



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 154 190  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEL-COM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Brygga 13  
7650 VERDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Sellæg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	9 328	8 334
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 328</b>	<b>8 334</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 328</b>	<b>-8 334</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 208	
Annen renteinntekt		436	505
Annen finansinntekt	4	633 333	108 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>634 977</b>	<b>108 505</b>
<b>Netto finans</b>		<b>634 977</b>	<b>108 505</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>625 650</b>	<b>100 171</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 619	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>624 031</b>	<b>100 171</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>624 031</b>	<b>100 171</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>624 031</b>	<b>100 171</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>624 031</b>	<b>100 171</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		624 031	100 171
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>624 031</b>	<b>100 171</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	324 208	
Investeringer i aksjer og andeler	4	326 167	9 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>650 375</b>	<b>9 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>650 375</b>	<b>9 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	316 667	
<b>Sum fordringer</b>		<b>316 667</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		747 117	1 079 009
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>747 117</b>	<b>1 079 009</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 063 784</b>	<b>1 079 009</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 714 159</b>	<b>1 088 509</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	84 000	84 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>84 000</b>	<b>84 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital		1 622 970	998 939
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 622 970</b>	<b>998 939</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 706 970</b>	<b>1 082 939</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 619	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 619</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 619</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	7	5 570	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 570</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 189</b>	<b>5 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 714 159</b>	<b>1 088 509</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 295046

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 154 190  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEL-COM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Brygga 13  
7650 VERDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Sellæg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 154 190  
SEL-COM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	9 328	8 334
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 328</b>	<b>8 334</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 328</b>	<b>-8 334</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 208	
Annen renteinntekt		436	505
Annen finansinntekt	4	633 333	108 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>634 977</b>	<b>108 505</b>
<b>Netto finans</b>		<b>634 977</b>	<b>108 505</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>625 650</b>	<b>100 171</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 619	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>624 031</b>	<b>100 171</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>624 031</b>	<b>100 171</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>624 031</b>	<b>100 171</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>624 031</b>	<b>100 171</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		624 031	100 171
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>624 031</b>	<b>100 171</b>



Organisasjonsnr: 920 154 190  
SEL-COM HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	324 208	
Investeringer i aksjer og andeler	4	326 167	9 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>650 375</b>	<b>9 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>650 375</b>	<b>9 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	316 667	
<b>Sum fordringer</b>		<b>316 667</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		747 117	1 079 009
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>747 117</b>	<b>1 079 009</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 063 784</b>	<b>1 079 009</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 714 159</b>	<b>1 088 509</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	84 000	84 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>84 000</b>	<b>84 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 622 970	998 939
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 622 970</b>	<b>998 939</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 706 970</b>	<b>1 082 939</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 619	
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 619	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Sum langsiktig gjeld		1 619	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	7	5 570	5 570
Sum kortsiktig gjeld		5 570	5 570
Sum gjeld		7 189	5 570
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 714 159</b>	<b>1 088 509</b>



Organisasjonsnr: 920 154 190  
SEL-COM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

**Note**

7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	14000.00	6.00	84000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ståle Sellæg	14000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	14000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

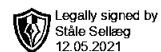
4



**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Kubikk Ventilasjon AS	31.70%	31.70%	1382314.00	873957.00
Kubikk Eiendom AS	31.70%	31.70%	988248.00	-6182.00



# Årsregnskap 2020

## Sel-com Holding AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 920 154 190**



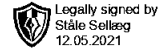
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Sel-com Holding AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	2	9 328	8 334
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 328</b>	<b>8 334</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 328</b>	<b>-8 334</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 208	0
Annen renteinntekt		436	505
Annen finansinntekt	4	633 333	108 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>634 977</b>	<b>108 505</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		625 650	100 171
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 619	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>624 031</b>	<b>100 171</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>624 031</b>	<b>100 171</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		624 031	100 171
<b>Sum overføringer</b>		<b>624 031</b>	<b>100 171</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Sel-com Holding AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	324 208	0
Investeringer i aksjer og andeler	4	326 167	9 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>650 375</b>	<b>9 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>650 375</b>	<b>9 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	316 667	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>316 667</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		747 117	1 079 009
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 063 784</b>	<b>1 079 009</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 714 159</b>	<b>1 088 509</b>
<b>Sel-com Holding AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Sel-com Holding AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	84 000	84 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>84 000</b>	<b>84 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 622 970	998 939
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 622 970</b>	<b>998 939</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 706 970</b>	<b>1 082 939</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	1 619	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 619</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	7	5 570	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 570</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 189</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 714 159</b>	<b>1 088 509</b>
Verdal, 12.05.2021 Styret i Sel-com Holding AS			
_____ Ståle Sellæg styreleder			
<b>Sel-com Holding AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Sel-com Holding AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

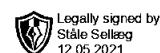
### Note 2 Lønnskostnader

Sel-com Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapets årsregnskap skal ikke revideres.

### Note 3 Lån til nærstående

Selskapet har ytet lån til Kubikk Eiendom AS  
Saldo lån per 31.12.2020 er kr 324 208  
Det er inntektsført kr 1 208 i renter i 2020  
Lånet nedbetales etter nærmere avtale



## Sel-com Holding AS

### Note 4 Aksjer

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Kubikk Ventilasjon AS	9 500	9 500
Kubikk Eiendom AS	316 667	316 667
<b>Sum</b>	<b>326 167</b>	<b>326 167</b>

Ligningsverdi aksjer Kubikk Ventilasjon AS per 31.12 kr 873 957

Resultat i Kubikk Ventilasjon AS per 31.12 kr 1 234 077

Egenkapital i Kubikk Ventilasjon AS per 31.12 kr 1 382 314

Eierandel 31,7%

Det er inntektsført kr 633 333 i utbytte fra Kubikk Ventilasjon AS i 2020

Ligningsverdi aksjer Kubikk Eiendom AS per 31.12 kr 312 946

Resultat i Kubikk Eiendom AS per 31.12 kr - 6 182

Egenkapital i Kubikk Eiendom AS per 31.12 kr 988 248

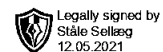
Eierandel 31,7%

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	1 619	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 619</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	625 650	100 171
Permanente forskjeller	-623 833	-90 600
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 817	-9 571
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	9 500	0	-9 500
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 140	-3 956	-1 817
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	3 956	3 956
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>7 360</b>	<b>0</b>	<b>-7 361</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>1 619</b>	<b>0</b>	<b>-1 619</b>



## Sel-com Holding AS

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	84 000	998 939	1 082 939
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>84 000</b>	<b>998 939</b>	<b>1 082 939</b>
Årets resultat		624 031	624 031
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>84 000</b>	<b>1 622 970</b>	<b>1 706 970</b>

### Note 7 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Sel-Com Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	14 000	6,00	84 000
<b>Sum</b>		<b>14 000</b>	<b>84 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ståle Sellæg	14 000	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>14 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ståle Sellæg	styreleder	14 000

Selskapet er skyldig aksjonær kr 5 570