



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 740 213
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVENHEIM MØBELINDUSTRI AS
Forretningsadresse: Gjelstadveien 38B
3178 VÅLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Trygve Madsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		44 914 930	38 542 348
Annen driftsinntekt	5	5 092 671	6 250 464
Sum inntekter		50 007 601	44 792 811
Kostnader			
Varekostnad	5	24 621 791	25 283 257
Lønnskostnad	2,5	18 185 572	16 831 016
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	4 700	4 700
Annen driftskostnad	2,12	2 174 804	2 522 815
Sum kostnader		44 986 867	44 641 788
Driftsresultat		5 020 734	151 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			36 890 612
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5,11	172 787	221 306
Annen finansinntekt		5 868 809	256 101
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5		14 000 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	426 453	30 838
Annen rentekostnad		77 709	97 834
Annen finanskostnad		2 946 111	89 502
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-2 591 322	-23 149 845
Ordinært resultat før skattekostnad		7 612 056	23 300 869
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 676 235	92 320
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 935 821	23 208 549
Årsresultat	7	5 935 821	23 208 549
Totalresultat		5 935 821	23 208 549



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	15 705 450	41 822 512
Tilleggsutbytte	7		1 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-9 769 629	-19 613 963
Sum overføringer og disponeringer		5 935 821	23 208 549



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	2 700	7 400
Sum varige driftsmidler		2 700	7 400
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	46 231 346	46 231 346
Andre fordringer	11		70 000
Sum finansielle anleggsmidler		46 231 346	46 301 346
Sum anleggsmidler		46 234 046	46 308 746
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		166 905	
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	9	4 597 325	2 314 026
Andre fordringer	9	3 804 339	1 267 728
Konsernfordringer	5,9	5 046 067	50 453 781
Sum fordringer		13 447 731	54 035 535
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		5 000	5 000
Sum investeringer		5 000	5 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	3 028 102	1 846 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 028 102	1 846 809
Sum omløpsmidler		16 647 738	55 887 344



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		62 881 784	102 196 090
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	19 890 000	19 890 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 809 027	1 809 027
Sum innskutt egenkapital		21 699 027	21 699 027
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	16 600 399	26 370 028
Sum opptjent egenkapital		16 600 399	26 370 028
Sum egenkapital		38 299 426	48 069 055
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 396	15 416
Sum avsetninger for forpliktelser		4 396	15 416
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	2 158 638	951 458
Betalbar skatt	3	1 687 255	
Skyldige offentlige avgifter		3 585 200	2 374 527
Utbytte	7	15 705 450	41 822 512
Kortsiktig konserngjeld	5	428 246	6 702 907
Annen kortsiktig gjeld	10	1 013 173	2 260 215
Sum kortsiktig gjeld		24 577 962	54 111 619
Sum gjeld		24 582 358	54 127 035



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 881 784	102 196 090



ÅRSOPPGJØRSRAPPORT



Svenheim Møbelindustri as 2020

Organisasjonsnummer: 950 740 213





Styrets årsberetning 2020

Virksomhetens art:

- Svenheim Møbelindustri AS i Tønsberg kommune driver utvikling og salg av kontor- og prosjektmøbler. Selskapet driver ikke med forskning og utvikling.

Foretakets utsikter:

- Selskapets salgs- og markedsføringsaktiviteter i Norge ble avsluttet i 2015 og overført til forhandlere.
- Pr 1.1.2021 ble det gjennomført en virksomhetsoverdragelse slik at montører ble overført til nystiftet selskap Svenheim Monteringsservice as, som viderefører denne virksomheten.

