562	34 793 591
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		54 300 408	54 075 004
Investeringer i aksjer og andeler	6	11 567 700	11 567 700
Andre langsiktige fordringer		651 824	629 426
Sum finansielle anleggsmidler		66 519 932	66 272 131
Sum anleggsmidler		101 826 987	102 380 926
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		184 800	5 455
Andre kortsiktige fordringer		198 000	189 717
Sum fordringer		382 800	195 172
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 071 658	1 769 480
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 071 658	1 769 480
Sum omløpsmidler		2 454 458	1 964 652
SUM EIENDELER		104 281 445	104 345 578
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	800 000	800 000
Overkurs		800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 531 212	5 535 908
Sum opptjent egenkapital		7 531 212	5 535 908
Sum egenkapital		9 131 212	7 135 908
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	91 975 000	94 275 000
Sum annen langsiktig gjeld		91 975 000	94 275 000
Sum langsiktig gjeld		91 975 000	94 275 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		172 001	17 079
Betalbar skatt		477 517	27 369
Skyldig offentlige avgifter		5 640	14
Kortsiktig konserngjeld		2 022 298	2 486 384
Annen kortsiktig gjeld		497 777	403 824
Sum kortsiktig gjeld		3 175 233	2 934 670
Sum gjeld		95 150 233	97 209 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 281 445	104 345 578



Organisasjonsnr: 915 812 309
ORKANGER BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Orkanger Bygg AS**

Organisasjonsnr. 915812309

Utarbeidet av:

Regnskapshuset Borg AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Strandveien 43
7067 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 922364184



Orkanger Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		327 690	1 293 613
Annen driftsinntekt		9 412 292	8 114 073
Sum driftsinntekter		9 739 982	9 407 686
Driftskostnader			
Varekostnad		237 643	168 455
Lønnskostnad		5 640	24 440
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 136 984	1 465 384
Annen driftskostnad	2	3 368 804	3 663 508
Sum driftskostnader		4 749 071	5 321 788
DRIFTSRESULTAT		4 990 911	4 085 897
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		1 735 148	1 771 997
Annen renteinntekt		6 639	11 398
Sum finansinntekter		1 741 787	1 783 395
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		27 831	0
Annen rentekostnad		2 104 037	2 538 184
Sum finanskostnader		2 131 868	2 538 184
NETTO FINANSPOSTER		(390 081)	(754 788)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 600 830	3 331 109
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 028 134	739 944
ORDINÆRT RESULTAT		3 572 696	2 591 165
ÅRSRESULTAT		3 572 696	2 591 165
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	4	1 577 392	1 939 380
Overføringer annen egenkapital	4	1 995 304	651 785
SUM OVERF. OG DISP.		3 572 696	2 591 165



Orkanger Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 209 493	1 315 204
Sum immaterielle eiendeler		1 209 493	1 315 204
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	34 086 320	34 771 108
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	11 242	22 483
Sum varige driftsmidler		34 097 562	34 793 591
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		54 300 408	54 075 004
Investeringer i aksjer og andeler	6	11 567 700	11 567 700
Andre langsiktige fordringer		651 824	629 427
Sum finansielle anleggsmidler		66 519 932	66 272 131
SUM ANLEGGSMIDLER		101 826 987	102 380 926
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		184 800	5 455
Andre kortsiktige fordringer		198 000	189 717
Sum fordringer		382 800	195 172
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 071 658	1 769 480
SUM OMLØPSMIDLER		2 454 458	1 964 652
SUM EIENDELER		104 281 445	104 345 578
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	800 000	800 000
Overkurs		800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 531 212	5 535 908
Sum opptjent egenkapital		7 531 212	5 535 908
SUM EGENKAPITAL		9 131 212	7 135 908
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	91 975 000	94 275 000
Sum annen langsiktig gjeld		91 975 000	94 275 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		91 975 000	94 275 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		172 001	17 079
Betalbar skatt		477 517	27 369
Skyldig offentlige avgifter		5 640	14
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		2 022 298	2 486 384
Annen kortsiktig gjeld		497 777	403 824
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 175 233	2 934 670
SUM GJELD		95 150 233	97 209 670

Årsregnskap for Orkanger Bygg AS

Organisasjonsnr. 915812309



Orkanger Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 281 445	104 345 578

Trondheim, 06.04.2022

Kent Ranum
styrets leder

Øyvind Antonsen
Styremedlem



Orkanger Bygg AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og følgerlig ingen pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale.

