



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	922 030 812
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SVALINN GROUP AS
Forretningsadresse:	Kjøkkelvikeien 75 5178 LODDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tarjei Hegland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	14,16	8 556 999	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 556 999</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	15	7 695 643	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1,2	27 667	0
Annen driftskostnad	15	795 763	1 381 793
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 519 073</b>	<b>1 381 793</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>37 926</b>	<b>-1 381 793</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3,17	32 066 351	11 200 000
Annen renteinntekt	17	379	0
Annen finansinntekt	17	9 765	13 099
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32 076 495</b>	<b>11 213 099</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	16,17	574 629	49 055
Annen rentekostnad	17	618 086	0
Annen finanskostnad	17	519	1 396 614
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 193 234</b>	<b>1 445 669</b>
<b>Netto finans</b>		<b>30 883 261</b>	<b>9 767 430</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>30 921 187</b>	<b>8 385 637</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	13	4 509 867	-619 160
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>26 411 320</b>	<b>9 004 797</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>26 411 320</b>	<b>9 004 797</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	11	10 000 000	5 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	11	16 411 320	4 004 797
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>26 411 320</b>	<b>9 004 797</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	13	0	619 160
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>619 160</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	802 333	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>802 333</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	40 383 964	46 911 910
Andre fordringer		0	10 225 604
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 383 964</b>	<b>57 137 514</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 186 297</b>	<b>57 756 674</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5,6,8	1 215 600	0
Andre fordringer	8	213 901	100 000
Konsernfordringer	8	22 527 588	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 957 089</b>	<b>100 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 778 283	80 702
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 778 283</b>	<b>80 702</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 735 372</b>	<b>180 702</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>66 921 669</b>	<b>57 937 376</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		9 900 000	9 900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		20 416 117	4 004 797
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 416 117</b>	<b>4 004 797</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 416 117</b>	<b>14 004 797</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	13	54 701	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>54 701</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	20 000 000
Langsiktig konserngjeld	8	21 029 263	15 980 893
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 029 263</b>	<b>35 980 893</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 083 964</b>	<b>35 980 893</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		229 676	0
Betalbar skatt	13	3 836 006	0
Skyldige offentlige avgifter		703 363	0
Utbytte		10 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5,7	652 543	2 951 686
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 421 588</b>	<b>7 951 686</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 505 552</b>	<b>43 932 579</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>66 921 669</b>	<b>57 937 376</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	18	38 260 917	46 127 204



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---

**Konsernets resultatregnskap**

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	14,16	516 966 257	441 210 026
<b>Sum inntekter</b>		<b>516 966 257</b>	<b>441 210 026</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		337 112 127	306 248 252
Lønnskostnad	15	96 436 750	74 872 523
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1,2	4 469 199	2 508 366
Annen driftskostnad	15	52 834 403	33 301 962
<b>Sum kostnader</b>		<b>490 852 479</b>	<b>416 931 103</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>26 113 778</b>	<b>24 278 923</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	17	151 961	0
Annen finansinntekt	17	394 712	1 091 649
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>546 673</b>	<b>1 091 649</b>
Annen rentekostnad	17	1 345 879	0
Annen finanskostnad	17	833 717	2 534 242
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 179 596</b>	<b>2 534 242</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 632 923</b>	<b>-1 442 593</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>24 480 855</b>	<b>22 836 330</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	13	6 225 329	5 287 492
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 255 526</b>	<b>17 548 838</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 255 526</b>	<b>17 548 838</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført minoritetsinteresser	11	428 365	616 601
Ordinært utbytte	11	10 635 890	5 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	11	7 191 271	11 932 237
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>18 255 526</b>	<b>17 548 838</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	1	5 788 987	7 375 810
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 788 987</b>	<b>7 375 810</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	8 823 558	6 508 659
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 823 558</b>	<b>6 508 659</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 612 545</b>	<b>13 884 469</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		18 416 589	16 545 189
<b>Sum varer</b>		<b>18 416 589</b>	<b>16 545 189</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5,6,8	88 254 014	86 703 122
Andre fordringer	8	3 851 855	6 596 071
<b>Sum fordringer</b>		<b>92 105 869</b>	<b>93 299 193</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	24 685 537	24 190 804
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 685 537</b>	<b>24 190 804</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>135 207 995</b>	<b>134 035 186</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>149 820 540</b>	<b>147 919 655</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000



### Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overkurs		9 900 000	9 900 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 978 840	12 019 472
Minoritetsinteresser		4 456 918	3 730 366
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 435 758</b>	<b>15 749 838</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 435 758</b>	<b>25 749 838</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	13	3 940 410	6 195 580
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 940 410</b>	<b>6 195 580</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 054 292	31 739 632
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 054 292</b>	<b>31 739 632</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 994 702</b>	<b>37 935 212</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 245 556	0
Leverandørgjeld		39 876 271	27 534 784
Betalbar skatt	13	7 464 854	0
Skyldige offentlige avgifter		13 227 070	11 663 655
Utbytte		10 635 890	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5,7	34 940 440	40 036 165
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 390 081</b>	<b>84 234 604</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>115 384 783</b>	<b>122 169 816</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>149 820 541</b>	<b>147 919 654</b>



# SVALINN

GROUP

## ÅRSBERETNING 2020 FOR SVALINN GROUP AS

### VIRKSOMHETENS ART

Svalinn Group AS er et uavhengig entreprenørkonsern etablert i januar 2019. Svalinn Group AS er morselskapet i konsernet, og selskapets virksomhet er å være et holdingselskap, herunder å eie aksjer i datterselskapene. Selskapet har sitt forretningskontor i Bergen kommune, hvor også Group CEO og Group CFO sitter.

Svalinn Group AS består av datterselskapene Svalinn AS (med datterselskapet Svalinn Installation AS under seg), Svalinn Property AS (med datterselskapet Svalheim AS og datterdatterselskapet EPH 2 AS under seg) og Ki-Panel Holding AB (med datterselskapet Ki-Panel AB under seg).

I januar 2019 kjøpte Group CEO, sammen med ledende ansatte og eksterne investorer, 100% av aksjene i selskapet Huurre Norway AS og det heleide datterselskapet Huurre Montasje AS, og innlemmet dette i Svalinn-konsernet. For tydelig å vise omverdenen at Svalinn-konsernet hadde fått nye, norske eiere, gjennomgikk selskapet i løpet av 2020 en rebranding, hvorunder Huurre Norway AS skiftet navn til Svalinn AS, og Huurre Montasje AS skiftet navn til Svalinn Installation AS.