Fortsatt drift:

- I henhold til inngåtte avtaler foregår salg og markedsføring av selskapets varemerke direkte fra datterselskapet UAB Svenheim til forhandlere. Etter at montørvirksomheten ble skilt ut, vil selskapets inntekter fremover bestå i salg av utvalgte produkter til utvalgte kunder, samt godtgjørelser for bruk av varemerke og kostnadsrefusjoner fra UAB Svenheim.
- Styret bekrefter i henhold til regnskapsloven § 3-3a at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Regnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Arbeidsmiljø:

- I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte. I 2020 var det totale sykefraværet 0,1% Herav egenmelding med 0,03. Tilsvarende var det totale sykefraværet i 2019 0,23 %.
- Bedriften har ikke hatt tilfeller av ulykker eller skader som førte til fravær.
Styret anser arbeidsmiljøet i virksomheten som bra.

Ytre miljø:

- Varetransport skjer med bil. Dette er også det eneste alternativet for en effektiv logistikk.
- Virksomheten forurenses i liten grad det ytre miljøet.

Likestilling:

- I bedriften var det ved årsskiftet ansatt 35 menn.
- Styret består av 3 personer. Alle disse er menn. Styret oppfordrer eierne til å foretrekke kvinnelige styrerepresentanter ved endring av styrets sammensetning.

**Selskapets egenkapital:**

- Selskapets egenkapital er NOK 38 299 426

Andre forhold:Datterselskap:

Selskap	Land	Driftsinntekter	Resultat etter skatt	Oppgjort i Valuta
UAB Svenheim Property	Litauen	24 288 342	49 294 821	EUR
UAB Svenheim	Litauen	216 586 448	5 446 339	EUR

Alle inntektstransaksjoner og det vesentlige av kostnadstransaksjoner i de litauiske selskapene gjennomføres i EURO

Redegjørelse for årsregnskapet

- Driftsinntektene i Svenheim Møbelindustri AS var NOK 50 007 601 i 2020 mot NOK 44 792 811 i 2019.
- Årsresultatet var positivt med NOK 5 935 821 i 2020 mot NOK 23 208 549 i 2019.
- Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter utgjorde NOK 43 225 122 og driftsresultatet var på NOK 5 020 734. Mottatt utbytte, samt reduksjon i gjeld til leverandør utgjør mesteparten av endringen
- Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde per 31.12.2020 NOK 24 577 962 som er 99,9% av samlet gjeld.
- Totalkapitalen i selskapet var pr 31.12.2020 på NOK 62 881 784.

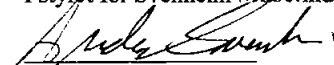
Styret mener årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Svenheim as sine eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat.

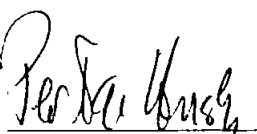
Disponering av årsresultat:

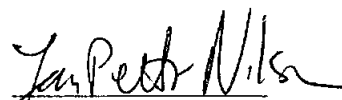
Avsatt til utbytte	15 705 450
Overført annen egenkapital	-9 769 629
	5 935 821

Tønsberg, den 17.8.2021

I styret for Svenheim Møbelindustri AS


Anders Svenheim
Styrets leder


Per Åge Husby
Styremedlem


Jan Petter Nilsen
Daglig leder/styremedlem



Resultatregnskap

Svenheim Møbelindustri AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekter		44 914 930	38 542 348
Andre driftsinntekter	5	5 092 671	6 250 464
Sum driftsinntekter		50 007 601	44 792 811
Varekostnad	5	24 621 791	25 283 257
Lønnskostnad	2,5	18 185 572	16 831 016
Avskrivning varige driftsmidler	4	4 700	4 700
Annen driftskostnad	2,12	2 174 804	2 522 815
Sum driftskostnader		44 986 867	44 641 788
Driftsresultat		5 020 734	151 023
Inntekt på investering i datterselskap		0	36 890 612
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5,11	172 787	221 306
Annen finansinntekt		5 868 809	256 101
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	5	0	14 000 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	426 453	30 838
Annen rentekostnad		77 709	97 834
Annen finanskostnad		2 946 111	89 502
Netto finans		2 591 322	23 149 845
Ordinært resultat før skattekostnad		7 612 056	23 300 869
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 676 235	92 320
Ordinært resultat		5 935 821	23 208 549
Årsresultat	7	5 935 821	23 208 549
Overført annen egenkapital		-9 769 629	-19 613 963
Åvsatt til utbytte	7	15 705 450	41 822 512
Tilleggsutbytte utbetalt	7	0	1 000 000
Sum disponert		5 935 821	23 208 549



