



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 848 453  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DHP BYGG BK2 AS  
Forretningsadresse: Ilebergveien 3  
3011 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gøril Bergh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	445 919	112 859
<b>Sum kostnader</b>		<b>445 919</b>	<b>112 859</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-445 919</b>	<b>-112 859</b>
Annen rentekostnad		429	41 369
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>429</b>	<b>41 369</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-429</b>	<b>-41 369</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-446 348</b>	<b>-154 228</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-446 348</b>	<b>-154 228</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-446 348</b>	<b>-154 228</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-446 348</b>	<b>-154 228</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-446 348</b>	<b>-154 228</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-446 348	-154 228
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-446 348</b>	<b>-154 228</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	15 423 313	9 286 885
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 423 313</b>	<b>9 286 885</b>
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 423 313</b>	<b>9 286 885</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Kundefordringer	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		369 842	9 976
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>369 842</b>	<b>9 976</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>369 842</b>	<b>9 976</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 793 155</b>	<b>9 296 861</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	600 576	154 228
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-600 576</b>	<b>-154 228</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-570 576</b>	<b>-124 228</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	14 414 612	9 411 704
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 414 612</b>	<b>9 411 704</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 414 612</b>	<b>9 411 704</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 949 119	9 385
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 949 119</b>	<b>9 385</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 363 731</b>	<b>9 421 089</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 793 155</b>	<b>9 296 861</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 445160

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 848 453  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DHP BYGG BK2 AS  
Forretningsadresse: Ilebergveien 3  
3011 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gøril Bergh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Organisasjonsnr: 926 848 453  
DHP BYGG BK2 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	445 919	112 859
<b>Sum kostnader</b>		<b>445 919</b>	<b>112 859</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-445 919</b>	<b>-112 859</b>
Annen rentekostnad		429	41 369
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>429</b>	<b>41 369</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-429</b>	<b>-41 369</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-446 348</b>	<b>-154 228</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-446 348</b>	<b>-154 228</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-446 348</b>	<b>-154 228</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-446 348</b>	<b>-154 228</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-446 348</b>	<b>-154 228</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-446 348	-154 228
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-446 348</b>	<b>-154 228</b>



Organisasjonsnr: 926 848 453  
DHP BYGG BK2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	15 423 313	9 286 885
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 423 313</b>	<b>9 286 885</b>
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 423 313</b>	<b>9 286 885</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Kundefordringer	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		369 842	9 976
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>369 842</b>	<b>9 976</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>369 842</b>	<b>9 976</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 793 155</b>	<b>9 296 861</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	600 576	154 228



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-600 576</b>	<b>-154 228</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-570 576</b>	<b>-124 228</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	14 414 612	9 411 704
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 414 612</b>	<b>9 411 704</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 414 612</b>	<b>9 411 704</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 949 119	9 385
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 949 119</b>	<b>9 385</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 363 731</b>	<b>9 421 089</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 793 155</b>	<b>9 296 861</b>



Organisasjonsnr: 926 848 453  
DHP BYGG BK2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

Tel: +47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i DHP Bygg BK2 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for DHP Bygg BK2 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 3GMZ5-EWFIW-TOE6F-C6QEF-CZK8G-18ELO



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
DHP Bygg BK2 AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 13. mars 2023  
Deloitte AS

**Sturle Holseter**  
statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: 3GMZ5-EWFIW-T0E6F-C6QEF-CZK8G-18ELO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-03-13 16:48:31 UTC



Penneo DokumentID: 3GMZ5-EWFIW-TOE6F-C6QET-CZK8G-18ELO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsregnskap 2022**

**for**

**Dhp Bygg Bk2 AS**





<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Dhp Bygg Bk2 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad	1	445 919	112 859
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>445 919</b>	<b>112 859</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-445 919</b>	<b>-112 859</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		429	41 369
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-429</b>	<b>-41 369</b>
Resultat før skattekostnad		-446 348	-154 228
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Resultat</b>		<b>-446 348</b>	<b>-154 228</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-446 348</b>	<b>-154 228</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	3	446 348	154 228
<b>Sum overføringer</b>		<b>-446 348</b>	<b>-154 228</b>