Svalinn AS er en spesialentreprenør som tilbyr spesialtilpassede paneler, rom og hele bygg for næringsmiddelindustrien, og er den ledende leverandør innen sitt område i Norge. Virksomheten er organisert i to divisjoner, hvor den ene fokuserer på totalentrepriser for næringsmiddelindustrien, der de fleste av byggene som leveres inneholder kjølte arealer. Den andre divisjonen fokuserer på små og mellomstore prosjekter ut fra de ulike lokalkontorene. Disse prosjektene er i all hovedsak knyttet til å levere kjølte arealer til alt fra butikker til små produsenter, skoler, sykehjem m.m. Selskapet har et servicesenter i Namsos, hvor man tilbyr skreddersydde løsninger basert på importerte paneler og porter. Her lagerføres også prefabrikerte kjøle- og fryserom, samt industripaneler. Fabrikken i Namsos er en av Norges største produsenter av beslag.

Administrasjonen til Svalinn AS er lokalisert i Bergen og selskapet har avdelinger i Tromsø, Namsos, Trondheim, Oslo, Bergen og Stavanger.

**Svalinn Group AS**  
Kjøkkelvikveien 75, 5178 Loddefjord  
Org.nr: 922 030 812  
[svalinn.no](http://svalinn.no)



Markedet er preget av høy konkurranse og sterkt prispress, men med god tilgang på prosjekter. Selskapet hadde en ordreresevne ved inngangen til 2020 på MNOK 161, og ved utgangen av 2020 på MNOK 154.

Svalinn Installation AS ble stiftet i 2014. Selskapets virksomhet er å drive montasje av sandwichpaneler, annen entreprenørvirksomhet, samt utleie av ansatte til entreprenører. Selskapet er 100% eid av Svalinn AS og har forretningskontor i Namsos.

I september 2019 ble Ki-Panel Holding AB stiftet med Svalinn Group AS som største eier (med 59,375% av aksjene), og med nøkkelpersoner i datterselskapet Ki-Panel AB som øvrige aksjonærer. Ki-Panel Holding AB har hovedkontor på Nesbru i Oslo og eier 100% av aksjene i datterselskapet Ki-Panel AB. Ki-Panel Holding AB har den primære og eneste oppgaven å eie aksjene i datterselskapet Ki-Panel AB.

Ki-Panel AB har lenge vært en av hovedleverandørene av blant annet isolerte sandwichpaneler, først og fremst for kjøle- og byggebransjen, men også direkte til sluttbrukere i andre bransjer med behov for kjøle- og fryserom, og også lab- og klimarom. Selskapet er ledende i Sverige på skreddersydde kjøle- og fryserom og tilbyr også et bredt utvalg av tilbehør, slik som kjøle- og frysedører, hyllesystemer, avstengingsalarmer m.m. Selskapet er også blant de ledende aktørene i Sverige på utleie av kjøle- og frysecontainere og besitter 55 egne eidde containere.

Det sist tilkomne selskapet i Svalinn-konsernet er Svalinn Property AS. Dette selskapet ble i 2021 opprettet med det formål å investere i, og eie aksjer i, andre selskaper innenfor eiendomsutvikling, og enhver virksomhet som står i forbindelse med dette. Enn så lenge er dette selskapet et rent holdingselskap.

Under Svalinn Property AS ble Svalheim AS etablert samme år. Svalheim AS er et joint venture-selskap som Svalinn Property eier sammen med Cross Management AS – med 50% eierskap hver. Gjennom Svalheim AS skal Svalinn-konsernet foreta eiendomsinvesteringer sammen med Cross Management AS. Den første, og foreløpig eneste, investeringen Svalheim AS har gjort, er å kjøpe aksjene i EPH 2 AS. Verdiene i EPH 2 AS er utelukkende knyttet til en tomt på Espehaugen i Bergen som ligger i selskapet. På denne tomten skal Svalheim AS føre opp et bygg, som deretter skal leies ut til en leietaker på 12 års kontrakt (med opsjon på fem pluss fem år).

Ingen av selskapene i Svalinn-konsernet driver med forsknings- og utviklingsaktiviteter, men det drives kontinuerlig med forretningsutvikling.



## ARBEIDSMILJØ OG PERSONALE

Det er fem ansatte i Svalinn Group AS. Dette er Group CEO, Group CFO, Group CMO, Økonomisjef for Svalinn AS og Svalinn Installation AS og regnskapsansvarlig for Svalinn AS og Svalinn Installation AS.

I Ki-Panel Holding AB er det ingen ansatte. Det er det heller ikke i Svalinn Property AS, Svalheim AS eller EPH 2 AS.

Svalinn AS hadde 65 ansatte ved utgangen av 2020. Sykefraværet i selskapet i 2020 var på totalt 785 dagsverk, mot 869 dagsverk i 2019. Dette utgjorde ca. 5,25 % av total arbeidstid, en nedgang fra 5,5 % fra forrige år. Selskapet har som mål å få stabilisert sykefraværet på et nivå under 4,5 %. Noe av korttidsfraværet er knyttet opp mot karantene i forbindelse med Covid-19- testing og -symptomer. Sykefraværet dras opp av langtidssykefraværet knyttet til et fåtall enkeltpersoner. Det har ikke vært registrert alvorlige ulykker i Svalinn AS i 2020 – kun seks mindre personskader, to av dem knyttet til fall fra høyder.

Svalinn Installation AS hadde 17 ansatte ved utgangen av 2020. Det har vært 143 dager med sykefravær i selskapet i 2020, mot 94 dager forrige år. For 2020 tilsvarer det 3,65 % av total arbeidstid. Fraværet knyttes opp mot karantene i forbindelse med innreiserestriksjoner. Det er registrert 12 mindre personskader i 2020 – åtte av dem er kutt- eller klemskader.

Ki-Panel AB hadde 33 ansatte ved utgangen av 2020. Sykefraværet i selskapet i 2020 var på totalt 382 dager, hvilket utgjør 3,53% av total arbeidstid. Til sammenligning var sykefraværet i 2019 på totalt 360 dager, dvs. 3,05% av total arbeidstid. Langtidssykefraværet var 0 dager i 2020 mot 88 dager i 2019.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt i alle av konsernets selskaper, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

## LIKESTILLING

Hele Svalinn-konsernet har en innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Styret er bevisst på at konsernet opererer i en mannsdominert bransje, og anerkjenner at andelen kvinner i Svalinn-konsernet med fordel kunne vært høyere. Man er derfor stadig på utkikk etter kvalifiserte kvinner til å styrke laget vårt. Svalinn Group AS har fem ansatte, hvorav én er kvinne, og selskapets styre består av fem menn og null kvinner. Med den rette kandidaten er det ønskelig å utvide styret med én kvinne for å oppnå bedre kjønnsbalanse.