Balanse

Svenheim Møbelindustri AS


	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	2 700	7 400
Sum varige driftsmidler		2 700	7 400
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8	46 231 346	46 231 346
Andre langsiktige fordringer	11	0	70 000
Sum finansielle anleggsmidler		46 231 346	46 301 346
Sum anleggsmidler		46 234 046	46 308 746
Omløpsmidler			
Varer		166 905	0
Fordringer			
Kundefordringer	9	4 897 328	2 314 026
Kundefordringer konsernselskaper	5,9	535 024	1 082 361
Andre fordringer	9	3 804 339	1 267 728
Fordring konsernselskaper	5	772 879	49 371 420
Fordring konsernselskaper Cash Pool	5	3 738 165	0
Sum fordringer		13 447 731	54 035 535
Andre aksjer		5 000	5 000
Sum investeringer		5 000	5 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 028 102	1 846 809
Sum omløpsmidler		16 647 738	55 887 344
Sum eiendeler		62 881 784	102 196 090

**Balanse****Svenheim Møbelindustri AS**


	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,8	19 890 000	19 890 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 809 027	1 809 027
Sum innskutt egenkapital		21 699 027	21 699 027
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	16 600 399	26 370 028
Sum opptjent egenkapital		16 600 399	26 370 028
Sum egenkapital		38 299 426	48 069 055
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	4 396	15 416
Sum avsetninger for forpliktelser		4 396	15 416
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		400 050	403 799
Leverandørgjeld konsernselskaper	5	1 758 588	547 658
Betalbar skatt	3	1 687 255	0
Skyldige offentlige avgifter		3 585 200	2 374 527
Utbytte	7	15 705 450	41 822 512
Annen kortsiktig gjeld	10	1 013 173	2 260 215
Kortsiktig gjeld til konsernselskaper	5	428 246	6 702 907
Sum kortsiktig gjeld		24 577 962	54 111 619
Sum gjeld		24 582 358	54 127 035
Sum egenkapital og gjeld		62 881 784	102 196 090

Våle, 31.12.2020 / 17.08.2021

I styret for Svenheim Møbelindustri AS



Anders Svenheim
Styreleder



Per Åge Husby
Styremedlem



Jan Petter Nilsen
Styremedlem





Kontantstrømoppstilling

Svenheim Møbelindustri AS

Per 31.12.

	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	7 612 056	23 300 869
Periodens betalte skatt	0	-891 433
Ordinære avskrivninger	4 700	4 700
Nedskrivning Fin anrl midler	0	14 000 000
Endring varelager	-166 908	0
Endring kundefordringer	-1 735 962	411 701
Endring leverandørgjeld	1 207 180	-3 649 421
Endring i andre tidsavgrensningposter (skattetrekk, aga, mva mv)	36 304 053	-36 879 053
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	43 225 123	-3 702 637
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	5 918 280
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	-6 191 775	-3 171 774
Netto endring i fordring/gjeld til kredittinstitusjoner	-1 974 226	13 062 304
Inn/utbetalinger langsiktig fordring	70 000	0
Inn/utbetalinger kortsiktig fordring	7 874 683	-9 162 848
Utbetalinger av utbytte	-41 822 512	-3 500 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-42 043 829	3 145 961
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	1 181 293	-556 676
Kontanter og kontantekvivalenter 01.01.	1 846 809	2 403 484
Kontanter og kontantekvivalenter 31.12.	3 028 102	1 846 809

Svenheim Møbelindustri AS





Svenheim Møbelindustri as
Noter til Årsregnskap 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Klassifiserings- og vurderingsprinsipper

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet

Valuta

Pengeposter i utenlandsk vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidlene avskrives årlig etter en lineær avskrivningssats hvor den økonomiske levetiden er lagt til grunn. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres helt eller delvis når grunnlaget for nedskrivningen helt eller delvis ikke lenger er til stede.

Datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående, og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivning helt eller delvis ikke lenger er til stede.

Utbytte og konsernbidrag er i selskapsregnskapet inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet.

Overstiger utdelingene andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital. Den overskytende del er fratrukket investeringens verdi i balansen.

I morselskapet øker avgitt konsernbidrag den balanseførte verdien av investeringen. I den grad datterselskapet har en verdi som er lavere enn balanseført verdi og verdinedgangen ikke er forbigående, blir den balanseførte verdien nedskrevet til antatt virkelig verdi. En eventuell nedskrivning blir da å anse som en finanskostnad for morselskapet.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er opptørt i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Svenheim Møbelindustri as
Noter til Årsregnskap 2020

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjoner

Selskapet har en AFP-ordning, foruten ordinær innskuddsbasert pensjonsordning. Den nye AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetakspensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Foreløpig foreligger ingen pålitelig måling og allokering av forpliktelse og midler i ordningen. Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetalingen kostnadsføres løpende, og ingen avsetning er foretatt i regnskapet.

Prinsipper for kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet med basis i indirekte metode. Dette innebærer at man rapporterer kontantstrømmer fra operasjonelle-, investerings- og finansieringsaktiviteter. Trekkrettigheter på kassakreditt inngår ikke i den oppførte likvidbeholdningen. Saldo på kassakreditt inngår i beholdningen hvis den er positiv.



Svenheim Møbelindustri as
Noter til Årsregnskap 2020

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med mer

Lønnskostnader mv	2020	2019
Lønn, feriepenger mv.	17 549 365	16 742 641
Arbeidsgiveravgift	2 209 789	2 197 782
Pensjonskostnader	495 089	462 232
Andre personalkostnader	118 329	83 361
Viderefakturert andel lønnskostnader konsern	-2 187 000	-2 655 000
Sum	18 185 572	16 831 016

Antall årsverk sysselsatt i perioden

31 21

Daglig leder	2020	2019
Lønn	1 192 784	1 379 011
Pensjonskostnader	22 518	22 062
Andre godtgjørelser	6 604	6 887
Sum	1 221 906	1 407 960

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene etter loven.

Selskapet fakturerer honorar for administrative tjenester som har redusert posten Lønn, feriepenger mv.

Det er utbetalt honorar til styret kr 35 000

Daglig leder og andre ledende ansatte har en avtale om årlig bonus. Utbetalingen kan maksimalt utgjøre 15% av årslønn og beregnes av beregnet oppnåelse mot budsjett.

Kostnadsført honorar til revisor:	2020	2019
Revisjonshonorar	97 000	94 500
Skatte- og avgiftsrådgivning	0	22 900
Attestasjon	0	23 660
Annen bistand	70 971	19 500
Totalt ekskl mva	167 971	160 560

Note 3 Skatter og skattekostnad

Beregning av skattepliktig inntekt	2020	2019
Resultat før skatter	7 612 056	23 300 869
Permanente forskjeller	7 188	-22 881 235
Endringer midlertidige forskjeller	50 095	64 695
Avgitt konsernbidrag	0	-484 329
Årets skattegrunnlag	7 669 339	0

Spesifikasjon av skattekostnad	2020	2019
Betalbar skatt på ordinært resultat	1 687 255	106 552
Endring utsatt skatt midl forskjeller	-11 020	-14 232
Skattekostnad på ordinært resultat	1 676 235	92 320