Dhp Bygg Bk2 AS

Side 2





<b>Balanse</b>			
<b>Dhp Bygg Bk2 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	15 423 313	9 286 885
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 423 313</b>	<b>9 286 885</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 423 313</b>	<b>9 286 885</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		369 842	9 976
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>369 842</b>	<b>9 976</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 793 155</b>	<b>9 296 861</b>

Dhp Bygg Bk2 AS

Side 3





<b>Balanse</b>			
<b>Dhp Bygg Bk2 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-600 576	-154 228
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-600 576</b>	<b>-154 228</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-570 576</b>	<b>-124 228</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	14 414 612	9 411 704
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 414 612</b>	<b>9 411 704</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 949 119	9 385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 949 119</b>	<b>9 385</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 363 731</b>	<b>9 421 089</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 793 155</b>	<b>9 296 861</b>
Drammen, 13. mars 2023 Styret i Dhp Bygg Bk2 AS			
_____ Morten Austestad styreleder		_____ Gøril Bergh daglig leder	
<b>Dhp Bygg Bk2 AS</b>		<b>Side 4</b>	





## Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.





## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

## Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-446 348	-154 228
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-302 663	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-749 011</b>	<b>-154 228</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	302 663	0	-302 663
<b>Sum</b>	<b>302 663</b>	<b>0</b>	<b>-302 663</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-903 239	-154 228	749 011
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	600 576	154 228	-446 348
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 01.01.2022	30 000	0	0	-154 228	-124 228
Årets resultat				-446 348	-446 348
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	-600 576	-570 576

Selskapets aksjekapital er tapt. Selskapets aksjonær sikrer kapital og likviditetstilførsel ved behov. Regnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift.





## Note 4 Anleggsmidler

	Prosjekter i arbeid	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	9 286 885	9 286 885
Tilgang kjøpte anleggsmidler	6 136 428	6 136 428
Avgang solgte anleggsmidler	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>15 423 313</b>	<b>15 423 313</b>
Akk. avskrivninger 31.12.2022	0	0
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>15 423 313</b>	<b>15 423 313</b>
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	

## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dhp Bygg Bk2 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Drammen Helsepark AS	30 000	100,0	100,0

Konsernregnskap blir utarbeidet av Drammen Helsepark AS som har kontoradresse i Drammen.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Langsiktig gjeld	
	2022	2021
Gjeld til Drammen Helsepark AS	11 398 792	6 736 434
Gjeld til DHP Parkering AS	3 015 820	2 675 270
<b>Sum</b>	<b>14 414 612</b>	<b>9 411 704</b>

Selskapet har en gjeld til Drammen Helsepark AS på kr 11 398 792 og gjeld til DHP Parkering AS på kr. 3 015 820. Lånene er renteberegnet iht.avtale.

## Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Selskapet har ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til nærstående parter i 2022.





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557491512300

### Dokument

#### Dhp Bygg Bk2 AS ÅR 2022

Hoveddokument

7 sider

Initiert på 2023-04-25 11:13:40 CEST (+0200) av Gøril Bergh (GB1)

Ferdigstilt den 2023-04-25 17:28:44 CEST (+0200)

### Signerende parter

#### Gøril Bergh (GB1)

Drammen Helsepark AS

gb@drammenhelsepark.no

+4741414125

Signert 2023-04-25 11:13:40 CEST (+0200)

#### Gøril Bergh (GB2)

DHP Bygg BK2 AS

gb@drammenhelsepark.no

+4741414125

Signert 2023-04-25 11:31:21 CEST (+0200)

#### Morten Austestad (MA)

DHP Bygg BK2 AS

morten.austestad@banenor.no

+47 97474983

Signert 2023-04-25 17:28:44 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