Ved utgangen av 2020 var fordelingen slik i konsernets øvrige selskaper som har ansatte:

- Svalinn AS: 5 kvinner og 60 menn, totalt 65 ansatte
- Ki-Panel AB: 2 kvinner og 31 menn, totalt 33 ansatte

## DISKRIMINERING

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Svalinn-konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Konsernet har også som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne.

## MILJØRAPPORTERING

Svalinn-konsernet jobber kontinuerlig med forbedringer knyttet til krav i standard og egne krav til forbedring av miljøet.

Både Svalinn AS og Ki-Panel AB baserer mye av sin virksomhet på spisskompetanse innen isolasjon og er dedikerte på å velge materialer og løsninger som sikrer god isolasjon og lave driftskostnader. Dette gir et positivt bidrag til miljøet.

## REDEGJØRELSE FOR KONSERNREGNSKAPET TIL SVALINN GROUP AS, HERUNDER DISPONERINGER

Årsregnskapet for konsernet for 2020 viser en omsetning på NOK 516 966 257. Med et driftsresultat på NOK 26 113 777 gir dette en driftsmargin på 5,1% (mot 5,5% året før). Ordinært resultat før skattekostnad ble NOK 24 480 855, og årsresultatet for 2020 endte på NOK 18 255 526.

Sum egenkapital per 31.12.2020 var NOK 34 435 758, mens totalkapitalen var på NOK 149 820 541. Dette gir en EK-andel på 23% (mot 17% året før).

Det ble i 2020 generert en netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter på NOK 36 401 700. Det var netto negative kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter på NOK 31 439 784, som skyldes utbetalinger ved nedbetaling av gjeld på NOK 26 439 784, samt utbetalinger av utbytte på NOK 5 000 000. Netto kontantstrøm for 2020 ble NOK 494 733. Selskapets beholdning av kontanter og kontantekvivalenter per 31.12.2020 var NOK 24 685 537.



Isolert sett bidro Svalinn AS med en omsetning på MNOK 384,9 i 2020 mot MNOK 411,6 i 2019. Fordelingen mellom divisjonene for totalentreprise og nettverket / spesialentrepriser var på henholdsvis MNOK 212,1 (254,1) og MNOK 172,8 (157,5). Totalentreprise oppnådde en driftsmargin på 14,2% i 2020 mot 9,3 % i 2019. Nettverket / spesialentreprise oppnådde en driftsmargin på 25,0% i 2020 mot 26,7% i 2019. Ordinært resultat før skattekostnad i Svalinn AS endte på MNOK 23,0 i 2020 mot MNOK 25,1 i 2019, mens årsresultatet (etter skatt) endte på MNOK 17,9 i 2020 mot MNOK 19,5 i 2019.

Svalinn Installation AS hadde en omsetning i 2020 på MNOK 14,4 – som er nesten nøyaktig det samme som omsetning var i 2019. Ordinært resultat før skattekostnad endte på MNOK 2,5 i 2020 mot MNOK 2,2 i 2019, mens årsresultatet (etter skatt) endte på MNOK 1,9 i 2020 mot MNOK 1,7 i 2019.

Ki-Panel AB hadde en omsetning i 2020 på MSEK 129,1 mot MSEK 130,8 året før. Ordinært resultat før skattekostnad endte på MSEK 3,1 i 2020 mot MSEK 1,3 i 2019, mens årsresultatet (etter skatt) endte på MSEK 2,3 i 2020 mot MSEK 0,9 i 2019.

Årsresultatet i mor- og holdingselskapet Svalinn Group AS ble MNOK 26,4 i 2020, mot MNOK 9,0 i 2019. Svalinn Group AS har i 2020 mottatt fra Svalinn AS hhv. konsernbidrag på MNOK 21,6 og tilleggsutbytte på MNOK 16,1, samt utbytte fra Ki-Panel Holding AB på MNOK 0,9.

## Resultatdisponering:

Styret foreslår at årsresultatet til Svalinn Group AS på NOK 26 411 320 disponeres slik:

Utbetaling av utbytte	NOK 10 000 000
Overføring til annen egenkapital	NOK 16 411 320
<b>Sum disponert</b>	<b>NOK 26 411 320</b>

## Opplysninger om finansiell risiko

### Markedsrisiko

Svalinn-konsernet er i begrenset grad eksponert for endringer i valutakurser, da alt salg i det vesentligste skjer i norske og svenske kroner. Noe varekjøp skjer i euro. Konsernet har ikke inngått terminkontrakter eller andre avtaler for å redusere konsernets valutarisiko og derigjennom den driftstilknyttede markedsrisiko.



Svalinn-konsernet er i stor grad eksponert mot prisstigning på trelast, stål og andre byggematerialer, herunder også tilgangen til disse. Konsernet har ikke inngått terminkontrakter eller andre avtaler for å redusere konsernets driftstilknyttede markedsrisiko på dette området.

Konsernet er i liten grad eksponert mot endringer i rentenivået, da konsernet har begrenset med rentebærende gjeld (kun MNOK 14 i Svalheim AS). Endring i rentenivået kan imidlertid påvirke omsetningen gjennom kundenes investeringsvilje i nye bygg.

Styret antar at Covid-19 ikke vil ha en stor negativ effekt på etterspørselen etter Svalinn-konsernets varer og tjenester, grunnet de bransjesegmentene konsernet er eksponert mot. Konsernet kan imidlertid oppleve en kortsiktig negativ effekt av at prosjekter utsettes grunnet kommunale særregler.

#### *Kredittrisiko*

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Det har ikke vært konstaterte tap på fordringer av betydning i 2020. Det er avsatt MNOK 1,4 til prosjektrisiko. I lys av usikkerheten som har oppstått i forbindelse med utbruddet av COVID-19-viruset i Norge, ble det besluttet å gjøre en ytterligere avsetning på MNOK 1 til tap på fordringer i 2020.

Totale kundefordringer per 31.12.2020 var MNOK 88,3 for konsernet.

Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som minimerer kredittrisikoen i konsernet. Svalinn AS har avtale om kassakreditt, stor MNOK 20 – denne har vært benyttet i svært liten grad.

#### *Likviditetsrisiko*

Ledelsen vurderer likviditeten i selskapet som god, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko.

#### **FORTSATT DRIFT**

I henhold til regnskapslovens § 3-2a bekrefter styret at konsernets årsregnskap gir et rettvise bilde av Svalinn Groups og konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat, samt at årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet har en tilfredsstillende egenkapital og lav finansiell risiko.



## FREMTIDSUTSIKTER

Svalinn Group AS opplever omsetningsvekst, økende ordrebok og positive markedsforhold ved inngangen til 2021 til tross for vedvarende usikkerhet forårsaket av Covid-19. Rent praktisk har Svalinn-konsernet tilpasset seg redusert reisevirksomhet, hjemmekontor m.v. på en tilfredsstillende måte og har få problemer med å drive virksomheten forsvarlig og effektivt til tross for den pågående pandemisituasjonen og usikkerheten pandemien skaper. Pandemien har vist viktigheten av en god digital infrastruktur, og har også tvunget konsernet inn i et digitalt paradigmeskifte. Dette vil konsernet nyte godt av i fremtiden.

Svalinn-konsernet ble negativt påvirket av Covid-19 i 2020, i den forstand at det mistet en horeca-omsetning på rundt MNOK 10. Foruten om dette har Svalinn-konsernet tilpasset seg pandemisituasjonen på en god måte. Konsernet leverte solide resultater også i 2020, til tross for Covid-19, og har høyere omsetning enn før pandemien inntraff. Når et slikt negativt sjokk treffer samfunnet og økonomien, opplever styret at effekten av generell redusert økonomisk vekst og aktivitet påvirker Svalinn-konsernet i vesentlig mindre grad enn det påvirker andre selskaper, da konsernet opererer i matvare-, logistikk- og fiskeribransjen.

Det største usikkerhetsmomentet for Svalinn-konsernet i 2021 er den uavklarte horisonten sett i lys av innreiserestriksjoner som følge av covid-19. Vedvarende innreiserestriksjoner vil kunne skape utfordringer for Svalinn AS og Svalinn Installation AS når det gjelder bemanning på prosjektene, og kan medføre kortsiktig redusert omsetning.

Samfunnet forventer normalisering så snart befolkningen er vaksinert mot Covid-19. Dersom vaksineringsen trekker ut i tid, eller effekten er dårligere enn forventet, kan styret ikke utelukke at Svalinn-konsernet kan bli rammet negativt i form av bemanningsproblemer på prosjektene, redusert etterspørsel etter produkter eller tjenester og/eller mangel på likviditet.

Det er i budsjettssammenheng tatt høyde for Corona og Svalinn-konsernet budsjetter med positive resultater og høyere omsetning enn i 2020. Styret er dog oppmerksom på at det knytter seg betydelig usikkerhet til vurderinger av fremtidige forhold.

\*\*\*

[Signaturside følger]



SIGNATUR:

Bergen, 20.05.2021

I styret for Svalinn Group AS

Nils Erik Haukeland  
Styreleder

Tarjei Høgland  
Styremedlem / Daglig leder

Pål Svenheim  
Styremedlem

Egil Oddvar Hestvik  
Styremedlem

Per-Axel Johansson  
Styremedlem



## Svalinn Group AS RESULTATREGNSKAP

Morselskap			Konsern		
2020	2019		Note	2020	2019
8 556 999	-	Salgsinntekter	14,16	516 966 257	441 210 026
<b>8 556 999</b>	<b>-</b>	<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>516 966 257</b>	<b>441 210 026</b>
-	-	Varekostnad		337 112 127	306 248 252
7 695 643	-	Lønnskostnad	15	96 436 750	74 872 523
27 667	-	Avskrivninger	1,2	4 469 199	2 508 366
795 763	1 381 793	Andre driftskostnader	15	52 834 403	33 301 962
<b>8 519 073</b>	<b>1 381 793</b>	<b>Sum driftskostnad</b>		<b>490 852 479</b>	<b>416 931 103</b>
<b>37 926</b>	<b>-1 381 793</b>	<b>Driftsresultat</b>		<b>26 113 777</b>	<b>24 278 923</b>
32 066 351	11 200 000	Inntekt på investering i datterselskap	3,17	-	-
379	-	Annen renteinntekt	17	151 961	-
9 765	13 099	Annen finansinntekt	17	394 712	1 091 649
574 629	49 055	Rentekostnad til foretak i samme konsern	16,17	-	-
618 086	-	Annen rentekostnad	17	1 345 879	-
519	1 396 614	Annen finanskostnad	17	833 717	2 534 242
<b>30 921 187</b>	<b>8 385 637</b>	<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>24 480 855</b>	<b>22 836 330</b>
4 509 867	-619 160	Skattekostnad	13	6 225 329	5 287 492
<b>26 411 320</b>	<b>9 004 797</b>	<b>Årsresultat</b>		<b>18 255 526</b>	<b>17 548 838</b>
		<b>Herav til minoritetsinteresser</b>		1 064 255	616 601
		<b>Årsresultat til majoritetsinteressene</b>		17 191 271	16 932 237
		<b>Overføringer og disponeringer</b>			
-	-	Overført minoritetsinteresser	11	428 365	616 601
16 411 320	4 004 797	Overført til annen egenkapital	11	7 191 271	11 932 237
10 000 000	5 000 000	Avsatt utbytte	11	10 635 890	5 000 000
<b>26 411 320</b>	<b>9 004 797</b>	<b>Sum disponert</b>		<b>18 255 526</b>	<b>17 548 838</b>