Grunnlag utsatt skatt (Midl forskjeller som kan utlignes)	2020	2019
Anleggsmidler	51 682	109 703
Gevinst og tapskonto	-31 706	-39 632
Grunnlag utsatt skatt	19 976	70 071
Utsatt skatt (22%)	4 396	15 416



Svenheim Møbelindustri as
Noter til Årsregnskap 2020

Note 4 Driftsmidler og avskrivninger

	Bygn messig	Maskiner	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	59 789	483 051	273 240	816 080
Avgang	-59 789			-59 789
Anskaffelseskost 31.12	0	483 051	273 240	756 291
Akkumulerte avskr. 01.01	59 789	475 651	273 240	808 680
Avgang	-59 789			-59 789
Ord avskrivninger i året	0	4 700	0	4 700
Akkumulerte avskr. 31.12	0	480 351	273 240	753 591
Balanseført verdi 31.12	0	2 700	0	2 700
Økonomisk levetid	5 år	8-10 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 5 Konsern, tilknyttet selskap mv

Andeler i datterselskaper

Datterselskap:	Anskaffelse	Forr kontor	Verdi	
			Kostpris	Bokført
UAB SVENHEIM PROPERTY				
Stiftelse 2002	29.10.2002		430 800	430 800
Kapitalutvidelse 2003	29.12.2003		10 860 800	10 860 800
Kapitalutvidelse 2008	28.01.2008		23 359 000	23 359 000
Verdivurdering 2009			0	-25 000 000
Gjeldskonv og kapitalneds 2010	01.09.2010		11 580 746	11 580 746
Reversering verdireg. 2012			0	4 300 000
Reversering verdireg 2013			0	20 700 000
UAB Svenheim 100%		Litauen	46 231 346	46 231 346
Investeringer i datterselskap			46 231 346	46 231 346

Bokført egenkapital i UAB Svenheim Property pr 31.12.2020 er kr 76 976 606. Årsresultat er kr 49 294 821.
Årets resultat i UAB Svenheim som er 100% eiet datterselskap av UAB Svenheim Property er kr 5 446 339.
Resultat og balanse i UAB Svenheim Property og UAB Svenheim er omregnet etter kurser fra Norges Bank



Svenheim Møbelindustri as
Noter til Årsregnskap 2020

Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kundefordringer		Leverandørgjeld	
	2020	2019	2020	2019
Selskap i samme konsern	535 024	1 082 361	1 758 888	547 658

	Kortsiktige fordringer		Kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Selskap i samme konsern	772 879	49 371 420	428 246	6 702 907

Oversikt transaksjoner med konsernselskaper

	2020	2019
Andre inntekter	5 092 671	6 250 464
Varekjøp	19 288 216	11 915 635
Renteinntekter	172 787	221 306
Rentekostnader	426 453	30 838
Lønn og personalkostnader/Adm tjenester (inntekt)	-1 987 000	-2 455 000

Selskapet inngår i konsernkontoordning, hvor morselskapet Svenheim Holding AS er kontoinnehaver. Svenheim Møbelindustri AS har en fordring i ordningen på kr 3 738 165 per 31.12.2020. Selskapet er solidarisk ansvarlig for de trekk konsernet har gjort i konsernkontoordningen.

Note 6 Bundne midler

	2020	2019
Skattetreksmidler på egen konto	1 009 217	599 401
	1 009 217	599 401

Note 7 Egenkapital

	Aksje kapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	19 890 000	1 809 027	26 370 028	48 069 055
Årets resultat	0	0	5 935 821	5 935 821
Avsatt til utbytte	0	0	-15 705 450	-15 705 450
Egenkapital pr 31.12	19 890 000	1 809 027	16 600 399	38 299 426

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere mv

Selskapets aksjekapital er kr 19 890 000 fordelt på 7800 aksjer a kr 2 550.

Selskapet inngår i konsern der Antin as er konsernspiss. Antin as, med adresse i Skien i Telemark, utarbeider konsernregnskap.