Fortsatt Drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Selskapet er foreløpig ikke hardt rammet som følge av covid-19 situasjonen, da selskapet driver med utleie av fast eiendom og selskapet ikke har ansatte. Styret er imidlertid klar over at covid-19 situasjonen kan påvirke leietakeres økonomi slik at leietakere kan få utfordringer med å etterleve sine forpliktelser etter leiekontrakten, men så langt synes ikke leietakeres virksomhet å være påvirket i særlig grad av covid-19 situasjonen.



Orkanger Bygg AS

Noter 2021



Orkanger Bygg AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	49 129 886	33 724	49 163 610
+ Tilgang	299 000	0	299 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	49 428 886	33 724	49 462 610
Akk. av/nedskr. pr 1/1	14 358 778	11 241	14 370 019
+ Ordinære avskrivninger	1 125 743	11 241	1 136 984
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	15 484 521	22 482	15 507 003
Balanseført verdi pr 31/12	33 944 365	11 242	33 955 607

Prosentst for ord. avskr. 0-20

sentsaDet er bokført anlegg under utførelse pr 31.12.2021 , NOK 141 955,-

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	38 603	15 500
Totalt	38 603	15 500

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2021	2020
Betalbar skatt	477 517	27 369
Skatteeffekt av konsernbidrag	444 906	547 004
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	105 711	165 571
Samlede ordinære skattekostnader	1 028 134	739 944

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Noter for Orkanger Bygg AS

Organisasjonsnr. 915812309



Orkanger Bygg AS

Noter 2021

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-5 497 696	-5 978 203
+ Utestående fordringer	0	1
= Grunnlag utsatt skatt	-5 497 696	-5 978 202
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	5 497 696	5 978 202
= Grunnlag utsatt skattefordel	5 497 696	5 978 202
Utsatt skattefordel	1 209 493	1 315 204

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	800 000	800 000	5 535 908	7 135 908
+Fra årets resultat			1 995 304	1 995 304
Pr 31.12.	800 000	800 000	7 531 212	9 131 212

Selskapet har 4000 aksjer hver pålydende kr 200, samlet aksjekapital utgjør kr 800 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets eneste aksjonær er

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Orkanger Havn AS	4 000

Disponering av årets overskudd:

Avgitt konsernbidrag	1 577 392
Overføring annen egenkapital	1 995 304
Totalt	3 572 696

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	91 975 000	94 275 000
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom, Orkland kommune, Gnr 257 Bnr 127		
Eiendom, Orkland kommune, Gnr 257 Bnr 223		
Eiendom, Orkland kommune, Gnr 257 Bnr 245		
Sum pantsatte eiendeler	34 086 320	34 771 108



Orkanger Bygg AS

Noter 2021

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har aksjer i følgende andre selskaper:

	Antall aksjer	Eier- andel %	Balanse- ført verdi
Vigor AS	188 750	100,00 %	11 567 700
Sum			11 567 700

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10 % eller investeringen utgjør mer enn 50 % av egenkapitalen i årsregnskapet. Øvrige investeringer er inkludert i posten "Øvrige aksjer".



Til generalforsamlingen i Orkanger Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Orkanger Bygg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførererselskap



Uavhengig revisors beretning - Orkanger Bygg AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 6. april 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID_MOBILE	2022-04-06 18:39

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.