## Svalinn Group AS BALANSE PR. 31.12.

Morselskap			Konsern		
2020	2019	EIENDELER	Note	2020	2019
-	619 160	Utsatt skattefordel	13	-0	-
-	-	Goodwill	1	5 788 987	7 375 810
-	<b>619 160</b>	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 788 987</b>	<b>7 375 810</b>
-	-	Finansiell leasing	2	5 010 488	3 338 346
802 333	-	Driftsløsøre, inventar o.a. Utstyr	2	3 813 070	3 170 313
<b>802 333</b>	-	<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 823 558</b>	<b>6 508 659</b>
40 383 964	46 911 910	Investeringer i datterselskap	3	-	-
-	10 225 604	Andre langsiktige fordringer		-	-
<b>40 383 964</b>	<b>57 137 514</b>	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		-	-
<b>41 186 297</b>	<b>57 756 674</b>	<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>14 612 545</b>	<b>13 884 469</b>
-	-	<b>Varer</b>		<b>18 416 589</b>	<b>16 545 189</b>
1 215 600	-	Kundefordringer	5, 6, 8	88 254 014	86 703 122
213 901	100 000	Andre fordringer	8	3 851 855	6 596 071
22 527 588	-	Lån til foretak i samme konsern	8	-	-
<b>23 957 089</b>	<b>100 000</b>	<b>Sum fordringer</b>		<b>92 105 870</b>	<b>93 299 193</b>
<b>1 778 283</b>	<b>80 702</b>	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	10	<b>24 685 537</b>	<b>24 190 804</b>
<b>25 735 372</b>	<b>180 702</b>	<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>135 207 996</b>	<b>134 035 186</b>
<b>66 921 669</b>	<b>57 937 376</b>	<b>SUM EIENDELER</b>		<b>149 820 541</b>	<b>147 919 655</b>



## Svalinn Group AS

BALANSE PR. 31.12.

Morselskap			Konsern		
2020	2019	EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
100 000	100 000	Aksjekapital		100 000	100 000
9 900 000	9 900 000	Overkurs		9 900 000	9 900 000
<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>	<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
20 416 117	4 004 797	Annen egenkapital		19 978 840	12 019 472
<b>20 416 117</b>	<b>4 004 797</b>	<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 978 840</b>	<b>12 019 472</b>
		Minoritetsinteresser		4 456 918	3 730 366
<b>30 416 117</b>	<b>14 004 797</b>	<b>SUM EGENKAPITAL</b>	11, 12	<b>34 435 758</b>	<b>25 749 838</b>
54 701	-	Utsatt skatt	13	3 940 410	6 195 580
<b>54 701</b>	-	<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 940 410</b>	<b>6 195 580</b>
-	20 000 000	Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 054 292	31 739 632
21 029 263	15 980 893	Gjeld til foretak i samme konsern	8	-	-
<b>21 029 263</b>	<b>35 980 893</b>	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 054 292</b>	<b>31 739 632</b>
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 245 556	-
229 676	-	Leverandørgjeld		39 876 271	27 534 784
3 836 006	-	Betalbar skatt	13	7 464 854	-
703 363	-	Skyldig offentlige avgifter		13 227 070	11 663 655
10 000 000	5 000 000	Utbytte		10 635 890	5 000 000
652 543	2 951 686	Annen kortsiktig gjeld	5,7	34 940 440	40 036 165
<b>15 421 588</b>	<b>7 951 686</b>	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>107 390 081</b>	<b>84 234 604</b>
<b>36 505 552</b>	<b>43 932 579</b>	<b>SUM GJELD</b>		<b>115 384 783</b>	<b>122 169 816</b>
<b>66 921 669</b>	<b>57 937 376</b>	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>149 820 541</b>	<b>147 919 655</b>

Nils Erik Haukeland  
Styrets leder

Egil Oddvard Hestvik  
Styremedlem

Bergen, 20.05.2021

Tarjei Hegland  
Styremedlem og daglig leder

Per Axel Johansson  
Styremedlem

Pål Svenheim  
Styremedlem



Morselskap		Svalinn Group AS		Kontantstrømoppstilling		Konsern	
2020	2019			2020	2019		
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>							
30 921 187	8 385 637	Resultat før skattekostnad		24 480 855	22 836 330		
-	-	Periodens betalte skatt		-815 398	-		
27 667	-	Avskrivninger		4 469 199	2 508 366		
-	-	Endring i varelager		-1 871 400	-		
-1 215 600	-	Endring i kundefordringer		-1 550 892	-		
229 676	-	Endring i leverandørgjeld		12 341 487	-		
-32 066 351	-11 200 000	Inntekt på investering i datterselskap		-	-		
-1 328 764	17 906 975	Endring i andre tidsavgrensingsposter		-652 150	-3 592 388		
<b>-3 432 185</b>	<b>15 092 612</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>36 401 700</b>	<b>21 752 308</b>		
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>							
-	-	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		549 016	1 846 992		
-830 000	-	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-5 016 199	-		
-	-47 011 910	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		-	-47 011 910		
5 048 370	-	Innbetaling ved opptak av gjeld		-	-		
26 072 800	-	Innbetalinger av utbytte		-	-		
-	-	Tilskudd netto kontanter ved kjøp av virksomhet		-	4 447 344		
<b>30 291 170</b>	<b>-47 011 910</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-4 467 183</b>	<b>-40 717 574</b>		
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>							
-	20 000 000	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		-	28 072 910		
-	2 000 000	Innbetaling av lån fra aksjonærer		-	2 000 000		
-	9 970 000	Innbetaling av egenkapital		-	13 053 160		
-20 000 000	-	Utbetalinger ved nedbetaling av gjeld		-26 439 784	-		
-5 000 000	-	Utbetalinger av utbytte		-5 000 000	-		
<b>-25 000 000</b>	<b>31 970 000</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-31 439 784</b>	<b>43 126 070</b>		
<b>1 858 985</b>	<b>50 702</b>	<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>		<b>494 733</b>	<b>24 160 804</b>		
80 702	30 000	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse		24 190 804	30 000		
<b>1 778 283</b>	<b>80 702</b>	<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>		<b>24 685 537</b>	<b>24 190 804</b>		



## Svalinn Group AS

Noter til regnskapet for 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen.

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.:

Datterselskap	Forretningskontor	Morselskap	Eierandel
Svalinn AS	Bergen, Norge	Svalinn Group AS	100 %
Svalinn Installation AS	Namsos, Norge	Svalinn AS	100 %
Ki-Panel Holding AB	Uppsala, Sverige	Svalinn Group AS	59 %
Ki-Panel AB	Uppsala, Sverige	Ki-Panel Holding AB	100 %

#### Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

#### Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Omregning av utenlandske datterselskaper skjer ved at balansen omregnes til balansedagens kurs, og at resultatregnskapet omregnes til en gjennomsnittskurs. Eventuelle vesentlige transaksjoner omregnes til transaksjonsdagens kurs. Alle omregningsdifferanser føres direkte mot egenkapitalen.



## Svalinn Group AS

Noter til regnskapet for 2020

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet. For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

### Immaterielle eiendeler og goodwill

Goodwill har oppstått i forbindelse med kjøp av datterselskap. Goodwill avskrives over forventet levetid.