Selskapets aksjonær pr 31.12:	Antall aksjer	Eierandel	Stemme andel
Svenheim Holding AS	7 800	100 %	100 %



Svenheim Møbelindustri as
Noter til Årsregnskap 2020

Note 9 Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant	2020	2019
Factoringavtale 1)	0	0
Sum pantesikret gjeld	0	0

1) Pr 31.12.2020 er det ikke trukket på factoring

Balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt	2020	2019
Kundefordringer	0	3 396 387
Sum pantstillelser	0	3 396 387

Selskapets eiendeler er i sum pantsatt med verdi begrenset oppad til:	2020	2019
Sparebank 1 Factoring (totalt MNOK 15 inkl Huseby)	0	7 500 000
Sum pantstillelser	0	7 500 000

Trekkrettigheter	2020	2019
Finansierbare kundefordringer	0	2 782 686
Max trekk på factoring=80 % av finansierbare kundefordringer	0	2 226 149
Innestående (presenteres som annen fordring)	0	141 807
Ubenyttede trekkrettigheter 31.12	0	2 367 956

Selskapet har avviklet factoring avtalen med Sparebank1 Factoring i nov 2020.

Kausjoner og garantier	2020	2019
Selvskyldnerkausjon for Huseby AS' kreditt hos Sparebank 1 factoring	0	12 000 000

Note 10 Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av:	2020	2019
Påløpt lønn, feriepenger mv	1 008 340	1 682 070
Øvrige påløpte kostnader	4 833	608 148
Sum annen kortsiktig gjeld	1 013 173	2 260 215

Note 11 Andre langsiktige fordringer

Depositum kr 70.000 gjelder leieforhold i Skien. Leieforholdet opphørte 31.12.2019 og depositum er betalt tilbake i 2020. Det er tegnet nytt leieforhold uten depositum



Svenheim Møbelindustri as
Noter til Årsregnskap 2020

Note 12 Leieavtaler

Selskapet leier lokaler i Skien.

		Skien
Fremtidige leieforpliktelser etter dagens indeks		
Leie 2021		190 952
Leie neste 3 år		572 856
Leieforpliktelse		763 808
Leietid		5 år
Utløp		31.12.2024
Indeksregulering		SSB KPI
Leiekostnader		
	2020	2019
Skien	190 952	155 939
	190 952	155 939

Note 13 Covid 19

Covid-19 pandemien har vært den største enkeltbegivenheten selskapet har måttet forholde seg til i 2020 og 2021 frem til regnskapsavleggelsen. I de tidligste fasene var usikkerheten stor for hvordan denne situasjonen ville påvirke selskapet. I ettertid kan selskapet se tilbake på et år som gikk bedre enn hva man kunne frykte.

Selskapet har ikke erfart negative forhold knyttet til leverandører, kunder eller ansatte som følge av Covid-19 virusutbruddet eller tiltakene mot dette. Det har ikke vært betydelige utfordringer rundt driften som følge av pandemien. Varene og tjenestene er fortsatt etterspurt, og varelogistikken har fungert.

Likviditeten i selskapet er tilfredsstillende, og styret ser det som tilstrekkelig for å dekke selskapets drift. Kredittrisikoen har forblitt lav og egenkapitalen er tilstrekkelig.





Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Åslyveien 21, NO-3170 Sem
Postboks 2427, NO-3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
Fax:
www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Svenheim Møbelindustri AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Svenheim Møbelindustri AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig



Building a better
working world

dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til disponering av resultatet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Tønsberg, 19. august 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Petter Løvendahl Christoffersen
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Svenheim Møbelindustri AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: FXSN8-N2436-IF85E-JGWET-N2UJ1-70AV/C



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur"
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Petter L Christoffersen

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1801969

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-08-19 14:44:587

 bank ID

Penneo Dokumentnøkkel: FX5N8-N2436-F85E-JG1MET-NZUJ1-70AWC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