### Varelager

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi. For råvarer brukes gjensanskaffelseskost som tilnærming til virkelig verdi. For ferdig tilvirkede varer og varer under tilvirkning består anskaffelseskost av utgifter til produktutforming, materialforbruk, direkte lønn, og andre direkte og indirekte produksjonskostnader (basert på normal kapasitet). Virkelig verdi er estimert salgspris fratrukket nødvendige utgifter til ferdigstillelse og salg. Bare variable utgifter anses nødvendige for å selge ferdige varer, mens også faste tilvirkningskostnader inkluderes som nødvendige for varer som ikke er ferdig tilvirket.



## Svalinn Group AS

Noter til regnskapet for 2020

### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid blir vurdert til medgåtte prosjektkostnader med tillegg av fortjeneste basert på fullføringsgraden (løpende avregning metode). Fullføringsgraden er beregnet ut fra en konkret vurdering av hvert enkelt prosjekt. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Opptjent ikke fakturert inntekt er klassifisert sammen med kundefordringer. A konto betalinger og forkudd er kommet til fradrag i kundefordringer. Avsetning for forventet tap klassifiseres som kortsiktig gjeld.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

### Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

### Garantiarbeider/reklamasjoner

Forventede kostnader for garantiarbeider tilknyttet avsluttede prosjekter/salg føres som kostnad og avsette som kortsiktige gjeld i balansen. Avsetningen beregnes ut fra kjente og historiske tall for garantireparasjoner.

### Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet regnskapsføres til nominelt beløp.



## Svalinn Group AS

Noter til regnskapet for 2020

### **Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



## Svalinn Group AS

Noter til regnskapet for 2020

### Note 1 Goodwill

Konsernet	Goodwill
Anskaffelseskost 01.01.	8 965 925
Tilgang	-
Avgang	-
Omregningsdifferanser	31 119
	<hr/>
	8 997 044
Anskaffelseskost 31.12.	
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-3 208 056
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>5 788 987</b>
	<hr/>
Årets avskrivninger	1 792 147
	<hr/>
Forventet økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær

### Note 2 Varige driftsmidler

#### Morselskapet

	Maskiner og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	0	0
Tilgang	830 000	830 000
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	830 000	830 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	27 667	27 667
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>802 333</b>	<b>802 333</b>
	<hr/>	<hr/>
Årets avskrivninger	27 667	27 667
	<hr/>	<hr/>
Forventet økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



## Svalinn Group AS

Noter til regnskapet for 2020

## Konsernet

	Fiansiell Leasing	Maskiner og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 695 635	4 295 782	7 991 417
Omregningsdifferanser	417 925	149 815	567 740
Tilgang	3 371 884	1 644 315	5 016 199
Avgang	-444 923	-68 833	-513 756
Anskaffelseskost 31.12.	7 040 521	6 021 079	13 061 600
Omregningsdifferanser	40 378	7 853	48 231
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	1 989 655	2 200 155	4 189 811
<b>Balansført verdi 31.12.</b>	<b>5 010 488</b>	<b>3 813 070</b>	<b>8 823 558</b>

Årets avskrivninger	1 632 366	1 044 686	2 677 052
---------------------	-----------	-----------	-----------

Forventet økonomisk levetid	5 år	3-15 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær

## Endring i avskrivningsplan

Selskapene i konsernet har i løpet av året vurdert om gjenværende levetid på selskapets varige driftsmidler og immaterielle eiendeler samsvarer med gjenværende avskrivningstid.

## Årlig leie av ikke balansførte driftsmidler

Driftsmiddel	Årlig leie 5 779 907
--------------	-------------------------

## Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

## Morselskapet

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskap	Forretningskontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balansført verdi
Svalinn AS*	Kjøkkelvikeien 75, 5178 Loddefjord	100 %	30 416 117	25 500 981	35 965 964
KI-Panel Holding AB	HÅLLNÄSGATAN 8 75228 Uppsala	59 %	15 122 128	7 893 971	4 418 000
<b>Balansført verdi 31.12.</b>					<b>40 383 964</b>

## Inntekt på investering i datterselskap

Utbytte fra datterselskap*	10 449 101
Mottatt konsernbidrag	21 617 250
<b>Sum</b>	<b>32 066 351</b>

\* Svalinn Group AS har mottatt ytterligere utdeling på 6 534 036 fra datterselskapet Svalinn AS som er ført som reduksjon av anskaffelseskost.



## Svalinn Group AS

Noter til regnskapet for 2020

### Note 4 Varer

Konsernets varelager fordeler seg på:

	2020	2019
Råvarer og innkjøpte halvfabrikater	18 416 589	16 846 480
Ukurans	-	-301 291
<b>Sum</b>	<b>18 416 589</b>	<b>16 545 189</b>

### Note 5 Anleggskontrakter

	Konsernet	
	2020	2019
<b>Balansførte verdier vedrørende prosjekter</b>		
<i>Inkludert i kundefordringer</i>		
Opptjent ikke fakturert produksjon	21 412 356	17 119 501
<i>Inkludert i kortsiktig gjeld</i>		
Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	14 828 506	29 365 223
<b>Resultatposter vedrørende prosjekter</b>		
	2020	2019
<i>Resultat på prosjekter under utførelse</i>		
Totalt inntektsført på igangværende anleggskontrakter	183 581 945	395 296 654
Kostnader knyttet til opptjent inntekt/tapsavsetninger	-153 185 570	-349 485 539
	<b>30 396 375</b>	<b>45 811 115</b>

### Note 6 Kundefordringer

Morselskapet			Konsernet	
2020	2019		2020	2019
1 215 600	-	Kundefordringer til pålydende	68 669 808	73 767 428
-	-	Opptjent ikke fakturert produksjon	21 412 356	17 119 501
-	-	Avsetning til tap på kundefordringer	-1 828 150	-4 183 807
<b>1 215 600</b>	<b>-</b>	<b>Kundefordringer i balansen</b>	<b>88 254 014</b>	<b>86 703 122</b>

### Note 7 Annen kortsiktig gjeld

Morselskapet			Konsernet	
2020	2019		2020	2019
-	-	Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	14 828 506	29 365 223
361 290	-	Skyldig lønn og feriepenger	9 661 227	9 082 923
84 842	245 275	Påløpte kostnader	2 602 925	245 275
206 411	2 706 411	Annen kortsiktig gjeld	7 847 782	1 342 744
<b>652 543</b>	<b>2 951 686</b>	<b>Sum</b>	<b>34 940 440</b>	<b>40 036 165</b>



## Svalinn Group AS

Noter til regnskapet for 2020

### Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Morselskapet		Fordringer	Konsernet	
2020	2019		2020	2019
180 531	225 604	Kortsiktig fordring mot aksjonær	180 531	225 604
1 215 600	-	Kundefordringer	-	-
22 527 588	10 000 000	Fordring konsernbidrag og utbytte	-	-
<b>23 923 719</b>	<b>10 225 604</b>		<b>180 531</b>	<b>225 604</b>

Morselskapet		Gjeld	Konsernet	
2020	2019		2020	2019
21 029 263	15 980 893	Lån fra selskap i samme konsern	-	-
-	2 000 000	Lån fra aksjonær	-	2 000 000
-	500 000	Annen kortsiktig gjeld	-	-
-	245 275	Påløpte renter nærstående parter	-	196 220
<b>21 029 263</b>	<b>18 726 168</b>		<b>-</b>	<b>2 196 220</b>

### Note 9 Leieavtaler

Konsernet har følgende finansielle leiekontrakter:

	2020	2019
<i>Finansiell lease</i>		
Finansiell lease med forfall innen 1 år	1 245 556	970 191
Finansiell lease med forfall innen 2-5 år	4 054 292	2 696 532
<b>Sum leiekostnad</b>	<b>5 299 848</b>	<b>3 666 723</b>

#### *Operasjonell lease*

Forfall innen 1 år 5 779 907

	2020	2019
Aktivert finansielle eiendeler	5 010 488	3 338 346

### Note 10 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Morselskapet		Bundne bankinnskudd	Konsernet	
2020	2019		2020	2019
425 852	-	Skattetrekkmidler	2 991 892	2 365 694
		<b>Trekkrettigheter</b>		
-	-	Ubenyttet kassekreditt	25 217 500	-



## Svalinn Group AS

Noter til regnskapet for 2020

## Note 11 Egenkapital

## Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	9 900 000	4 004 797	14 004 797
Årets resultat	-	-	26 411 320	26 411 320
Avsatt utbytte	-	-	-10 000 000	-10 000 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>9 900 000</b>	<b>20 416 117</b>	<b>30 416 117</b>

## Konsernet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs-fond	Minoritet	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	9 900 000	3 730 366	12 019 472	25 749 838
Årets resultat	-	-	1 064 255	17 191 271	18 255 526
Omregningsdifferanse	-	-	298 187	768 097	1 066 284
Avsatt utbytte	-	-	-635 890	-10 000 000	-10 635 890
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>9 900 000</b>	<b>4 456 918</b>	<b>19 978 840</b>	<b>34 435 758</b>

## Note 12 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	2 999 800	0,01	29 998
B-aksjer	7 000 200	0,01	70 002
<b>Sum</b>	<b>10 000 000</b>		<b>100 000</b>

A-aksjene har fulle rettigheter. B-aksjene har ikke stemmerett.

## Oversikt over aksjonærene i selskapet pr 31.12.

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Eierandel
Hegland AS	2 000 000	0	2 000 000	20,0 %	66,7 %
Nice AS	499 900	1 500 100	2 000 000	20,0 %	16,7 %
Pyttan AS	499 900	1 500 100	2 000 000	20,0 %	16,7 %
Rune Søreide	0	800 000	800 000	8,0 %	0,0 %
Stig Kobbeltvedt	0	800 000	800 000	8,0 %	0,0 %
Pål Breistrand	0	800 000	800 000	8,0 %	0,0 %
Egil Hestvik	0	800 000	800 000	8,0 %	0,0 %
Hilde Arnesen	0	200 000	200 000	2,0 %	0,0 %
Stein Jørn Hansen	0	200 000	200 000	2,0 %	0,0 %
Tore Arne Lia AS	0	200 000	200 000	2,0 %	0,0 %
Hilde Nordli	0	200 000	200 000	2,0 %	0,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 999 800</b>	<b>7 000 200</b>	<b>10 000 000</b>	<b>100,0 %</b>	<b>100,0 %</b>



Svalinn Group AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 13 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Morselskapet			Konsernet	
2020	2019		2020	2019
		<b>Midlertidige forskjeller</b>		
221 333	-	Driftsmidler	-1 160 051	-1 638 426
-	-	Tilvirkningskontrakter	20 986 105	38 645 304
-	-	Fordringer	-1 813 017	-2 640 124
-	-	Varelager	-214 116	-
-	-	Avsetninger	-2 731 000	-
-	-	Periodiseringsfond	2 242 045	-
27 310	-	Andre forskjeller	630 560	56 531
<b>248 643</b>	-	<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>17 940 527</b>	<b>34 423 285</b>
-	-2 814 364	Underskudd til fremføring	-	-6 261 559
<b>248 643</b>	<b>-2 814 364</b>	<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>17 940 527</b>	<b>28 161 726</b>
54 701	-619 160	Utsatt skatt	3 940 410	6 195 580
-	-	Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-
<b>54 701</b>	<b>-619 160</b>	<b>Utsatt skatt i balansen</b>	<b>3 940 410</b>	<b>6 195 580</b>

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

2020	2019		2020	2019
		<b>Grunnlag for betalbar skatt</b>		
30 921 187	8 385 637	Resultat før skattekostnad	24 480 855	22 836 330
-10 421 791	-11 200 000	Permanente forskjeller	2 807 269	1 241 284
<b>20 499 396</b>	<b>-2 814 363</b>	<b>Grunnlag for skattekostnad på årets resultat</b>	<b>27 288 124</b>	<b>24 077 614</b>
-3 063 007	-	Endring i midlertidige forskjeller	10 221 200	-24 077 614
<b>17 436 389</b>	<b>-2 814 363</b>	<b>Gr.lag for bet.bar skatt i res.regnskapet</b>	<b>37 509 324</b>	-
-	-	+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-	-
<b>17 436 389</b>	<b>-2 814 363</b>	<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>37 509 324</b>	-

Morselskapet				
2020	2019		2020	2019
		<b>Fordeling av skattekostnaden</b>		
3 836 006	-	Betalbar skatt	8 280 252	-
-	-	Korreksjon 2019	200 246	-
<b>3 836 006</b>	-	<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>8 480 498</b>	-
673 861	-619 160	Endring i utsatt skatt	-2 255 170	542 315
<b>4 509 867</b>	<b>-619 160</b>	<b>Skattekostnad</b>	<b>6 225 329</b>	<b>542 315</b>

2020	2019		2020	2019
		<b>Avstemming av årets skattekostnad</b>		
30 921 187	8 385 637	Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	24 480 855	22 836 330
6 802 661	1 844 840	Beregnet skatt	5 385 788	5 023 993
4 509 867	-619 160	Skattekostnad i resultatregnskapet	6 225 329	5 287 492
-2 292 794	-2 464 000	Differanse	839 540	263 499
		Differansen består av følgende:		
-2 292 794	-2 464 000	Skatt av permanente forskjeller	617 599	273 082
-	-	Korreksjon 2019	200 246	-
-	-	Andre forskjeller	21 695	-9 583
<b>-2 292 794</b>	<b>-2 464 000</b>	<b>Sum forklart differanse</b>	<b>839 540</b>	<b>263 499</b>



## Svalinn Group AS

Noter til regnskapet for 2020

		Betalbar skatt i balansen		
3 836 006	-	Betalbar skatt i skattekostnaden	8 280 252	-
-	-	Forskuddsbetalt skatt	-815 398	-
<b>3 836 006</b>	<b>-</b>	<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>7 464 854</b>	<b>-</b>

### Note 14 Driftsinntekter

Morselskapet		Konsernet		
2020	2019	2020	2019	
8 556 999	-	Salgsinntekter	516 966 257	441 210 026
<b>8 556 999</b>	<b>-</b>	<b>Sum</b>	<b>516 966 257</b>	<b>441 210 026</b>

2020	2019	Geografiske fordeling	2020	2019
6 845 599	-	Norge	384 584 193	410 541 987
1 711 400	-	Sverige	132 370 682	30 560 314
-	-	Andre land	11 382	107 725
<b>8 556 999</b>	<b>-</b>	<b>Sum</b>	<b>516 966 257</b>	<b>441 210 026</b>

### Note 15 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Morselskapet		Konsernet		
2020	2019	Lønnskostnader	2020	2019
6 587 867	-	Lønninger	76 836 739	57 438 276
485 688	-	Arbeidsgiveravgift	11 614 495	6 554 951
228 308	-	Pensjonskostnader	5 059 916	3 253 861
393 780	-	Andre ytelser	2 925 601	7 625 435
<b>7 695 643</b>	<b>-</b>	<b>Sum</b>	<b>96 436 750</b>	<b>74 872 523</b>

  

5	0	Sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært	123	99
---	---	--	-----	----

### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	3 129 606	-
Pensjonsutgifter	111 935	-
Annen godtgjørelse	70 937	200 000

Daglig leder omfattes av bonusordningen som er basert på oppnåelse av personlige mål og selskapets resultater. Daglig leder har fått utbetalt bonus i 2020. Daglig leder har avtale om sluttlønn i oppsigelses- perioden som er begrenset til 12 måneder.

Selskapet har innskuddsbasert pensjonsordning for alle ansatte. Foretakets innskuddsordning er organisert i henhold til lov om innskuddspensjon. Ordningen omfatter samtlige ansatte og tilfredsstillende krav i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



## Svalinn Group AS

Noter til regnskapet for 2020

### Kostnadsført godtgjørelse til revisor eks mva

Morselskapet	Tidligere revisor	Nåværende revisor	Sum
Lovepålagt revisjon	102 500	92 250	194 750
Andre attestasjonstjenester	-	-	-
Teknisk bistand med regnskap og ligningspapirer	-	-	-
Annen bistand	-	10 000	10 000
<b>Sum</b>	<b>102 500</b>	<b>102 250</b>	<b>204 750</b>

Konsernet	Tidligere revisor	Nåværende revisor	Sum
Lovepålagt revisjon	450 066	331 117	781 183
Andre attestasjonstjenester	-	30 000	30 000
Teknisk bistand med regnskap og ligningspapirer	78 800	-	78 800
Annen bistand (må spesifiseres)	4 500	10 000	14 500
<b>Sum</b>	<b>533 366</b>	<b>371 117</b>	<b>904 483</b>

### Note 16 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 15, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 8.

### Morselskapets transaksjoner med nærstående parter:

	2020	2019
Salg av tjenester:		
- Datterselskap	8 556 999	-
<b>Sum salg av tjenester</b>	<b>8 556 999</b>	<b>-</b>

Finanskostnader		
- Datterselskap	574 629	49 055
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>574 629</b>	<b>49 055</b>

### Konsernets transaksjoner med nærstående parter:

Konsernet har ingen transaksjoner med nærstående parter.



## Svalinn Group AS

Noter til regnskapet for 2020

### Note 17 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Morselskapet		Finansinntekter	Konsernet	
2020	2019		2020	2019
32 066 351	11 200 000	Inntekt på investering i datterselskap	-	-
379	-	Annen renteinntekt	151 961	-
9 765	13 099	Andre finansinntekter	394 712	1 091 649
<b>10 144</b>	<b>13 099</b>	<b>Sum finansinntekter</b>	<b>546 673</b>	<b>1 091 649</b>

Morselskapet		Finanskostnader	Konsernet	
2020	2019		2020	2019
574 629	49 055	Rentekostnad til andre konsernselskaper	-	-
618 086	-	Annen rentekostnad	1 345 879	-
519	1 396 614	Andre finanskostnader	833 717	2 534 242
<b>1 193 234</b>	<b>1 445 669</b>	<b>Sum finanskostnader</b>	<b>2 179 596</b>	<b>2 534 242</b>

### Note 18 Pant og garantier

Konsernet har stilt garantier overfor kunder med kr 35.652.066,-.  
For husleie er det stilt bankgaranti med kr 2.608.851,-.

Konsernets bankforbindelse har sikkerhet i datterselskapet Svalinn AS sine kundefordringer, varelager og driftstilbehør.

### Note 19 Hendelser etter balansedagen

Det har etter balansedagen ikke inntruffet hendelser av vesentlig betydning for det avlagte regnskapet.

Den uavklarte horisonten sett i lys av innreiserestriksjoner som følge av covid-19, vil kunne skape utfordringer for selskapet når det gjelder bemanning på prosjektene, og kan medføre kortsiktig redusert omsetning.



Til generalforsamlingen i Svalinn Group AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Svalinn Group AS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Svalinn Group AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Svalinn Group AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Svalinn Group AS



I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

---

### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og på tilbørlig måte å opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

---

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

(2)



Uavhengig revisors beretning - Svalinn Group AS



Bergen, 20. mai 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Sturle Døsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Døsen, Sturle	BANKID	2021-05-27 13:02

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.